

### DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo ev. č. objednatele D952180085, ev. č. zhotovitele S00083/INV/2018/004  
na akci: Třebovka, Třebovice – Česká Třebová, úprava toku – stavební část

#### 1. Smluvní strany

##### 1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**  
Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,  
Zástupce pro věci technické: Ing. Petr Martínek, investiční ředitel,  
XXX  
XXX  
XXX

IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473  
Číslo stavby objednatele: 229160029

(dále jen jako objednatel)

##### 1.2. Zhotovitel:

Název: **Společnost Třebovka HT + OHL**

Vedoucí společník  
Název: HOCHTIEF CZ a. s.  
Adresa sídla: Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00

Statutární orgán: Ing. Tomáš Koranda, předseda představenstva  
Jörg Mathew, člen představenstva  
David Alonso Rodríguez, člen představenstva

Osoba oprávněná k podpisu: Za společnost jedná vůči třetím osobám představenstvo.  
Každý člen představenstva jedná za společnost samostatně.

Zástupce pro věci technické: XXX

IČ: 46678468  
DIČ: CZ46678468  
Bankovní spojení: XXX  
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze oddíl B vložka 6229

##### Druhý společník

Název: OHL ŽS, a.s.  
Adresa sídla: Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno  
Statutární orgán: Juan Antonio Felices Romo, předseda představenstva

Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda představenstva  
Paolo Bee, MBA, 2. místopředseda představenstva  
Mgr. Daniela Musilová, člen představenstva  
Jiří Procházka, MBA, člen představenstva

Osoba oprávněná k podpisu: XXX

IČ: 46342796  
DIČ: CZ46342796  
Bankovní spojení: XXX  
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně oddíl B vložka 695

(dále oba společně jen jako „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ev. č. objednatele D952180085, ev. č. zhotovitele S00083/INV/2018/004 ve znění dodatku č. 1 a č. 2. (dále jen „smlouva“) v jednotlivých člancích takto:

### **Čl. 3. Předmět smlouvy:**

Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné stavební práce dle specifikace ve změnových listech č. 8, 9 a 10 v celkové výši 3 585 265,75 Kč bez DPH.

<i>Změnový list</i>	<i>Stavební objekt</i>	<i>Dodatečné stavební práce</i>
Změnový list č. 8	SO-02-03-17, SO-02-16-7	284 025,69 Kč
Změnový list č. 9	SO-02-02-4, SO-02-03-5, SO-02-07-25, SO-02-02-13, SO-02-11-5, SO-03-10-2, SO-03-10-4, SO-03-10-5, SO-03-02-3	1 242 654,49 Kč
Změnový list č. 10	SO-02-02-3, SO-02-02-9, SO-03-02-4, SO-03-02-6	2 058 585,57 Kč
<b>CELKEM:</b>		<b>3 585 265,75 Kč</b>

Předmět smlouvy se snižuje o nerealizované stavební práce dle specifikace ve změnových listech č. 8, 9 a 10 v celkové výši -647 750,87 Kč bez DPH.

<i>Změnový list</i>	<i>Stavební objekt</i>	<i>Nerealizované stavební práce</i>
Změnový list č. 8	SO-02-03-17, SO-02-16-7	-224 248,40 Kč
Změnový list č. 9	SO-02-02-4, SO-02-03-5, SO-02-07-25, SO-02-02-13, SO-02-11-5, SO-03-10-2, SO-03-10-4, SO-03-10-5, SO-03-02-3	-400 269,34 Kč
Změnový list č. 10	SO-02-02-3, SO-02-02-9, SO-03-02-4, SO-03-02-6	-23 233,13 Kč
<b>CELKEM:</b>		<b>-647 750,87 Kč</b>

### **Čl. č. 5 Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky**

#### **Stávající text:**

5.1 Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 9. 11. 2018 a změnovými listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH dle této smlouvy o dílo ve znění před uzavřením tohoto dodatku činila 442 280 947,60 Kč,

slovy: čtyřistačtyřicetdvamilionůdvěstěosmdesátisícdevětsetčtyřicet sedm korun českých šedesát haléřů bez DPH

Dodatečné stavební práce dle dodatku č. 2 v celkové výši **5 891 983,56** Kč bez DPH,

Nerealizované stavební práce dle dodatku č. 2 v celkové výši **-1 457 969,23** Kč bez DPH,

Celková cena díla bez DPH činí **446 714 961,93** Kč,

slovy: čtyřistačtyřicetšestmilionůsedmsetčtrnáctisícdevětsetšedesátjedna korun českých devadesát tři haléřů bez DPH.

### **se nahrazuje textem níže uvedeným:**

5.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 9. 11. 2018 a změnovými listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH dle této smlouvy o dílo ve znění před uzavřením tohoto dodatku činila 446 714 961,93 Kč,

slovy: čtyřistačtyřicetšestmilionůsedmsetčtrnáctisícdevětsetšedesátjedna korun českých devadesát tři haléřů bez DPH

Dodatečné stavební práce dle dodatku č. 3 v celkové výši **3 585 265,75** Kč bez DPH,

Nerealizované stavební práce dle dodatku č. 3 v celkové výši **-647 750,87** Kč bez DPH,

Celková cena díla bez DPH činí **449 652 476,81** Kč,

slovy: čtyřistačtyřicetdevětmilionůšestsetpadesát dvatisícčtyřistasedmdesátšest korun českých osmdesátjedna haléřů bez DPH.

### **Dohoda smluvních stran ve věci doby plnění díla a běhu doby pro dokončení díla**

Smluvní strany se dohodly ve věci běhu doby pro dokončení stavby následujícím způsobem. Objednatel konstatuje, že na různých částech stavby se v průběhu provádění díla vyskytly z důvodů nikoliv na straně zhotovitele či objednatele nepředvídatelné okolnosti, pro které musely být práce na některých částech díla přerušeny či vlivem kterých došlo ke zdržení prací při realizaci díla, přičemž tyto okolnosti se v průběhu realizace díla na různých částech díla vyskytovaly až po dobu 108 týdnů. Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly a činí tímto nesporným, že po sečtení a posouzení všech dílčích zdržení a přerušování prací, vyvolaných výše uvedenými nezaviněnými a nepředvídatelnými okolnostmi, činí doba, po kterou nebylo objektivně možno ze strany zhotovitele provádět dílo, v součtu 5 měsíců.

V případě stavění doby pro dokončení díla o výše uvedených 5 měsíců však poslední fáze provádění díla (výsadby, obnova komunikací atd.) vychází na období nevhodných klimatických podmínek. Proto bude neprovedení dokončovacích prací, spočívajících v obnově komunikací, dokončení náhradních výsadeb, oplocení a terénních úprav považováno za drobné nedodělky díla, které nebrání převzetí díla ve smyslu ust. § 2628 občanského zákoníku. Objednatel akceptuje, že níže uvedená plnění budou v případě jejich výskytu považována za drobné vady a nedodělky díla, které nebrání užívání díla ve smyslu ust. § 2628 občanského zákoníku:

- Nedodání dokladů uvedených v odst. 12.2 čl. 12 OP
- Neprovedení náhradních výsadeb

- Nprovedení obnovy komunikací
- Nprovedení oplocení
- Nprovedení terénních úprav

Smluvní strany sjednávají, že i v případě výskytu drobných vad a nedodělků (i jiných než výše uvedených) je považováno dílo za dokončené a způsobilé k převzetí a Objednatel je povinen dílo i s drobnými vadami a nedodělků převzít. V návaznosti na výše uvedené smluvní strany sjednávají, resp. považují za nesporné, že dokončením díla s drobnými vadami a nedodělků v termínu do 30. 11. 2021, je splněna povinnost zhotovitele „dokončit dílo“ v termínu pro dokončení díla dle odst. 4.3 čl. 4 smlouvy

Strany se předem dohodly, že při převzetí díla (vyjma částí díla - mostů a přeložek - které již byly předány ve smyslu ust. čl. 12.7 OP) stanoví termín na odstranění těchto případných drobných nedodělků s ohledem na nutnost jejich realizace ve vhodných klimatických podmínkách ne dříve než na datum 31. 5. 2022.

Vzhledem k přerušení běhu doby pro dokončení díla tak, jak je uvedeno výše, zpracuje zhotovitel časový harmonogram stavebních prací a finančního plnění tak, aby obsahoval následující termíny:

- do 30. 11. 2021 zhotovení nábrežních zdí, protipovodňových zdí, úprav koryta, mostů, lávek, zábradlí na zdech, přeložek sítí, dodávek čerpadel, mobilního hrazení, zemní hráze a zdrsňeného skluzu, a to v rozsahu, který by nebránil provozu a užívání této části díla; v této souvislosti smluvní strany uvádí, že výskyt drobných vad a nedodělků užívání této části díla nebrání;
- ostatní dokončovací práce spočívající v obnově komunikací, dokončení náhradních výsadeb, oplocení a terénních úprav do 31. 5. 2022

V souvislosti s uzavřením tohoto dodatku č. 3 pak zhotovitel ve lhůtě do jednoho týdne od nabytí účinnosti tohoto dodatku předloží objednateli aktualizovaný časový harmonogram stavebních prací a harmonogram finančního plnění obsahující výše uvedenou úpravu termínů v rámci běhu doby pro dokončení díla, ten bude následně schválen objednatel v souladu se smlouvou.

### **Zdůvodnění změny předmětu smlouvy, ceny díla, doby plnění díla a navazujících ustanovení smlouvy**

Důvodem změny ceny díla je skutečnost, že v průběhu realizace se vyskytly práce nad rámec schválené dokumentace, které byly nezbytné, a změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů, přičemž hodnota těchto stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku v souladu s § 222, odst. 5. zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Dodatečně požadované práce a dodávky i nerealizované stavební práce s oceněním dle jednotlivých stavebních objektů jsou obsaženy ve změnových listech č. 8, 9 a 10.

Změnový list č. 8 řeší náhradu části protipovodňové zdi mobilním hrazením v obci Rybník z důvodu umožnění průjezdu mechanizace Lesů ČR. Podrobný popis změny a příčina, resp. důvod vzniku změny jsou uvedeny ve změnovém listu č. 8.

Změnový list č. 9 řeší:

- zkrácení části nábrežní zdi, resp. prodloužení a prostorové posunutí protipovodňové zdi z důvodu kolize s podzemními inženýrskými sítěmi včetně zrušení oplocení na této zdi na základě nového požadavku ze strany vlastníka sousedního pozemku,
- přeložku tlakové kanalizace, jejíž stávající vedení bylo v kolizi s trasou budované nábrežní zdi,

- přeložky vodovodu na základě skutečné polohy potrubí, kdy byla upravena trasa přeložek a i dimenze potrubí oproti předaným podkladům správcem sítí při přípravě projektové dokumentace,
- dodatečné statické podchycení sloupu elektrického vedení ČEZ pomocí záporového pažení. Přeložka sloupu NN v místě stavby nábrežní zdi LB č. 3 byla zrealizována v předstihu a sloup NN byl přeložen do max. možné vzdálenosti od stavebního objektu nábrežní zdi LB č. 3. Před zahájením vlastní realizace úseku nábrežní zdi v místě přeložky sloupu NN bylo, vzhledem k těsné blízkosti výkopu pro nábrežní zeď a dále vzhledem k obavě z nedostatečné konsolidace zeminy po provedení přeložky sloupu NN, provádění výkopu pro nábrežní zeď vyhodnoceno statikem jako riskantní a dodatečně bylo navrženo zajištění sloupu NN po dobu výstavby zdi záporovým pažením. Toto řešení bylo s ohledem na bezpečné provedení prací z pohledu BOZP nutné.

Podrobný popis změn a příčin, resp. důvody vzniku změn jsou uvedeny ve změnovém listu č. 9.

Změnový list č. 10 řeší při přípravě výroby zábradlí zjištěný nesoulad mezi zhotovitelem oceněným výkazem výměr, týkající se počtu některých typů zábradlí, a skutečného počtu potřebných typů zábradlí uvedeného v projektové dokumentaci. Revizí a kontrolou výkazu výměr bylo zjištěno, že v průběhu zpracování projektové dokumentace došlo k pochybení projektanta při stanovení počtu některých typů zábradlí během tvorby výkazu výměr k ocenění. Chybou projektanta zde byl uveden jiný (nižší) počet typů zábradlí. Podrobný popis změny a příčina, resp. důvod vzniku změny jsou uvedeny ve změnovém listu č. 10.

Odůvodnění změny průběhu doby plnění díla (resp. stavění 30 měsíční doby pro dokončení díla) bylo podloženo zhotovitelem předloženým časovým harmonogramem stavebních prací s vyznačenou kritickou cestou (nejedná se o harmonogram, který bude předložen dle tohoto dodatku), ve kterém jsou vyznačeny i jednotlivé překážky v provádění díla a který zohledňuje všechna časová období, po které nebylo možno dílo realizovat oproti původním předpokladům smlouvy. Stavění smlouvou sjednané doby 30 měsíců pro dokončení díla, je odůvodněno nepředvídatelnými nevhodnými klimatickými podmínkami a mimořádnými nepředvídatelnými a nepřekonatelnými překážkami u objektů na kritické cestě, za které neodpovídá objednatel ani zhotovitel, ale které plynou z omezujících podmínek pro zahájení nebo úplné dokončení jednotlivých stavebních objektů, a to zejména v návaznosti na:

- nemožnost provedení přeložek plynovodů kvůli neodsouhlasení realizační dokumentace a vydání nesouhlasného stanoviska k přeložkám plynárenského zařízení (PZ) ze strany provozovatele PZ z důvodu neuzavřených smluv budoucích o zřízení věcného břemene k pozemkům dotčených stavbou přeložek PZ, dále z důvodu změn prováděcích předpisů či technických pravidel GAS a změn kapacitních poměrů v distribuční soustavě (DS) v řešené lokalitě, s ohledem na zajištění stability DS omezení provádění max. 2 přeložek současně na jedné síti z kapacitních i bezpečnostních důvodů a pouze mimo topnou sezónu,
- nemožnost provedení přeložek vodovodů a kanalizace, neboť podklady od vlastníků inženýrských sítí pro projektovou dokumentaci neodpovídaly skutečnosti,
- omezení ze strany provozovatelů inženýrských sítí dle požadavku obcí na minimalizaci omezení zásobování pitnou vodou v době protiepidemických opatření souvisejících s pandemií nemoci COVID-19,
- odlišné geologické podmínky než byl předpoklad v PD na základě provedeného IGP,
- zvýšené průtoky na vodním toku Třebovka,
- personální, logistické i organizační komplikace spojené s nouzovým stavem a souvisejícími protiepidemiologickými opatřeními v ČR v průběhu pandemie nemoci COVID-19.

### **Závěrečná ustanovení dodatku**

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo ev. č. objednatele D952180085, ev. č. zhotovitele S00083/INV/2018/004 ve znění dodatku č. 1 a č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jeho obsahu, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí neprodleně objednatel.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne .....

V ..... dne .....

Ing. Marián Šebesta  
generální ředitel

Ing. Tomáš Koranda,  
předseda představenstva  
HOCHTIEF CZ a. s.

David Alonso Rodríguez  
člen představenstva  
HOCHTIEF CZ a. s.

XXX  
XXX  
OHL ŽS, a.s.