



LAMILUX CZ s.r.o
Čs. armády 1181
562 01 Ústí n. Orł.

SERVISNÍ SMLOUVA č. H129032 / 2021 / 012

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „servisní smlouva“)

Smluvní strany

Zhotovitel: LAMILUX CZ s.r.o.
Sídlo: Na Zámecké 1518/9, 140 00 Praha 4
Adresa pro doručování:
Provozovna: Čs. Armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 204266

Jednající Ladislav Hübl – jednatel

Bankovní spojení FIO Banka, a.s. Raiffeisenbank, a.s.
Č. účtu CZK 29151996/2010 29151996/5500
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Č. účtu CZK 29151996/2700
IČ: 291 51 996
DIČ: CZ29151996
Tel. [REDACTED]
E-mail: revize@lamilux.cz
dále také jen “zhotovitel”.

Objednatel: Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7
zapsaná v OR u Městského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1450.

Jednající Ing. Robertem Kalou, náměstkem ředitele a členem představenstva

Bankovní spojení ČSOB
Č. účtu 196577257/0300
IČ: 260 93 545
DIČ: CZ26093545
TEL [REDACTED]
E-mail: sprava.majetku@airport-cb.cz
dále také jen “objednatel”.

Článek 1 Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je zajištění periodických kontrol provozuschopnosti (dále jen revize), funkčních zkoušek a součinnosti SOZ s EPS, údržby a oprav a servisu samočinně odvětrávacího zařízení (SOZ) LAMILUX na objektu:

„Jihočeské letiště České Budějovice a.s., U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice“.

1.2. Pravidelnou roční kontrolu provozuschopnosti SOZ se zhotovitel zavazuje provádět podle platných právních předpisů, zejm. podle zákona č.133/1985 Sb. o požární kontrole a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb. ze dne 29. 6. 2001 o stanovení podmínek požární ochrany a bezpečnosti. Revize bude zajišťována zhotovitelem na základě oprávnění vydaného výrobcem systému SOZ a průvodní dokumentace výrobce. Zhotovitel prohlašuje, že je

oprávněn (Oprávnění je přílohou této smlouvy) revize provádět a zavazuje se je provádět v termínech stanovených příslušnými předpisy a pokyny výrobce, jinak odpovídá za škodu tím objednateli způsobenou.

Zhotovitel odpovídá dále za to, že bude provádět kontroly a nezbytné revize, jakož i nezbytnou údržbu díla tak, aby nedošlo ke ztrátě záruky, která byla poskytnuta generálním dodavatelem stavby terminálu objednateli.

Článek 2 Zmocnění k jednání

- 2.1. Za objednatele je oprávněn jednat:
ve věcech obchodních [REDACTED]
e-mail.: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED] e-mail.: [REDACTED]
- 2.2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:
ve věcech obchodních a technických:
[REDACTED]
obchodních a technických,
e-mail: revize@lamilux.cz
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Článek 3 Termíny revizí

- 3.1. První (výchozí) revize zařízení byla provedena při předávání díla objednateli dne 14. 6. 2019, další revize SOZ byla provedena v červnu 2020 a červnu 2021 a je zapsána v Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ – Revizní zpráva SOZ.
- 3.2. Další periodické kontroly SOZ budou prováděny na základě vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. § 7 vždy po roce provozu zařízení a při napojení zařízení na EPS vždy po půl roce provozu zařízení dle § 8 odst. (1) bod b), společně s EPS.
- 3.3. Doklady o kontrole provozuschopnosti SOZ (Revizní zprávy), Záznamy z oprav a ostatní korespondence budou zakládány do „**Servisní knihy**“, která bude předána objednateli při první periodické revizi. Zhotovitel doručí objednateli telefonicky nebo písemně uvědomění o přesném termínu konání revize telefonicky na č. +420 702 133 136, nebo e-mailem na adresu: sprava.majetku@airport-cb.cz
- 3.4. Objednatel zabezpečí a oznámí před provedením revize kontakt na osobu, která bude oprávněna podepsat Doklad o kontrole provozuschopnosti a bude přítomna na revidovaném místě.
- 3.5. Originál Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ (Revizní zpráva) bude po oboustranném podepsání jak montážních techniků, tak zastupující osoby provozovatele/objednatele předán zástupci provozovatele/objednatele.
- 3.6. Revize je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k revidovaným zařízením (sníh, námraza apod.).

Článek 4 Rozsah revizních prací a údržby

- 4.1. Revizní práce zahrnují pravidelnou kontrolu provozuschopnosti zařízení SOZ LAMILUX a podrobná specifikace zařízení SOZ je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.2. Všechny poškozené a opotřebením nepoužitelné části se po dohodě s objednatelům nahradí a budou kalkulovány samostatně mimo základní poplatek.

- 4.3. Každou poruchu zařízení, která není kryta zárukou, kterou poskytl zhotovitel generálnímu dodavateli (dále jen mimozáruční závada) je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně (e-mail) hlásit zhotoviteli. Odstranit mimozáruční závady smí jen zhotovitel. Odstranění mimozáručních závad je účtováno mimo rámec této smlouvy (mimo závady odstraňované v záruční lhůtě).
- 4.4. Uvedení SOZ zařízení do provozuschopného stavu a následnou revizi provede zhotovitel do 48 hodin, pokud dostane zprávu o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou (e-mailem).
- 4.5. Pro výkon mimořádných revizí prováděných z důvodu planého poplachu, nebo jiných nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v čl. 5.1.d) této smlouvy a budou účtovány samostatně mimo rámec pravidelných, periodických revizí.
- 4.6. Potřebné náhradní díly na provedení opravy a se účtují dle aktuálního ceníku výrobce, vždy podle skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.
- 4.7. V případě otevření klapek z důvodu planého poplachu nebo jiných nepředvídatelných okolností provede při revizi proškolený pracovník objednatele uzavření těchto klapek (z důvodu zatékání do objektu) ještě před příjezdem technika zhotovitele. Ten uvede zařízení do provozuschopného stavu a provede následnou revizi. Jméno proškolené osoby objednatele zajišťující výše uvedené skutečnosti je uvedeno v Protokolu o proškolení osoby provozovatele.
- 4.8. Nemůže-li být provedena revize z důvodů, které zhotoviteli nepřísluší, vzniklé náklady spojené s dopravou a ztrátou času revizního pracovníka se připočtou na účet objednatele.
- 4.9. Zhotovitel nezodpovídá za škody na zařízení, které jsou způsobeny vlastníkem nebo třetí osobou (např. v důsledku stavebních změn, neodbornou obsluhou, montáží cizích částí atd.) nebo vyšší mocí. Odpovědnost ze strany zhotovitele se omezuje na bezprostřední škody na zařízení pro odvod tepla a kouře, na vady montáže, nebo materiálu.

Článek 5 **Ceny a platební ustanovení**

- 5.1. Cena pravidelné periodické revize je stanovena dohodou ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách pro dané plnění jako pevná za uvedené počty kusů a práce uvedené v příloze č. 1 – specifikace SOZ a za dopravu.
 - a) **Cena za pravidelnou kontrolu provozuschopnosti** (revizi) SOZ, vč. kontroly součinnosti a vč. jízdného činí:
48.600,- Kč (čtyřicet osm tisíc šest set korun českých) –periodicky vždy 1 x do roka
 - b) **pravidelná roční kontrola a servis pevného a prosvětlovacího zařízení** (provádí se v rámci roční revize 1 x do roka) činí **2.000,- Kč**, slovy: dva tisíce korun českých.
 - c) **Cena za půlroční periodickou kontrolu součinnosti mezi SOZ a EPS** vč. jízdného činí:
12.000,- Kč (dvanáct tisíc korun českých) – půlroční interval.
 - d) **Ceny za nepravidelný servis (mimozáruční, opravy aj.):**
za jednu montážní hodinu / 1 technik / 600,-Kč.
1 km jízdy / 12,-Kč.
- 5.2. **Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty**, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.
- 5.3. Ceny měněných součástí SOZ se řídí cenami zhotovitele platnými v době jejich výměny.
- 5.4. Ceny měněných součástí SOZ oznámí zhotovitel před jejich výměnou objednateli.
- 5.5. Po provedení revize bude vystaven řádný daňový doklad-faktura **se splatností 30 dnů**.
- 5.6. Všechny faktury, vyplývající z této smlouvy musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o účetnictví účinném v době fakturování. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

Článek 6 **Trvání smlouvy a závěrečné ustanovení**

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Uzavřením této smlouvy o revizi se neprodlužuje záruční doba udaná v našich dodacích podmínkách.
- 6.2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se obsahu této smlouvy, vyjma případů, kde tak stanoví právní předpisy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy poskytnutí informací orgánům veřejné správy, kde tato informace vyplývá z příslušných právních předpisů a dále na povinnosti vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a uveřejňování v registru smluv, což představuje podmínku k tomu, aby smlouva nabyla účinnosti. Pronajímatel se zavazuje zajistit řádné uveřejnění této smlouvy.
- 6.3. Tato smlouva je pořízena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.
- 6.4. Servisní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 6.5. Příloha č. 1 smlouvy – specifikace zařízení SOZ
Příloha č. 2 smlouvy – Oprávnění k provádění revize a servisu.

V, dne.....2021

V Ústí nad Orlicí, dne 2021

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Robert Kala –
Náměstek ředitele a člen představenstva

.....
Ladislav Hübl - jednatel

Příloha č. 1 k Servisní smlouvě č. č. H129032 / 2021 / 0125

„Jihočeské letiště České Budějovice a.s., U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice,
objekty: Terminál SO 02 a Stanoviště HZSL SO 23“.

Rozsah revizních prací a údržby – specifikace zařízení RWA/SOZ LAMILUX

24 ks Lamilux - Bodový světlík FE se SOZ, rozměr (OKD): 100 x 200 cm,
RWA traverza typ EJ 24V, 7,5 Am, sólo provedení, vč. kabelu, otevření při požáru o 165°,
funkčnost otevření při požáru: spuštění od RWA DIN tlačítka nebo od EPS,
systém otevřít / zavřít, otevření při požáru o 165°.

6 ks Lamilux - RWA centrála Typ MC 30A-2-1

Řídící centrála pro elektricky řízený odtah kouře a tepla,
max. proudové zatížení: 30,0 Ah, vč. záložního zdroje zajišťující funkčnost po dobu 72 hod,
funkčnost otevření při požáru: spuštění od RWA DIN tlačítka nebo od EPS,
systém otevřít-zavřít. Napájení 230V.
Napojeno, ovládáno a spuštěno při požáru od RWA-DIN spouštěcího tlačítka nebo od EPS.

8 ks Lamilux - RWA DIN spouštěcí tlačítko – hlavní, typ 6, v barvě červené,
napojení na RWA centrálu 24 V,
funkce: OTEVŘÍT, RESET a ZAVŘÍT.

Specifikace – pevné a prosvětlovací prvky LAMILUX:

1 ks Lamilux – souprava řízení větru a deště, typ J-401/C, vč. řídicí centrály pro 3 skupiny,
17 ks Lamilux – bodový světlík pevný, typ FE, rozměr 100 x 200 cm
3 ks Lamilux – bodový světlík pevný, typ F100, rozměr 10 x 200 cm

Výměna iniciačních komponentů se dle doporučení výrobce provádí následovně:

a) akubaterie – Životnost aku baterie je 4 roky!

Baterie musí být vždy nejpozději do 4 roků vyměněny za nové.

Výměna může být provedena kdykoliv při revizi zařízení, pokud dojde ke změně kapacity aku baterie při jejím měření u každé prováděné revize. Výměna bude provedena automaticky a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas.

Upozornění pro objednatele!

Systém RWA/SOZ je konstruován na principu otevření otevíracího segmentu (kopule, RWA/SOZ klapky) o 165° z výchozího uložení. Na základě toho upozorňujeme, že v prostoru SOZ-na střeše – otevírání kopule světlíku, nesmí být umístěny jiné předměty, prováděny stavební úpravy nebo instalováno další zařízení, které by bránilo otevření systému RWA/SOZ o 165°.

Při nedodržení tohoto doporučení dojde k poškození kopule světlíku a následně ke škodám, za které nenese naše společnost odpovědnost.

Objednatel

Zhotovitel