

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Městská část Praha – Troja, Trojská 96 230, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

ALFEZA s.r.o.

sídlo: U Lékárny 228, 250 67 Klecany

Zastoupená panem Petrem Novákem

IČO: 28380185

DIČ: CZ28380185

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89 2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisu, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“)

čl. 1 Předmět smlouvy

Vyřezání staré a provedení nové výplně zábradlí balkonu v 1. NP a 2.NP rezidence

Nad Kazankou 39 222, Praha 7, Troja.

Dodání a provedení nových výplní 750 x 1600 mm (11 ks)

Vyřezání a zabroušení starých výplní.

Navaření úchyty na sloupky.

Doprava na místo realizace.

Rozsah díla je specifikován v nabídce 025 21 ze dne 20. 4. 2021, který je přílohou této smlouvy.

čl. 2 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy.
Zhotovitel zajistí v průběhu realizace pořádek na místech dotčených stavbou.

čl. 3 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.

Objednatel v případě požadavku zhotovitele určí připojovací bod pro odběr elektrické energie a odběr vody. Spotřebovanou elektrickou energii a vodu potřebnou pro provedení díla hradí zadavatel.

čl. 4 Kontrola

Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

čl. 5 Cena

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou
cenu ve výši57 542,- Kč bez DPH
(slovy: padesátseptisícpětsetčtyřicetdvakorunčeských).

DPH ve výši 21% 12 083,80,- Kč

Cena celkem 69 626,- Kč vč DPH
(slovy: šedesátdevěttisícšestcetdvacetšestkorunčeských).

Zhotovitel je plátcem DPH. Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty § 92a zákona č. 235/2004 Sb.

Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně.

Před zahájením prací zaplatí objednatel na základě zálohové faktury zálohu ve výši 25 000,- Kč.

Podkladem pro úhradu díla bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem objednatele pověřeným odběratelskou kontrolou. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dní od jejich převzetí objednatelem. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručení opravené faktury objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

čl. 6 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou.

Termín dokončení 7. 9. 2021

Nesplní-li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení

Termín dokončení díla může být z klimatických důvodů změněn. Klimatickými důvody se rozumí deštivé období po dobu v součtu delší než 2 dny. Změnou termínu ze shora uvedeného důvodu nebude dotčena cena za dílo a nebudou v souvislosti s tím uplatněny sankce dle ustanovení smlouvy.

čl. 7 Předání a převzetí díla

Po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve prokazatelně zhotovitel objednatel k převzetí díla.

Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání

O předání provedeného díla sepíše smluvní strany předávací protokol.

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

čl. 8 Záruka

Zhotovitel poskytuje na stavební práce záruku v délce 24 měsíců od převzetí díla.

V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů od jejího uplatnění.

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit. Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- a/ chybným nebo neodborným zacházením
- b neoprávněným zásahem třetí osoby
- c mechanickým poškozením

Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

čl. 9 Závěrečná ustanovení

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad

rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.



Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

S odkazem na zákon č. 340 2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340 2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na dukaz čehož připojují své podpisy.

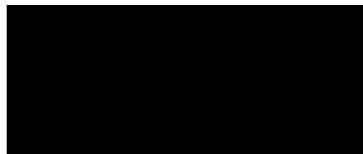
V Praze dne 4. 6. 2021


Objednatel 


ALFEZA s.r.o.
U Lékárny 228/9
250 67 Klecany ②
IČ: 28380185, DIČ: CZ28380185

Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 26. 4. 2021



Ing. ~~Tomáš Bryk~~nar
člen zastupitelstva městské části



Ing. arch. Tomáš Drdácý
člen zastupitelstva městské části

Dodavatel ALFEZA s.r.o. U Lékárny 228 250 67 Klecany Telefon: [REDACTED] Tel /Fax: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] www. alfeza. cz	Odběratel	MČ Praha 7 Troja, p. [REDACTED]		
	Akce:	Nad Kazankou 222/39, Praha 8		
	Nabídka č.	025/21		
	Ze dne	20.4.2021		
	Vypracoval	Petr Novák		
	Platnost nabídky	30 dní		
	nové výplně zábradlí balkónu			
Výrobek	Výroba	Montáž	Množství	Cena bez DPH
nové výplně zábradlí 750x1600 mm	4100	250	11	47 850,00 Kč
navažení úchytů na sloupky	40	75	36	4 140,00 Kč
vyřezání a zabroušení starých polí	0	400	11	4 400,00 Kč
			Součet	56 390,00 Kč

Doprava	
Vzdálenost	12
Kč/km	16
Počet jízd	6
Doprava celkem	1 152,00 Kč

Celkem bez DPH:	57 542,00 Kč
------------------------	---------------------

Popis:

- nové výplně zábradlí 750x1400-1600 mm + úchyty na sloupky, rám kulatina Ø 14 mm, výplet galvanicky zinkované žebírkové pletivo oko 35x35 mm, Ø drátu 2,8 mm.
 Povrchová úprava rámu výplně žárový zinek. výpletu galvanický zinek + Komaxit bílá barva RAL 9010
 Termín od objednání 10 týdnů.
 Úchyty ve zdi se použijí nesmí se vyřezat
 Cenová nabídka neobsahuje nátěr zábradlí krom výplně

Cenová nabídka neobsahuje statický posudek a stavební připravenost - betonování, rozvod kabelu jeřáb, lešení, požární dozor, apod.

Platební podmínky: záloha ve výši 50 %, doplatek splatným 14 dní po dokončení díla

Povrchová úprava žárovým zinkováním je antikorozi povrchovou úpravou, nikoli pohledovou