

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Městem Humpolec,

IČO: 00248266,

DIČ: CZ00248266

se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01,

zastoupeným starostou města Karlem Kratochvílem a místostarostou Ing. Vlastimilem

Bruknerem, dle svých prohlášení plně svéprávnými,

(na straně budoucího povinného z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě)

a

společností **Rodinný pivovar BERNARD a.s.**

IČO: 26031809

DIČ: CZ26031809

se sídlem Humpolec, 5. května 1, PSČ 396 01

zastoupenou pověřeným členem představenstva panem Ing. Josefem Vávrou, dle svých prohlášení plně svéprávný,

(na straně budoucího oprávněného z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.4.2020 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (dále jen „smlouva“). Vzhledem k tomu, že výše hodnoty předmětu této smlouvy nedosahovala částky 50.000,- Kč bez DPH, nepodléhala tato smlouva ve smyslu § 3 odst. 2 písm. h) zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Dne 20.8.2020 byl mezi smluvními stranami uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, kdy hodnota předmětu plnění již přesáhla částku 50.000,- Kč (dále jen „dodatek č. 1“) a podléhala tedy povinnosti uveřejnění v registru smluv, a to s ohledem na výši předmětu plnění a s ohledem na skutečnost, že Město Humpolec je povinným subjektem dle shora citovaného zákona.
3. Vzhledem ke skutečnosti, že dodatek č. 1 a smlouva nebyly zveřejněny správně, kdy v registru smluv bylo špatně uvedeno datum uzavření dodatku č. 1 a soubory s textem dodatku č. 1 a s textem smlouvy ve strojově čitelném formátu, je uzavírána tato smlouva o vypořádání závazků.
4. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k řádnému uveřejnění dodatku č. 1 a smlouvy v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného dodatku č. 1 a smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřeného dodatku č. 1 a smlouvy a v souladu s jejich obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění dodatku č. 1 a smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaného dodatku č. 1 a smlouvy, které tvoří pro tyto účely přílohy této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednaným dodatkem č. 1 a smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného dodatku č. 1 a smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Město Humpolec, které je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle dodatku č. 1 a smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a jejích kompletních příloh v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Město Humpolec prohlašuje, že právní jednání spočívající v uzavření této smlouvy splňuje veškeré podmínky stanovené zák. č. 128/2000 Sb. a bylo schváleno na 47. schůzi Rady města dne 2.6.2021, č. usnesení 1029/47/RM/2021. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.
3. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě ze dne 28.4.2020

Příloha č. 2 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě ze dne 20.8.2020

Na doklad souhlasu s obsahem tohoto dodatku jej smluvní strany po přečtení podepsaly.

V Humpolci dne 1. 6. 2024


Město Humpolec
Karel Kratochvíl
starosta

Město Humpolec
Ing. Vlastimil Brukner
místostarosta


Rodinný pivovar BERNARD a.s.
Ing. Josef Vávra
pověřený člen představenstva




Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Humpolec, IČO 00248266, se sídlem Horní Náměstí 300, Humpolec, PSČ 396 01 zastoupené starostou Karlem Kratochvílem a místostarostou Ing. Vlastimilem Bruknerem

(na straně budoucího povinného z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě)

a

Rodinný pivovar BERNARD a.s., IČO 26031809 se sídlem 5.května 1, Humpolec, PSČ 396 01 zastoupený jednatelem Ing. Josefem Vávrou

(na straně budoucího oprávněného z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě)

článek I.

Předmět smlouvy

- 1) Budoucí povinný - Město Humpolec je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 1496/168, pozemku poz. parc. čís. 50/8, pozemku poz. parc. čís. 2453/30, pozemku poz. parc. čís. 2526/18, pozemku poz. parc. čís. 1444/16 a pozemku poz. parc. čís. 2539/5 vše v katastrálním území Humpolec. Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov na LV 10001 pro obec a katastrální území Humpolec.
- 2) Budoucí oprávněný z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě má v úmyslu zřídit, vést, udržovat a opravovat na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1) této smlouvy stavbu výtlačného řadu kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s., se sídlem 5. Května 1, Humpolec (dále jen „stavba“) ve prospěch Rodinného pivovaru Bernard a.s., se sídlem 5.května 1, 396 01 Humpolec. Rozsah a umístění stavby je vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy.
- 3) Budoucí povinný z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na pozemcích citovaných v článku I. odst. 1) této smlouvy, byla v souvislosti s realizací stavby zřízena „stavba“ v rozsahu umístění dle přiložené situace, která je nedílnou součástí této smlouvy. Při realizaci stavby jsou budoucí oprávněný – služebnosti inženýrské sítě z věcného břemene povinni šetřit majetek vlastníka zatěžovaných nemovitostí. Dále se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemků do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy.
- 4) Budoucí oprávněný z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě se výslovně zavazuje, že do 60 dnů od pravomocného kolaudačního rozhodnutí na stavební dílo nebo od převzetí díla předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude toto dílo zaměřeno. Geometrický plán se nesmí výrazně odchýlit od snímku mapy, do kterého byl zakreslen rozsah a umístění výše uvedené stavby. Budoucí oprávněný a budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že ve lhůtě 60 dnů od předložení GP uzavřou tuto smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě:

I.

Povinný - Město Humpolec je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 1496/168, pozemku poz. parc. čís. 50/8, pozemku poz. parc. čís. 2453/30, pozemku poz. parc. čís. 2526/18, pozemku poz. parc. čís. 1444/16 a pozemku poz. parc. čís. 2539/5 vše v katastrálním území Humpolec. Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov na LV 10001 pro obec a katastrální území Humpolec.

II.

Oprávněný – Rodinný pivovar Bernard a.s. prohlašuje, že je vlastníkem stavby – výtlačného řadu kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s. uložené ve služebném pozemku poz. parc. čís. 1496/168, pozemku poz. parc. čís. 50/8, pozemku poz. parc. čís. 2453/30, pozemku poz. parc. čís. 2526/18, pozemku poz. parc. čís. 1444/16 a pozemku poz. parc. čís. 2539/5 vše v katastrálním území Humpolec.

III.

Město Humpolec, jako povinný, zřizuje k tíži pozemku poz. parc. čís. 1496/168, pozemku poz. parc. čís. 50/8, pozemku poz. parc. čís. 2453/30, pozemku poz. parc. čís. 2526/18, pozemku poz. parc. čís. 1444/16 a pozemku poz. parc. čís. 2539/5 vše v katastrálním území Humpolec a ve prospěch Rodinného pivovaru Bernard a.s. věčné břemeno – služebnost inženýrské sítě, spočívající:

- v právu zřídit, vést, udržovat a opravovat stavbu – výtlačný řad kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s. přes pozemek poz. parc. čís. 1496/168, pozemek poz. parc. čís. 50/8, pozemek poz. parc. čís. 2453/30, pozemek poz. parc. čís. 2526/18, pozemek poz. parc. čís. 1444/16 a pozemek poz. parc. čís. 2539/5 vše v katastrálním území Humpolec a to tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu číslo, vyhotoveném, s místem podnikání, potvrzeném katastrálním úřadem dne,

- v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek poz. parc. čís. 1496/168, pozemek poz. parc. čís. 50/8, pozemek poz. parc. čís. 2453/30, pozemek poz. parc. čís. 2526/18, pozemek poz. parc. čís. 1444/16 a pozemek poz. parc. čís. 2539/5 vše v katastrálním území Humpolec, v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a údržbou výtlačného řadu kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s. zřízené přes pozemek poz. parc. čís. 1496/168, pozemek poz. parc. čís. 50/8, pozemek poz. parc. čís. 2453/30, pozemek poz. parc. čís. 2526/18, pozemek poz. parc. čís. 1444/16 a pozemek poz. parc. čís. 2539/5 vše v katastrálním území Humpolec, a to tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu číslo, vyhotoveném, s místem podnikání, potvrzeném katastrálním úřadem dne,

Toto věčné břemeno – služebnosti inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

IV.

Oprávněný věcným břemenem – služebnosti inženýrské sítě toto právo odpovídající věcnému břemeni přijímají a povinný věcným břemenem je povinen toto právo trpět.

Toto právo jako věcné břemeno přechází s vlastnictvím k zatížené nemovitosti na každého dalšího nabyvatele.

V.

Toto věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě se zřizuje úplatně, a to dle pravidel Města Humpolec o ukládání sítí do pozemků v majetku Města Humpolec za částku v celkové výši 200,- Kč/bm + příslušné DPH, kterou se oprávněný věcným břemenem – služebnosti inženýrské sítě zavazují zaplatit povinnému věcným břemenem – služebnosti inženýrské sítě ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Pro případ, že částka ve výši 200,- Kč/bm + příslušné DPH nebude zaplacená řádně a včas, bylo smluvními stranami sjednáno právo Města Humpolec jednostranně písemně od této smlouvy odstoupit dle § 2001 obč. zák.

VI.

K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemeni – služebnosti inženýrské sítě je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VII.

Na základě dohody účastníků smlouvy bude návrh na vklad věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy podán Městem Humpolec do 10 dnů ode dne zaplacení částky 200,- Kč/bm + příslušné DPH, coby úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.

VIII.

Poplatek za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni – služebnosti inženýrské sítě se zavazuje uhradit oprávněný věcným břemenem – služebnosti inženýrské sítě.

IX.

Město Humpolec prohlašuje, že při zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb. Zřízení věcného břemene specifikované v čl. III. této smlouvy bylo schváleno na schůzi Rady Města Humpolec dne... .., usnesení číslo Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

X.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy byly u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Humpolec, na listech vlastnictví provedeny příslušné zápisy.

XI.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že obsahu smlouvy dobře porozuměli a o jejím obsahu se dohodli tak, aby ani v budoucnu mezi nimi nedocházelo k neshodám.

XII.

Na doklad souhlasu s obsahem této smlouvy ji smluvní účastníci po přečtení podepsali.

Článek II.

Povinnosti budoucího oprávněného

- 1) Budoucí oprávněný se zavazuje oznámit vlastníku služebných nemovitostí každý zásah a účel zásahu na pozemcích budoucího povinného z věcného břemene, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek.

- 2) Budoucí oprávněný z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě se zavazuje, že stavba výtlačného řadu kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s. ve prospěch Rodinného pivovaru Bernard a.s., se sídlem 5. května 1, Humpolec, PSČ 39601 bude vybudována dle schválené projektové dokumentace.

- 3) V případě, že nebude budoucím oprávněným z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě do tří let od podpisu této smlouvy realizována stavba výtlačného řadu kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s. ve prospěch Rodinného pivovaru Bernard a.s., se sídlem 5. května 1, Humpolec, PSČ 396 01 ruší se tato smlouva od samého počátku.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

- 1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., obč. zák.

- 2) Podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami vzniká budoucím oprávněným z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě právo realizovat uvažovanou stavbu výtlačného řadu kanalizace ve prospěch Rodinného pivovaru Bernard a.s., se sídlem 5.května 1, Humpolec, PSČ 396 01 na pozemcích uvedených v článku I. této smlouvy. Budoucí povinný z věcného břemene – služebnosti věcného břemene výslovně souhlasí s realizací „stavby“ na služebných pozemcích.

- 3) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě je v souladu s **Pravidly pro ukládání sítí do pozemků v majetku města Humpolec. Pravidla byla schválena RM dne 20.3.2019, usnesení č. 151/7/RM/2019.**

- 4) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní zástupce smluvních stran.


5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

6) Smlouva o zřízení stavby a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.


7) Město Humpolec prohlašuje, že právní úkon, spočívající v uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, splňuje veškeré podmínky stanovené zák. č. 128/2000 Sb. a zřízení věcného břemene bylo schváleno na 26. schůzi Rady Města Humpolec dne 15.4.2020, usnesením č. 539/26/RM/2020. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

8) Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.


V Humpolci dne 28.4.2020



Karel Kratochvíl
starosta



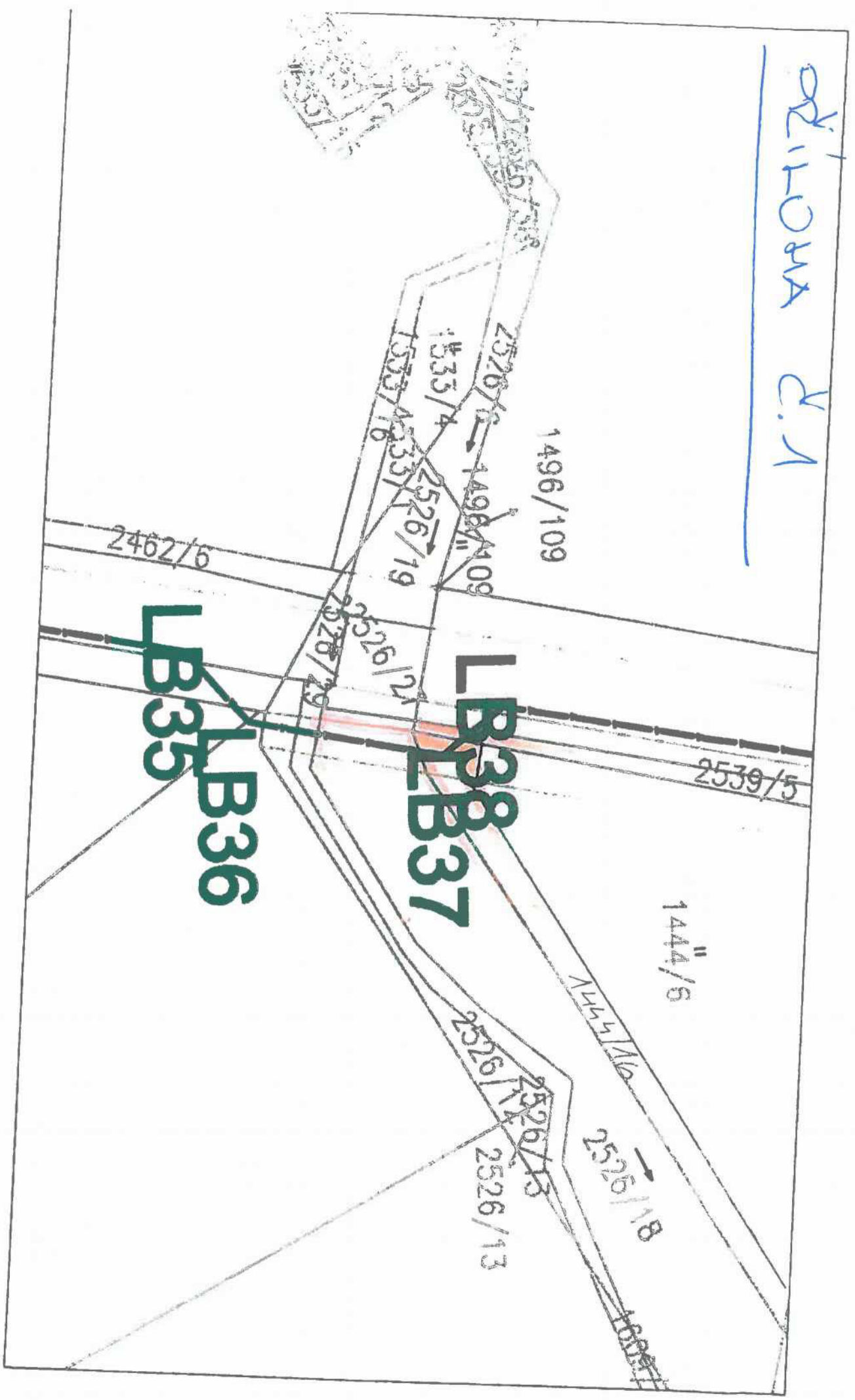
Ing. Vlastimil Brukner
místostarosta



Rodinný pivovar Bernard a.s.
Ing. Josef Vávra
jednatel



ORIONA D.1



1496/109

1444/5

1444/16

2526/18

2526/13

2526/17

2528/6
1535/4
1533/16
2526/19
1498/109

2526/12

2528/7

2539/5

2462/6

LB35
LB36

LB37
LB38

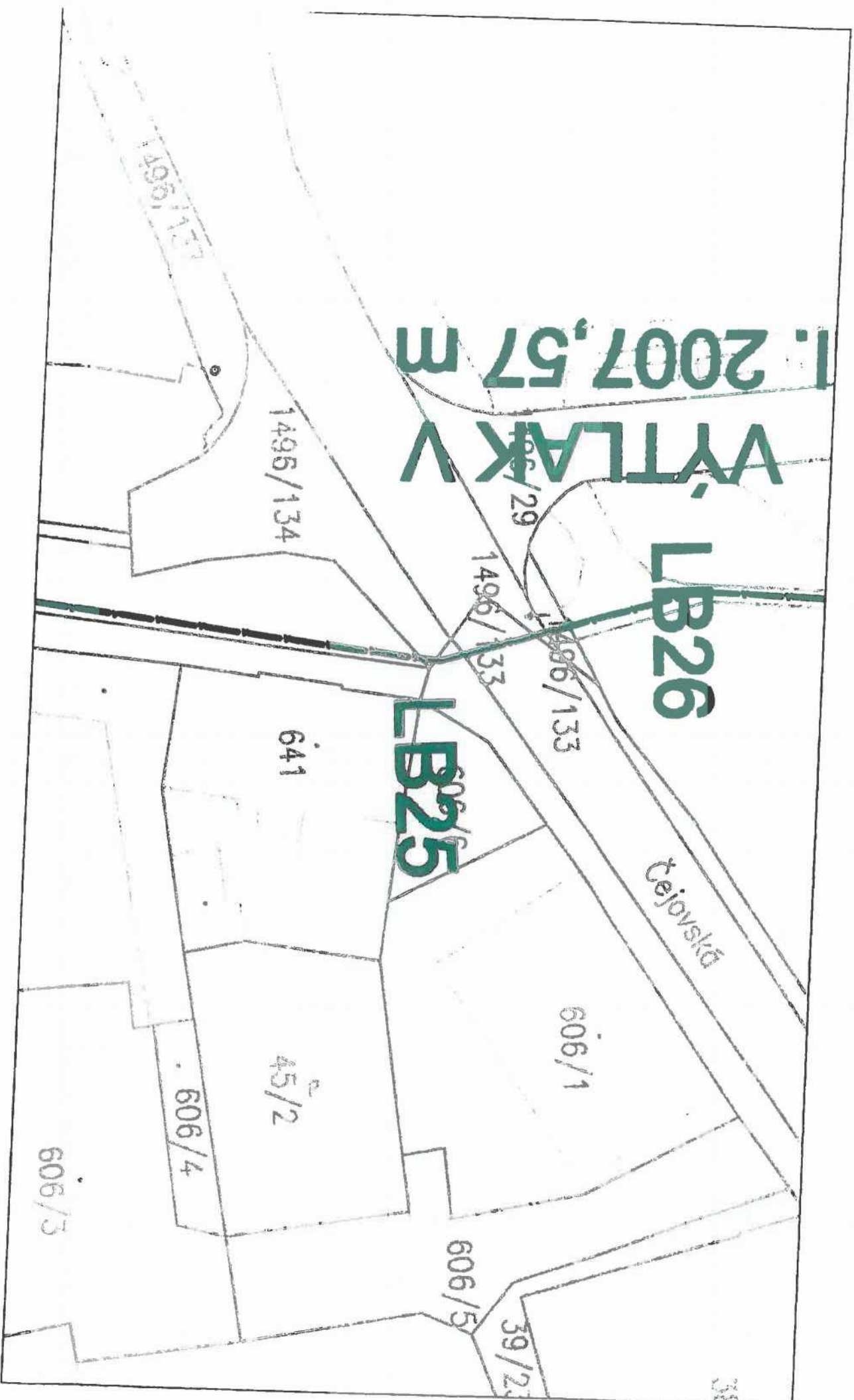
1: 2007,57 m

VÝTLAK V

LB26

LB25

Čejovská



DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O BUDOUcÍ SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ
VĚCNĚHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ
SÍTĚ ZE DNE 28.4.2020

Dnešního dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Městem Humpolec,

IČO: 00248266,

DIČ: CZ00248266

se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01,

zastoupeným starostou města Karlem Kratochvílem a místostarostou Ing. Vlastimilem Bruknerem, dle svých prohlášení plně svéprávnými,

(na straně budoucího povinného z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě)

a

společností **Rodinný pivovar BERNARD a.s.**

IČO: 26031809

DIČ: CZ26031809

se sídlem Humpolec, 5. května 1, PSČ 396 01

zastoupenou pověřeným členem představenstva panem Ing. Josefem Vávrou, dle svých prohlášení plně svéprávnými,

(na straně budoucího oprávněného z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě)

(účastníci dále také společně jako „smluvní strany“)

tento

*dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného
břemene – služebnosti inženýrské sítě ze dne 28.4.2020:*

1.

Dne 28.4.2020 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, která se tímto dodatkem mění v čl. I. smlouvy tak, že tento nově zní takto:

článek I.

Předmět smlouvy

1) Budoucí povinný - Město Humpolec je vlastníkem pozemku parc. čís. 1496/168, pozemku parc. čís. 50/8, pozemku parc. čís. 2453/30, pozemku parc. čís. 2526/18, pozemku parc. čís. 1444/16, pozemku parc. čís. 2539/5, pozemku parc. čís. 2520/35, pozemku parc. čís. 2520/46, pozemku parc. čís. 2524/58, pozemku parc. čís. 2520/29, pozemku parc. čís. 1496/134 a pozemku parc. čís. 1496/167, vše v katastrálním území Humpolec. Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov na LV 10001 pro obec a katastrální území Humpolec.

2) Budoucí oprávněný z věcného břemene — služebnosti inženýrské sítě má v úmyslu zřídit, vést, udržovat a opravovat na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1) této smlouvy stavbu výtlačného řadu kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s., se sídlem 5. května I, Humpolec (dále jen „stavba“) ve prospěch Rodinného pivovaru Bernard a.s., se sídlem 5.května I, 396 01 Humpolec. Rozsah a umístění stavby je vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy.

3) Budoucí povinný z věcného břemene — služebnosti inženýrské sítě souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na pozemcích citovaných v článku I. odst. 1) této smlouvy, byla v souvislosti s realizací stavby zřízena „stavba“ v rozsahu umístění dle přiložené situace, která je nedílnou součástí této smlouvy. Při realizaci stavby jsou budoucí oprávněný - služebnosti inženýrské sítě z věcného břemene povinni šetřit majetek vlastníka zatěžovaných nemovitostí. Dále se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemků do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy.

4) Budoucí oprávněný z věcného břemene — služebnosti inženýrské sítě se výslovně zavazuje, že do 60 dnů od pravomocného kolaudačního rozhodnutí na stavební dílo nebo od převzetí díla předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude toto dílo zaměřeno. Geometrický plán se nesmí výrazně odchytil od snímku mapy, do kterého byl zakreslen rozsah a umístění výše uvedené stavby. Budoucí oprávněný a budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že ve lhůtě 60 dnů od předložení GP uzavřou tuto smlouvu o zřízení věcného břemene — služebnosti inženýrské sítě:

Povinný - Město Humpolec je vlastníkem pozemku parc. čís. 1496/168, pozemku parc. čís. 50/8, pozemku parc. čís. 2453/30, pozemku parc. čís. 2526/18, pozemku parc. čís. 1444/16, pozemku parc. čís. 2539/5, pozemku parc. čís. 2520/35, pozemku parc. čís. 2520/46, pozemku parc. čís. 2524/58, pozemku parc. čís. 2520/29, pozemku parc. čís. 1496/134 a pozemku parc. čís. 1496/167, vše v katastrálním území Humpolec. Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov na LV 10001 pro obec a katastrální území Humpolec.

Oprávněný — Rodinný pivovar Bernard a.s. prohlašuje, že je vlastníkem stavby - výtlačného řadu kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s. uložené ve služebném pozemku parc. čís. 1496/168, pozemku parc. čís. 50/8, pozemku parc. čís. 2453/30, pozemku parc. čís. 2526/18, pozemku parc. čís. 1444/16, pozemku parc. čís. 2539/5, pozemku parc. čís. 2520/35, pozemku parc. čís. 2520/46, pozemku parc. čís. 2524/58, pozemku parc. čís. 2520/29, pozemku parc. čís. 1496/134 a pozemku parc. čís. 1496/167, vše v katastrálním území Humpolec.

Město Humpolec, jako povinný, zřizuje k tíži pozemku parc. čis. 1496/168, pozemku parc. čis. 50/8, pozemku parc. čis. 2453/30, pozemku parc. čis. 2526/18, pozemku parc. čis. 1444/16, pozemku parc. čis. 2539/5, pozemku parc. čis. 2520/35, pozemku parc. čis. 2520/46, pozemku parc. čis. 2524/58, pozemku parc. čis. 2520/29, pozemku parc. čis. 1496/134 a pozemku parc. čis. 1496/167, vše v katastrálním území Humpolec a ve prospěch Rodinného pivovaru Bernard a.s. věcné břemeno — služebnost inženýrské sítě, spočívající:

- v právu zřídit, vést, udržovat a opravovat stavbu — výtlačný řad kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s. přes pozemek pozemku parc. čis. 1496/168, pozemku parc. čis. 50/8, pozemku parc. čis. 2453/30, pozemku parc. čis. 2526/18, pozemku parc. čis. 1444/16, pozemku parc. čis. 2539/5, pozemku parc. čis. 2520/35, pozemku parc. čis. 2520/46, pozemku parc. čis. 2524/58, pozemku parc. čis. 2520/29, pozemku parc. čis. 1496/134 a pozemku parc. čis. 1496/167, vše v katastrálním území Humpolec a to tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu čísla vyhotoveném, s místem podnikání, potvrzeném katastrálním úřadem dne.....

- v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek parc. čis. 1496/168, pozemku parc. čis. 50/8, pozemku parc. čis. 2453/30, pozemku parc. čis. 2526/18, pozemku parc. čis. 1444/16, pozemku parc. čis. 2539/5, pozemku parc. čis. 2520/35, pozemku parc. čis. 2520/46, pozemku parc. čis. 2524/58, pozemku parc. čis. 2520/29, pozemku parc. čis. 1496/134 a pozemku parc. čis. 1496/167, vše v katastrálním území Humpolec, v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a údržbou výtlačného řadu kanalizace pro Rodinný pivovar Bernard a.s. zřízené přes pozemek parc. čis. 1496/168, pozemek parc. čis. 50/8, pozemek parc. čis. 2453/30, pozemek parc. čis. 2526/18, pozemek parc. čis. 1444/16, pozemek parc. čis. 2539/5, pozemek parc. čis. 2520/35, pozemek parc. čis. 2520/46, pozemek parc. čis. 2524/58, pozemek parc. čis. 2520/29, pozemek parc. čis. 1496/134 a pozemek parc. čis. 1496/167, vše v katastrálním území Humpolec, a to tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu čísla vyhotovenéms místem podnikání potvrzeném katastrálním úřadem dne

Toto věcné břemeno — služebnosti inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

Oprávněný věcným břemenem — služebnosti inženýrské sítě toto právo odpovídající věcnému břemení přijímají a povinný věcným břemenem je povinen toto právo trpět.

Toto právo jako věcné břemeno přechází s vlastnictvím k zatížené nemovitosti na každého dalšího nabyvatele.

Toto věcné břemeno — služebnost inženýrské sítě se zřizuje úplatně, a to dle pravidel Města Humpolec o ukládání sítí do pozemků v majetku Města Humpolec za částku v celkové výši 200,- Kč/bm + příslušné DPH, kterou se oprávněný věcným břemenem — služebnosti inženýrské sítě zavazují zaplatit povinnému věcným břemenem — služebnosti inženýrské sítě ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Pro případ, že částka ve výši 200,- Kč/bm + příslušné DPH nebude zaplacena řádně a včas, bylo smluvními stranami sjednáno právo Města Humpolec jednostranně písemně od této smlouvy odstoupit dle 2001 obč. zák.

K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu — služebnosti inženýrské sítě je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

2.

V ostatním zůstává smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě nezměněna.

3.

Na doklad souhlasu s obsahem tohoto dodatku jej smluvní strany po přečtení podepsaly.

V Humpolci dne *20. 8. 2010*



Město Humpolec
Karel Kratochvíl
starosta



Kodinný pivovar BERNÁRD a.s.
Ing. Josef Vávra
pověřený člen představenstva



Město Humpolec
Ing. Vlastimil Brukner
místostarosta



