

Smlouva o dílo
e.č. objednatele SPA-2016-800-000102
e.č. zhotovitele 2016-002-1966

*uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“),
mezi následujícími smluvními stranami*

I. Smluvní strany

CHEVAK Cheb, a.s.

se sídlem Tršnická 4/11
350 02 Cheb

Zastoupení: Ing. Steffen Zagermann, předseda představenstva

IČ: 49787977

DIČ: CZ49787977

Bankovní spojení: KB Cheb

Číslo účtu: 14102331/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 367, datum zápisu 1.1.1994

Osoby oprávněné zastupovat společnost:

- ve věcech smluvních : Ing. Steffen Zagermann
- ve věcech technických : Ing. Šmíd Václav, vedoucí odd. technicko – investičního,
Richard Ondruch, vedoucí spojeného provozu Mar. Lázně a Nebanice,
Jiří Růžička, vodárenský samostatný technik

(dále jen „**Objednatel**“)

a

S - PROFESS, a.s.

se sídlem Husova 83/2806
430 03 Chomutov

Zastoupená: Stanislavem Zemanem, předsedou představenstva

IČ: 25046527

DIČ: CZ25046527

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 6324819001/2700

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n/L, oddíl B, vložka 1168

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních: p. Stanislav Zeman
- ve věcech technických: p. Daniel Bund, p. Jiří Šťastný

(dále jen „**Zhotovitel**“)

1.	SMLUVNÍ STRANY	1
2.	PŘEDMĚT SMLOUVY	3
3.	CENA	3
4.	PLATEBNÍ PODMÍNKY	4
5.	LHŮTY A MÍSTO PLNĚNÍ	5
6.	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKOD ...	5
7.	BEZPEČNOST PRÁCE	6
8.	SOUČINNOST OBJEDNATELE	6
9.	OPRÁVNĚNÉ OSOBY	7
10.	POVINNOSTI ZHOTOVITELE	7
11.	PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA ZA JAKOST	8
12.	SMLUVNÍ POKUTY	9
13.	PRÁVO ODSTOUPIT OD SMLOUVY	9
14.	POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU	9
15.	ROZHODNÉ PRÁVO	10
16.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	10

2. *Předmět smlouvy*

„Zpracování projektové dokumentace opravy objektu VDJ Monty 1“

2.1. Dílem podle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace opravy (ve stupni DPS dle přílohy 6 Vyhl. 499/2006 Sb.) objektu VDJ Monty 1 se zohledněním výsledků stavebně technického průzkumu v rozsahu dohodnuté technické a cenové specifikace na klíč (dále jen „Dílo“).

Rozsah Díla je podrobněji specifikován v čl. 2.2. níže.

Zhotovitel se Objednateli zavazuje, že za podmínek v této smlouvě uvedených, provede na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo v rozsahu a v kvalitě dle technické a cenové specifikace obsažené v Nabídce č. 966/1 Zhotovitele ze dne 10.3.2016, která byla projednána a odsouhlasena Objednatelem v rámci předcházejícího poptávkového řízení a navazujících konzultačních jednání. Nabídka č. 966/1 je jako Příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci realizace Díla provede zejména následující práce a dodávky:

- prostuduje si veškerou existující dokumentaci, poskytnutou mu za tímto účelem objednatel
- dokumentaci,
- provede vizuální kontroly přístupných částí posuzované konstrukce,
- ověří na sondách a vzorcích skladby jednotlivých konstrukcí,
- zohlednění výsledků stavebně technického průzkumu (STP) ze zprávy 1453
- zpracování projektové dokumentace opravy (ve stupni DPS dle přílohy 6 Vyhl. 499/2006 Sb.) v rozsahu, uvedeném ve Zprávě z posouzení stavebně technického stavu vodojemu Monty I, kapitola 9, včetně vypracování výkazu výměr.
- Počty vyhotovení v listinné formě: 2 (jazyk – český)
- Počty vyhotovení v digitální formě: 1 (formát - *.pdf)

- Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce nezbytné k řádnému provedení Díla, včetně těch, které sice nejsou přímo v Nabídce č. 966/1 uvedeny, ale jejichž provedení je k řádnému dohotovení Díla nutné. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerou dostupnou dokumentací a podklady, předanými mu objednatel jak z hlediska její úplnosti, správnosti a použitelnosti, tak i s vlastním objektem VDJ MONTY 1.

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími normami platnými v České republice a Evropské Unii.

2.4. Předmět, rozsah, parametry nebo jakost Díla lze po dobu trvání této smlouvy změnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma Smluvními stranami.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornou způsobilost k provedení Díla a k provozování příslušné podnikatelské činnosti v souladu s platnou legislativou.

3. *Cena*

3.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo činí **164.208,-Kč** (slovy: Jedno sto šedesát čtyři tisíc a dvě stě osm korun českých).

-
- 3.2. Součástí ceny podle čl. 3.1 této smlouvy není daň z přidané hodnoty (DPH). K ceně bude připočtena příslušná sazba DPH při fakturaci. Zhotovitel bude účtovat DPH v zákonné sazbě k termínu zdanitelného plnění.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu pouze v případě, že v průběhu plnění smlouvy nastanou okolnosti popsané v článku 2.3, nebo vzneseli sám Objednatel písemný požadavek na změnu rozsahu Díla. V takovém případě Zhotovitel neprodleně (písemně) sdělí Objednateli částku, o kterou by se cena v důsledku takovýchto změn zvýšila a vyčíslí jednotlivé ceny prací nebo materiálů nezbytných k provedení požadovaných změn. Objednatel následně buď odsouhlasí provedení změn nebo budou Smluvní strany dále o ceně jednat. Nehledě na takováto jednání, Zhotovitel se nadále zavazuje provádět Dílo v rozsahu stanoveném touto smlouvou, pokud se Smluvní strany výslovně nedohodnou jinak.
- 3.4. V případě, že v průběhu realizace Díla dojde na základě písemné dohody Smluvních stran ke změně Díla, jež bude mít vliv na cenu Díla uvedenou v čl. 3.1 této smlouvy, uzavřou Smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě.
- 3.5. Smluvní strany tímto vylučují jakákoliv ustanovení NOZ, která by byla s ujednáními dle čl. 3.3 a 3.4 této smlouvy v rozporu.
- 4. Platební podmínky**
- 4.1. Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny bankovním převodem na základě faktur, vystavených Zhotovitelem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.2. Objednatel uhradí Zhotoviteli částku ve výši celkové ceny Díla dle čl. 3 této smlouvy, tj. ve výši **164.208,-Kč** po řádném předání celého Díla bez závad a jeho převzetí Objednatel, tj. na základě předávacího protokolu, vystaveného podle bodu 6 této smlouvy a podepsaného oběma smluvními stranami, a to na základě daňového dokladu, který bude splatný do 30 dnů od obdržení faktury Objednatel.
- 4.3. Všechny faktury, vystavené podle tohoto článku, budou mít náležitosti daňového dokladu, stanovené platným zákonem o DPH.
- 4.4. Předmět plnění musí být v příloze faktury – daňového dokladu detailně rozepsán, minimálně v rozsahu rozepsaném v čl. 2.2 této smlouvy, ve znění všech jejích případných dodatků.
- 4.5. Objednatel může fakturu vrátit Zhotoviteli v případě, že faktura:
- (a) obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo nesplňuje náležitosti daňového dokladu, nebo
 - (b) se vztahuje k Dílu nebo jeho části, která nebyla řádně (tj. v dohodnutém rozsahu a v ujednaném čase) provedena a nebyla řádně převzata Objednatel v souladu s článkem 6 této smlouvy, nebo
 - (c) jsou fakturovány práce nebo zkoušky, které nebyly dodány v kvalitě nebo množství, odpovídajícím požadavkům Objednatele, resp. specifikaci Díla.
- 4.6. Faktura může být vrácena pouze do data její splatnosti s uvedením důvodů vrácení, jinak je Objednatel v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. Objednatel se zavazuje při vrácení faktury uvést důvody vrácení.

5. Lhůty a místo plnění

- 5.1. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude zhotovitelem realizováno v termínu od dubna 2016 do 30.6.2016.
Termín bude prodloužen o dny, kdy nebylo možné z důvodu klimatických a technologických podmínek Dílo realizovat. Tato skutečnost musí být zaznamenána a odsouhlasena písemným zápisem.
- 5.2. Hlavní milníky realizace Díla:
- Zpřístupnění objektu Monty 1a umožnění umístění automatických snímačů vlhkosti a teplot pro získání přesnějších podkladů pro zpracování PD
 - Provedení minimálně dvou konzultací v průběhu rozpracované PD tak, aby objednatel mohl uplatnit své námítky a připomínky k zapracování do PD
 - Předání a převzetí Díla do 21.6.2016
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje Objednateli písemně oznámit, kdy bude Dílo připraveno k předání, minimálně však 48 hodin před předpokládaným dnem předání.
- 5.4. Výše uvedené termíny jsou platné, pokud budou dodrženy podmínky a součinnost Objednatele, stanovená čl. 8 této smlouvy.
- 5.5. Objednatel souhlasí s převzetím Díla v předstihu před výše uvedeným termínem, pokud Dílo bude řádně dokončeno před tímto termínem.

6. Předání a převzetí Díla, přechod vlastnického práva a nebezpečí škod

- 6.1. Objednatel je povinen na základě písemné výzvy Zhotovitele provést převzetí Díla. O předání a převzetí Díla bude podepsán předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“).
- 6.2. K předání Díla je Zhotovitel povinen vrátit i veškerou původní technickou a projektovou dokumentaci zapůjčenou Objednatelem.
- 6.3. Drobné vady a nedodělky, tj. úpravy v textech zprávy nebo formulací dílčích návrhů řešení dle požadavků Objednatele, nepředstavují důvod pro nepodepsání Předávacího protokolu. Přílohou Předávacího protokolu bude seznam těchto úprav, včetně závazných termínů pro jejich provedení Zhotovitelem. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, Zhotovitel se zavazuje provést tyto úpravy nejpozději do 14 dnů po podepsání Předávacího protokolu.
- 6.4. K přechodu vlastnického práva k Dílu na Objednatele dochází předáním a převzetím Díla.
- 6.5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že Dílo nespĺňuje parametry stanovené touto smlouvou nebo příslušnými obecně závaznými právními předpisy a dalšími normami. Objednatel je dále oprávněn odmítnout převzetí Díla pro závady, jejichž původ je ve věcech nebo službách, či materiálech, které zajišťoval Zhotovitel.
- 6.6. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít Dílo pro závady, jejichž původ je ve věcech nebo službách, které zajišťoval a předal Zhotoviteli k provedení Díla.
- 6.7. Podpisem předávacího protokolu Zhotovitelem a Objednatelem dojde k předání a převzetí Díla.
- 6.8. V předávacím protokolu, vystaveném podle této smlouvy, musí Objednatel výslovně uvést, zda Dílo přebírá či nepřebírá s uvedením důvodů a případných vad a nedodělků a lhůty pro jejich odstranění.

7. *Bezpečnost práce*

- 7.1. Za bezpečnost práce při provádění Díla odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že jeho zaměstnanci nebo jiné osoby, kteří budou vykonávat práci pro Zhotovitele za účelem zhotovení Díla na základě této smlouvy, mají odpovídající kvalifikaci, jsou zdravotně způsobilí k jejímu výkonu, budou dodržovat bezpečnost práce na základě obecně závazných právních předpisů, interních předpisů Objednatele, budou používat ochranné pomůcky tak, jak ukládají obecně závazné právní předpisy nebo interní předpisy Objednatele, zejména ochranné brýle, přilby a chrániče sluchu a dále, že budou používat pouze takové pracovní náčiní a zařízení, které splňuje podmínky k jeho použití dané obecně závaznými právními předpisy, případně interními předpisy Objednatele a toto náčiní a zařízení budou užívat pouze k účelu, ke kterému je určeno. Vstup a provádění prací dalšími osobami je možný pouze se souhlasem a za podmínek, které určí Objednatel.
- 7.2. Pokud Zhotovitel při provádění Díla bude používat látky nebo přípravky klasifikované jako nebezpečné, musí s těmito látkami nakládat v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších novel, včetně navazujících právních předpisů (např. vybavení pracovníků předepsanými ochrannými pomůckami a dalšími specifiky uvedené v Bezpečnostním listu pro konkrétní používanou látku nebo přípravek).
- 7.3. Při vzniku nebezpečných odpadů při provádění Díla se Zhotovitel zavazuje nakládat s těmito nebezpečnými odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších novel, včetně navazujících právních předpisů (např. vypracování Identifikačního listu nebezpečného odpadu a vybavení pracovníků předepsanými ochrannými pomůckami).
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje seznámit před zahájením provádění Díla Objednatele s možnými riziky, vyplývajícími z jeho činnosti.
- 7.5. Objednatel před započítím provádění Díla poučí (seznámí) určeného zaměstnance Zhotovitele s organizací PO ve společnosti Objednatele (požárně nebezpečná místa, požární řády, požární poplachové směrnice, požárně technické charakteristiky používaných látek, hasební prostředky a zařízení ap.).
- 7.6. Zhotovitel zajistí soulad svých prací a postupů s předpisy požární ochrany (PO) ve smyslu zákona 133/1985 Sb. o PO ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti (vyhláška o požární prevenci).

8. *Součinnost Objednatele*

- 8.1. Objednatel se zavazuje v rámci provedení Díla poskytnout Zhotoviteli následující součinnost:
- a) kontaktní osobu v průběhu provádění Díla
 - b) umožní přístupu do objektu a k jeho částem dle předchozích dohod a požadavků Zhotovitele, především z důvodu rozmístění automatických záznamových přístrojů pro snímání vlhkosti a teploty, případně pro ověření (doměření) údajů pro PD
 - c) předá zhotoviteli před zahájením prací veškerou možnou projektovou a technickou dokumentaci včetně zpráv, záznamů a dalších podkladů v souvztažnosti s předmětem díla a plnění Zhotovitele.
- 8.2. Pokud Objednatel nesplní výše uvedené povinnosti do doby dohodnutého zahájení prací na Díle, bude termín převzetí a předání Díla posunut o tolik dní, o kolik bude takovýto pokyn k zahájení prací na Díle opožděn, oproti výše uvedeným termínům, výlučně v důsledku neposkytnutí příslušné součinnosti Objednatele.

- 8.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele, Zhotovitel není oprávněn zajistit náhradní plnění, a to ani na jeho účet ani na účet Objednatele.

9. *Oprávněné osoby*

- 9.1. Objednatel a Zhotovitel pověří prováděním kontrol a stykem v průběhu prací na Díle tyto pracovníky:

Za Zhotovitele: Ing. Jiří Bund – vedoucí projektu

Za Objednatele: ve věcech technických: Jiří Růžička – vodárenský samostatný technik
ve věcech provozních: Martin Našinec – mistr vodovodu

Tito pracovníci jsou zejména oprávněni:

- (a) Sledovat, zda práce na Díle jsou prováděny podle sjednaných podmínek, v souladu s technickými normami a dalšími předpisy. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění prací musí jedna strana druhou neprodleně upozornit. Tato skutečnost nezbavuje dotčenou stranu odpovědnosti.
- (b) Dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce (pokud odpovědný orgán Zhotovitele není dosažitelný), v případě, že jsou ohroženy bezpečnostní opatření pro vlastní provoz objektu, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské nebo ekologické újmy. Tento zásah se zavazuje Objednatel neprodleně oznámit odpovědnému pracovníkovi Zhotovitele. Objednatel jinak není oprávněn zasahovat do technicko – prováděcí činnosti Zhotovitele.
- (c) Provéřit rozsah prací a dodávek provedených Zhotovitelem.

10. *Povinnosti Zhotovitele*

Zhotovitel se zavazuje, že:

- 10.1. provede Dílo na své náklady a nebezpečí a přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a soulad stavebních a montážních prací s příslušnými obecně závaznými právními předpisy a dalšími normami;
- 10.2. Zhotovitel zahájí provádění prací – STP pouze na základě Objednatelem předaného pracovního příkazu a v souladu s bezpečnostním dokumentem zajišťujícím pracoviště ve smyslu interních předpisů Objednatele k zajištění BOZP;
- 10.3. zabezpečí na vlastní náklady a nebezpečí přepravu osob, materiálu, dílů, výrobků a technologií na místo výkonu prací na Díle;
- 10.4. zajistí plnění Díla pracovníky s potřebnou odbornou způsobilostí a kvalifikací, odpovídající příslušným předpisům pro provádění Díla. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytnutí pracovníci byli v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy platnými pro provádění těchto prací a jsou zdravotně způsobilí pro jejich provádění;
- 10.5. veškeré prostory, které budou pracovníky Zhotovitele využívány v průběhu provádění prací, budou po jejich ukončení předány uklizené a v řádném stavu;
- 10.6. zajistí jednotné a zřetelné označení a identifikaci svých pracovníků;
- 10.7. pro zhotovení Díla bude používat pouze materiály, náhradní díly a nástroje (dále jen „**Věci**“) splňující požadavky a ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších

-
- novel, a jeho prováděcích předpisů. U Věcí, které předal Objednatel Zhotoviteli ke zpracování, je Zhotovitel oprávněn předpokládat splnění výše uvedeného požadavku;
- 10.8. bude odpovídat za případné poškození vedení a inženýrských sítí v místě výkonu Díla;
- 10.9. zajistí shodu svých technologických postupů s obecně závaznými právními předpisy, s relevantními technickými normami a s požadavky Objednatele vyplývajícími z předpisů pro obsluhu a údržbu jednotlivých Zařízení;
- 10.10. veškerý demontovaný materiál, vyjma odpadů, které se Zhotovitel zavazuje zlikvidovat v souladu s platnými právními předpisy, uloží Zhotovitel na místě, které určí Objednatel;
- 10.11. bude při provádění Díla postupovat tak, aby na nezbytnou míru nerušil provoz Objednatele a aby nedošlo k narušení součinnosti s pracemi prováděnými v okolí Díla jinými dodavateli. V případě, že dojde ke kolizi s jinými činnostmi, se Zhotovitel zavazuje neprodleně Objednatele o této skutečnosti informovat;
- 10.12. umožní Objednateli provádění kontrol za účelem dodržování čl. 7 této smlouvy;
- 10.13. neodkladně ohlásí podle pokynů příslušného havarijního plánu pracoviště, zástupci Objednatele (pokud neexistuje havarijní plán pracoviště), všechny nehody, havárie či jiné mimořádné události týkající se BOZP, PO nebo životního prostředí;
- 10.14. bude bezodkladně upozorňovat Objednatele na stav, který by mohl ohrozit bezpečnost osob nebo způsobit škody na majetku Objednatele anebo třetích osob, a v těchto případech, které nesnesou odklad, provede v nezbytném rozsahu adekvátní účinná opatření a ihned vyrozumí Objednatele. Zhotovitel se zavazuje oznámit Objednateli jakoukoli vážnou stavebně – technickou (bezpečnostní) dysfunkci nebo poruchu zjištěnou v průběhu STP, neprodleně po jejím zjištění;
- 10.15. na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu odvolá svého zaměstnance nebo osobu, kterou využívá k výkonu Díla, jehož pracovní výkon neodpovídá sjednanému rozsahu prací, či nedbá oprávněných požadavků dozoru Objednatele a nahradí jej jiným;
- 10.16. včas oznámí Objednateli nemožnost plnění předmětu Díla s uvedením konkrétních příčin;
- 10.17. bude vést své zaměstnance k dodržování stanovených pravidel Objednatele na ochranu životního prostředí – k vyloučení nebo minimalizaci negativních dopadů svých činností, produktů a služeb do životního prostředí;
- 10.18. na požádání předloží ke kontrole doklad o revizi pro používané elektrické spotřebiče a ruční nářadí před započítáním dodavatelských činností podle ČSN 33 1600 ed. 2 – Revize a kontroly elektrických spotřebičů během používání;
- 10.19. po dobu provádění Díla bude aktivně uplatňovat politiku společnosti Objednatele v oblasti BOZP, PO a životního prostředí.

11. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění řádně (tj. s potřebnou péčí), včas a bez vad. Odpovědnosti se Zhotovitel může zprostit jen za podmínek daných zákonem.
- 11.2. Plnění má vady, jestliže nemá vlastností stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání plnění podle této smlouvy.
- 11.3. Případné vady na předmětu Díla bude Objednatel oznamovat Zhotoviteli doporučeným dopisem a současně e-mailem na adresu uvedenou v čl. 1 této smlouvy a v čl. 16.3 této smlouvy. Objednatel vady popíše a poskytne Zhotoviteli příležitost tyto vady odstranit.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně a neprodleně odstranit oprávněně reklamovanou vadu, nejpozději do 5 dnů od nahlášení reklamace, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak. Objednatel je oprávněn zvolit jakékoli právo z vad Díla vyplývající z příslušných ustanovení NOZ, a to bez rozlišení, zda-li je vadné plnění podstatným či nepodstatným porušením této smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Pokud je Zhotovitel v prodlení s odevzdáním Díla, Zhotovitel uhradí Objednateli na jeho písemnou žádost smluvní pokutu ve výši 500,- Kč z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
- 12.2. Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy nezaniká právo Objednatele požadovat náhradu újmy v plné výši.

13. Právo odstoupit od smlouvy

- 13.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
- (a) pokud je Zhotovitel v prodlení s prováděním Díla po dobu delší než 30 dnů,
 - (b) pokud okolnosti vylučující odpovědnost Zhotovitele trvají déle než 30 dnů,
 - (c) jestliže Zhotovitel nezahájí práce na Díle ani v přiměřené době po písemném upozornění ze strany Objednatele,
 - (d) jestliže byl na Zhotovitele prohlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele,
 - (e) jestliže je Zhotovitel v likvidaci,
 - (f) pokud dojde k hrubému porušení povinnosti Zhotovitele z této smlouvy, které nebylo napraveno ani v dodatečně náhradní lhůtě poskytnuté Objednatelem,
 - (g) pokud dojde k porušení podmínek bezpečnosti práce zaměstnancem Zhotovitele nebo jinou osobou, která bude vykonávat práci pro Zhotovitele na pracovišti Objednatele na základě této smlouvy a bude mít tak závažné následky, že dojde k přímému ohrožení života nebo zdraví osob nebo jim bude způsobeno zranění či smrt.
- 13.2. Obě strany předpokládají dohodu o rozumné kompenzaci Zhotovitele za výkon a náklady spojené s dosaženým výsledkem realizace Díla, který může být využit Objednatelem.
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy výlučně v následujících případech:
- (a) pokud okolnosti vylučující odpovědnost Objednatele trvají déle než 1 měsíc,
 - (b) pokud Objednatel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy déle než 1 měsíc,
 - (c) jestliže byl na Objednatele prohlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Objednatele,
 - (d) jestliže je Objednatel v likvidaci, nebo
 - (e) pokud dojde k hrubému porušení povinností Objednatele ze smlouvy, které nebylo napraveno ani v dodatečně náhradní lhůtě poskytnuté Zhotovitelem.
- 13.4. Právo na náhradu újmy a další práva vzniklá Smluvním stranám po dobu platnosti této smlouvy nejsou odstoupením dotčena.

14. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 14.1. Zhotovitel tímto deklaruje Objednateli, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, na základě které je Zhotovitel pojištěn pro případ, že by byl odpovědný za škodu, kterou způsobí Objednateli v rámci provádění Díla či v souvislosti s ním, a to na souhrnnou částku a každý jednotlivý případ ve výši minimálně 1 milion Kč. V případě vyžádání musí Zhotovitel pojistnou smlouvu Objednateli do 5 dnů předložit.

15. Rozhodné právo

- 15.1. Tato smlouva se řídí právem České republiky, a to zejména NOZ.
- 15.2. Obě strany prohlašují, že vynaloží své nejlepší úsilí k dosažení smírného řešení sporů vyplývajících z této smlouvy. Teprve v případě, že se Smluvní strany nejméně do 30 dní od zahájení jednání o smírném řešení nedohodnou, bude kterákoli z nich oprávněna předat případ příslušnému soudu České republiky.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
- 16.2. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně a schváleny podpisem obou Smluvních stran. Tyto dodatky se stanou nedílnou součástí této smlouvy. Ujednáními v jiné formě než ve formě písemného dodatku schváleného podpisem obou Smluvních stran, zejména ve formě zápisů, protokolů apod., Smluvní strany nechtějí být vázány. Bude-li dodatek uzavírán Smluvními stranami vzájemně nepřítomnými na základě zaslání nabídky jedné Smluvní strany a její akceptace druhou Smluvní stranou, pak akceptace nabídky druhou Smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nýbrž se považuje za novou nabídku. Akceptací nabídky není ani odpověď, která vymezuje obsah navrženého dodatku jinými slovy. Taková odpověď se považuje pouze za nabídku.
- 16.3. Veškerá oznámení podle této smlouvy budou doručována doporučeně poštou nebo kurýrem druhé Smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a na e-mailovou adresu uvedenou níže. Nehledě na výše uvedené, ve věcech technických budou oznámení doručována pouze e-mailem všem osobám uvedeným níže:

u Objednatele:

Jméno: Jiří Růžička
Telefon: +420 739 543 450
e-mail: ruzicka@chevak.cz

u Zhotovitele:

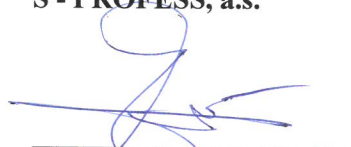
Jméno: Ing. Jiří Šťastný
Telefon: +420 602 479 247
e-mail: stastny@s-profess.cz

- 16.4. Obě strany se zavazují neposkytnout třetím osobám žádné informace, které získaly na základě nebo v souvislosti s plněním této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 16.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:
Příloha č.1: Nabídka č. 966/1
- 16.6. Zhotovitel není oprávněn převést jeho práva a povinnosti ze Smlouvy jako postupitel třetí osobě, a to ani částečně, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 16.7. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1765 NOZ, tj. že ani v případě podstatné změny okolností, která založí hrubý nepoměr v jejich vzájemných právech a povinnostech, nemají nárok domáhat se obnovení jednání o smlouvě, nicméně mohou zahájit v téže věci jednání. Takové jednání nicméně neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění.

- 16.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích. Objednatel obdrží 3 x stejnopis, Zhotovitel 1 stejnopis.
- 16.9. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti podpisem oběma Smluvními stranami.

V Chomutově dne 13.4.2016

Za Zhotovitele:
S - PROFESS, a.s.

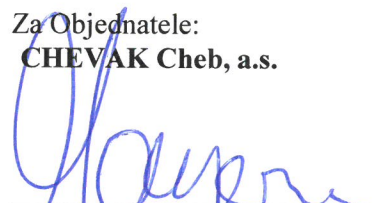


Stanislav Zeman
předseda představenstva

S-PROFESS **AKČIOVÁ**
SPOLEČNOST
Husova 83 / 2806, 430 03 Chomutov
DIČ : CZ25846527 

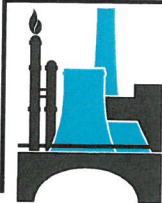
V Chebu dne 26.4.2016

Za Objednatele:
CHEVAK Cheb, a.s.



Ing. Steffen Zagermann
předseda představenstva

CHEVAK Cheb, a.s.⁵
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Tršnická 4/11, 350 02 Cheb



S – PROFESS, a.s. Husova 83/2806, Chomutov 430 03

Zapsaná v OR, vedeném u Krajského soudu v Ústí n/L, oddíl B, vložka 1168

CHEVAK Cheb, a.s.
Tršnická 4/11
350 02 Cheb

NABÍDKA č. 966/1

na zpracování projektové dokumentace opravy objektu VDJ Monty 1

1. PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace opravy (ve stupni DPS dle přílohy 6 Vyhl. 499/2006 Sb.) objektu VDJ Monty 1 se zohledněním výsledků stavebně technického průzkumu.

2. ROZSAH NABÍDKY

Nabídka zahrnuje následující práce a činnosti:

- prostudování existující projektové dokumentace,
- zohlednění výsledků STP,
- zpracování projektové dokumentace opravy (ve stupni DPS dle přílohy 6 Vyhl. 499/2006 Sb.) v rozsahu, uvedeném ve Zprávě z posouzení stavebně technického stavu vodojemu Monty I, kapitola 9, včetně vypracování výkazu výměr.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Níže uvedená cena je stanovena na základě kalkulovaného počtu odpracovaných hodin v jednotlivých profesních kategoriích a na základě hodinových sazeb a jednotkových cen průzkumných prací, uvedených v Ceníku prací naší společnosti pro rok 2016.

Platební podmínky

Cena za dílo je splatná do 21-ti dní ode dne předání závěrečné zprávy objednateli (datum uskutečnění zdanitelného plnění).

Cenová kalkulace

Specifikace prací		Počet	Jedn. cena	Celkem
1	Zpracování projektové dokumentace opravy dle ceníku ČKAIT včetně výkazu výměr	125 hod	680 Kč	85 000 Kč
		106 hod	540 Kč	57 240 Kč
		16 hod	310 Kč	4 960 Kč
2	Doprava na místo stavby servisním vozidlem	200 km	10,4 Kč	2 080 Kč
3	Vedlejší náklady	10 %		14 928 Kč
Celkem bez DPH				164 208 Kč

Nabídková cena celkem: 164.208,- Kč bez DPH

4. LHŮTY PLNĚNÍ

Předpokládaný termín odevzdání PD: do 3 měsíců od přijetí objednávky

5. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací dostupnou projektovou dokumentaci posuzovaných objektů.

6. TECHNICKÉ PODMÍNKY

- Normy: ČSN,
- Počty vyhotovení v listinné formě: 2 (jazyk – český)
- Počty vyhotovení v digitální formě: 1 (formát - *.pdf)

7. PLATNOST NABÍDKY

Platnost této nabídky je do: 31.12.2016

V Chomutově, dne: 10.3.2016

S-PROFESS AKČIOVÁ
SPOLEČNOST

Husova 83 / 2806, 430 03 Chomutov

DIČ : 182 - 25046527 


.....
Ing. Jiří Šťastný

