

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy: Ri 268421

## I. Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Pedagogické centrum pro polské národnostní školství Český Těšín</b>
se sídlem:	Ostravská 612/21, 737 01 Český Těšín
zastoupen:	ředitelkou
ve věcech technických:	účetní
e-mail:	<a href="mailto:info@pctesin.cz">info@pctesin.cz</a>
tel.:	+420 558 761 299
IČ:	63024675
DIČ:	CZ63024675
ID datové schránky:	afh2pbr
bankovní spojení:	ČNB
č. účtu:	

*dále jen objednatel*

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Julius Richter</b>
provozovna:	Těrlická 501/2, 735 35 Horní Suchá Národní třída 854/5, 736 01 Havířov – Město
živnostenský list:	projektová činnost ve výstavbě
odborná způsobilost:	autorizovaný technik (podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.) ev.č. 1100158
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., Havířov
číslo účtu:	
IČ:	121 10 281
DIČ:	CZ470619006
tel.:	+420 602 507 345
e-mail:	<a href="mailto:juliusrichter@tiscali.cz">juliusrichter@tiscali.cz</a>
ID datové schránky:	68pm7q

*dále jen zhotovitel*

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v části I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody ve výši 2.000 tis. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Smluvní strany prohlašují, že předměty smlouvy nejsou plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III.

#### Předmět

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace (dále jen „PD“) na akci: „**Rekonstrukce otopné soustavy a návrh plynové kotelny v PC ČT**“ v rozsahu dle poptávky na zpracování PD ze dne 20. 04. 2021 a této smlouvy.
2. Veškeré požadavky vyplývající z této smlouvy jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné.
3. Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody způsobené vadou projektu, s výjimkou těch, které byly způsobeny použitím chybných podkladů poskytnutých objednatelem.
4. PD bude vyhotovena v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a v souladu s dalšími platnými právními předpisy vztahujícími se k daným stupňům PD (dokumentace musí být zpracována mj. v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
5. PD bude předána v tištěné i elektronické formě. Tištěná forma bude předána ve třech vyhotoveních, elektronická v jednom vyhotovení.
6. Elektronická dokumentace bude obsahovat datové soubory, které budou umístěny na CD. Textová část bude ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC, DOCX). Výpočtová část (např. výkaz výměr) bude zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (např. soubory s příponou XLS, XLSX). Výkresová část bude předána ve formátu \*.pdf a \*.dwg. Soubory budou mít formu umožňující tisk obsahu.
7. Výkaz výměr bude vypracován formou položkových rozpočtů. Dokumentace pro realizaci prací bude obsahovat 1x oceněný rozpočet, 1x slepý rozpočet.
8. Zhotovitel PD zajistí soulad výkazu výměr s údaji v ostatních částech PD ve všech položkách.
9. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí PD, zejména technické podmínky a výkaz výměr, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců. Případné použití požadavků a odkazů zhotovitel zdůvodní. Zdůvodnění bude součástí PD.
10. Dokladová část dokumentace musí obsahovat písemná vyjádření dotčených orgánů, příslušných správců inženýrských sítí a ostatních účastníků stavebního řízení. Případné připomínky budou zpracovány do PD.

### IV.

#### Doba plnění

1. Lhůta pro dodání dokumentace je stanovena do 10 týdnů od uzavření „Smlouvy o dílo“ max. do 31. 08. 2021.

### V.

#### Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo:
  - tak, aby byly dodrženy technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy,
  - v souladu s požadavky a podmínkami dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací.

### VI.

#### Místo plnění

1. Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele.

## VII. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol (expediční dopis), ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
2. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu (expedičního dopisu).

## VIII. Cena díla

1. Výše DPH bude účtována dle platné zákonné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Základ daně ( bez DPH )	:	86.000,- Kč
(slovy : osmdesátšesttisíckorunčeských)		
<u>DPH (21 %)</u>	:	<u>18.060,- Kč</u>
 Cena plnění celkem	:	 <b>104.060,- Kč</b>

Cena je ve vztahu k rozsahu prací a činností, které jsou definovány a touto smlouvou dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.

3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce nebo této smlouvě uvedeny nejsou, a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo mohl vědět.
5. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
6. V případě, že objednatel bude požadovat další práce a činnosti, nespecifikované touto smlouvou, bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy a dodatečné práce a činnosti budou oceněny podle platného sazebníku UNIKA.

## IX. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Cena předmětu plnění bude uhrazena na základě zhotovitelem vystavené faktury (daňového dokladu) po předání a protokolárním převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 14 dnů od jejich prokazatelného doručení zadavateli.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - číslo a datum vystavení faktury,
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
  - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - lhůta splatnosti faktury,
  - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.

Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
- budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
- bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává

běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

4. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedeného na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedeného v čl. I. této smlouvy.

## **X.**

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou a pokyny objednatele.

## **XI.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem příslušné PD na pracích realizovaných dle PD nese zhotovitel PD.
2. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

## **XII.**

### **Záruční podmínky a vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.

## **XIII.**

### **Sankční ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním PD ve výši 0,5 % z dohodnuté částky, ze které bude odečtena sazba DPH.
2. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

## **XIV.**

### **Autorská práva**

1. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí s tím, aby bylo konečné dílo (PD dle čl. III. odst. 1) užíváno výlučně objednatel v neomezeném rozsahu, tedy aby objednatel:
  - mohl dílo neomezeně užívat,

- byl oprávněn s dílem nakládat, a to jak s celkem, tak také s dílčími částmi,
- mohl dílo upravovat,
- mohl s dílem disponovat v zákonném rozsahu ve smyslu ustanovení § 12 a násl. Autorského zákona, tedy vykonávat veškerá možná majetková práva a být také nositelem práv a povinností plynoucích z hospodářského užití díla,
- byl oprávněn vykonávat veškerá výše uvedená práva po celou dobu trvání autorských práv, a proto zhotovitel tímto postupuje na objednatele veškerá výše uvedená práva a objednatel tato práva přijímá s tím, že není povinen poskytnutá oprávnění využít. Oprávnění postupovaná dle této smlouvy jsou nabývána objednatelem bez jakéhokoliv územního, časového nebo věcného omezení, dílo se zhotovitel zavazuje poskytnout k volné ruce objednatel a zhotovitel ani autor nejsou oprávnění dílo užívat ani umožnit jeho užívání třetí osobě.

## **XV.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
4. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel PD je dle ustanovení §2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MSK, MMR, Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahujících se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná Smlouva (včetně příloh), jakož i její text, může být v elektronické podobě zveřejněna v registru smluv, na internetových stránkách objednatele, na profilu zadavatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z jiných právních předpisů, a to bez časového omezení. Objednatel se zavazuje, že Smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, uveřejní v registru smluv.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje jeho, či jeho zaměstnanců, specifikované v této Smlouvě, jsou ze strany Objednatele zpracovávány v souvislosti s plněním povinností dle této Smlouvy a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 obecného nařízení o ochraně osobních údajů.
11. Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí subsidiárně ustanoveními Občanského zákoníku.

12. Zhotovitel PD je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

V Českém Těšíně dne 13. 05. 2021

V Havířově dne 13. 05. 2021

za objednatele:

za zhotovitele:

\_\_\_\_\_  
Podpis ředitelky PC ČT

\_\_\_\_\_  
Podpis zhotovitele