

centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 2 strana 1 z 2

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí uzavřené dne 18. 9. 2019 a dodatku č. 1 ze dne 25. 6. 2020, dále jen smlouva

Smluvní strany

Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 1050
zastoupena ředitelkou PhDr. Pavlou Filákovou, DiS.

IČO: 68917066 DIČ: CZ68917066

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“ nebo též „CKV MO“)

a

TAGMUS Group, s.r.o.

Se sídlem Olešní 68/5, 712 00 Ostrava
Zastoupena Bc. Janem Olšarem, jednatelem

IČO: 06874606 DIČ: CZ06874606

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

CENTRUM KULTURY A VZDĚLÁVÁNÍ Moravská Ostrava, příspěvková organizace	
Došlo: 8-08-2021	Č.j.: PKV/343/21/PV
Číslo dopor. zás.: _____	_____
Vyřizuje/tel.: _____	[REDACTED]
Na vědomí: _____	_____
Počet listů: 2	Počet příloh: 1

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě.

Obsah dodatku

Čl. I.

- 1) Měsíční nájemné v souladu s článkem III. Výše a splatnost nájemného se zvyšuje od 1. 10. 2021 o koeficient inflace, který v roce 2020 dosáhl dle oficiálního zveřejněného údaje Českým statistickým úřadem hodnoty 1,032.
- 2) Upravuje se text Čl. III – Výše a splatnost nájemného.

centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 2 strana 2 z 2

Čl. II

Čl. III – Výše a splatnost nájemného se mění takto:

1. Nájemné

- 1.1 Roční výše nájemného za užívání nebytových prostor činí ročně celkem 61 200,- Kč, měsíčně činí 5 100,- Kč; od 1. 10. 2021 se roční výše zvyšuje na částku **63 156,- Kč**, měsíčně činí **5 263,- Kč**.
- 1.2 Nájemné za užívání vnitřního vybavení nebytových prostor je sjednáno ve výši 6 000,- Kč ročně, měsíčně činí 500,- Kč; od 1. 10. 2021 se roční výše zvyšuje na částku **6 192,- Kč** ročně, měsíčně činí **516,- Kč**.

2. Služby

2.1 Úplata za

- dodávku teplé užitkové vody činí měsíčně 300,- Kč; od 1. 10. 2021 se zvyšuje měsíčně na částku **700,- Kč**,
- dodávku studené vody včetně stočného činí měsíčně 200,- Kč; od 1. 10. 2021 se zvyšuje měsíčně na částku **500,- Kč**.
- vytápění činí měsíčně 1 300,- Kč; od 1. 10. 2021 se výše úplaty nemění.

- 2.2 Úplata za spotřebu elektrické energie činí měsíčně 1 000,- Kč; od 1. 10. 2021 se zvyšuje měsíčně na částku 3 000,- Kč.

Čl. III

- 1) Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 3) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne

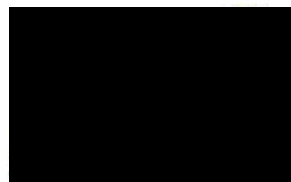
3.6.2021



pronajímatel

V Ostravě dne

- 8 -06- 2021



nájemce