

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : Obec Tetín
sídlo : Tetín 57, 507 71 Miletín
právní forma : obec
IČ : 00578622
zastoupená : Matěj Hlavatý
bankovní spojení : Česká národní banka
č. účtu : 94-5712541/0710
zástupce ve věcech technických : Matěj Hlavatý
telefon : +420 724 181 096
e-mail : obec@tetin-jc.cz

ZHOTOVITEL

název : ARTEGRAM s. r. o.
sídlo : Lužany 164
právní forma : s. r. o.
IČ : 04736851
jednající : MgA. Ondřej Sklenář
dále za zhotovitele jednají : MgA. Ondřej Sklenář
ve věcech smluvních : MgA. Ondřej Sklenář
ve věcech technických : MgA. Ondřej Sklenář
bankovní spojení : KB. Jičín
č. účtu : 115-186 754 0207/0100
telefon : 737 436 682
e-mail : artegram@centrum.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla (dále jen „dílo“) je realizace akce **„OPRAVA KŘÍŽE S KOVANÝM OPLOCENÍM NA NÁVSI V TETÍNĚ“** dle rozsahu prací stanoveném položkovým rozpočtem a Návrhem restaurování.

Realizací akce se rozumí provedení všech prací nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností (vedlejší a ostatní náklady) souvisejících s dodávkou prací včetně koordinační činnosti celé akce.

Rozsah předmětu díla je vymezen v Návrhu restaurování a položkovém rozpočtu prací, kdy přesná bude provedena v souladu s pokyny obecního úřadu v Tetín i s ohledem na skutečnost, že část nákladů bude hrazena z dotace Ministerstva zemědělství ČR.

Zhotovitel se zavazuje **provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době** a postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami relevantních dokumentů. Jakékoli změny oproti původnímu zadání musí být předem odsouhlaseny zástupcem objednatele.

Součástí díla (nabídkové ceny) jsou též:

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených pracemi,
 - uvedení všech okolních povrchů dotčených pracemi do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy apod.),
 - pořizování průběžné dokumentace prací, včetně vyhotovení restaurátorské zprávy, předání objednateli v počtu 2 tištěných paré a v digitální podobě.
2. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového rozpočtu od zhotovitele. Oceněný rozpočet je uveden v příloze této smlouvy, je její nedílnou součástí. Pokud by v nabídkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr zahrnuty nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
3. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Dílo bude prováděno s vynaložením veškeré odborné péče, při předání díla bude zhotovitel garantovat soulad s rozsahem stanoveným ve výběrovém řízení a pokyny zástupců obecního úřadu v Tetíně.
5. Součástí předmětu plnění (v rámci nabídkové ceny) jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.
6. Na provedené práce bude poskytnuta záruka 72 měsíců.
7. Na konci 6tileté záruční lhůty bude provedena kontrola stavu pomníku a v případě nutnosti bude zhotovitelem provedena bezplatná údržba památky spojená s obnovením konzervačního nástřiku.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady, spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II. Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH 21%: 156 600,--Kč

DPH 21%: 32 886,--Kč

Cena včetně DPH 21%: 189 486,--Kč

[slovy: sto-osmdesát-devět-tisíc-čtyři-sta-osmdesát-šest-korun-českých)]

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH. V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dohodou stran této smlouvy na podkladě kalkulace zhotovitele, nejvýše však do ceny v místě a čase obvyklé. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a změny zhotovitelem odborně zdokumentovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací či dílčích změn řešení (odsouhlasených objednatelem).

IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

a) Zahájení plnění: 1.7.2021

b) Předání a převzetí díla: nejpozději do 31.8.2021

2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.

3. Místem plnění veřejné zakázky je pozemek p.č. 307/1 v katastrálním území Tetín, obec Tetín.

V.

Platební a obchodní podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **14 dnů** ode dne doručení faktury zhotovitelem objednateli.
3. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty, zejména:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně IČ, identifikační údaje zhotovitele včetně IČ
 - popis obsahu účetního dokladu, datum vystavení, datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum splatnosti
 - výši ceny bez daně celkem, sazbu daně, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu – soupis provedených prací oceněný a členěný podle vyžádaného způsobu s ohledem na podmínky poskytovatele dotace.
4. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a s ohledem na to uchovávat po zákonnou lhůtu veškeré doklady k akci.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zodpovědnost za vady díla či případné škody jimi vyvolané včetně procesních záležitostí se řídí obecně závaznými předpisy.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání dokončení celého díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Při neodůvodněném prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo strany smlouvy požadovat náhradu případné škody. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které by vznikly v souvislosti s nesprávným prováděním díla.
5. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **10 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VII.

Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu i před smluveným termínem dokončení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění

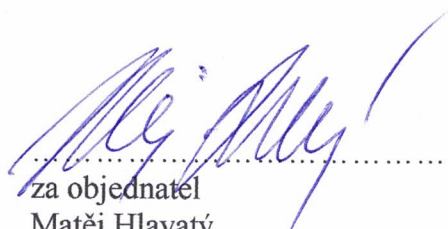
podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplyvá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Oznámení výběrového řízení
2. Vztahy neupravené touto smlouvou ani zadávací dokumentací se řídí platným právním řádem ČR a zvyklostmi, pokud s ním nejsou v rozporu.
3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
4. Objednatel se zavazuje, že při nakládání s údaji, kterými zhotovitel prokázal splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů zhotovitelů, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství. Objednatel nebude informace získané při této veřejné zakázce o zhotoviteli sdělovat třetím osobám kromě případného poskytovatele finanční podpory.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné a pravé vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je oceněný položkový rozpočet.

V Tetíně, dne 9.6.2021

V Tetíně, dne 9.6.2021


.....
za objednatel
Matěj Hlavatý
starosta obce


.....
za zhotovitele

ARTEGRAM s.r.o.
Lužany 164, 507 06
IČ: 047 36 851, DIČ: CZ04736851
artegram@centrum.cz

OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN

Položkový rozpočet

„OPRAVA KŘÍŽE S KOVANÝM OPLOCENÍM NA NÁVSI V TETÍNĚ“

není vedeno jako kulturní památka

Tetín

číslo	akce	položka	Cena bez DPH 21%
A	restaurování kamenného kříže		
A/1		Fotodokumentace	200,00 Kč
A/2		Rozebrání a převoz do restaurátorského atelieru	10 400,00 Kč
A/3		Čištění kamene - biologické	8 100,00 Kč
A/4		Čištění kamene - krusty	5 900,00 Kč
A/5		Lokální konsolidace	14 900,00 Kč
A/6		Plastické doplnění	26 800,00 Kč
A/7		Barevná retuš, lazura písma	11 600,00 Kč
A/8		Zlacení korpusu Krista 24 karátové plátkové zlato	30 900,00 Kč
A/9		Osazení díla	11 600,00 Kč
A/10		Závěrečná povrchová úprava - biocidní	5 400,00 Kč
A/11		Závěrečná povrchová úprava - hydrofobizace	4 800,00 Kč
			130 600,00 Kč
B	restaurování kovaného oplocení		
B/1		Fotodokumentace	200,00 Kč
B/2		Rozebrání a převoz do restaurátorského atelieru	500,00 Kč
B/3		Abrázivní čištění	3 800,00 Kč
B/4		Kovářské vyspravení	4 300,00 Kč
B/5		Šopování zinkem	4 200,00 Kč
B/6		Barevný nátěr	2 100,00 Kč
B/7		Osazení	600,00 Kč
			15 700,00 Kč
C	související		
C/1		závěrečná restaurátorská zpráva 1X tisk, 1 x CD	2 100,00 Kč
C/2		oprava základového založení	8 200,00 Kč
			10 300,00 Kč

cena celkem bez DPH 21%	156 600,00 Kč
DPH celkem 21%	32 886,00 Kč
cena celkem včetně DPH 21%	189 486,00 Kč

Dne 26. 5. 2021

ARTEGRAM s.r.o.

Luzany 164, 507 06

IČ: 047 36 851, DIČ: CZ04736851

artegram@centrum.cz

ARTEGRAM s. r. o.

v zastoupení

MgA. Ondřej Sklenář