

Čj.: 10160/2021-SŽ-OR BNO-SEE
CES: E639-S-2616/2021

Smlouva o vypořádání závazků

(dále jen „smlouva“)

k smlouvě č. pronajímatele BR00857, č. nájemce E5639-S-4624/2018

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma: **FONTANA WATERCOOLERS, s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl AC, vložka 48534
sídlo: Klokotská 693/9, Libuš, 142 00 Praha 4
IČO: 250 88 289
DIČ: CZ25088289 (plátce DPH)
Zastoupena: Pavel Uher, jednatel
ID schránky
kontaktní e-mailová adresa:
dále jen „**pronajímatel**“ na straně druhé
a

Obchodní firma: **Správa železnic, státní organizace**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000
zastoupena: Ing. Libor Tkáč, ředitel Oblastního ředitelství Brno
Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Brno (dále jen „**OR Brno**“)
Kounicova 26, 611 43 Brno (*adresa pro doručování*)
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
ID datové schránky: uccchjm
dále jen „**nájemce**“ na straně jedné

společně také jako „**smluvní strany**“

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.11.2018 jedním dokumentem Nájemní smlouvu a Kupní smlouvu č. pronajímatele BR00857 a č. nájemce E639-S-4624/2018 s účinností ode dne 20.11.2018 (dále jen „nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem movité věci – přístroje pro temperaci a dávkování pramenité vody watercooler a koupě plnitelných barelů pitné vody do watercooleru.
2. Smluvní strany shodně konstatují, že nájemní smlouva nebyla v zákonné lhůtě uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Nájemní smlouva se tedy považuje za zrušenou od počátku.
3. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze sjednané nájemní smlouvy s ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené nájemní smlouvy již od 20.11.2018, v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly i po jejím uzavření, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neúčinnosti nájemní smlouvy, sjednávají smluvní strany tuto smlouvu o vypořádání závazků ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem uzavřené smlouvy. Zvláště smluvní strany ujednávají, že pronajímateli za užívání bez právního důvodu movitou věc v předmětné nájemní smlouvě jako předmět nájmu má náležet právě taková

Čj.: 10160/2021-SŽ-DR-BNO-SEZ
CES: E639-S-2616/2021

náhrada, která je shodná s nájemným ujednaným v nájemní smlouvě za užívání předmětu nájmu. Nájemné, které nájemce hradil pronajímateli podle zaniklé nájemní smlouvy, se nájemci nevrací, ale povinnost pronajímatele vrátit toto bezdůvodně přijaté plnění se započítává na povinnost nájemce k zaplacení náhrady za užívání předmětu nájmu bez právního důvodu. Dále smluvní strany vzájemně stvrzují, že dodávky zboží – barelů s pitnou vodou jsou též vzájemně vypořádány.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě sjednané nájemní smlouvy, v době od jejího uzavření, počínaje dnem 20.11.2018 a končící dnem před dnem účinnosti nově uzavřené smlouvy, tedy k 17.05.2021, se považují za plnění dle nájemní smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé smluvní strany a jednala v dobré víře.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění smlouvy v registru smluv provede nájemce.
2. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.
3. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při uzavírání a plnění dílčích smluv zadávaných na základě této rámcové dohody, a dále při veškerých činnostech, které s těmito dílčími smlouvami souvisejí. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>
4. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti okamžikem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 26.5.2021

Za pronajímatele:

MONTANA WATERCOOLERS, s.r.o.



Lenka Smíšková
jednatel společnosti

V Brně dne 04 -06- 2021

Za nájemce:

Správa železnic, státní organizace

.....
Ing. Libor Tkáč
ředitel Oblastního ředitelství Brno

 **Správa železnic**
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
[59]

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1619101

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 72025718-6e44-4dd5-9a6e-031b998473ae

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika DVOŘÁKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 08.06.2021 13:00:01



fbf00d84-0e52-45fe-8b8b-ab33e18837fc