

## DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. VZMR/25/2020

Smluvní strany:

### 1. Osmá správa majetku a služeb a.s.

se sídlem: Nekvasilova 625/2, Praha 8, PSČ 186 00  
IČO: 046 50 522  
DIČ: CZ04650522  
zastoupena: Mgr. Alešem Ratajem, členem představenstva  
datová schránka: gg6ehmp  
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

### 2. DISPO REAL, s.r.o.

se sídlem: U Albrechtova vrchu 1160/14, Praha 5, PSČ 155 00

IČO: 042 63 766  
DIČ: CZ04263766  
zastoupena: Ing. Tomášem Hurtou, jednatelem společnosti  
datová schránka: wbi6yts  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 244987  
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „smluvní strany“)

Uzavírají tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo:

### Článek I. Účel dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 12. 2020 Smlouvu o dílo č. VZMR/25/2020 (dále jen „Smlouva“), s předmětem provedení stavebních prací v souladu s výkresovou dokumentací s názvem „Stavební úpravy – výměna hydrantů a rozvodu požárního potrubí“.
- 1.2. Smluvní strany dne 22. 4. 2021 uzavřeli dodatek č. 1 týkající se posunutí termínu dokončení díla.
- 1.3. Ve smyslu ustanovení čl. 15.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně Smlouvy z důvodu zapracování víceprací a méněprací a na to navazující navýšení ceny díla. Tato změna též zohledňuje správně uvedenou hodnotu DPH, která byla chybně uvedena ve Smlouvě.

## Článek II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmět Smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou nezbytné k pokračování v provádění díla. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena ve změnovém listě č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2.2. Tímto dodatkem se také mění ust. 2.1. v Dodatku č. 1 a to následovně:  
„Termín dokončení prací a zahájení procesu předání a převzetí díla dle dodatku č. 1 se posouvá do 30. 6. 2021 z důvodu vzniklých víceprací. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas a předání díla připadne na poslední den lhůty“
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. 6.2. Smlouvy, a to následovně:  
„Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle čl. II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

<i>Původní cena díla bez DPH</i>	<b>2 220 145,44 Kč</b>
<i>Původní cena díla vč. DPH</i>	<b>2 553 167,26 Kč</b>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 1 bez DPH</i>	<b>662 310,62 Kč</b>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 1 vč. DPH</i>	<b>761 657,21 Kč</b>
<i>Cena méněprací dle ZL č. 1 bez DPH</i>	<b>-152 933,01 Kč</b>
<i>Cena méněprací dle ZL č. 1 vč. DPH</i>	<b>-175 872,96 Kč</b>
<i>Výsledná cena změny bez DPH</i>	<b>509 377,61 Kč</b>
<i>Výsledná cena změny vč. DPH</i>	<b>585 784,25 Kč</b>
<i>Celková cena díla bez DPH</i>	<b>2 729 523,05 Kč</b>
<i>Celková cena díla včetně DPH</i>	<b>3 138 951,51 Kč</b>

## Článek III.

### Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany deklarují, že ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněné.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu tohoto dodatku a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 3.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

V Praze dne ..... **26-05-2021**

V Praze dne ..... **26-05-2021**

