

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Mladé Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav PSČ: 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Krásná Ves,

Sídlo: Krásná Ves, 294 25 Katusice

zastoupené panem Ing. Václavem Kašpárkem předsedou představenstva a panem Jaroslavem Martincem, místopředsedou představenstva

IČ: 00508705,

DIČ: CZ00508705

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. DrC, vložka 10

Bankovní spojení:

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 4N10/66

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.2.2010 nájemní smlouvu č.4N10/66 (dále jen "smlouva").

Čl. II

a) Dne 1.10.2010 nabyl vlastnické právo k pozemku p.č.714 v obci Dolní Krupá a katastrálním území Dolní Krupá u Mnichova Hradiště, pan Milan Jirka, bytem
, na základě kupní smlouvy č.1005901066.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

Na základě geometrického plánu č.183-104/2010 byl z původní PK p.č.568 v k.ú. Dolní Krupá u Mnichova Hradiště oddělen pozemek p.č.547/20, který byl převeden do práva hospodaření Lesů ČR s.p., neboť správa Pozemkového fondu ČR k lesnímu pozemku nepřísluší.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **59.894,-Kč** (slovy: padesátdevěttisícsmsetdevadesátčtyřikorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **59.894,-Kč** (slovy: padesátdevěttisícsmsetdevadesátčtyřikorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

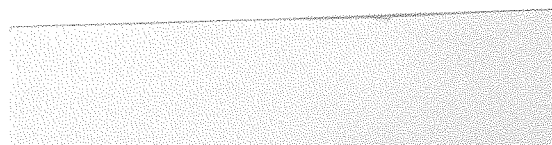
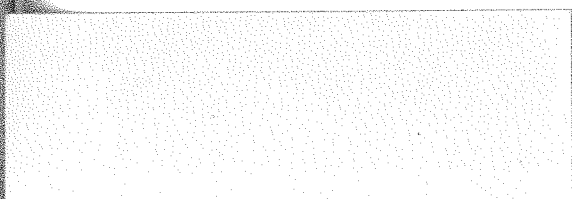
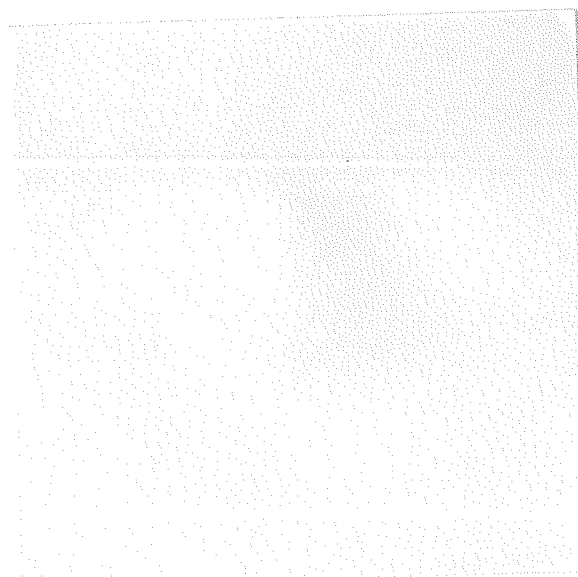
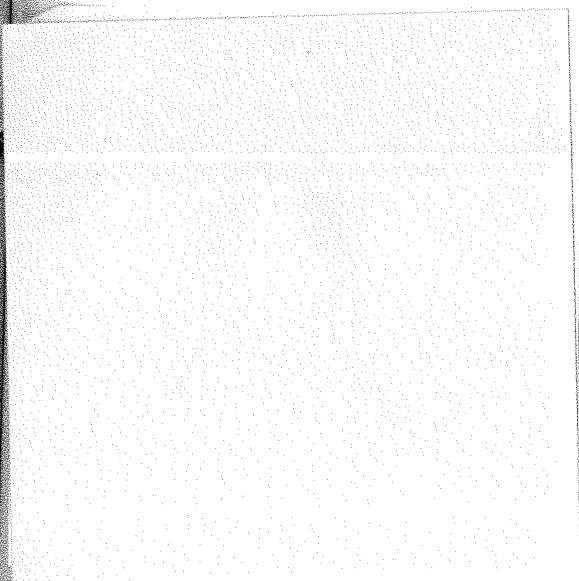
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 3.8.2011



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.4N10/66

Datum tisku: 3.8.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Vydané parcely					
Dolní Krupá u Mnichova Hra					
568 0 0 5	50 855	1.2.2010	1.10.2010	0	0,00
714 0 0 2	3 569	1.2.2010	1.10.2010	0	0,00
	54 424				0,00
	54 424				0,00

Stávající parcely

Dolní Krupá u Mnichova Hra

124 0 0 1	1 509	1.2.2010			
125 0 0 1	99	1.2.2010	365		1 509,00
126 0 0 1	348	1.2.2010	365		99,00
128 0 0 1	890	1.2.2010	365		348,00
129 0 0 1	424	1.2.2010	365		890,00
130 0 0 1	26	1.2.2010	365		424,00
547 14 0 2	299	1.2.2010	365		26,00
562 0 0 5	56	1.2.2010	365		20,66
568 0 5 5	49 000	1.10.2010	365		3,87
569 14 1 5	6 901	1.2.2010	365		3 385,90
569 15 1 5	200	1.2.2010	365		476,86
569 17 1 5	720	1.2.2010	365		13,82
598 1 0 2	12 913	1.2.2010	365		49,75
598 8 0 2	118	1.2.2010	365		892,29
731 0 0 5	259	1.2.2010	365		8,15
	73 762		365		17,90

8 165,20

Kováň

85 1 0 9	6 557	1.2.2010			
86 0 0 9	10 743	1.2.2010	365		894,37
95 11 0 2	3 942	1.2.2010	365		1 465,35
95 14 0 2	2 058	1.2.2010	365		537,69
97 1 0 9	659	1.2.2010	365		280,71
98 0 0 9	14 661	1.2.2010	365		89,89
99 2 0 9	2 472	1.2.2010	365		1 999,76
100 0 0 9	17 124	1.2.2010	365		337,18
102 0 0 9	13 455	1.2.2010	365		2 335,71
122 0 0 9	40 735	1.2.2010	365		1 835,26
122 11 0 2	10 710	1.2.2010	365		5 556,25
122 21 0 2	10	1.2.2010	365		1 460,84
122 22 0 2	1 284	1.2.2010	365		1,36
694 0 0 9	13 408	1.2.2010	365		175,14
	137 818		365		1 828,85

18 798,36

Krásná Ves

24 0 0 2	396	1.2.2010			
122 0 0 5	46 005	1.2.2010	365		61,93
123 0 0 5	235	1.2.2010	365		7 195,18
132 1 0 5	6 861	1.2.2010	365		36,75
148 1 0 5	22 509	1.2.2010	365		1 073,06
206 1 0 5	173	1.2.2010	365		3 520,41
245 1 0 5	2 603	1.2.2010	365		27,06
246 0 0 5	129	1.2.2010	365		407,11
			365		20,18

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.4N10/66

Datum tisku: 3.8.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely					
Krásná Ves					
269 1 0 5	50 791	1.2.2010			
269 22 0 7	12 805	1.2.2010		365	7 943,71
271 1 0 5	10 412	1.2.2010		365	2 002,70
292 1 0 5	3 711	1.2.2010		365	1 628,44
386 0 0 5	11 035	1.2.2010		365	580,40
389 0 0 5	5 999	1.2.2010		365	1 725,87
396 1 0 5	22 733	1.2.2010		365	938,24
531 6 0 5	2 924	1.2.2010		365	3 555,44
533 1 0 5	4 744	1.2.2010		365	457,31
	204 065				31 915,75
Líny					
473 0 0 5	2 050	1.2.2010			
491 0 0 5	4 650	1.2.2010		365	310,37
	6 700			365	704,01
	422 345				1 014,38
CELKEM:	476 769				59 893,69
					59 894 Kč