

## **SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jako „předávající“) na straně jedné

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

zastoupený Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, adresa : Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni uskutečnění právního jednání

(dále jako „přejímající“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření (dále jen „smlouva“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
707	vodní plocha	1 092	Bedřichov u Horní Stropnice	52	Horní Stropnice
Celkem		1 092			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na LV č. 52, pro obec Horní Stropnice, k. ú. Bedřichov u Horní Stropnice.

## II.

### Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího, a to k následující nemovité věci – pozemku:

parcelní číslo **707**, druh pozemku **vodní plocha** o výměře **1 092 m<sup>2</sup>**

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na LV č. 52, pro obec Horní Stropnice, k. ú. Bedřichov u Horní Stropnice.

Součástí výše uvedeného pozemku je vodohospodářská stavba – podélná úprava:

**„LP Stropnice v km 48,2 – K9“** inventární číslo 921 689, v délce 183 m, vstupní pořizovací hodnota 124 712 Kč, účetní zůstatková hodnota 0 Kč, datum výroby 1. 1. 1980

**část „LP Stropnice v km 48,2“** inventární číslo 921 697, v délce 26,5 m, vstupní pořizovací hodnota 4 589 Kč, účetní zůstatková hodnota 0 Kč, datum výroby 1. 1. 1963

(dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

## III.

### Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího:
  - pozemek p. č. 707, k. ú. Bedřichov u Horní Stropnice – **19 219 Kč**
  - vodohospodářská stavba „LP Stropnice v km 48,2 – K9“ inventární číslo 921 689, vstupní pořizovací hodnota **124 712 Kč**,

- část vodohospodářské stavby LP Stropnice v km 48,2“ inventární číslo 921 697, v délce 26,5 m, vstupní pořizovací hodnota **4 589 Kč**.

#### **IV.**

##### **Prohlášení smluvních stran, další ujednání**

1. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
2. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

#### **V.**

##### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

#### **VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem

stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne.....

V Českých Budějovicích dne.....

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

.....  
**Ing. Josef Vojáček**  
generální ředitel  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihočeský kraj  
Státní pozemkový úřad