



MHMPXPF8DX3U

Stejnopis č. 1

DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY č. NAP/58/01/005361/2004
uzavřená dle § 1981 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Hlavní město Praha

IČO: 000 64 581,

se sídlem Praha – Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 11000,

zastoupené [REDACTED], ředitelem odboru hospodaření s majetkem

(dále jen „Pronajímatel“),

a

Czech Outdoor s.r.o.

IČO: 241 99 427,

se sídlem Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4,

zastoupená [REDACTED], jednatelem společnosti

(dále jen „Nájemce“),

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy (dále jen „Dohoda“):

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Mezi Pronajímatelem a právním předchůdcem Nájemce, společností News Outdoor Czech Republic s.r.o., IČO: 261 93 302, dříve se sídlem Starochodovská 76/1359, Praha 4, byla uzavřena dne 27. 10. 2004 nájemní smlouva č. NAP/58/01/005361/2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 1. 6. 2009, a dodatku č. 3 ze dne 29. 7. 2014 a dodatku č. 4 ze dne 21. 10. 2019 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem bylo přenechání části pozemku, o výměře 30 m², parc. č. 1206/1, k.ú. Velká Chuchle, obec Praha (dále jen „Pozemek“), ve vlastnictví Pronajímatele Nájemci za účelem reklamního užívání.
- 1.2 V měsíci listopadu 2020 bylo naplánováno zahájení stavby dle stavebního záměru s názvem „Strakonická – rozšíření, č. akce 999170“, v jejímž rámci má dojít k rozšíření komunikace Strakonická ve směru do centra v úseku od zastávky Dostihová po Barrandovský most (dále jen „Rozšíření Strakonická“), kdy pro řádné provedení stavby je nezbytné, aby reklamní zařízení, tzv. megaboard, Nájemce umístěný na Pozemku (dále jen „Reklamní zařízení“) bylo odstraněno.
- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s Rozšířením Strakonické ukončí dohodou Nájemní smlouvu.



Předmět Dohody

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah vyplývající z Nájemní smlouvy se ukončuje ke dni odstranění Reklamního zařízení.
- 2.2 Nájemce Reklamní zařízení včetně jakéhokoli příslušenství zařízení z Pozemku odstranil a Pozemek předal Pronajímateli nejpozději dne 16. 11. 2020, tímto dnem došlo k ukončení Nájemní smlouvy.
- 2.3 Nájemce odpovídá za zajištění veškerých souhlasů, povolení a jiných opatření a dále učinění veškerých oznámení vůči příslušným orgánům a osobám v souvislosti s odstraněním Reklamního zařízení, kdy Pronajímatel Nájemci za tím účelem bez zbytečného odkladu k jeho výzvě poskytnul veškerou nezbytnou a rozumně očekávatelnou součinnost.
- 2.4 Nájemce po odstranění Reklamního zařízení předal Pozemek zpět Pronajímateli, kdy osobou oprávněnou za HMP převzít Pozemek je oprávněný zástupce či zaměstnanec společnosti Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s., IČO: 034 47 286. Nájemce odstranění Reklamního zařízení oznámil zástupci Pronajímatele, kdy Nájemce a zástupce Pronajímatele sjednali termín předání tak, že nastal nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení oznámení o odstranění Reklamního zařízení.
- 2.5 Nájemce je povinen uhradit nájemné za užívání Pozemku až do okamžiku předání Pozemku zpět Pronajímateli.

3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této Dohody schválila Rada hl. m. Prahy usnesením č. 2809 ze dne 7. 12. 2020.
- 3.2 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a účinnosti dnem 16. 11. 2020.
- 3.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dohoda a informace o jejích základních parametrech byly uvedeny v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této Dohody, datum jejího podpisu a text této Dohody.
- 3.4 Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat třetím osobám informace stanovené v zákoně č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a že některé informace týkající se této Dohody mohou být poskytnuty v souladu s tímto zákonem třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že obsahem této Dohody není žádné obchodní tajemství smluvních stran, resp. pro případ, že by tato Dohoda obchodní tajemství obsahovala, udělují souhlas druhé smluvní straně s jeho zveřejněním.
- 3.6 Tato Dohoda je uzavřena v šesti (6) autorizovaných vyhotoveních o třech (3) stranách textu, přičemž Nájemce obdrží dvě (2) vyhotovení a Pronajímatel čtyři (4) vyhotovení. Autorizace se provádí otiskem razítka Pronajímatele.



Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že si text této Dohody s dostatečným časovým předstihem důkladně přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním, kdy smluvní strany dále výslovně prohlašují, že tato Dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho a svého souhlasu s obsahem této Dohody, smluvní strany připojují své níže uvedené vlastnoruční podpisy.

Za Nájemce:

Za Pronajímatele:

V Praze dne 23.12.2020

V PRAZE dne 26-01-2021



jednatel společnosti

ředitel odboru hospodaření s majetkem

CZECH
OUTDOOR
Czech Outdoor s.r.o.
Na sídli 2097/63, 140 00 Praha 4, Česká republika
www.czechoutdoor.cz

