

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna  
Odbor správy majetku

Statutární město Brno

Doručeno: 07.06.2021

MMB/0292037/2021

listy: 1

přílohy:

druh:

11/sv.



mmb1es7d2ee173



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/...../2021

SPIS. ZN.:

VOLANSKI Group s.r.o.

Kolínská 1686/13

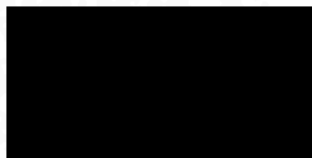
130 00 Praha 3

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:



DATUM:

7. 6. 2021

POČET LISTŮ:

01

**Sdělení k žádosti o slevu z nájemného, resp. o vzdání se práva na část nájemného, za nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v objektu ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB v souvislosti s krizovými či mimořádnými opatřeními orgánů veřejné moci v boji proti pandemii koronaviru SARS CoV-2**

Odbor správy majetku MMB obdržel Vaši žádost podanou na závazném formuláři schváleném usnesením Zastupitelstva města Brna přijatým na zasedání č. Z8/26 konaném dne 20. 4. 2021, kterou žádáte o slevu z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného za nebytový prostor v objektu ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

Sděluje Vám, že Zastupitelstvo města Brna na zasedání č. Z8/26 konaném dne 20. 4. 2021 schválilo nájemcům, kteří podali na výše uvedeném závazném formuláři žádost nejpozději k 31. 5. 2021, byli dotčeni úplným nebo výrazným omezením provozu, vykonávali ke dni 1. 1. 2021 v provozovnách umístěných v objektech statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB podnikatelskou činnost a současně na základě usnesení vlády České republiky o přijetí krizových opatření přerušili v provozovnách provoz stravovacích služeb či maloobchodní prodej či prodej a poskytování služeb výrazně omezili a kteří zároveň ke dni 31. 12. 2020 nedlužili statutárnímu městu Brnu za nájemné či služby spojené s nájmem a pokud ano, již tento dluh uhradili s tím, že splnění uvedených podmínek doložili čestným prohlášením obsaženým v závazném formuláři, slevu z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného, za období květen až červenec 2021 ve výši 50 %.

V souladu s výše uvedeným usnesením Vám byla poskytnuta sleva z nájemného, resp. odpuštěna část nájemného, za období květen až červenec 2021 ve výši 50 %, tj. **183.324,- Kč**.

S pozdravem

Bc. Petr Gabriel

vedoucí Odboru správy majetku

PŘÍLOHY  
NA VĚDOMÍ



B R N O

Statutární město Brno

Doručeno: 31.05.2021

MMB/0278779/2021

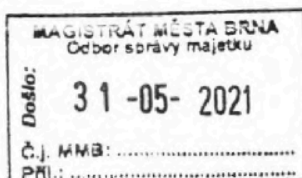
listy: přílohy: 1

druh:

11/sv:



mmb1es7d2eba9e



Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Odbor<sup>1</sup> ..... *SPRAVA MAJETKU*

Dominikánské nám. 1

601 67 BRNO

**ŽÁDOST O SLEVOU Z NÁJEMNÉHO,  
RESP. VZDÁNÍ SE PRÁVA NA ČÁST NÁJEMNÉHO,  
ZA NEBYTOVÝ PROSTOR (PROSTOR SLOUŽÍCÍ PODNIKÁNÍ)  
V OBJEKTU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA  
NESVĚŘENÉM MĚSTSKÉ ČÁSTI**

**v souvislosti s krizovými či mimořádnými opatřeními orgánů veřejné moci  
v boji proti pandemii koronaviru SARS CoV-2**

**Údaje o žadateli:**

Název (příp. jméno a příjmení) žadatele:

*LOLANSKY GROUP s.r.o.*

Žadatel zastoupen (jméno, příjmení, funkce):

*STANISLAV LOLANSKY, JEDNATEL*

Sídlo (místo podnikání) žadatele:

*KOLÍNSKÁ 1686/13, PRAHA*

IČO žadatele:

*240 40 085*

Kontaktní telefon žadatele:



Kontaktní e-mail žadatele:

Adresa a označení pronajatých prostor:

*MARŠALOVA 4, BRNO <sup>LOLANSKY</sup> FASHION*

Způsob využití pronajatých prostor:

*PRODEJNA*

Uživací titul:<sup>2</sup>

*OBČI 100303 POC, 30.6.2010*

**Předmět žádosti:**

Žadatel žádá o slevu z nájemného, resp. o vzdání se práva na část nájemného, za období květen až červenec 2021 ve výši 50 % aktuálního nájemného.

<sup>1</sup> Uveďte název odboru MMB, který spravuje příslušnou nájemní smlouvu.

<sup>2</sup> Uveďte číslo příslušné nájemní smlouvy a den jejího uzavření.

*ZATOVKA*

**Důvod žádosti o prominutí nájemného:**



**přerušení provozu v provozovně na základě usnesení Vlády České republiky o přijetí krizového opatření ze dne 23. 12. 2020 č. 1376 a následujících usnesení Vlády České republiky o přijetí krizových opatření, tj. z důvodu, že na podnikatelskou činnost v provozovně se na období leden až březen 2021 (nebo jeho část) nevztahovala výjimka ze „zákazu maloobchodního prodeje a prodeje služeb v provozovnách“ uvedená v příslušných usneseních Vlády České republiky**



**výrazné omezení provozu v provozovně v období leden až březen 2021 (nebo jeho části) na základě usnesení Vlády České republiky o přijetí krizového opatření ze dne 23. 12. 2020 č. 1376 a následujících usnesení Vlády České republiky o přijetí krizových opatření, tj. zboží a služby prodávány nebo nabízeny mimo provozovnu, tj. přes výdejní okénka či prodejem zboží s sebou bez vstupu do provozovny**

(hodící se zatrhněte)

Žádost o slevu na nájemném nájemce odůvodňuje podrobněji takto (např. rozsah omezení):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Skutečnosti uvedené v žádosti nájemce případně dokládá následujícími listinami: (dobrovolně)

.....  
.....  
.....  
.....  
..... (viz příloha)

**Čestné prohlášení:**

Žadatel čestně prohlašuje, že ke dni 1. 1. 2021 vykonával podnikatelskou činnost v nebytovém prostoru (prostoru sloužícím podnikání), na který uplatňuje žádost o prominutí nájemného.

Žadatel čestně prohlašuje, že k přerušení nebo výraznému omezení podnikatelské činnosti v předmětné provozovně (nebytovém prostoru) došlo výlučně ze shora uvedených důvodů v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu a vydaných usnesení Vlády České republiky o přijetí krizových opatření souvisejících s prevencí šíření nákazy koronaviru SARS CoV-2.

Žadatel čestně prohlašuje, že ke dni 31. 12. 2020 nedlužil statutárnímu městu Brnu za nájemné či služby spojené s nájmem a pokud ano, již tento dluh uhradil nebo jej uhradí nejpozději do 31. 5. 2021.

V případě, že nájemné, které je předmětem této žádosti, již bylo žadatelem (nájemcem) zaplacen (za předpokladu, že nájemce splní podmínky usnesení k tomu příslušného orgánu statutárního města Brna pro slevu z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného), žadatel (nájemce) prohlašuje, že nebude požadovat jeho vrácení a požaduje, aby zaplacené nájemné bylo připsáno na úhradu případného nejstaršího dluhu souvisejícího s užíváním předmětného nebytového prostoru, popřípadě na platby související s užíváním předmětného nebytového prostoru (nájemné, služby či jiné související platby) na následující období, na které se nevztahuje sleva z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného

Žadatel dále čestně prohlašuje, že všechny údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé.

#### Poučení:

Nepravdivost čestného prohlášení (viz výše) může znamenat naplnění skutkové podstaty trestného činu podvodu dle ustanovení § 209 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

#### Způsob podání žádosti:

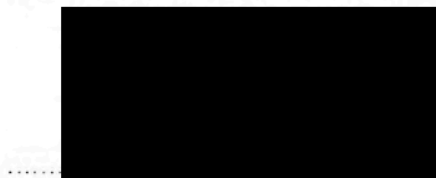
Žádost je nutné doručit Magistrátu města Brna osobně prostřednictvím centrální podatelny (příp. prostřednictvím útvarové podatelny věcně příslušného odboru Magistrátu města Brna), poštou, datovou schránkou či e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem, a to nejpozději do 31. 5. 2021. Rozhodující je den doručení žádosti, nikoliv její předání k poštovní přepravě.

V případě potřeby doplnění žádosti bude žadatel kontaktován příslušným pracovníkem Magistrátu města Brna.

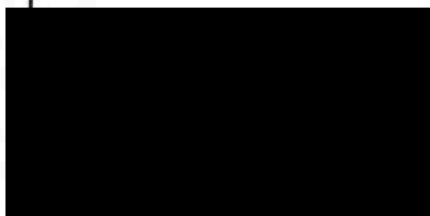
#### Závěrečné ustanovení:

V případě, že této žádosti bude za strany statutárního města Brna vyhověno, tj. žadateli (nájemci) bude přiznána sleva z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného, ve výši 50 % za období květen až červenec 2021, je tato žádost považována za dodatek k nájemní smlouvě, jejímž předmětem je nájem shora označeného nebytového prostoru (prostoru sloužícího podnikání), ke kterému se tato žádost vztahuje.

v BRNĚ dne 31. 5. 2021



.....  
otisk razítka, je-li žadatelem používáno



.....  
podpis žadatele či osoby oprávněné za něj jednat