

D001-SML-2020-10387

č. j.: ÚMČ Praha 15 22974/2021

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č. SML-2020-10387

který dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle § 2201 a násl. § 2302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Městská část Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy

zastoupená: **Milanem Wenzlem, starostou**

IČO: 00231355

DIČ: CZ00231355

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Mgr. Veronika Hoffmannová

se sídlem Hornoměřolská 989/40a, 102 00, Praha 10 - Hostivař

IČO: 88598039

fyzická osoba, zapsána v Živnostenském rejstříku

(dále jen jako současný „nájemce“) na straně druhé

a

DiLoKo, s.r.o.

se sídlem Hornoměřolská 989/40a, 102 00, Praha 10 - Hostivař

zastoupená: **Mgr. Veronikou Hoffmannovou, jednatelem**

IČO: 09894284

společnost s ručením omezeným, zapsána v Obchodním rejstříku

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen jako nový „nájemce“) na straně druhé

(dále jen jako „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Dne 22. 12. 2020 byla mezi MČ Praha 15, se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10, zastoupenou Milanem Wenzlem, starostou a Mgr. Veronikou Hoffmannovou, IČO: 88598039, uzavřena Nájemní smlouva č. SML-2020-10387 (dále jen „smlouva“),

kde předmětem smlouvy je pronájem nebytového prostoru č. 101, jež se nachází v 1. NP budovy č. p. 981, v ulici Tenisová v Praze 10, o celkové výměře 46,19 m², za účelem užívání jako soukromou ordinaci, obor logopedie, speciální pedagogika, klinická logopedie.

2. Výše uvedené smluvní strany se na základě žádosti ze dne 7. 5. 2021, vedené pod č. j. 20637/2021 ÚMČ Praha 15, dohodly o změně nájemce.

II.

Předmět dodatku

Tímto Dodatkem č. 1 se na základě usnesení Rady MČ Praha 15 č. R-1128 ze dne 26. 5. 2021 mění záhlaví smlouvy na straně nájemce tak, že se mění současný nájemce Mgr. Veronika Hoffmannová, IČO: 88598039 a nájemcem se nově stává společnost DiLoKo, s. r. o., IČO: 09894284.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada MČ Praha 15 svým usnesením č. R-1128 ze dne 26. 5. 2021.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a smlouva, dodatek, tak může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede MČ Praha 15. V tomto případě pak smlouva, dodatek, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, dodatku, číselné označení, datum podpisu a text.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.

V Praze dne 26. 5. 2021

Za pronajímatele:



Ing. Hana Černá, MPA
vedoucí OM ÚMČ Praha 15
na základě zmocnění k podpisu tohoto
dodatku dle usnesení
Rady MČ Praha 15 R – 1128 ze dne 26. 5. 2021

V Praze dne 4. 6. 21

Současný nájemce:



Nový nájemce:

