

SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů
číslo 2009-3876 - AP

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788
se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jednají [redacted]
[redacted]
(dále jen „záruční banka“)

a

"SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK 1592/3"

IČ 25873601,
se sídlem Ostrava-Poruba, Svojsíkova 1592/3, PSČ 708 00,
zapsaná(y) v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Ostravě, oddíl S, vložka číslo 262 dne
04.01.2001
jejímž jménem jedná [redacted]
[redacted]

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 489 228,- (slovy: korun českých čtyřistaosmdesátdevět tisíc dvěstědvacet osm).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru poskytnutého na základě smlouvy [redacted]
[redacted] a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.
- (3) Dotace na úhradu úroků se poskytuje k části podporovaného úvěru ve výši Kč 2 723 055,- (slovy: korun českých dvě milionysedmsetdvacet tisíc padesát pět).
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):
dům čp. 1592, část obce Poruba, stojící na pozemku parcela č. 3574, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 4178, pro obec Ostrava, katastrální území Poruba-sever
(dále jen „opravovaný panelový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

- Klient je povinen **nejpozději do 20.03.2011** předložit potvrzení o výši čerpání podporovaného úvěru. ■ ■ ■ ■ ■
- Klient je povinen předložit **nejpozději do termínu** pro předložení potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejbližší následujícího po **uplynutí tří let** od uzavření smlouvy o podporovaném úvěru **doklad o ukončení opravy** opravovaného panelového domu. ■ ■ ■ ■ ■
- Klient je povinen předkládat záruční bance **potvrzení o splácení jistiny a úroků** podporovaného úvěru **nejpozději 15 kalendářních dnů před termíny** uvedenými v odst. (1) tohoto článku. ■ ■ ■ ■ ■
- Záruční banka bude provádět výplaty dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta ■ ■ ■ ■ ■

Článek III Veřejná podpora

- Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora ve formě dotace ve výši Kč 370 125,39 (slovy: korun českých třístasedmdesáttisícjedenostodvacetpět 39/100) a ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši Kč 2.500,--. Veřejná podpora poskytnutá klientovi podle této smlouvy činí celkem Kč 372 625,39 (slovy: korun českých třístasedmdesátdvatisícešestsetdvacetpět 39/100).
- Veřejná podpora ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši **Kč 2.500,--** je klientovi poskytnuta jako **podpora malého rozsahu tzv. podpora de minimis** podle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 379, 28.12. 2006 s.5.
- Veřejná podpora ve formě dotace ve výši **Kč 370 125,39** je klientovi poskytnuta **podle Nařízení Komise (ES) č. 70/2001 ze dne 12. ledna 2001 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES na státní podpory malým a středním podnikům** publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 10, 13.1.2001, s. 33.

Doplňující ujednání

- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Ostrava, Přívozská 133/4, Ostrava, PSČ 701 77.

Součásti a trvání smlouvy

- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007

[REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

§ 87(2)(b) § 87(2)(b) § 87(2)(b) § 87(2)(b)

[REDACTED]
