

Smlouva o výpůjčce

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

(dále jen „půjčitel“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR.

se sídlem: 145 05 Praha 4, Na Pankráci 546/56

IČO: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

(dále jen „výpůjčitel“)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1351 pro katastrální území Vítkovice, obec Ostrava, a to:
 - pozemku parc. č. 1189/11, ost. plocha – silnice, o celkové výměře 130 m², (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 86836 v pořizovací hodnotě 85.120,- Kč),
 - pozemku parc. č. 1189/22, ost. plocha – silnice, o celkové výměře 2617 m², (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 85378 v pořizovací hodnotě 770.240,- Kč),
 - pozemku parc. č. 1189/23, ost. plocha – dráha, o celkové výměře 425 m², (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 85396 v pořizovací hodnotě 142.080,- Kč),

- pozemku parc. č. 1189/26, ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 146 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 85399 v pořizovací hodnotě 46.400,- Kč),
- pozemku parc. č. 1189/35, ost. plocha – silnice, o celkové výměře 2438 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 85385 v pořizovací hodnotě 783.040,- Kč),
- pozemku parc. č. 1189/38, ost. plocha – silnice, o celkové výměře 227 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele 85391 v pořizovací hodnotě 84.800,- Kč),
- pozemku parc. č. 1189/39, ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 249 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 85392 v pořizovací hodnotě 79.360,- Kč),
- pozemku parc. č. 1189/40, ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 83 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 85393 v pořizovací hodnotě 27.840,- Kč), vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli část pozemku parc. č. 1189/11, ost. plocha – silnice, o výměře 13 m², část pozemku parc. č. 1189/22, ost. plocha – silnice, o výměře 220 m², část pozemku parc. č. 1189/23, ost. plocha – dráha, o výměře 57 m², část pozemku parc. č. 1189/26, ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 9 m², část pozemku parc. č. 1189/35, ost. plocha – silnice, o výměře 690 m², část pozemku parc. č. 1189/38, ost. plocha – silnice, o výměře 89 m², pozemek parc. č. 1189/39, ost. plocha – ost. komunikace a pozemek parc. č. 1189/40, ost. plocha – ost. komunikace, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (dále jen „předmět výpůjčky“), a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné, dočasné užívání. Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčiteli přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.
3. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímku územní informace, která je označena jako příloha č. 1, a je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Účelem výpůjčky je výměna stávajících sevřených mostních závěrů v rámci realizace stavby „I/56 Ostrava, mosty ev. č. 56-032..1 a 56-032..2“.
5. Tato smlouva zakládá právo provést stavbu uvedenou v odst. 4 tohoto článku na předmětu výpůjčky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

čl. III.

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, ode dne účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2023.

2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran
 - b) písemnou výpovědí půjčitele nebo vypůjčitele s 3 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
 - a) vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně
 - b) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
 - c) byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 4 této smlouvy.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení věci.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel je povinen přenechat předmět výpůjčky vypůjčiteli v den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 4 této smlouvy a vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele i vůči třetím osobám, a dále zodpovídá za škody způsobené třetími osobami zdržujícími se na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání třetí osobě, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 4 této smlouvy.
4. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 4. této smlouvy nejméně 15 dní před tímto dnem.
5. Vypůjčitel je povinen přenechat předmět výpůjčky nejpozději v den skončení smluvního vztahu půjčiteli v řádném stavu a s ohledem na splnění účelu výpůjčky, o čemž bude pořízen písemný protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
6. Vypůjčitel se zavazuje, že realizací stavby nedojde k narušení stavby tramvajové tratě, která se nachází na pozemku parc. č. 1189/23 a parc. č. 1189/26, včetně nástupišť, vedení, přístřešků, mostů a příslušenství, a k narušení plynulosti a bezpečnosti tramvajového provozu na ní, včetně bezpečného přístupu cestujících na zastávky tramvají. Dále se vypůjčitel zavazuje, že při záboru ostatních pozemků a částí pozemků v rámci předmětu výpůjčky zachová alespoň jednopruhový veřejný průjezd a možnost bezpečného průchodu pod mosty (ul. Ruská). Nedodržení závazku plynoucího pro vypůjčitele z tohoto odstavce vypůjčitelem se považuje za užívání předmětu výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formou nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze vzestupně číselovanými písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými.

- [REDACTED]
- [REDACTED]
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
 7. V případě, že nedojde k předání předmětu výpůjčky dle ustanovení čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy nejpozději do 31. 12. 2023, se smluvní strany dohodly, že zanikají veškerá práva a povinnosti smluvních stran založené touto smlouvou.
 8. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí půjčitel, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
 9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 4 vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.

čl. VI.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky podle této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 05987/RM1822/90, bod 2) dne 23. 2. 2021.
2. Záměr obce vypůjčit předmět výpůjčky podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 24. 2. 2021 do 15. 3. 2021.
3. O uzavření smlouvy o výpůjčce rozhodla na straně půjčitele rada města [REDACTED]
[REDACTED]

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava

[REDACTED]

.....
za Ředitelství silnic a dálnic ČR

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

