



DODATEK č. 2
ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 30.9.2020 ve znění dodatku č.1
na zhotovení stavby
“Nájemní bydlení Lipník“

ČI.I.

Smluvní strany

- | | |
|--|--|
| 1. Objednatel:
se sídlem
zastoupený:
IČ: | Obec Lipník
Lipník 456, 29443 Čachovice
Ing. Ingrid Podroužkovou
00508993 |
| 2. Zhotovitel
se sídlem:
zastoupený:
IČ:
DIČ:
Peněžní ústav:
č.ú. | Tost.cz, s.r.o.
Habrek 8, 584 01 Ledec nad Sázavou
Františkem Vavříčkou, jednatelem společnosti
25956019
CZ25956019
Sberbank CZ, a.s.
4200333588/6800 |

ČI.II.

Změny smlouvy o dílo

Shora uvedená smlouva o dílo ve znění dle dodatku č.1 (dále jen „Smlouva o dílo“) se dohodou smluvních stran vyjádřenou v tomto Dodatku č.2 (dále jen „tento Dodatek“) mění.

-
- 2.1. Dodatek č.1 se ruší v plném rozsahu.**
Zrušením dodatku č.1 se ruší změny díla sjednané v Dodatku č.1. (bod 2.1.)
Zrušením dodatku č.1 se ruší změny ceny díla sjednané v Dodatku č.1. (bod 2.1.) – snížení o částku 1.468.344,97 Kč, bez DPH, takže cena díla se vrací na původní výši 31.900.000,- Kč bez DPH
- 2.2. Na základě požadavku objednatele je provedení díla rozděleno do dvou etap:**
- 2.2.1. Předmětem etapy č.1 je dílo v původním vymezení vyjma výsledků činností a dodávek, které tvoří předmět etapy č.2.
- 2.2.2. Předmětem etapy č.2 jsou činnosti a dodávky uvedené v rozpočtu R01 vztahující se ke stavbám SO 05, 06, 07, 08 na pozemcích označených p. č. 1125/6, 1125/7, 1125/8 a 1125/9 v k.ú. Lipník.
Doba provedení předmětu etapy č.2: 365 dní ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do konce roku 2021
- 2.3. Na základě požadavku objednatele se předmět etapy č.1 mění takto:**
- nebudou provedeny panelové stropy
 - strop bude tvořen sádkartonelem uchyceným na vaznících
 - namísto stojaté stolice bude proveden krov vazníkový

- namísto dřevěných oken budou okna plastová
- 8 ks vchodových dveří s bočním světlíkem o rozměru 1500x2250, nebude plastových, ale hliníkových

Předmět etapy č.1 je rozšířen o práce a dodávky – vícepráce a **ponížen** o práce a dodávky – méněpráce. Rozsah víceprací a méněprací je popsán v **rozpočtu R02**, ve kterém se méněpracemi rozumí položky, jejichž množství měrných jednotek a celková cena mají zápornou hodnotu a vícepracemi se rozumí položky, jejichž množství měrných jednotek a celková cena mají kladnou hodnotu.

2.4. Změny ceny díla

2.4.1. Původní cena díla (před uzavřením Dodatku č.1):

Celková cena díla bez DPH	31.900.000,- Kč
DPH (21%)	6.699.000,- Kč
Celková cena díla s DPH	38.599.000,- Kč

2.4.2. Cena předmětu etapy č.1 (před změnami dle bodu 2.3. tohoto Dodatku)

Celková cena bez DPH	16.828.561,44 Kč
-----------------------------	-------------------------

2.4.3. Cena změn etapy č.1 (dle bodu 2.3. tohoto Dodatku)

Celková cena bez DPH	734.172,48 Kč
-----------------------------	----------------------

2.4.4. Cena předmětu etapy č.1 (po změnách dle bodu 2.3. tohoto Dodatku)

Celková cena bez DPH	16.094.388,96 Kč
DPH (21%)	3.379.821,68 Kč
Celková cena díla s DPH	19.474.210,64Kč

2.4.5. Cena předmětu etapy č.2

Celková cena bez DPH	15.071.438,56 Kč
DPH (21%)	3.165.002,10 Kč
Celková cena díla s DPH	18.236.440,66 Kč

2.4.6. Nová cena díla:

Celková cena díla bez DPH	31.165.827,52 Kč
DPH (21%)	6.544.823,78 Kč
Celková cena díla s DPH	37.710.651,30 Kč

DPH bude připočtena podle platných předpisů.

ČI.III.

Ostatní ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nadále beze změny.

ČI.IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek je sepsán ve 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 4.2. Přílohami tohoto dodatku jsou: **Rozpočet R01, Rozpočet R02.** Přílohy tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.
- 4.3. Souhlas s uzavřením tohoto Dodatku dalo **Zastupitelstvo obce Lipník** na jednání konaném dne 8.4.2021 usnesením č. 15/2021.
- 4.4. Smluvní strany na důkaz souhlasu s tímto Dodatkem připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

V Lipníku

dne 8.4.2021


Obec Lipník
Ing. Ingrid Podroužková
starostka obce



Za zhotovitele:

V Lipníku

dne 22.3.2021


Tost.cz, s.r.o.
Ladislav Zach
prokurista

TOST.CZ ²⁾

STAVBY PRO RADOŠT

Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel.: 777 729 224

REKAPITULACE STAVBY

Kód: T1591

Stavba: Rozpočet R01

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2021

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

15 071 438,56

DPH základní sazba daně 21,00%
snižená 15,00%

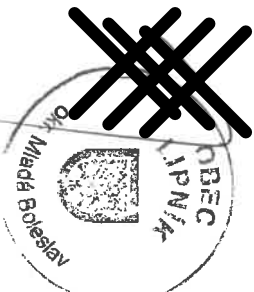
Základ daně 15 071 438,56
0,00

Výše daně 3 165 002,10
0,00

Cena s DPH

V CZK

18 236 440,66



TOST.CZ
STAVBY PRO HADOŠT
Touřská 84/8b, Hlubočtiny 444 01 Lečovice nad Sázavou
IČ: 25899018, DIČ: CZ25899018

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: T1591

Stavba: Rozpočet R01

Místo: Datum: 7. 4. 2021

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

Rozpočet	Rozpočet Pol		
		15 071 438,56	18 236 440,66
Pol		15 071 438,56	18 236 440,66

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet R01

Objekt:

Rozpočet Pol - Rozpočet Pol

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

7. 4. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

15 071 438,56

DPH základní
smlžená

Základ daně
15 071 438,56
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
3 165 002,10
0,00

Cena s DPH

V CZK

18 236 440,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet R01

Objekt:

Rozpočet Pol - Rozpočet Pol

Místo:

Datum: 7. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

D1 - Zemní práce	15 071 438,56
D2 - Základy,zvláštní zakládání	30 672,00
D3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 638 234,40
D4 - Vodorovné konstrukce	1 603 115,68
D5 - Úpravy povrchů, omítky	831 050,00
D6 - Úpravy povrchů vnitřní	21 054,00
D7 - Úpravy povrchů vnější	547 306,40
D8 - Podlahy a podlahové konstrukce	1 421 968,50
D9 - Dokončovací kce na pozem.stav.	14 769,78
D10 - Izolace proti vodě	30 507,00
D11 - Izolace tepelné	95 795,52
D12 - Vnitřní kanalizace	265 775,58
D13 - Vnitřní vodovod	474 254,60
	424 278,20

D14 - Zařizovací předměty	161 731,20
D15 - Instalační prefabrikáty	76 800,00
D16 - Vzduchotechnika	25 656,00
D17 - Podlahové vytápění	1 378 892,16
D18 - Konstrukce tesáfské	1 019 247,32
D19 - Dřevostavby	46 189,50
D20 - Konstrukce klempířské	376 161,60
D21 - Krytiny tvrdé	1 091 734,08
D22 - Konstrukce truhlářské	1 527 132,60
D23 - Podlahy z dlaždic a obklady	499 587,80
D24 - Obklady keramické	220 020,60
D25 - Konstrukce z přírodního kamene	421 680,00
D26 - Malby	144 025,84
D27 - Čalounnické úpravy a zastíhující technika	228 078,40
D28 - Elektromontáže	395 719,80
D29 - Vedlejší náklady	60 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozpočet R01

Objekt:

Rozpočet Pol - Rozpočet Pol

Místo:

Datum: 7. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

15 071 438,56

D D1 Zemní práce

30 672,00

5	K	Pol5	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou, dovoz sypaniny ze vzdálenosti 50 m	m3	95,850	320,00	30 672,00
	vv		2*319,5*0,15		95,850		
	vv		Součet		95,850		

D D2 Základy zvláštní zakládání

1 638 234,40

6	K	Pol6	Polštář hutěný pod základy, ze štétkopísku tloušťky 10 cm	m2	526,800	80,00	42 144,00
7	K	Pol7	Základová deska ŽB z betonu C 16/20, vč. bednění, výztuž 150 kg/m3	m3	115,898	4 900,00	567 890,40
8	K	Pol8	Základový pas z betonu C 16/20, vč. bednění	m3	257,400	3 000,00	772 200,00
9	K	Pol9	Základ pod tepelné čerpadlo	m3	2,000	10 000,00	20 000,00
10	K	Pol10	Vsakovací nádrž pro rodinný dům, plocha střechy 150m2, zpevněná plocha 100 m2	soubor	4,000	59 000,00	236 000,00

D D3 Svislé a kompletní konstrukce

1 603 115,68

11	K	Pol11	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 30 cm, zalití tvárníc betonem C 16/20	m2	64,080	2 700,00	173 016,00
12	K	Pol12	Zdivo POROTHERM 30 AKU Z Profi P15, tl. 300 mm	m2	200,456	1 344,00	269 412,86
13	K	Pol13	Připalek za vstupu PTH S Profi v 250 mm, tl. 300 mm	m	259,520	150,00	38 928,00
14	K	Pol14	Zdivo POROTHERM 30 Profi DRYFIX P15, tl. 300 mm	m2	788,360	816,00	626 981,76
15	K	Pol15	Výztuž nadzáklad, zdi z betonašské oceli 10505 (R)	1	0,179	18 000,00	3 222,00
16	K	Pol16	Překlad POROTHERM plochy 145x71x1250 mm	kus	20,000	174,00	3 480,00
17	K	Pol17	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1250 mm	kus	32,000	270,00	8 640,00
18	K	Pol18	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x2000 mm	kus	12,000	528,00	6 336,00
19	K	Pol19	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x2500 mm, pro orientované uložení	kus	60,000	768,00	46 080,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	Poi20	izolace mezi překladky pohystřen tl. 80 mm	m	58,000	35,00	2 030,00
21	K	Poi21	Příčky POROTHERM 14 Profi DRYFIX, tl. 140 mm	m2	208,140	495,00	103 029,30
22	K	Poi22	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	363,560	786,00	285 758,16
23	K	Poi23	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	43,200	838,00	36 201,60
D D4 Vodovorné konstrukce							831 050,00
24	K	Poi24	Strop montovaný z panelů Spiroll, tl. 20 cm, panely PPD .../219 (7 lan/12,5 mm+2 lana/9,3 mm)	m2	487,000	1 400,00	681 800,00
25	K	Poi25	Ztužující věnec žs beton C 20/25, 20 x 20 cm, bednění, výztuž 150 kg/m3	m	238,800	625,00	149 250,00
D D5 Úpravy povrchů, omítky							21 054,00
26	K	Poi26	přesah střechy	m2	87,725	240,00	21 054,00
D D6 Úpravy povrchů vnitřní							547 306,40
27	K	Poi27	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková, montáž a demontáž pomocného lešení	m2	1 249,040	390,00	487 125,60
28	K	Poi28	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hladká, montáž a demontáž pomocného lešení	m2	207,520	290,00	60 180,80
D D7 Úpravy povrchů vnější							1 421 968,50
29	K	Poi29	přesah střechy	m2	87,725	220,00	19 299,50
30	K	Poi30	KZS s miner. vatou, plocha s otvory, budovy do 6 m, desky fasádní minerální vlna tl. 200 mm, lešení	m2	518,534	1 700,00	881 507,80
31	K	Poi31	Dilatační profil KZS Baumit průběžný E	m	14,950	300,00	4 485,00
32	K	Poi32	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 180 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	179,588	1 700,00	305 298,20
33	K	Poi33	Zatepl. syst. Baumit, fasáda, miner.desky KV 200 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	140,920	1 500,00	211 380,00
D D8 Podlahy a podlahové konstrukce							14 769,78
34	K	Poi34	Vyrovnávací podklad pod stropní konstrukci	m3	3,582	2 400,00	8 596,80
35	K	Poi35	Sít' svařovaná Kari KV 50 3 x 2 m rohož	kus	10,945	564,00	6 172,98
D D9 Dokončovací kce na pozem.stav.							30 507,00
36	K	Poi36	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	406,760	75,00	30 507,00
D D10 Izolace proti vodě							95 795,52
37	K	Poi37	Izolace proti vodě vodovorná přilávaná, 1x, 1x ALP, 1x Břagi 40 Al mineral (radon)	m2	487,200	144,00	70 156,80
38	K	Poi38	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapeplastíc (a Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	75,200	336,00	25 267,20
39	K	Poi39	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	3,096	120,00	371,52

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D D11 Izolace tepelné

265 775,58

40	K	Pol40	Izolace podlah tepelná EPS dvouvrstvá, tloušťka celkem 160 mm	m2	406,760	177,60	72 240,58
41	K	Pol41	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 1 vrstva - včetně dodávky Isover UNI tl. 140 mm	m2	526,800	168,00	88 502,40
42	K	Pol42	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 1 vrstva - včetně dodávky Isover UNI tl. 160 mm	m2	526,800	192,00	101 145,60
43	K	Pol43	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	7,774	500,00	3 887,00

D D12 Vnitřní kanalizace

474 254,60

44	K	Pol44	Lapač sřišních splavenin PP HL600, kroub, zápachová klapka, koš na listi, DN 100	kus	12,000	1 100,00	13 200,00
45	K	Pol45	Kanalizace vnitřní přípojovací, PP, D 50x1,8 mm	m	36,800	522,00	19 209,60
46	K	Pol46	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm	m	91,200	756,00	68 947,20
47	K	Pol47	splašková	m	58,800	492,00	28 928,60
48	K	Pol48	dešřová	m	170,800	492,00	84 033,80
49	K	Pol49	Kanalizace vnitřní, PVC, D 160 mm, zemní práce	m	20,000	642,00	12 840,00
50	K	Pol50	Přěpřpávací jímka, samonosná, plastová D+M, prům. 0,8m, výška 2,0, kompletně vstrojená	kpl	4,000	58 334,40	233 337,60
51	K	Pol51	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	55,028	250,00	13 757,00

D D13 Vnitřní vodovod

424 278,20

52	K	Pol52	Venkovní nezámrzný venřilí, 1/2" chom, zkracovatelný, s pňřzdušňovačem potrubí	kus	8,000	3 396,00	27 168,00
53	K	Pol53	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč.zed.výpom.	m	138,000	366,00	50 508,00
54	K	Pol54	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm, vč.zed.výpom.	m	92,000	442,80	40 737,60
55	K	Pol55	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	128,000	366,00	46 848,00
56	K	Pol56	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	138,000	68,40	9 439,20
57	K	Pol57	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	92,000	80,40	7 396,80
58	K	Pol58	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	128,000	164,40	21 043,20
59	K	Pol59	Vodoměr byřkový SV DN 20x130 mm, Qn 1,5	kus	12,000	1 263,60	15 163,20
60	K	Pol60	Vodoměr byřkový TV DN 20x130 mm, Qn 1,5	kus	8,000	1 263,60	10 108,80
61	K	Pol61	Sestava Hawle se šroubením a kohouty DN 25-25	kus	4,000	3 576,00	14 304,00
62	K	Pol62	Vodoměr domovní SV DN25x260mm, Qn 3,5	kus	4,000	8 799,60	35 198,40
63	K	Pol63	Násřtenka K 247, pro výřokový venřilí G 1/2	kus	64,000	201,60	12 902,40
64	K	Pol64	Tlaková zkouška vadovodního potrubí DN 32	m	358,000	55,20	19 761,60
65	K	Pol65	Šachta vodoměrná, samonosná, plastová D+M, 900x1500x1500, revizní otvor 600x600 s poklopem	kpl	4,000	28 000,00	112 000,00
66	K	Pol66	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	1,699	1 000,00	1 699,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D D14 Zařizovací předměty

161 731,20

67	K	Poi67	Klozet zvěšný + sedátko, bílý	soubor	8,000	5 820,00	46 560,00
68	K	Poi68	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	8,000	4 632,00	37 056,00
69	K	Poi69	Dřez, baterie, zápachová uzávěrka	kus	8,000	5 590,00	44 640,00
70	K	Poi70	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	8,000	1 200,00	9 600,00
71	K	Poi71	Ventil rohový IVAR-PARSEK DN 15 x DN 10	soubor	64,000	198,00	12 672,00
72	K	Poi72	Ventil praktický se zpět.kl. IVAR-08101 DN15 x DN20	soubor	8,000	258,00	2 064,00
73	K	Poi73	Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	72,000	117,60	8 467,20
74	K	Poi74	Přesun hmoti pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	l	0,672	1 000,00	672,00

D D15 Instalační prefabrikáty

76 800,00

75	K	Poi75	Modul-WC Kombifk, UP320, h 108 cm	soubor	8,000	9 600,00	76 800,00
----	---	-------	-----------------------------------	--------	-------	----------	-----------

D D16 Vzduchotechnika

25 656,00

76	K	Poi76	Ventilátor do koupelny prům. 125 mm, V=150m ³ /h, s časovým doběhem a hygroskopem	kus	8,000	1 740,00	13 920,00
77	K	Poi77	Hadice ohabná Semivac 125/1, délka 1 m	kus	60,000	114,00	6 840,00
78	K	Poi78	Montáž vzduchotechniky	kpl	4,000	1 224,00	4 896,00

D D17 Podlahové vytápění

1 378 892,16

79	K	Poi79	Podlahové vytápění, PE-X, deska, izolace, mazanina, rozdělovač	m ²	406,760	1 656,00	673 594,56
80	K	Poi80	Sestava tepelného čerpadla (např. Revel LWRb 8kW), zásobníkového ohřevče vody (např. Revel DZD 2x160l) a propojovací sestavy (např. Revel USP-1K)	kpl	4,000	176 324,40	705 297,60

D D18 Konstrukce tesatské

1 019 247,32

81	K	Poi81	Řezivo jehličnaté - hrany - jak. I L=4-6 m	m ³	34,166	7 000,00	239 162,00
82	K	Poi82	Lat sřešní 30x50 mm	m ³	8,960	6 500,00	58 240,00
83	K	Poi83	Profilování zhlaví trámní do 320 cm ²	kus	220,000	156,00	34 320,00
84	K	Poi84	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 224 cm ² , pouze montáž, řezivo ve specifikaci	m	1 076,400	275,00	296 010,00
85	K	Poi85	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 288 cm ²	m	448,000	396,00	177 408,00
86	K	Poi86	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 450 cm ²	m	22,000	517,00	11 374,00
87	K	Poi87	Latování sřešch rozteč 36 cm, pouze montáž, řezivo ve specifikaci	m ²	685,440	78,00	53 464,32
88	K	Poi88	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m ³	43,126	1 000,00	43 126,00
89	K	Poi89	Impregnace řeziva tlakovakouvná Bochemil QB	m ³	40,020	1 950,00	78 039,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
90	K	Po190	Présun hmot pro tesací konstrukce, výšky do 12 m	l	35,130	800,00	28 104,00

D D19 Dřevostavby

46 189,50

91	K	Po191	přesah střechy	m2	87,725	500,00	43 862,50
92	K	Po192	Présun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	l	2,327	1 000,00	2 327,00

D D20 Konstrukce klempířské

376 161,60

93	K	Po193	Opalchování parapetů včetně rohu Al, řs 330 mm	m	24,000	717,00	17 208,00
94	K	Po194	StabliCor - ALU žlab průměr 150 mm řs 333, l = 6 m	m	196,560	720,00	134 323,20
95	K	Po195	StabliCor - ALU žlabová dilatace pro žlab řs 333 mm, s naválkou a krytem gumy	kus	40,000	900,00	36 000,00
96	K	Po196	StabliCor - ALU vnitřní roh 90° řs 333 mm	kus	4,000	600,00	2 400,00
97	K	Po197	StabliCor - ALU vnější roh 90° řs 333 mm	kus	4,000	600,00	2 400,00
98	K	Po198	StabliCor - ALU univerzální žlabové čelo řs 333 mm	kus	16,000	600,00	9 600,00
99	K	Po199	StabliCor - ALU žlabový kolík 150/100	kus	12,000	503,00	6 036,00
100	K	Po1100	StabliCor - ALU žlabový hák 28x7 mm řs 333 mm	kus	197,000	180,00	33 660,00
101	K	Po1101	StabliCor - ALU svodová roura Js 100 mm, pro průměr žlabu 150 mm	m	51,040	720,00	36 748,80
102	K	Po1102	StabliCor - ALU koleno svodové roury 72°, jmenovitá světllost 100 mm, pro průměr žlabu 150 mm	kus	8,000	387,00	3 096,00
103	K	Po1103	StabliCor - ALU soklový ohyb, jmenovitá světllost 100 mm	kus	12,000	611,00	7 332,00
104	K	Po1104	StabliCor - ALU objímka svodové roury Js 100 mm, se závěsem M10 délky 200 mm	kus	60,000	180,00	10 800,00
105	K	Po1105	StabliCor - ALU set pro zateplení do tl. 220 mm, jmenovitá světllost svodu 100 mm	kus	60,000	240,00	14 400,00
106	K	Po1106	Montáž žlabů Al podokapních půlkruhových	m	186,560	240,00	44 774,40
107	K	Po1107	Montáž rohu žlabů Al půlkruhových	kus	8,000	180,00	1 440,00
108	K	Po1108	Montáž čel žlabů Al půlkruhových	kus	16,000	180,00	2 880,00
109	K	Po1109	Montáž trub Al odpadních kruhových	m	51,040	180,00	9 187,20
110	K	Po1110	Montáž kolena Al kruhového	kus	8,000	180,00	1 440,00
111	K	Po1111	Montáž odskoku Al kruhového	kus	12,000	180,00	2 160,00
112	K	Po1112	Présun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	l	0,276	1 000,00	276,00

D D21 Krytiny tvrdé

1 091 734,08

113	K	Po1113	Krytina betonová Bramac, střechy ostatní, taška Tegalit	m2	765,440	1 000,00	765 440,00
114	K	Po1114	Hřeben Bramac s větracím pásem Metaroll, hřebenač Tegalit	m	83,920	1 000,00	83 920,00
115	K	Po1115	Náročí Bramac s větracím pásem Metaroll, hřebenač Tegalit	m	21,600	1 000,00	21 600,00
116	K	Po1116	Zakončení šilových hran taškami s ozubem, taška Tegalit Bramac	m	65,360	600,00	39 216,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
117	K	Pol117	Úzlabí izolačním pásem z hliníku	m	21,600	1 500,00	32 400,00
118	K	Pol118	Taška hromosvodová Bramac - příplatek, Tegalit	kus	40,000	240,00	9 600,00
119	K	Pol119	Přířezání tašek dvoudrážkových	m	43,200	50,00	2 160,00
120	K	Pol120	Taška drážková odvětrávací, nástavec, kryt, Bramac, s pružnou spojkou a redukcí	kus	24,000	1 700,00	40 800,00
121	K	Pol121	Taška drážková proslupová pro anténu, Bramac	kus	4,000	500,00	2 000,00
122	K	Pol122	Hřebenač hromosvodový Bramac - příplatek	kus	80,000	150,00	12 000,00
123	K	Pol123	Folie podštrašní paropropustná Tyvek Solid	m2	788,256	55,00	43 354,08
124	K	Pol124	Přesun hmot pro krytí tvrdé, výšky do 6 m	t	39,244	1 000,00	39 244,00

D D22 Konstrukce truhlářské

1 527 132,60

125	K	Pol125	stavební houbka 92 mm, izolační trojsklo, U _{mmax} =0,8 W/m2K, dvoukřídlové, jedno křídlo otevíravé, druhé otevíravé a sklopné	kpl	12,000	27 591,40	330 976,80
126	K	Pol126	stavební houbka 92 mm, izolační trojsklo, U _{mmax} =0,8 W/m2K, dvoukřídlové, jedno křídlo otevíravé, druhé otevíravé a sklopné	kpl	8,000	32 715,10	261 720,80
127	K	Pol127	stavební houbka 92 mm, izolační trojsklo, křídlo 900x2250	kpl	4,000	51 850,70	207 402,80
128	K	Pol128	Montáž stahovacích púdních schodú	kus	4,000	2 000,00	8 000,00
129	K	Pol129	Stahovací púdní schodišté nízkoengetické, do otvoru 1200x700	kus	4,000	9 960,00	39 840,00
130	K	Pol130	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž, šířka 30 cm	m	12,000	999,60	11 275,20
131	K	Pol131	Dveře vnitřní dřeva KLASIK plně 1kf. 80x197 cm, dub, buk, mahagon, gabon	kus	20,000	4 560,00	91 200,00
132	K	Pol132	Zárušeň obkladová OKZ š. 80 cm/šířka 6-17 cm dřeva, buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	20,000	5 160,00	103 200,00
133	K	Pol133	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	20,000	1 000,00	20 000,00
134	K	Pol134	Dveře bytové vč. ocelové zárubně, D+M, 800x1970, bezpečnostní třída 3	kpl	8,000	26 400,00	211 200,00
135	K	Pol135	Spodní a horní skříňky, digestoř V=300m3/h, elektrická varná deska, elektrická trouba bez drázu (obsazen v kapitole zařizovací předměty)	kus	8,000	30 000,00	240 000,00
136	K	Pol136	Přesun hmot pro truhlářské konstrf., výšky do 6 m	t	2,317	1 000,00	2 317,00

D D23 Podlahy z dlaždic a obklady

499 587,80

137	K	Pol137	Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby	m2	374,640	5,00	1 873,20
138	K	Pol138	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	374,640	55,00	20 605,20
139	K	Pol139	Vyčištění keramické dlažby	m2	374,640	20,00	7 492,80
140	K	Pol140	Obklad soklíků keram. rovných, tmeľ, výška 10 cm	m	367,920	180,00	66 225,60
141	K	Pol141	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	374,640	1 000,00	374 640,00
142	K	Pol142	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	28,751	1 000,00	28 751,00

D D24 Obklady keramické

220 020,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	Pol143	Penetrace podkladu pod obklady	m2	207,520	55,00	11 413,60
144	K	Pol144	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm	m2	207,520	1 000,00	207 520,00
145	K	Pol145	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,087	1 000,00	1 087,00

D D25 Konstrukce z přírodního kamene

146	K	Pol146	Obklad stěn kamenem - feminky, tl.do 25 mm, do tmele	m2	200,800	2 100,00	421 680,00
-----	---	--------	--	----	---------	----------	------------

D D26 Malby

147	K	Pol147	Oprášeni/omezení podkladu	m2	1 655,800	5,00	8 279,00
148	K	Pol148	Broušení štuků a nových omítek	m2	1 249,040	16,00	19 984,64
149	K	Pol149	Zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	406,760	20,00	8 135,20
150	K	Pol150	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	1 655,800	15,00	24 837,00
151	K	Pol151	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	1 655,800	50,00	82 790,00

D D27 Čalounické úpravy a zastříhací technika

152	K	Pol152	Předokerní roleta, pod omítku, el. pohon, 200x150cm	kus	12,000	10 386,20	124 634,40
153	K	Pol153	Předokerní roleta, pod omítku, el. pohon, 200x250cm	kus	8,000	12 930,50	103 444,00

D D28 Elektromontáže

154	K	Pol154	Hromosvod, pro rodinné domy	kompl	4,000	14 400,00	57 600,00
155	K	Pol155	Montáž trubka plastová ohebná D 29 mm uložena pod omítku	m	164,000	30,00	4 920,00
156	K	Pol156	trubka elektroinstalační ohebná MonoFlex z PH 1429/1	m	164,000	30,00	4 920,00
157	K	Pol157	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 20 mm s víčkem	m	46,000	54,00	2 484,00
158	K	Pol158	lišta elektroinstalační vkladací LV 24 x 22	kus	23,000	48,00	1 104,00
159	K	Pol159	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	33,000	54,00	1 782,00
160	K	Pol160	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	216,000	18,00	3 888,00
161	K	Pol161	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	5,500	30,00	165,00
162	K	Pol162	Montáž krabice přístrojová lištová plast jednoduchá 2769, LK80/1	kus	8,000	54,00	432,00
163	K	Pol163	Krabice LK 80x16 T	KS	8,000	54,00	432,00
164	K	Pol164	Víčko VLK 80 krabicové (ke krabici LK80)	KS	4,000	30,00	120,00
165	K	Pol165	MALY VENECEK 6303-13	ks	4,000	18,00	72,00
166	K	Pol166	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kv žíla 0,35-35 mm2 zatažený	m	41,000	30,00	1 230,00
167	K	Pol167	vodič silový s Cu jádrem CVA H07 V-K 25 mm2	m	5,500	132,00	726,00

395 719,80

228 078,40

144 025,84

421 680,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
168	K	Poi168	vodící silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 10 mm2	m	38,000	66,00	2 508,00
169	K	Poi169	Montáž kabel Cu sk. 1 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	368,000	30,00	11 040,00
170	K	Poi170	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm2	m	402,000	18,00	7 236,00
171	K	Poi171	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x2,5 mm2	m	713,500	24,00	17 124,00
172	K	Poi172	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	41,000	30,00	1 230,00
173	K	Poi173	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	9,000	24,00	216,00
174	K	Poi174	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	30,000	42,00	1 260,00
175	K	Poi175	Montáž kabel Cu do 1 kV do 0,63 kg pod omítku stěn	m	38,000	30,00	1 140,00
176	K	Poi176	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm2	m	68,000	81,60	5 548,80
177	K	Poi177	Montáž kabel Cu do 1 kV do 1,60 kg pod omítku stěn	m	6,000	54,00	324,00
178	K	Poi178	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	8,000	66,00	528,00
179	K	Poi179	Ukončení šňůra 3x0,35 až 4 mm2 se zapojením	kus	8,000	66,00	528,00
180	K	Poi180	Ukončení šňůra 5x0,5 až 4 mm2 se zapojením	kus	8,000	66,00	528,00
181	K	Poi181	Ukončení kabelu 3x1,5 až 4 mm2 smířovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	30,000	66,00	1 980,00
182	K	Poi182	Ukončení kabelu 5x1,5 až 4 mm2 smířovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	4,000	66,00	264,00
183	K	Poi183	Montáž vypínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1 -jednofázový	kus	68,000	144,00	9 792,00
184	K	Poi184	přístroj spínače jednofázového 10A 3558-A01340	kus	68,000	180,00	12 240,00
185	K	Poi185	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6 -střídaný	kus	40,000	144,00	5 760,00
186	K	Poi186	přístroj přepínače střídaného 10A 3558-A06340	kus	40,000	180,00	7 200,00
187	K	Poi187	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	6,000	144,00	864,00
188	K	Poi188	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení - průběžná	kus	4,500	180,00	810,00
189	K	Poi189	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	108,000	144,00	15 552,00
190	K	Poi190	zásuvka 2násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	108,000	180,00	19 440,00
191	K	Poi191	Montáž a dodávka rozvaděče bytového	soubor	12,000	13 800,00	165 600,00
192	K	Poi192	Montáž svítidlo žárovkové bytové násádné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	56,000	300,00	16 800,00
193	K	Poi193	Sví. OLGA S 60W bílé se senzorem	KS	4,000	1 800,00	7 200,00
194	K	Poi194	SVORKOVNICE LUSTROVA 2,5MM2 /2056070/	ks	9,000	54,00	486,00
195	K	Poi195	LUSTRIK OBO M4 458	ks	9,000	54,00	486,00
196	K	Poi196	Montáž elektro	kpl	4,000	540,00	2 160,00

D D29

Vedlejší náklady

Geodetické zaměření skutečného provedení

157	K	Poi199	Soubor	2,000	20 000,00	40 000,00
						60 000,00
						40 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
158	K	Pol200	Revize	Soubor	2,000	10 000,00	20 000,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: T1591

Stavba: Rozpočet R02

KSO:

Místo: Lipník

Zadavatel:

Obec Lipník

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Jiří Fiala

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 8. 12. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-734 172,48

Sazba daně

DPH základní

21,00%

Základ daně

-734 172,48

snížená

15,00%

0,00

Vyše daně

-194 176,22

0,00

Cena s DPH

V

CZK

-888 348,70



TOST.CZ
STAVBY PRO RADOŠTI
Tost.cz, s.r.o., Habsburská 101, 562 01 Lipník nad Sázavou
IČ: 26986019, DIČ: CZ26986019

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: T1591

Stavba: Rozpočet R02

Místo: Lipník

Datum: 8. 12. 2020

Zadavatel: Obec Lipník

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Jiří Fiala

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

T1591 Rozpočet R02

-734 172,48 -888 348,70

-734 172,48

-888 348,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet R02

KSO:
Místo: Lipník

CC-CZ:
Datum: 8. 12. 2020

Zadavatel:
Obec Lipník

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jiří Fiala

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-734 172,48

DPH základní
snižená

Základ daně
-734 172,48
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
-154 176,22
0,00

Cena s DPH

V CZK

-888 348,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet R02

Místo: Lipník

Datum: 8. 12. 2020

Zadavatel: Obec Lipník

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel: Jiří Fiala

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	-734 172,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-569 114,08
38 - Různé kompletní konstrukce	112 685,92
4 - Vodorovné konstrukce	-681 800,00
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	-681 800,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-165 058,40
762 - Konstrukce tesatské	-90 150,00
766 - Konstrukce truhlářské	-74 908,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozpočet R02

Místo: Lipník

Datum: 8. 12. 2020

Zadavatel: Obec Lipník

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel: Jiří Fiala

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-734 172,48
D	3		Svislé a kompletní konstrukce			112 685,92	-569 114,08
D	38		Různé kompletní konstrukce			112 685,92	
21	M	342264051RT2	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-363,560	786,00	-285 758,16
	VV		-2*(203,38-(4*5,4))		-363,560		
22	M	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-43,200	838,00	-36 201,60
	VV		-2*2*2*5,4		-43,200		
23	M	8	Podhled SDK na zavěšenou ocel. konstr, s požární odolností EI 15 DP1, tl. 12,5 mm	m2	363,560	1 061,10	385 773,52
	VV		2*(203,38-(4*5,4))		363,560		
24	M	9	Podhled SDK na zavěšenou ocel. konstr, s požární odolností EI 15 DP1, tl. 12,5 mm, impregnovaný	m2	43,200	1 131,30	48 872,16
	VV		2*2*2*5,4		43,200		
D	4		Vodorovné konstrukce				-681 800,00
D	41		Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb				-681 800,00
16	M	41120031RAD	Strop montovaný z panelů Spiroll, tl. 20 cm, panely PPD...219 (7 lam/12,5 mm+2 lana/9,3 mm)	m2	-487,000	1 400,00	-681 800,00
	VV		-2*243,5		-487,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-165 058,40
D	762		Konstrukce tesařské				-90 150,00
4	M	60512121R	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m	m3	-34,166	7 000,00	-239 162,00
	VV		-2*15,53*1,1		-34,166		
5	M	762083130R00	Profilování zhlaví trámů do 320 cm2	kus	-220,000	156,00	-34 320,00
	VV		-2*(82+8+8+4)		-220,000		
6	M	762330012RA1	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 224 cm2, pouze montáž, řezivo ve specifikaci	m	-1 076,400	275,00	-296 010,00
	VV		-2*(328+23,2+15,2+7,2+79,8+84,8)		-1 076,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	M	762330014RA0	Konstrukce vázaná krovu z řezivé plochy 288 cm2	m	-448,000	396,00	-177 408,00
	VV		-2*(54*29,8+17*40,9+41,5+40,8)		-448,000		
8	M	762330016RA0	Konstrukce vázaná krovu z řezivé plochy 450 cm2	m	-22,000	517,00	-11 374,00
	VV		-2*11		-22,000		
9	M	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	-43,126	1 000,00	-43 126,00
	VV		-(68,332*17,92)/2		-43,126		
25	K	01R	Dodávka a montáž kontrolní lávky	kpl	4,000	15 000,00	60 000,00
	VV		0,5*8 přepočtené koeficientem množství		4,000		
17	K	4	D+M vazníkový krov	kpl	2,000	325 625,00	651 250,00
	VV		1 dvojdům		2,000		
	VV		2				
D	766		Konstrukce truhlářské				-74 908,40
11	M	1	Eurookno D+M, 2000x1500, dvoukřídle	kpl	-12,000	27 581,40	-330 976,80
	VV		stavební hloubka 92 mm, izolační trojsklo, Uwmax=0,8 W/m2K, dvoukřídlové, jedno křídlo otevíravé, druhé otevíravé a sklopné				
	VV		-2*2*3		-12,000		
12	M	2	Eurookno D+M, 2000x2500, dvoukřídle, francouzské	kpl	-8,000	32 715,10	-261 720,80
	VV		stavební hloubka 92 mm, izolační trojsklo, Uwmax=0,8 W/m2K, dvoukřídlové, jedno křídlo otevíravé, druhé otevíravé a sklopné				
	VV		-2*2*2		-8,000		
13	M	3	Eurookno D+M, 1500x2250, vstupní dveře	kpl	-4,000	51 850,70	-207 402,80
	VV		stavební hloubka 92 mm, izolační trojsklo, křídlo 900x2250				
	VV		-2*2*1		-4,000		
18	M	5	Plastové okno D+M, 2000x1500, dvoukřídle	ks	12,000	18 850,00	226 200,00
	VV		12		12,000		
19	M	6	Plastové okno D+M, 2000x2400, dvoukřídle, francouzské	ks	8,000	25 870,00	206 960,00
	VV		8		8,000		
20	M	7	Hliníkové dveře D+M, 1500x2250, vstupní dveře, s bočním světlíkem	ks	4,000	73 008,00	292 032,00
	VV		4		4,000		

