



SMLOUVA O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

dle §2430 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

č. smlouvy dle evidence příkazce: 1800210105

č. smlouvy dle evidence příkazníka:

č. veřejné zakázky:-----

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 761 40

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek

primátora

zástupce ve věcech technických:

Odpovědný útvar: Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení:

Tel.:

e-mail:

dále jen **příkazce**

a

doc. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.

se sídlem Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod

IČO: 13697129

DIČ:

bankovní spojení:

tel:

e-mail:

dále jen **příkazník**

Čl. 1- Úvodní ujednání

1.1. Statutární město Zlín uzavřelo dne 20. 4. 2021 po provedeném nadlimitním zadávacím řízení smlouvu o dílo č. 1800210090 na realizaci akce "Centrální park Jižní Svahy, III. etapa Kráter - část Vodní biotop" (dále jen stavba) se zhotovitelem KKS, spol. s r. o.

1.2. Podkladem pro provedení díla je projektová dokumentace zpracovaná z března 2020. Objednatel má zájem, aby byl dodržen soulad prováděné stavby se zpracovanou projektovou dokumentací a z uvedeného důvodu je vhodné zajistit po dobu stavby a jejího ověřovacího provozu výkon autorského dozoru. Předpokládaná doba stavby je 12 měsíců a ověřovací provoz je plánován na dobu 6 měsíců.

Čl. 2 - Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je provedení činností a služeb souvisejících s výkonem autorského dozoru při zhotovení stavby „Centrální park Jižní Svahy - III. etapa - Vodní biotop“ zhotovitelem stavby. Termín realizace díla je předpokládán od 1. 5. 2021 do 1. 5. 2022, resp. s ověřovacím provozem do 31. 10. 2022.

- 2.2. Rozsah výkonu autorského dozoru je dán nabídkou příkazníka ze dne 15. 4. 2021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je specifikován zejména takto:
- dodržení souladu prováděné stavby se zpracovanou projektovou dokumentací formou výkonu autorského dozoru 1 x týdně včetně zápisu do stavebního deníku,
 - účast na kontrolních dnech stavby,
 - dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení zhotoviteli stavby potřebných pro plynulost výstavby,
 - posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky od schválené projektové dokumentace, nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení požadavku, nebude-li sjednáno jinak,
 - posuzování změnových výkresů, nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení požadavku, nebude-li sjednáno jinak,
 - potřebná jednání s projektanty elektro, dopravních, pozemních, vodohospodářských staveb, statikem a projektantem vegetačních úprav,
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části,
 - účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- 2.3. Příkazce se zavazuje za činnost uvedenou v článku 2.1. resp. 2.2. této smlouvy uhradit příkazníkovi odměnu sjednanou podle článku 5. této smlouvy.

Čl. 3 - Práva a povinnosti příkazníka

- 3.1. Příkazník je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu příkazce dle platných ustanovení zákona a příslušných ČSN. Příkazník prohlašuje, že na základě vydaných živnostenských oprávnění či jiných osvědčení osobou odborně způsobilou k výkonu činností dle této smlouvy.
- 3.2. Příkazník je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy.
- 3.3. Příkazník se zavazuje, že bude průběžně informovat příkazce o všech skutečnostech a postupech, které zjistí při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
- 3.4. Příkazník poskytuje záruku za svou činnost po dobu jejího trvání a prohlašuje, že má na toto období uzavřeno odpovídající pojištění odpovědnosti.

Čl. 4 - Práva a povinnosti příkazce

- 4.1. Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit příkazník v rámci své činnosti.
- 4.2. Příkazce se zavazuje udělit příkazníkovi včas plnou moc k uskutečňování právních jednání jménem příkazce, pokud taková potřeba vznikne.

Čl. 5 - Úhrada odměny, platební podmínky

5.1. Za činnosti specifikované v bodě 2.1. resp. 2.2. náleží příkazníkovi odměna v celkové sjednané výši

Cena bez DPH:	450 000,00 Kč
DPH ve výši 21%	94 500,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	544 500,00 Kč

Sjednaná cena je pevná, nepřekročitelná a platná po celou dobu realizace autorského dozoru stavby; cena zahrnuje i konzultační a poradenskou činnost expertů a poradců pro specializované části stavby, studium a zajišťování potřebných podkladů, cestovné, stravné a stejně tak případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do termínu ukončení činnosti autorského dozoru.

5.2. Příkazce neposkytuje zálohy.

5.3. Sjednává se dílčí měsíční fakturace částky 30 000,00 Kč bez DPH do 90% celkové sjednané ceny za výkon autorského dozoru, tj. částky 450 000,00 Kč bez DPH. Dílčí daňové doklady budou vystavovány s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Fakturace zbývající části proběhne po řádném předání a dokončení stavby bez vad a nedodělků. Předpokladem pro vystavení faktury-daňového dokladu je oboustranně podepsaný předávací protokol s výčtem realizovaných plnění. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení soupisu realizovaných prací a dodávek. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí příkazník příkazci do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.

5.4. DPH bude fakturována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona o DPH.

5.5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet příkazníka, uvedený v záhlaví této smlouvy, se lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu příkazce.

5.6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu odměny za autorský dozor je příkazce oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění autorského dozoru (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat příkazníka k přerušení plnění, přičemž příkazník bude povinen zahájit plnění autorského dozoru na výzvu příkazce či na výzvu plnění autorského dozoru přerušit a po vyzvání v plnění pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění či k pokračování v plnění autorského dozoru zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění autorského dozoru či od data přerušení plnění, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Čl. 6 - Doba trvání smlouvy

6.1. Zahájení prací bude totožné s předáním lokality stavebníku pro stavbu dle čl. 1.1., ukončení prací je dáno zhotovením a předáním stavby.

- 6.2. Tento smluvní vztah může být ukončen:
- a) oboustrannou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě.
 - b) písemnou výpovědí při podstatném a opakovaném porušení závazků touto smlouvou přijatých, tj. porušuje-li druhá smluvní strana své povinnosti i poté, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost výpovědi výslovně upozorněna.
- 6.3. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Při předčasném ukončení smlouvy strany vypořádají vzájemné závazky a pohledávky v rozsahu odpovídajících provedených úkonů Příkazníka k datu ukončení platnosti této smlouvy.

Čl. 7 - Sankce

- 7.1. V případě, že příkazník zvláště hrubým způsobem poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10% sjednané odměny včetně DPH. Za zvláště hrubé porušení smlouvy se především považuje:
- neúčast na kontrolních dnech,
 - neprovedení autorského dozoru s frekvencí min. 1x týdně se zápisem do stavebního deníku,
 - neúčast na odevzdání stavby,
 - neúčast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
 - prodlení oproti sjednaným lhůtám na posuzování změnových výkresů, návrhů zhotovitele na odchylky apod.
- 7.2. V případě, že bude smlouva vypovězena příkazcem, je příkazník povinen dokončit všechny předem dohodnuté úkony a upozornit příkazce na nezbytnost provedení následných úkonů.
- 7.3. Pro případ prodlení příkazce s úhradou splatné faktury - daňového dokladu náleží příkazníkovi zákonný úrok z prodlení.
- 7.4. Příkazce je oprávněn započíst pohledávky vůči příkazníkovi dle čl. 6.1. oproti úhradě splatného závazku příkazníka.

Čl. 8 - Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 8.2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
- 8.3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- 8.4. Příkazník dává souhlas ke zpracování poskytnutých osobních údajů. Příkazník bere na vědomí, že podpisem smlouvy se stává subjektem osobních údajů. Správcem osobních údajů se pro tyto účely stává statutární město Zlín, sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín. Poskytnuté

osobní údaje budou spravovány po dobu 10 let od podpisu smlouvy. Příkazník může v případě potřeby kontaktovat Pověřence pro ochranu osobních údajů. Kontakt nalezne na www.zlin.eu -> Jsem občan -> Kontakty a úřední hodiny -> Kontakty -> Kontaktní údaje na pověřence. Podrobné informace o zpracování osobních údajů lze nalézt na www.zlin.eu/gdpr.

- 8.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede příkazce. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.
- 8.6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním dle čl.8.5. smlouvy.
- 8.7. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž příkazce obdrží 2 vyhotovení.
- 8.8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 nabídka ze dne 15. 4. 2021

Ve Zlíně dne: 10. 05. 2021

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 25.1.2021 č.j. 4/2R/2021 RO 2/2021 T35
schválení finančních prostředků

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 26.4.2021, č.j. 55/8R/2021

schválení smlouvy o výkonu autorského dozoru

Příkazník





FLORART

Projektční a poradenská kancelář
pro zahradní a krajinnou tvorbu

Odbor městské zeleně

Statutární město Zlín
náměstí Míru 12
760 01 Zlín

Nabídka na výkon autorského dozoru na akci „Centrální park Jižní Svahy - III. etapa – Vodní biotop“

Předmětem nabídky je výkon autorského dozoru (AD) na akci „Centrální park Jižní Svahy - III. etapa – Vodní biotop“ v místě stavby. Nabídka zahrnuje týdenní návštěvu na staveništi se zápisem do Stavebního deníku nebo účast na kontrolních dnech stavby, dále zajištění jednotlivých profesí dle potřeby investora, dodavatele či budoucího provozovatele díla.

Jedná se o projektanty dopravních, pozemních a vodohospodářských staveb, elektro, statik, vegetační úpravy.

Součinnost při řešení rozdílných řešení či úprav projekčních řešení vzniklých v průběhu provádění stavby, řešení požadavků na výpočty či upřesnění provozu díla na zadání investora či provozovatele díla. Jednotková cena projekčních a kancelářských prací

Úhrnná cena Autorského dozoru	450 000 Kč
DPH 21%	94 500 Kč
Cena včetně DPH	544 500 Kč

Předpokládaná doba stavby a zkušebního provozu je 12 měsíců realizace a 6 měsíců zkušebního provozu. Při obvyklém přerušení stavby na 3 zimní měsíce je předpokládán počet výkonu AD 15 měsíců s měsíční fakturací 30 000 Kč bez DPH.

Uherský Brod 15.04.2021