

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel: **Odborný léčebný ústav Paseka, příspěvková organizace**

Paseka 145, 783 97, Paseka  
zapsaný u KS v Ostravě oddíl Pr, vložka 947  
IČ: 00849081  
DIČ: CZ00849081  
Zastoupený:

ředitelkou

Bankovní spojení ( )  
ID datové schránky: itfk6wz  
Tel.: vrátnice (spojovatelná) +420 585 007 997  
mail: podatelna@olupaseka.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

### 1.2 Zhotovitel: **Z**            **Zi**

IČ: 45191450  
DIČ: CZ7006185307  
Bankovní spojení ( )  
Tel.:  
mail:

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést pro objednatele stavební dílo: **Oprava oplocení Moravský Beroun.**

## III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
- 3.2 Zhotovitel si vyhrazuje právo v případě důsledků vlivů vyšší moci, ohrožující bezpečnost práce a kvalitu díla, přerušit práce na nezbytně nutnou dobu a z tohoto důvodu v případě potřeby prodloužit přiměřeně termín ukončení prací. O tomto opatření je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu po přerušení práce. Toto zdůvodněné přerušení není prodlením s plněním sjednaných termínů, ale zdůvodněným posunem těchto termínů.
- 3.3 Termín plnění: **1.8.2021 -30. 9. 2021.**

#### **IV. MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1 Odborný léčebný ústav Paseka, Pracoviště Moravský Beroun, Masarykova 412, 793 05 Moravský Beroun - park.

#### **V. CENA**

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy odpovídá cenové nabídce ze dne 21. 4. 2021 předložené Zhotovitelem v poptávkovém řízení Objednatele.
- 5.2 Objednatel a zhotovitel se dohodli na základní ceně díla v rozsahu dodávek podle položkových rozpočtů - Příloha č. 1., která je nedílnou součástí této smlouvy.  
Základní cena díla je **279 928,61 Kč + 21% DPH**.
- 5.3 Pro ocenění případných víceprací vyžádaných objednatel je zhotovitel povinen použít jednotkové ceny, které použil v nabídkovém položkovém rozpočtu. Pokud by pro ocenění výjimečně nebylo možno použít jednotkové ceny z položkového rozpočtu, bude užit cen z ceníku ÚRS, popř. individuální kalkulace odsouhlasené Objednatel. Právo na úhradu víceprací vzniká Zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.

#### **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1 Po zhotovení díla je Zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. Přílohou faktury je předávací protokol.
- 6.2 Lhůta splatnosti konečné faktury je stanovena na 30 dnů od její doručení Objednateli.
- 6.4 Dnem uhrazení faktury se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet Zhotovitele.

#### **VII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 7.1 Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatel po úplném zaplacení kupní ceny.
- 7.2 Nebezpečí škody na ní přecházejí na objednatel dnem předání a převzetí díla.
- 7.3 Zhotovitel přitom prohlašuje, že pro případy krytí případných škod je řádně pojištěn a toto pojištění se vztahuje i na zhotovované dílo.

#### **VIII. ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má a bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání objednateli a za vady, které mohou vzniknout později, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností, které má podle této smlouvy a podle zákona.
- 8.3 Záruční lhůty - záruční doba díla začíná dnem převzetí díla objednatel:  
a) záruční doba činí 24 měsíců od předání  
b) na výrobky a vybavení instalované zhotovitelem odpovídá záruční doba době uvedené v záručních listech výrobce
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje na své náklady a bez zbytečného odkladu odstranit vady dle odst. 2. Za předpokladu, že byly objednatel včas a řádně uplatněny písemnou formou v záruční době.

- 8.5 Zhotovitel neručí za vady díla, pokud nastanou následující okolnosti: objednatel řádně nepoužíval dílo v souladu se zhotovitelovými pokyny nebo způsobem obvyklým vady vznikly v důsledku změn a oprav prováděných objednatelem nebo třetími osobami.
- 8.6 Neodstraní-li zhotovitel, poté co byl vyrozuměn, vadu (vady) do termínu, který s objednatelem sjednal, nebo alespoň neprojedná-li s objednatelem v přiměřeném čase termín odstranění vady, může objednatel zahájit na riziko a náklady zhotovitele odstranění vad sám. V tom případě neplatí ustanovení odstavce 5 tohoto článku.

## **IX. SMLUVNÍ SANKCE**

- 9.1 Pro případ nesplnění smluvního závazku má oprávněná strana právo účtovat straně povinné následující smluvní pokuty, úroky a sankce:
- 9.2 Za nesplnění termínu předání dohotoveného díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli za každý den prodlení z důvodů prokazatelných na straně zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla, čímž není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ani její výše. Tato smluvní pokuta nabývá účinnosti, je-li zpoždění delší než 1 den.
- 9.3 Za neplnění sjednaných platebních podmínek souhrnné faktury dle této smlouvy o dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli za každý i započatý týden prodlení úrok z prodlení 0,05% z celkové ceny díla. Tato smluvní pokuta nabývá účinnosti, je-li zpoždění delší než 7 dní.

## **X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1 Obě smluvní strany se zavazují, že technické a obchodní informace, které si navzájem svěřily, nepostoupí třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí je pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.
- 10.2 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu. Žádná ze smluvních stran nesmí postoupit práva a povinnosti vyplývající z této SoD (nástupnictví) jinému subjektu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 10.3 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 10.4 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení prokazatelně odmítne, či jinak znemožní.
- 10.5 Všechny spory, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, se zavazují smluvní strany přednostně řešit jednáním s cílem dosáhnout vyřešení sporu dohodou.
- 10.6 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- 10.7 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní vztahy z ní vyplývající nebo vznikající, Obchodním zákoníkem a právním řádem České republiky.
- 10.8 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárních zástupců smluvních stran.
- 10.9 Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 10.10 Kupující má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv. Kupující se tímto zavazuje smlouvu uveřejnit v registru smluv do 15 dnů od jejího podpisu. Zveřejněním v registru smluv nabývá smlouva své účinnosti.

10.11 Prodávající je povinen písemně před podpisem smlouvy sdělit Kupujícímu, které informace, obsažené v této Smlouvě považuje za Obchodní tajemství dle § 9 odst.1 z. č. 106/1999 Sb. a dle § 504 občanského zákoníku v platném znění. Pokud tak neučiní, budou znečitelněny údaje v souladu se zákonem o registru smluv.

Příloha č. 1: Cenová nabídka s položkovým rozpočtem

V Pasece dne ..... 3.6.2021

Objednatel:

V Troubelicích dne ..... 3.6.2021

Zhotovitel:

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oplocení z betonových desek**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:            Zi        Zi

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21.04.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

45191450

CZ7006185307

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**279 928,61**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	279 928,61	21,00%	58 785,01
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**338 713,62**

\_\_\_\_\_  
**Projektant**

\_\_\_\_\_  
**Zpracovatel**

\_\_\_\_\_  
Datum a podpis:

\_\_\_\_\_  
Razítko

\_\_\_\_\_  
Datum a podpis:

\_\_\_\_\_  
Razítko

\_\_\_\_\_  
**Objednavatel**

\_\_\_\_\_  
**Zhotovitel**

\_\_\_\_\_  
Datum a podpis:

\_\_\_\_\_  
Razítko

\_\_\_\_\_  
Datum a podpis:

\_\_\_\_\_  
Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oplocení z betonových desek**

Místo:

Datum: 21.04.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem****279 928,61**

D HSV Práce a dodávky HSV

279 928,61

D 1 Zemní práce

1	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3	m3	6,528		
VV					0,4*0,4*0,8*(33+18)	6,528	
2	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	65,280		
VV					65,28	65,280	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

3	K	338121123	Osazování sloupků a vzpěr ŽB plotových zabetonováním patky o objemu do 0,15 m3	kus	33,000		
4	M	59231000	sloupek betonový plotový koncový pro skládané plné ploty šedý 100x130x2720mm	kus	2,000		
5	M	59231005	sloupek betonový plotový průběžný pro skládané plné ploty šedý 100x120x2720mm	kus	31,000		
6	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	18,000		
VV					12+6	18,000	
7	M	55342263	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2500/48x1,5mm	kus	2,000		
8	M	55342255	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2500/38x1,5mm	kus	10,000		
9	M	55342274	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 2500mm	kus	6,000		
10	K	348121121	Osazování ŽB desek plotových na MC 300x50x2000 mm	kus	192,000		
VV					32*6	192,000	
11	M	59233119	deska plotová betonová 2000x50x290mm	kus	192,000		
12	K	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m	m	32,000		
13	M	31327506	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,7 mm v 1800mm	m	33,600		
VV					32*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	33,600	

D 998 Přesun hmot

14	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	29,299		
----	---	-----------	--	---	--------	--	--