

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 220/15/2021

## SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

### **Město Dačice**

Sídlo: Krajiřova 27, 380 13 Dačice 1  
Zastoupený: Ing. Karlem Macků - starostou města  
IČO: 00246476  
DIČ: CZ00246476  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice  
Číslo účtu: 

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních:

**Ing. Karel Macků** – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:

**Ing. Karel Macků** – starosta tel. 


Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:

 pracovník odboru dotací a investic, tel. 

(dále jen „objednatel“)

### Zhotovitel:

### **Stylově, s.r.o.**

Sídlo: Družstevní 181, 378 56 Studená  
Zápis v obchod. rejstříku: C 30322 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
Zastoupený: Bc. Janem Novákem  
IČO: 09622543  
DIČ: CZ09622543  
Peněžní ústav: Moneta Money Bank  
Číslo účtu:   
Datová schránka: ykdpdds

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

## Veřejná zakázka: Rekonstrukce a rozšíření KD Beseda - oprava WC

Bc. Jan Novák

tel. [REDACTED]

tel.č. [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

Bc. Jan Novák

tel.č. [REDACTED]

stavbyvedoucí (ve smyslu ust. § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb.)

V [REDACTED]

tel.č. [REDACTED]

zástupce stavbyvedoucího

[REDACTED]

tel.č. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

### 1. PREAMBULE

- (A) Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

#### **„Rekonstrukce a rozšíření KD Beseda - oprava WC“**

v rozsahu daném zadávacími podmínkami a požadavky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, příloženým soupisem prací, dodávek a služeb a projektovou dokumentací vypracovanou projekční kanceláří JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II Jindřichův Hradec.  
(dále také „stavba“ nebo „dílo“).

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a výkonů nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k jeho užívání, včetně zřízení a demontáže zařízení staveniště, opatření veškerých atestů, zkoušek, prohlášení zhotovitele o provedení stavby a o použitých materiálech, apod.

Technickým předmětem zakázky je: kompletní rekonstrukce veřejných WC v kulturním domě Beseda v Dačicích. Součástí je vybourání stávajících zařizovacích předmětů, dveří, obkladů a dlažeb. V rámci opravy zhotovitel provede nové rozvody elektroinstalací, vodoinstalací a odpadů. Dále zhotovitel prostory stavebně upraví tak, aby lépe vyhovely moderním provozním požadavkům. Zhotovitel provede nové podlahy, obklady, omítky a dodány nové zařizovací předměty.

Součástí díla jsou dále tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů zadavateli o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku,
- zajištění řádné koordinace při provádění díla,

## Veřejná zakázka: Rekonstrukce a rozšíření KD Beseda - oprava WC

- zhotovitel se zavazuje respektovat požadavky a připomínky dotčených orgánů státní správy v průběhu provádění díla,
  - průběžný denní úklid staveniště (dle míry znečištění),
  - v maximální možné míře provádět opatření vedoucí k omezení prašnosti
  - zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZP na stavbě,
  - vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště, včetně přístupových komunikací do původního stavu,
  - předání atestů a certifikátů použitých materiálů,
  - zajištění staveniště a skládek materiálu s ohledem na bezpečnostní předpisy a pohyb osob, zajistit bezpečný přístup osob do objektu,
  - 1 krát zajištění dokumentace skutečného provedení stavby se zákresem případných změn a odchylek.
- 2.2 Při provádění díla nesmí zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provádět změny díla proti přijaté nabídce zhotovitele, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 2.3 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4 Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů, včetně technologických postupů. V případě zjištění, že materiály nespĺňují tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 2.5 Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 2.6 Zhotovitel je povinen při provádění díla zakrýt veškeré rámy oken a výplně proti znečištění; v maximální možné míře musí provádět protiprachová a protihluková opatření; zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi, neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde jeho provozem, provádět průběžný denní úklid a v co největší možné míře omezit poškození zeleně, pokud k poškození zeleně dojde, uvést ji do původního stavu. Zhotovitel musí zabezpečit lešení proti vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel musí udržovat trvale volné požární únikové cesty. Pokud činností zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

### 3. DOBA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ

3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30. 8. 2021.** Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí objednatelem dle článku 7. této smlouvy.

3.2 Práce budou zahájeny dne **14. 6. 2021.**

**Místem plnění dle této smlouvy je kulturní dům, budova č.p. 4, Palackého nám., 380 01 Dačice.**

3.3 Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci. **Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději 3 pracovní dny před zahájením stavebních prací.** Předání a převzetí staveniště bude konkretizováno mezi zhotovitelem a objednatelem po uzavření této smlouvy.

3.4 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování

objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla objednatelem a vyklizení staveniště.

- 3.5 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla objednatelem. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- 3.6 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 3.7 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese škodu a veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 3.8 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- 3.9 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

#### **4. CENA DÍLA**

- 4.1 Cena díla je ujednaná pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a článkem 2. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

**Celková cena díla bez DPH činí**

**1 789 850,86 Kč**

**Daň z přidané hodnoty bude řešena v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daň je povinen přiznat a zaplatit příslušnému finančnímu úřadu objednatel.**

#### **4.2 Změna ujednané ceny je možná pouze:**

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.

#### **4.3 Způsob sjednání změny díla:**

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího odstavce, za kterých je možná změna ujednané ceny, budou změny díla předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a zapsány do stavebního deníku; zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (tzv. Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak zhotovitel předloží osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění

stavby k odsouhlasení.

Zhotovitel může změny díla provést teprve po písemném odsouhlasení Změnového listu osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla uvedené v odstavci 4.1 tohoto článku, obě smluvní strany změnu písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě ve smyslu článku 12. odstavce 12.1 této smlouvy.

Teprve po odsouhlasení a projednání změn díla postupem popsaným v předchozích odstavcích a po uzavření dodatku, pokud je jeho uzavření touto smlouvou vyžadováno, má zhotovitel právo na jejich úhradu.

Pokud zhotovitel provede některé z těchto změn v rozporu s tímto odstavcem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a zhotovitel odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou, a to včetně povinnosti nahradit objednateli ušlý zisk. Ujednání vylučující náhradu ušlého zisku dle odstavce 10.7 této smlouvy se pro tento případ neuplatní.

#### **4.4 Postup ocenění změn díla**

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha platných v době provádění víceprací.

Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, která bude odsouhlasena objednatelem.

Méněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

- 4.5 Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (projektová dokumentace se soupisem prací, zadávací podmínky) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v ceně díla.

## **5. FINANCOVÁNÍ**

- 5.1 Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v článku 4. odstavce 4.1 této smlouvy. Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktur – daňových dokladů - vyhotovených zhotovitelem pro objednatele. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy, zejména náležitostí daných ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat také **celý název díla a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.**
- 5.2 Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžitě částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.3 Údaje uvedené na fakturách budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout

žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.

- 5.4 Za správnost údajů uvedených na daňovém dokladu (faktuře) odpovídá zhotovitel. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 5.5 V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, kterými se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných lhůtách takto:
- 5.5.1 Za dílčí plnění jsou považovány stavební práce odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 provedené zhotovitelem vždy v průběhu běžného měsíce. Ve vztahu k těmto dílčím plněním je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6 Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že za běžný měsíc je považováno časové období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného běžného měsíce.
- 5.7 Zhotovitel je povinen vždy do patnácti dnů od posledního dne daného běžného měsíce vyhotovit pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvlášť za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem dle této smlouvy vždy v průběhu daného běžného měsíce.
- 5.8 Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo neprovedené práce budou pro potřeby fakturace doloženy soupisem prací – Změnovým listem –, který bude odsouhlasen podle článku 4. odstavce 4.3 této smlouvy.
- 5.9 Cena díla dle výše uvedeného bude objednatelem zhotoviteli zaplacená až do částky odpovídající devadesáti procentům ceny. Zbývající část ceny je dohodou smluvních stran považována za pozastávku platby, přičemž právo na zaplacení této pozastávky vznikne zhotoviteli po odstranění všech vad ve smyslu této smlouvy, a to v patnáctidenní lhůtě ode dne sepsání zápisu, který bude deklarovat odstranění všech vad. Objednatel umožní zhotoviteli nahradit výše uvedenou pozastávku bankovní zárukou. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje sjednat nejpozději do 10 kalendářních dnů po vystavení faktury přesahující 90% z celkové ceny díla s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve smyslu ust. § 2029 a násl. občanského zákoníku ve prospěch objednatele bankovní záruku. Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele Město Dačice, IČO: 00246476, v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo týkající se řádného dokončení díla včetně odstranění případných vad. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat nejpozději do 10 kalendářních dnů po vystavení faktury přesahující 90% z celkové smluvní ceny díla originál záruční listiny vystavený bankou ve prospěch objednatele na zajištění závazku za řádné dokončení díla ve výši 10% z celkové ceny díla (včetně DPH, zaokrouhlené na celé tisíce dolů) a s platností minimálně do 31.12.2021. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnosti i v případě případné úpravy termínů provedení díla.
- 5.10 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku proti nároku objednatele na úhradu ceny díla včetně nároku na výplatu pozastávky.
- 5.11 Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých. Dále se v tomto případě smluvní strany zavazují uzavřít

dodatek k této smlouvě, kterým dojde k prodloužení lhůty k provedení díla, přičemž se mezi smluvními stranami sjednává, že pokud v této věci nedojde k dohodě, bude lhůta k provedení díla posunuta o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

## **6. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 6.1 Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli předá do termínu zahájení prací následující doklady potřebné k zahájení a provádění díla:
  - 2x projektová dokumentace.
- 6.2 Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 6.3 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, kontroly celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro provedení díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1krát za čtrnáct dní, nebo dle potřeby stavby. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude organizovat objednatel.
- 6.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, zejm. vady projektové dokumentace předané mu objednatelem, nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.5 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu provádění díla, popřípadě jiné nejasnosti.
- 6.6 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla. Na vyžádání objednatele, či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy tyto doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu provedení díla.
- 6.7 Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- 6.8 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb). Objednatel a dotčené orgány státní

správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny do stavebního deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby.

- 6.9 K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do objednatelem stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu t.j. zhotovitel - objednatel.
- 6.10 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí. V den následující po provedení zápisu je zhotovitel povinen předložit na vyžádání osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 6.11 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, technologických listů výrobců a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na tuto skutečnost zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
- 6.12 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby jsou dále oprávněni kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad. Dále jsou oprávněni upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- 6.13 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí oprávnění zástupci objednatele, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 6.14 Výkon kontroly objednatele nad stavbou podle této smlouvy nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.15 Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před zakrytím. Pozvání na kontrolu musí být učiněno e-mailem na adresu [redacted] a současně zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.16 Pokud zhotovitel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.17 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.18 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností po celou dobu provádění díla, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

## **7. PŘEVZETÍ DÍLA**

- 7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu: [redacted] nejméně 5 dní předem k převzetí řádně provedeného díla.



- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatel včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatel uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatel.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převzetí díla předložení veškerých atestů, certifikátů revizí, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených obecně závaznými právními předpisy, prohlášení o shodě. Dále s dílem předá kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla v 1 vyhotovení se zakreslením všech odchylek nebo změn díla a další doklady nezbytné ke kolaudaci a k užívání díla. Případné nepředání této dokumentace a dokladů uvedených v tomto odstavci může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla objednatel.
- 7.5 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatel samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- 7.6 O průběhu a výsledku předání díla sepíše obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůtu, ve které je zhotovitel povinen odstranit vady. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 dnů.
- 7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinností odstranit vady ve smyslu odstavce 7.6 tohoto článku.

## **8. ZÁRUKY**

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:  
**60 měsíců.**  
Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.  
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla bez vad.  
Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
- 8.3 Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitel nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamaci vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitel, který se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 5 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 2 dnů) od uplatnění reklamace objednatel, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odstavce 8.4 tohoto článku, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jiného zhotovitel, nebo jeho prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do

14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

- 8.6 V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti podle odstavce 8.1 až 8.5 tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

## **9. SMLUVNÍ POKUTY**

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v době ujednané v článku 3. odstavci 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou sjednaný, případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý započatý den, o který nesplní výše sjednaný nebo jinak dohodnutý termín odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 Za prodlení s úhradou ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

## **10. ODSTOUPENÍ OD SMLUVY**

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí rovněž pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - před zahájením prací (předáním staveniště) v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
  - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
  - pokud zhotovitel změní poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele,
  - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla delším než 30 kalendářních dnů,
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením ceny díla podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani

zajištění.

- 10.6 Pokud některá ze smluvních stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- 10.7 Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.
- 10.8 V případě zastavení stavby či zániku smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla uvedená v této smlouvě na takto provedené práce, včetně zabudovaného materiálu.

## **11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY**

- 11.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle evropských a českých norem, obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a pokyny objednatele.
- 11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije občanský zákoník, s tím, že se smluvní strany ve smyslu ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a projektovou dokumentací a že je schopen dílo řádně provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.
- 11.5 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem, aby plnění smlouvy probíhalo v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti dle smlouvy prováděny přímo zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 11.6 Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele, a to i opakovaně, do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy, předložit objednateli čestné prohlášení obsahující jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, kteří se na plnění této smlouvy podílí. V tomto prohlášení zhotovitel také potvrdí, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda budou činnosti dle smlouvy prováděny přímo zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem.

11.7 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem, aby bylo umožněno osobám znevýhodněným na trhu práce, podílet se na plnění této smlouvy. Osobami znevýhodněnými na trhu práce jsou například absolventi škol, dlouhodobě nezaměstnané osoby, tj. osoby evidované na Úřadu práce po dobu delší než 5 měsíců před datem uzavření smlouvy a osoby se zdravotním postižením podle § 67 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

## **12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

12.1 Smlouvu lze změnit, doplňovat nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem –, který bude dohodnut a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců smluvních stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.

12.2 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy, tak smluvní strany zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě.

12.3 Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedohodnou-li se smluvní strany budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky.

12.4 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

12.5 Tato smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu, ze kterých dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

12.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

12.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích pozdějších dodatků, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

12.8 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

12.9 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.

12.10 Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

**Veřejná zakázka: Rekonstrukce a rozšíření KD Beseda - oprava WC**

předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dačice na jejím **78.** zasedání konaném dne **2. 6. 2021** pod č. usnesení **1483/78/RM/2021.** nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.

12.11 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb.

V Dačicích dne .....

Ve Studené dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Karel Macků  
starosta



.....  
Bc. Jan Novák  
jednatel

## REKAPITULACE CELKOVÝCH NÁKLADŮ STAVBY

### Oprava WC v kulturním domě, Dačice

			Sazba DPH
Projektová část	Označení listu	cena	21%
Architektonicko stavební řešení	ARC1	1 250 645,63	262 635,58
Architektonicko stav. řešení - dodatek	ARC2	15 215,14	3 195,18
Zdravotně technické instalace	ZTI	311 167,74	65 345,23
Vytápění	VYT	82 557,35	17 337,04
Vzduchotechnika	VZD	28 840,00	6 056,40
Elektroinstalace	EI	101 425,00	21 299,25
<b>CENA CELKEM bez DPH</b>		<b>1 789 850,86 Kč</b>	<b>375 868,68 Kč</b>
<b>CENA CELKEM včetně DPH</b>		<b>2 165 719,54 Kč</b>	

tyto buňky nutné vyplnit

**Poznámka:** Účastníkem výběrového řízení se předpokládá odborně způsobilá firma s plnou zodpovědností za stanovení rozsahu prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami a za provedení kompletního funkčního díla.

Povinností účastníka výběrového řízení je seznámit se všemi částmi projektové dokumentace, tj. technickou zprávou, výkresy, výkazy výměr atd. Upozornit na případné nedostatky a chyby, v případě nejasností vznést dotazy k dokumentaci. Nebude-li tak učiněno, předpokládá se, že cena účastníka zahrnuje veškeré součásti k zajištění kompletnosti.

Součástí cenové nabídky musí být veškeré náklady, aby cena byla kompletní, konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Cenová nabídka musí být včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu.

Označení výrobků konkrétním výrobcem v realizační dokumentaci stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud účastník nabídne jiný produkt je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady, tj. splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi. Případná úprava projektu pro provádění stavby bude na náklady účastníka (vybraného dodavatele).

Při realizaci je dodavatel povinen koordinovat postup prací se stavbou a ostatními profesemi, postupovat v souladu příslušnými předpisy a návody pro montáž jednotlivých zařízení, dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy.

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava WC v kulturním domě Dačice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 8. 4. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 250 645,63**

DPH základní  
snížená

Základ daně

1 250 645,63

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

262 635,58

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 513 281,21**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava WC v kulturním domě Dačice

Místo:

Datum: 8. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 250 645,63**

HSV - Práce a dodávky HSV -stavební řešení	319 906,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	57 623,00
4 - Vodorovné konstrukce	2 500,00
61 - Úprava povrchů vnitřní	103 743,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	46 348,85
997 - Přesun sutě	82 301,58
94 - Lešení a stavební výtahy	6 630,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	5 560,20
998 - Přesun hmot	15 198,70
PSV - Práce a dodávky PSV -stavební řešení	930 739,61
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	43 316,22
763 - Konstrukce suché výstavby	206 943,82
764 - Konstrukce klempířské	573,40
766 - Konstrukce truhlářské	154 617,00
771 - Podlahy z dlaždic	122 411,65
781 - Dokončovací práce - obklady / viz výkres spárofezu	391 910,66
784 - Dokončovací práce - malby	10 966,86



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava WC v kulturním domě Dačice

Místo:

Datum: 8. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 250 645,63</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV -stavební řešení				319 906,02
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				57 623,00
86	K	317168052	Překlád keramický vysoký v 248 mm dl 1250 mm	kus	2,000	400,00	800,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
89	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,400	5 800,00	2 320,00
	VV		0,4		0,400		
	VV		Součet		0,400		
43	K	317944321	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů v základním nátěru	t	0,161	43 000,00	6 923,00
	VV		31,08*1,1/1000		0,034		
	VV		115,2*1,1/1000		0,127		
	VV		Součet		0,161		
13	K	340271025	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnici pórabetonovými tl 100 mm	m2	5,400	3 000,00	16 200,00
	VV		0,9*2,0*3		5,400		
	VV		Součet		5,400		
9	K	342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tvárnici na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	50,408	500,00	25 204,00
	VV		(3,6+0,3+3,1*2+1,8)*3,7		44,030		
	VV		-0,6*1,97		-1,182		
	VV		(3,6+0,9*3)*1,2		7,560		
	VV		Mezisosčet		50,408		
44	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	22,200	150,00	3 330,00
	VV		3,7*6		22,200		
	VV		Součet		22,200		
45	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	2,900	700,00	2 030,00
	VV		1,2		1,200		
	VV		1,7		1,700		
	VV		Součet		2,900		
14	K	349231821	Přizdívka ostění z cihel tl do 300 mm	m2	1,020	800,00	816,00
	VV		0,51*2,0		1,020		
	VV		Součet		1,020		
D	4		Vodorovné konstrukce				2 500,00
42	K	413232211	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	6,000	150,00	900,00
	VV		6		6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		Součet		6,000		
88	K	413232221	Zazdívkva zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	8,000	200,00	1 600,00
	vv		8		8,000		
	vv		Součet		8,000		
D	61		Úprava povrchů vnitřní				103 743,69
48	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	1,440	300,00	432,00
	vv		mč.203				
	vv		1,44		1,440		
	vv		Součet		1,440		
40	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	106,956	300,00	32 086,80
	vv		nové zdivo				
	vv		(3,6+0,3+3,1*2+1,8)*3,7*2		88,060		
	vv		-0,6*1,97*2		-2,364		
	vv		parapety předstěn				
	vv		(3,6+0,9*3)*0,20		1,260		
	vv		dozdivky				
	vv		12,0		12,000		
	vv		napojení na okolní zdivo				
	vv		8,0		8,000		
	vv		Součet		106,956		
47	K	612315302	Vápenná štuková omítka nadpraží	m2	1,704	700,00	1 192,80
	vv		0,9*0,51+1,15*0,7+1,1*0,4		1,704		
	vv		Součet		1,704		
39	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	108,706	300,00	32 611,80
	vv		vyrovnání stáv.zdiva				
	vv		mč.203-207				
	vv		(3,3+5,6+3,6+6,0)*2,8		51,800		
	vv		2*0,51*2,0+2*0,7*2,0		4,840		
	vv		-0,8*1,97*2		-3,152		
	vv		(3,0+3,1+3,0)*2,8		25,480		
	vv		(0,4*1,5*2+1,1*0,4)		1,640		
	vv		-(0,8*1,97*3+1,1*1,5)		-6,378		
	vv		1,8*3,7+1,8*2,8		11,700		
	vv		(2*3,08+3,1)*2,8		25,928		
	vv		-0,8*1,97*2		-3,152		
	vv		Součet		108,706		
46	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	6,804	260,00	1 769,04
	vv		0,9*0,51+1,15*0,7+1,1*0,4		1,704		
	vv		mč.2.03				
	vv		2*(0,75+1,8)*1,0		5,100		
	vv		Součet		6,804		
80	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	18,385	250,00	4 596,25
	vv		mč.202				
	vv		6,3*3,7		23,310		
	vv		-(0,8*2+0,9)*1,97		-4,925		
	vv		Součet		18,385		
59	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	1,200	19 000,00	22 800,00
	vv		vyspravení podkl.mazaniny				
	vv		1,2		1,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,200		
87	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojíých včetně křidel pl do 2 m2	m2	1,700	150,00	255,00
84	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	60,000	20,00	1 200,00
	VV		60,0		60,000		
	VV		Součet		60,000		
85	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	170,000	40,00	6 800,00
	VV		170,0		170,000		
	VV		Součet		170,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 348,85
10	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	82,140	90,00	7 392,60
	VV		(3,6*2+1,4*5+1,8)*3,7		59,200		
	VV		3,1*2*3,7		22,940		
	VV		Součet		82,140		
11	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	40,900	120,00	4 908,00
	VV		6,6+11,5+9,2+3,2+10,4		40,900		
	VV		Součet		40,900		
72	K	967031142	Přisekání /špicování/ po hrubém odbourání cihelném zdivu na MC	m2	8,000	150,00	1 200,00
	VV		po odbourání -ve zdech ,stropech				
	VV		8,0		8,000		
	VV		Součet		8,000		
12	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	16,548	300,00	4 964,40
	VV		0,6*1,97*6		7,092		
	VV		0,8*1,97*6		9,456		
	VV		Součet		16,548		
74	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	6,000	320,00	1 920,00
	VV		1,0*2,0*3		6,000		
	VV		Součet		6,000		
83	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	7,900	350,00	2 765,00
	VV		2,0+2,95*2		7,900		
	VV		Součet		7,900		
41	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vřahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	3,700	220,00	814,00
	VV		1,2+1,3+1,2		3,700		
	VV		Součet		3,700		
90	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vřahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	6,400	362,00	2 316,80
	VV		1,6*4		6,400		
	VV		Součet		6,400		
19	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	59,931	150,00	8 989,65
	VV		mč.203-207				
	VV		(3,3+5,6+3,6+6,0)*2,8		51,800		
	VV		2*0,51*2,0+2*0,7*2,0		4,840		
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152		
	VV		(3,0+3,1+3,0)*2,8		25,480		
	VV		(0,4*1,5*2+1,1*0,4)		1,640		
	VV		-(0,8*1,97*3+1,1*1,5)		-6,378		
	VV		1,8*3,7+1,8*2,8		11,700		
	VV		(2*3,08+3,1)*2,8		25,928		
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		108,706		
	VV		odpočet obkladu				
	VV		-63,16		-63,160		
	VV		mč.202				
	VV		6,3*3,7-(1,0*2,0*2+0,8*1,97*2+0,9*1,97)		14,385		
	VV		Součet		59,931		
15	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	63,160	150,00	9 474,00
	VV		(0,3+0,5+3,3+5,6+3,6+0,9+1,6+0,2+1,5)*2,0		35,000		
	VV		(2*0,4*2,0+2*0,6*2,0)		4,000		
	VV		(1,0+1,1+1,0+1,1+1,2+1,0)*2,0		12,800		
	VV		(1,0*2)*1,2		2,400		
	VV		(3,1+0,3+1,0+1,2)*1,6		8,960		
	VV		Součet		63,160		
75	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	6,110	120,00	733,20
	VV		(1,2+2,3+1,2)*1,3		6,110		
	VV		Součet		6,110		
76	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	6,110	120,00	733,20
92	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,150	120,00	138,00
D	997		Přesun suti				82 301,58
54	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	25,881	120,00	3 105,72
79	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	25,881	630,00	16 305,03
53	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	25,881	30,00	776,43
55	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,881	260,00	6 729,06
56	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	517,620	20,00	10 352,40
	VV		25,881*20		517,620		
	VV		Součet		517,620		
57	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	25,881	1 740,00	45 032,94
D	94		Lešení a stavební výtahy				6 630,00
38	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	39,000	170,00	6 630,00
	VV		39,0		39,000		
	VV		Součet		39,000		
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				5 560,20
51	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	61,780	90,00	5 560,20
	VV		20,88+6,6+11,5+9,2+3,2+10,4		61,780		
	VV		Součet		61,780		
D	998		Přesun hmot				15 198,70
58	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	13,817	1 100,00	15 198,70
D	PSV		Práce a dodávky PSV -stavební řešení				930 739,61
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				43 316,22
36	K	71110	Tekutá systémová hydroizolace dodávka a montáž	m2	103,380	350,00	36 183,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		4,0+1,44+6,57+9,8+11,44+6,43		39,680		
	VV		pod obklad v.400mm /sokl				
	VV		63,7		63,700		
	VV		Součet		103,380		
37	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	713,322	10,00	7 133,22
D 763			Konstrukce suché výstavby				206 943,82
16	K	763R131	SDK podhled deska impregnovaná do vlhkého prostředí bez tep.izolace pož.odolnost 30min EI 30/ dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD ,cena vč.protipožárních krytů zapuštěných svítidel PO30	m2	38,240	550,00	21 032,00
	VV		bez profezu				
	VV		4,0+6,57+9,8+11,44+6,43		38,240		
	VV		Součet		38,240		
67	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	38,240	20,00	764,80
17	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	38,240	40,00	1 529,60
18	M	28329	folie nehořlavá parotěsná 140 g/m2	m2	42,064	45,00	1 892,88
	VV		38,24		38,240		
	VV		38,24*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		42,064		
1	K	76342R	Sanitární příčky Z AL konstrukce do mokrého prostředí, desky s HPL 13 mm /dále popis výkres D-1.05 / dodávka,montáž,doprava	m2	15,900	8 000,00	127 200,00
	VV		poz.07				
	VV		(3,6+0,9)*2,0		9,000		
	VV		-(0,7*2,0)*2		-2,800		
	VV		poz.08				
	VV		(3,45+(2*1,75))*2,0		13,900		
	VV		-(0,7*2,0)*3		-4,200		
	VV		Součet		15,900		
2	K	76341R	Dveře sanitárních příček, AL konstrukce desky s HPL - š do 800 mm, v do 2000 mm /dále popis výkres D-1.05 / dodávka,montáž,doprava	kus	5,000	5 000,00	25 000,00
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
3	K	763411211	Clonící stěna AL. konstrukce , desky s HPL /dále popis výkres D-1.05 / dodávka,montáž,doprava	m2	2,000	8 000,00	16 000,00
	VV		poz.09				
	VV		1,0*2,0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
4	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	1 352,454	10,00	13 524,54
D 764			Konstrukce klempířské				573,40
93	K	764236404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 330 mm	m	1,150	350,00	402,50
94	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	8,545	20,00	170,90
D 766			Konstrukce truhlářské				154 617,00
5	K	766R50	01/L-Dveře jednokřídlové HPL otcné plně 600/1970 obložková zárubeň- kompletizované /odstín a další popis dle tabulky výrobků D-1.05/ kompletní dodávka,montáž ,doprava/	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
6	K	766R56	02/L -Dveře jednokřídlové HPL otcné plně 800/1970 obložková zárubeň- kompletizované /odstín a další popis dle tabulky výrobků D-1.05/ kompletní dodávka,montáž ,doprava/	ks	2,000	60 000,00	120 000,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	766R9	03/L -Dveře jednokřídlové HPL otcné plné 900/1970 obložková zárubeň- kompletizované /odstín a další popis dle tabulky výrobků D-1.05/ kompletní dodávka,montáž ,doprava/	ks	1,000	7 000,00	7 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
91	K	766R4	10- Dřevěné okno deštěné 1090x1500 kompletizované vč.povrchové úpravy vč.vnitřní parapetní desky/ dále dle popisu ve výpisu výrobků D-1.05 dodávka ,montáž , doprava	ks	1,000	13 500,00	13 500,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
8	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	607,800	15,00	9 117,00
D	771		Podlahy z dlaždic				122 411,65
31	K	771574261	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 4 ks/ m2	m2	39,680	860,00	34 124,80
	VV		4,0+1,44+6,57+9,8+11,44+6,43		39,680		
	VV		Součet		39,680		
32	M	59761	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2	m2	45,632	1 400,00	63 884,80
	VV		39,68*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		45,632		
27	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	39,680	45,00	1 785,60
28	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	39,680	50,00	1 984,00
26	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	39,680	300,00	11 904,00
65	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	2,400	200,00	480,00
	VV		0,8*3		2,400		
	VV		Součet		2,400		
66	M	55343	profil přechodový Al 40mm stříbro, zlato, champagne	m	2,640	300,00	792,00
	VV		2,4*1,1		2,640		
	VV		Součet		2,640		
33	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	828,494	9,00	7 456,45
D	781		Dokončovací práce - obklady / viz výkres spárofezu				391 910,66
20	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	149,356	900,00	134 420,40
	VV		mč.202				
	VV		2*(1,8+2,16)*2,7-(0,9*1,97)+(0,9+1,2)*0,15		19,926		
	VV		mč.203				
	VV		2*(0,75+1,8)*2,7-(0,6*1,97)		12,588		
	VV		mč.204				
	VV		2*(2,088+3,097)*2,7-(0,8*1,97+1,9*2,0)+(2*2,0)*0,51		24,663		
	VV		mč.205				
	VV		2*(2,65+3,607)*2,7-(0,9*2,0)+(2*0,9*0,15)		32,258		
	VV		mč.206				
	VV		2*(2,1+3,097)*2,7-(0,8*1,97+1,15*2,0)+((2*2,0)*0,7+(1,1*0,4)+2*(1,5*0,4))		28,628		
	VV		mč.207				
	VV		(3,45+2,8+3,7+3,8)*2,7-(1,15*2,0)+(3,45*0,15)		35,343		
	VV		Mezisoučet		153,406		
	VV		-4,05		-4,050		
	VV		Součet		149,356		
21	M	59761	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2	m2	171,759	1 100,00	188 934,90
	VV		149,356		149,356		
	VV		Součet		149,356		
	VV		149,356*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		171,759		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
69	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	153,406	10,00	1 534,06
70	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	153,406	10,00	1 534,06
71	K	781477115	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	153,406	10,00	1 534,06
68	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	30,000	147,00	4 410,00
	VV		30,0		30,000		
60	K	781784116	Montáž obkladů vnějších z mozaiky 300 x 300 mm lepené flexibilním lepidlem	m2	4,050	400,00	1 620,00
	VV		2,7*0,3*5		4,050		
	VV		Součet		4,050		
61	M	597611	mozaika keramická hladká stěnu pro interiér (5x5)-set 300mx300mm	kus	49,896	600,00	29 937,60
	VV		4,05*11,2*1,1		49,896		
	VV		Součet		49,896		
25	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	3 109,509	9,00	27 985,58
<b>D</b>	<b>784</b>		<b>Dokončovací práce - malby</b>				<b>10 966,86</b>
62	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	35,000	50,00	1 750,00
	VV		35,0		35,000		
	VV		Součet		35,000		
63	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	58,000	50,00	2 900,00
	VV		dveře ,okna,obklady,		58,000		
	VV		58,0		58,000		
	VV		Součet		58,000		
64	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	97,650	30,00	2 929,50
	VV		35+58		93,000		
	VV		Součet		93,000		
	VV		93*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		97,650		
49	K	784181011	Dvojnásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m jen plochy dotčené stavbou	m2	84,684	18,00	1 524,31
	VV		nadpraží		1,704		
	VV		0,9*0,51+1,15*0,7+1,1*0,4		1,440		
	VV		mč.203		5,100		
	VV		1,44		20,880		
	VV		2*(0,75+1,8)*1,0		55,560		
	VV		mč.201		84,684		
	VV		20,88				
	VV		6,3*3,7+(3,3*2+6,3)*2,5				
	VV		Součet				
50	K	784R21	Dvojnásobné bílé malby omyvatelné,otěruvzdorné ,paropropustné v místnostech výšky do 3,80 m vč.úpravy podkladu stáv.omítek	m2	84,684	22,00	1 863,05

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava WC v kulturním domě Dačice-dodatek

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 5. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>15 215,14</b>
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	15 215,14		21,00%	3 195,18
snížená	0,00		15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>18 410,32</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava WC v kulturním domě Dačice-dodatek

Místo:

Datum: 13. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**15 215,14**

HSV - Práce a dodávky HSV	4 556,54
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 200,00
998 - Přesun hmot	464,20
96 - Bourání konstrukcí	470,00
997 - Přesun sutě	2 422,34
PSV - Práce a dodávky PSV	10 658,60
763 - Konstrukce suché výstavby	5 833,80
766 - Konstrukce truhlářské	4 824,80

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava WC v kulturním domě Dačice-dodatek**

Místo:

Datum: 13. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>15 215,14</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 556,54
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 200,00
9	K	310237251	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	1,000	500,00	500,00
10	K	310237261	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	1,000	700,00	700,00
D	998		Přesun hmot				464,20
11	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,422	1 100,00	464,20
D	96		Bourání konstrukcí				470,00
7	K	971024451	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 450 mm	kus	1,000	150,00	150,00
8	K	971024481	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 900 mm	kus	1,000	320,00	320,00
D	997		Přesun sutě				2 422,34
18	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,807	630,00	508,41
17	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,807	30,00	24,21
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	0,807	260,00	209,82
14	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,700	20,00	314,00
	vv		0,785*20		15,700		
	vv		Součet		15,700		
15	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného	t	0,785	1 740,00	1 365,90
D	PSV		Práce a dodávky PSV				10 658,60
D	763		Konstrukce suché výstavby				5 833,80
19	K	763131913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK podhledu s vyztužením profily	kus	2,000	700,00	1 400,00
1	K	763172455	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kčí vel. 600 x 600 mm pro podhledy EI30min2	kus	2,000	300,00	600,00
2	M	59030763	<i>dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 30 600x600 mm</i>	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
3	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	163,380	10,00	1 633,80
D	766		Konstrukce truhlářské				4 824,80
4	K	766660720	Osazení větrací mřížky /dvojitá/s vyřiznutím otvoru	kus	8,000	300,00	2 400,00
	vv		4*2		8,000		
	vv		Součet		8,000		
5	M	55341427	<i>mřížka větrací /dvojitá/ do dveří v barvě nerez /komplet/</i>	kus	4,000	500,00	2 000,00
6	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	42,480	10,00	424,80

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava WC v kulturním domě Dačice

Objekt:

**356-1 - Zdravotní instalace**

Místo:

Dačice

Datum:

11. 5. 2021

Zadavatel:

Město Dačice

Projektant:

Ondřej Špulák

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Martin Čákl

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**311 167,74**

PSV - Práce a dodávky PSV

292 061,10

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

67 348,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

15 246,60

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

180 856,50

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

28 610,00

OST - Ostatní

19 106,64

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava WC v kulturním domě Dačice

Objekt:

356-1 - Zdravotní instalace

Místo: Dačice

Datum: 11. 5. 2021

Zadavatel: Město Dačice

Projektant: Ondřej Špulák

Zhotovitel:

Zpracovatel: Martin Cakl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>311 167,74</b>
D	PSV		Práce a dodávky PSV				292 061,10
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				67 348,00
52	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	29,000	830,00	24 070,00
53	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	11,000	830,00	9 130,00
54	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC do D 160	m	17,000	830,00	14 110,00
38	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	4,000	130,00	520,00
39	K	721174006	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125	m	8,000	150,00	1 200,00
40	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	9,000	50,00	450,00
41	K	721174026	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 125	m	9,000	80,00	720,00
42	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	6,000	40,00	240,00
43	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	14,000	45,00	630,00
44	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	7,000	130,00	910,00
45	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	8,000	130,00	1 040,00
46	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000	150,00	600,00
47	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	7,000	200,00	1 400,00
48	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	1,000	300,00	300,00
49	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	400,00	400,00
50	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	57,000	200,00	11 400,00
55	K	721290822	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 12 m	t	0,012	3 000,00	36,00
51	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,064	3 000,00	192,00
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				15 246,60
73	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	49,000	15,00	735,00
56	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	18,000	20,00	360,00
57	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	14,000	23,00	322,00
58	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	5,000	28,00	140,00
59	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	8,000	22,00	176,00
60	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	4,000	24,00	96,00
61	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	18,000	50,00	900,00
62	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	19,000	55,00	1 045,00
63	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	8,000	60,00	480,00
64	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	4,000	65,00	260,00
65	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	27,000	150,00	4 050,00
66	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	27,000	50,00	1 350,00
67	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	400,00	400,00
68	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	49,000	50,00	2 450,00
69	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	49,000	50,00	2 450,00
74	K	722290822	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,014	300,00	4,20
70	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,071	400,00	28,40
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				180 856,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
1	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	6,000	100,00	600,00	
8	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	5,000	4 500,00	22 500,00	
9	K	725112022-R1	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný-invalidní	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
10	K	725121527	Pisoárový záchodek automatický s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	4,000	9 000,00	36 000,00	
2	K	725122813-R1	Demontáž pisoárových stání - automatických	soubor	6,000	150,00	900,00	
3	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,000	150,00	600,00	
11	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
21	K	725213111-R1	Trojumyvadlo polymermramorové připevněné na stěnu šrouby - šířka cca 3,1m	soubor	2,000	15 000,00	30 000,00	
4	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
12	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
5	K	725530823	Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	1,000	500,00	500,00	
14	K	725532124	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulační závěsný svislý 160 l / 2 kW	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
7	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 12 m	t	0,495	1 500,00	742,50	
71	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexí hadičky G 1/2"	soubor	18,000	150,00	2 700,00	
6	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	5,000	100,00	500,00	
17	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 210 mm	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
15	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	6,000	2 850,00	17 100,00	
16	K	725822613-R1	Baterie umyvadlová stojánková páková s lékařskou pákou	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
72	K	725980122	Dvířka 15/20	kus	3,000	300,00	900,00	
78	K	725-R12345	Pisoárová dělicí stěna	ks	3,000	1 500,00	4 500,00	
22	K	725-R2	Montáž madel (ZTI-9,10,11)	ks	3,000	250,00	750,00	
23	M	725-M22	Madlo toaletní sklopné nerez (ZTI-11)	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
25	M	725-M19	Madlo univerzální nerez (ZTI-9)	ks	1,000	2 200,00	2 200,00	
27	M	725-M21	Madlo toaletní pevné nerez (ZTI-10)	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
28	K	725-R3	Montáž sklopného zrcadla (ZTI-15)	ks	1,000	350,00	350,00	
29	M	725-M24	Sklopné zrcadlo (ZTI-15)	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
36	K	725-R33	Montáž zrcadla (ZTI-16)	ks	6,000	450,00	2 700,00	
37	M	725-M25.1	Zrcadlo (ZTI-16)	ks	6,000	1 500,00	9 000,00	
30	K	725-R7	Montáž WC soupravy (ZTI-4)	ks	6,000	800,00	4 800,00	
31	M	725-M28	WC souprava (ZTI-4)	ks	6,000	300,00	1 800,00	
32	K	725-R8	Montáž zásobníku na toaletní papír (ZTI-5)	ks	6,000	50,00	300,00	
33	M	725-M29	Zásobník toaletního papíru (ZTI-5)	ks	6,000	300,00	1 800,00	
76	K	725-R9	Montáž zásobníku na mýdlo	ks	5,000	100,00	500,00	
77	M	725-M30	Zásobník na tekuté mýdlo	ks	5,000	100,00	500,00	
13	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,407	2 000,00	814,00	
D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace						28 610,00
18	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	5,000	4 500,00	22 500,00	
19	K	726111031-R1	Instalační předstěna - klozet s oddáleným ovládním v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce - invalidní	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
20	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,055	2 000,00	110,00	
D	OST	Ostatní						19 106,64
75	K	OST-R1	Napojení na stávající KAN a VOD potrubí	ks	3,000	1 000,00	3 000,00	
34	K	OST-R3	Odvoz vybouraných hmot na skládku, včetně skládkovného	t	0,636	1 740,00	1 106,64	
35	K	OST-R5	Zednická výpomoc pro ZTI	sou	1,000	15 000,00	15 000,00	

## VÝKAZ VÝMĚR

VÝROBCI JSOU UVEDENI POUZE ORIENTAČNĚ, PODSTATNĚ JE POUZE ZACHOVÁNÍ TECHNICKÝCH PARAMETRŮ VÝROBKŮ

VŠECHNY POLOŽKY ODKAZUJÍ NA DANÝM PROJEKTEM ŘEŠENOU ČÁST OBJEKTU

Název stavby: OPRAVA WC V KULTURNÍM DOMĚ  
Název objektu: VYTÁPĚNÍ  
Investor: Město Dačice, Krajčírova 27/I., 38001 Dačice  
Místo: Palackého nám. č. p. 5/I., 38001 Dačice  
Zpracovatel PD: Jan Plucar, provozovna: Karlov 30/IV., 377 01 Jindřichův Hradec  
Zpracovatel nabídky:  
Číslo zakázky: 39/21  
Cenová soustava: URS

## ROZPOČET NÁKLADŮ

Datum: 4/2021  
Σ bez DPH: 82 557,35 Kč  
DPH: 21% 17 337,04 Kč  
Celkem s DPH: 99 894,40 Kč

poř.č.	KCN	Kód položky	Název	označení-výrobce	MJ	Množství	Kč/množství	Cena bez DPH
<b>Řemeslný obor 713 - IZOLACE TEPELNĚ</b>								
1	713	713 46 3121	Izolace tepelná potrubí pouzdry uchycenými sponami		m	10	20,00 Kč	200,00 Kč
2	713	713 46 3125	Izolace tepelná ohybů pouzdry uchycenými sponami		m	6	30,00 Kč	180,00 Kč
3	MAT		Tepelná izolace návleky z pěnového polyethylenu $\lambda=0,040$ W/mK d15x tl.15mm CU15; ocel1/4" vč. spoj. mater.		m	12	50,00 Kč	600,00 Kč
4	MAT		Tepelná izolace návleky z pěnového polyethylenu $\lambda=0,040$ W/mK d22x tl.15mm CU22; plast20; ocel1/2" vč. spoj. mater.		m	4	60,00 Kč	240,00 Kč
5	713	998 71 3201	Přesun hmot pro izolace v objektech výšky do 6m		%	1,77000	12,20 Kč	21,59 Kč
							<b>1 241,59 Kč</b>	
<b>Řemeslný obor 733 - ROZVOD POTRUBÍ ÚT</b>								
6	731	733 11 0806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32		m	10	35,00 Kč	350,00 Kč
7	731	733 22 2202	Potrubí z trubek měděných D 15x1		m	12	120,00 Kč	1 440,00 Kč
8	731	733 22 2204	Potrubí z trubek měděných D 22x1		m	4	185,00 Kč	740,00 Kč
9	731	733 29 1101	Tlaková zkouška měděného potrubí do D 35		m	16	50,00 Kč	800,00 Kč
10	731	998 73 3201	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6m		%	3,19000	33,30 Kč	106,23 Kč
							<b>3 436,23 Kč</b>	
<b>Řemeslný obor 734 - ARMATURY ÚT</b>								
11	731	734 20 0821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2		ks	6		
12	731	734 20 9103	Montáž armatur s 1 závitem do G1/2"		ks	6	13,00 Kč	78,00 Kč
13	731	734 20 9113	Montáž armatur s 2 závity do G1/2"		ks	6	13,00 Kč	78,00 Kč
14	MAT		Svorné šroubení poniklované G3/4"-15 měkce těsnící		ks	6	88,00 Kč	528,00 Kč
15	MAT		Termostatická hlavice 8~26°C - zabezpečený model pro veřejné prostory ve verzi zvlášť odolného modelu (montáž a nastavení speciálním přípravkem). Kryt hlavice se otáčí o 360° bez vlivu na nastavení teploty. Provedení zabezpečené proti odcizení. Pevnost termostatické hlavice v ohybu min. 1000 N.		ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč

poř.č.	KCN	Kód položky	Název	označení-výrobce	MJ	Množství	Kč/množství	Cena bez DPH
16	MAT		Připojovací šroubení pro otopná tělesa typu VK pro dvoutrubkové soustavy					
			- rohové provedení 1/2" s uzavíráním a vypouštěním		ks	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč
17	731	734 49 4213	Návarek 1/2"		ks	4	25,00 Kč	100,00 Kč
18	731	734 49 4214	Návarek 3/4"		ks	2	53,00 Kč	106,00 Kč
19	731	998 73 4201	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6m		%	0,27000	35,90 Kč	9,69 Kč
			<u>734 - ARMATURY ÚT - celkem</u>				<u>3 599,69 Kč</u>	
			<b>Řemeslný obor 735 - OTOPNÁ TĚLESA</b>					
20	731	735 00 0912	vyregulování armatur otopného tělesa		ks	3	9 000,00 Kč	27 000,00 Kč
21	731	735 11 0912	Rozpojení tělesa otopného teplovodního		ks	2	2 000,00 Kč	4 000,00 Kč
22	731	735 12 1810	Demontáž otopných těles ocelových článkových		m <sup>2</sup>	9,36	150,00 Kč	1 404,00 Kč
23	731	735 15 9210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1140 mm		ks	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč
			Deskové otopné těleso 22VK/6070 teplotní exponent n=1,3353 výkon při 75/65/20°C dle EN 442-2 = 1679W/m		ks	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
24	MAT		Deskové otopné těleso 22VKL/6100 teplotní exponent n=1,3353 výkon při 75/65/20°C dle EN 442-2 = 1679W/m		ks	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
25	MAT		Deskové otopné těleso 22VK/9090 teplotní exponent n=1,3574 výkon při 75/65/20°C dle EN 442-2 = 2313W/m		ks	1	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč
26	MAT		Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6m		%	2,26000	432,04 Kč	976,41 Kč
27	731	998 73 5201	<u>735 - OTOPNÁ TĚLESA - celkem</u>				<u>44 180,41 Kč</u>	
			<b>Řemeslný obor 783 - NÁTĚRY</b>					
28	783	783 61 4551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí do DN 50 mm		m	2	50,00 Kč	100,00 Kč
29	783	783 61 7611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí do DN 50 mm		m	2	60,00 Kč	120,00 Kč
			<u>783 - NÁTĚRY - celkem</u>				<u>220,00 Kč</u>	
			<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>					
30	HZS	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér - Vypuštění, napustění a proplach topného systému		hod	16	500,00 Kč	8 000,00 Kč
31	HZS	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - Topná, tlaková a dilatační zkouška		hod	24	500,00 Kč	12 000,00 Kč
32	HZS	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí - zednické výpomocí (prostupy a drážky pro nové rozvody)		hod	16	400,00 Kč	6 400,00 Kč
			<u>HZS - Hodinové zúčtovací sazby - celkem</u>				<u>26 400,00 Kč</u>	
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>					
33	VRN	030001000	Zařízení staveniště		%	1,30000	790,78 Kč	1 028,01 Kč
34	VRN	045002000	Kompletační a koordinační činnost		%	0,60000	790,78 Kč	474,47 Kč
35	VRN	065002000	Mimostaveništní doprava		%	2,50000	790,78 Kč	1 976,95 Kč
			<u>Vedlejší rozpočtové náklady - celkem</u>				<u>3 479,43 Kč</u>	

poř.č.	KCN	Kód položky	Název	označení-výrobce	MJ	Množství	Kč/množství	Cena bez DPH
							<u>Σ bez DPH:</u>	<u>82 557,35 Kč</u>
							DPH	
							21%	17 337,04 Kč
							<b><u>Celkem s DPH:</u></b>	<b><u>99 894,40 Kč</u></b>

Poznámka: Účastníkem výběrového řízení se předpokládá odborně způsobilá firma s plnou zodpovědností za stanovení rozsahu prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami a za provedení kompletního funkčního díla.

Povinností účastníka výběrového řízení je seznámit se všemi částmi projektové dokumentace, tj. technickou zprávou, výkresy, výkazy výměr atd.

Upozornit na případné nedostatky a chyby, v případě nejasností vznést dotazy k dokumentaci. Nebude-li tak učiněno, předpokládá se, že cena účastníka zahrnuje veškeré součásti k zajištění kompletnosti.

Součástí cenové nabídky musí být veškeré náklady, aby cena byla kompletní, konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Cenová nabídka musí být včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu.

Označení výrobků konkrétním výrobcem v realizační dokumentaci stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud účastník nabídne jiný produkt je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady, tj. splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi. Případná úprava projektu pro provádění stavby bude na náklady účastníka (vybraného dodavatele).

Při realizaci je dodavatel povinen koordinovat postup prací se stavbou a ostatními profesemi, postupovat v souladu příslušnými předpisy a návody pro montáž jednotlivých zařízení, dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy.



SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK VČETNĚ NABÍDKOVÉHO OCENĚNÍ						
č. pol.	č.cen. položky	popis položky	měr. jedn.	výměra	ceny v Kč	
					jedn.	dodávka+mont. pozn.
<p><b>Výkazy výměr (též Soupis prací a dodávek včetně nabídkového ocenění):</b>                      Výkaz výměr je zpracován v souladu se zák. č.137/2006 Sb. (§44, odst. (4), písm. b).</p> <p><b>Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny:</b>                      1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro provádění stavby (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.                      2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.                      3) Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže (včetně údajů o podmínkách a úhradě licenci potřebných SW).                      4) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.                      5) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro provádění stavby vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 137/2006 Sb, §44, odst. (9). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele).                      6) Všechny jednotlivé položky jsou bez DPH</p>						
<b>Zařízení č.1 – Větrání soc. zařízení</b>						
1.1		Potrubní ventilátor Ø 160 s doběhem P = 230V, 50W Q = 200m³/h, 150W příslušenství : zpětná klapka, pružné manžety	ks	1	3 500 Kč	3 500 Kč
1.2		Potrubní ventilátor Ø 125 s doběhem P = 230V, 30W Q = 150m³/h, 120W příslušenství : zpětná klapka, pružné manžety	ks	1	3 000 Kč	3 000 Kč
1.3		Malý axiální ventilátor, napojení Ø100 s doběhem P = 230V, 13W Q = 50m³/h	ks	2	1 000 Kč	2 000 Kč
1.4		Protidešťová přetlaková žaluzie plastová na Ø 160	ks	1	2 000 Kč	2 000 Kč
1.5		Talířový ventil Ø100	ks	6	500 Kč	3 000 Kč
1.6		Ohebná hadice izolovaná Ø 100	bm	20	130 Kč	2 600 Kč

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK VČETNĚ NABÍDKOVÉHO OCENĚNÍ							
č. pol.	č.cen. položky	popis položky	měr. jedn.	výměra	ceny v Kč		
					jedn.	dodávka+mont.	pozn.
		Kruhové potrubí - <i>SPIRO</i> Ø 160 - pozink					
		rovné	bm	5	250 Kč	1 250 Kč	
		tvarovky	bm	3	350 Kč	1 050 Kč	
		Kruhové potrubí - <i>SPIRO</i> Ø 125 - pozink					
		rovné	bm	6	200 Kč	1 200 Kč	
		tvarovky	bm	4	300 Kč	1 200 Kč	
		Kruhové potrubí - <i>SPIRO</i> Ø 100 - pozink					
		rovné	bm	2	170 Kč	340 Kč	
		tvarovky	bm	2	250 Kč	500 Kč	
		Tepelná izolace tl.40mm	m <sup>2</sup>	1	300 Kč	300 Kč	
		Spojovací a těsnící materiál	kpl	1	900 Kč	900 Kč	
		Materiál pro kotvení a zavěšení potrubí	kpl	1	1 000 Kč	1 000 Kč	
		Montážní práce, doprava	kpl	1	5 000 Kč	5 000 Kč	
		<b>VZDUCHOTECHNIKA CELKEM</b>				<b>28 840 Kč</b>	
		Vypracoval : Jaroslav Janda					

Stavba: OPRAVA WC V KULTURNÍM DOMĚ DAČICE

Část: SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

## Technická specifikace

1	Dodávka	32 520,00
2	Montáž	47 405,00
3	HZS	21 500,00
4	Celkem (bez DPH) Kč:	<b>101 425,00</b>
5	základ daně pro DPH 21%	101 425,00
6	DPH 21%	21 299,25
7	Celkem (včetně DPH) Kč:	<b>122 724,25</b>

č.poj	zkrácený popis	m.j.	množs.	cena			
				dodávka		montáž	
				jedn.	pol.celk.	jedn.	pol.celk.
	<b>Materiál/montáž</b>						
1	Rozvaděč RP - dodávka	ks	1	1000	1 000	4000	4 000
2	svítidlo G - vestavné LED svítidlo 12W, D175mm, 3800K, IP20	ks	15	350	5 250	200	3 000
3	svítidlo N - přisazené nouzové svítidlo 1x3W, IP 20, piktogram	ks	1	1 600	1 600	700	700
4	CYKY-J 3x1,5	m	95	16	1 520	25	2 375
5	CYKY-O 3x1,5	m	45	17	765	25	1 125
6	CYKY-J 3x2,5	m	85	26	2 210	30	2 550
7	CYKY-J 5x4	m	45	75	3 375	35	1 575
8	CYA 4 zž	m	15	15	225	25	375
9	svorka OP	ks	5	20	100	30	150
10	pohybový senzor 270° na stěnu, IP 44	ks	1	1000	1000	1500	1500
11	sporáková přípojka 400V/16A, IP20, v krabici pod omítku	ks	1	500	500	700	700
12	krabice IP54 na povrch se svorkovnicí	ks	4	100	400	500	2 000
13	ukončení kabelů do 5 x 4	ks	2	0	0	500	1 000
14	ukončení kabelů do 3 x 2,5	ks	8	0	0	300	2 400
15	elektroinstalační lišta 40x40	m	45	50	2250	31	1395
16	průraz betonovým stropem dn50	ks	1		0	500	500
17	vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	20		0	43	860
18	vysekání niky pro rozvaděč	ks	1		0	500	500
19	průraz zdívkou do 45 cm	ks	1		0	500	500
20	průraz zdívkou do 30 cm	ks	2		0	500	1000
21	průraz zdívkou do 15 cm	ks	2		0	500	1000
22	jistič 25A/3, 10kA	ks	1	500	500	500	500
23	doběhové relé pro ventilátor VZT do krabice pod vypínač	ks	4	650	2600	350	1400
24	nápojení ventilátorů, zařízení VZT, zařízení ZTI	ks	13		0	350	4550
25	<i>Signalizace WC invalidé, dodávka +montáž</i>						
26	OSTAVNÉ TLAČÍTKO	ks	1	1000	1000	1000	1000
27	TRANSFORMÁTOR	ks	1	1000	1000	1000	1000
28	TLAČÍTKO SE SŇUROU U WC	ks	1	1500	1500	1500	1500
29	ALARM	ks	1	1000	1000	1500	1500
30	kabel JYTY 4x1	m	15	15	225	250	3750
31							
32	nosný, podružný a režijní materiál	kg	30	150	4 500	100	3 000
33	součet				32 520		47 405
	<b>HZS</b>						
1	demontáže, úprava instalace	kpl	1			5 000	5 000
2	nápojení a úpravy ve stávajícím silovém rozvaděči	kpl	1			1 500	1 500
3	výchozí revize	kpl	1			5 000	5 000
4	dokumentace skut. provedení	kpl	1			10 000	10 000
5	celkem						21 500
	<b>Rozvaděč RP</b>						
1	plastová roz. pod omítku, 24MOD IP40/30 - KOMPLET	ks	1	600	600	0	0
2	vypínač 32A/3	ks	1	900	900	200	200
3	chránič FI 40-4p/0.03	ks	1	1400	1400	350	350
4	jistič 16B/1, 10kA	ks	3	160	480	250	750
5	jistič 10B/1, 10kA	ks	4	180	720	150	600
6	PE, N přípojnice	ks	3	1100	3300	500	1500
7	spoj. a podr. mat.	kg	5	300	1500	1000	5000
8	mezisoučet				8900		8400
9	celkem					17300	