

KERATEX spol. s.r.o.

se sídlem: Vráto 39, 370 01 Vráto

zastoupena jednatelem společnosti [REDACTED]

jedná mimo rámec /v rámci své podnikatelské činnosti

IČO: 15771075 DIČ: CZ15771075

Bankovní spojení: [REDACTED]

jako „oprávněný hospodařít na pozemku“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED], ředitelkou Správy České Budějovice

se sídlem: Lidická 110/49, 370 01 České Budějovice

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

bank. spojení: [REDACTED]: č. účtu: [REDACTED]

jako „Investor“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

DOHODU

o vypořádání některých práv a povinností souvisejících se stavbou „D3 0310/I Úsilné Hodějovice“

I.

1. „Investor“ je vlastníkem pozemků uvedených ve znaleckém posudku č. 12/2021 ze dne 3.5.2021, který vypracoval znalec [REDACTED] jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

„Oprávněný“ byl vlastníkem oplocení, které se nacházelo na pozemcích uvedených ve zde citovaném ZP před jejich výkupem „Investorem“. Znalecký posudek je zpracován ve stavu roku 2018, tj. před výkupem pozemku investorem. Jedná se o pletivový plot o výšce 2m s ocelovými sloupky, bez podezdívky. Celková délka oplocení činí 127,23 m, úhrnná velikost pohledové plochy tedy je 254,46m². Stáří plotu ke dni výkupu činí 4 roky.

2. Ředitelství silnic a dálnic ČR je investorem stavby nazvané „D3 0310/I Úsilné Hodějovice“ (dále jen „Stavba“), pro kterou bylo Ministerstvem dopravy ČR vydáno „Rozhodnutí – stavební povolení“ č.j.: 357/2018-910-IPK/17 ze dne 27. 9. 2018. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 31. 10. 2018.

II.

1. V důsledku realizace „stavby“ došlo k odstranění oplocení, čímž byla oprávněnému způsobena škoda.
2. Dle znaleckého posudku č. 12/2021 vypracovaného [REDACTED] ze dne 3. 5. 2021, byla zjištěna vzniklá škoda na oplocení ve výši **110.760,- Kč** v cenách roku 2018.

III.

Náhradu vzniklé škody ve výši stanovené znaleckým posudkem citovaným v této dohodě uhradí investor stavby na účet „Oprávněného“, uvedeného v této dohodě, do třiceti (30) dnů ode dne doručení této uzavřené dohody investorovi stavby. Uvedená částka představuje náhradu škody vzniklé „Oprávněnému“ za zničené oplocení v cenách roku 2018. Celková výše náhrady činí 110.760,-Kč a je částkou konečnou.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. „Oprávněný“ prohlašuje, že mu v důsledku jednání „Investora“ žádná další škoda nevznikla, a že nemá proti „Investorovi“ z titulu náhrady škody, nákladů spojených s případným uplatněním pohledávky apod. žádné jiné nároky a pohledávky než ty, které výslovně vyplývají z této dohody, protože smluvní strany konstatují, že zaplacením částky 110.760,- Kč budou nároky „Oprávněného“ proti Investorovi z titulu vzniku škody a její náhrady zcela a beze zbytku vypořádány. Smluvní strany prohlašují, že proti sobě nevznášejí a nebudou vznášet žádných dalších, ať již peněžitých či nepeněžitých nároků týkajících se úhrady za vzniklou škodu.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou stranu.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s majetkem a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
4. Tato dohoda je platná a účinná dnem podpisu dohody poslední ze smluvních stran.

V Českých Budějovicích, dne 28. 05. 2021

V dne 31. 5. 2021

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
ředitelka Správy České Budějovice

.....
KERATEX spol. s.r.o.

.....
jednatel společnosti