



## Dohoda o narovnání

uzavřená dle § 1903 a následujících občanského zákoníku (dále jen OZ)  
č. 0107/06097758/2021

### I.

#### Smluvní strany

##### **Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace**

se sídlem Husova 156/21, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 06097758

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. Pr 1593

zastoupené Markem Černochem, pověřeným řízení

dále jen „SCCR“

a

##### **ADJUST ART, spol. s r.o.**

se sídlem Národní 961/25, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 25636057

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 56805

zastoupená jednatelkou Ivanou Zemancovou

dále jen „ADJUST ART“

### II.

#### Preambule

ADJUST ART a SCCR společně uzavřeli dne 27. 8. 2020 Smlouvu o poskytování služeb, kde předmětem služby je distribuce tiskovin/propagačních materiálů na území celé České republiky, nepravidelně na základě objednávek od SCCR (dále jen „Smlouva o poskytování služeb“). Na základě čl. II odst. 1 Smlouvy o poskytování služeb ADJUST ART převzal od SCCR potřebné množství tiskovin/propagačních materiálů pro splnění služby. Jakmile v důsledku vládních nařízení souvisejících s pandemií koronaviru COVID-19 došlo k omezení nebo přímo úplnému přerušení činnosti informačních center a hotelů, tj. odběratelů tiskovin/propagačních materiálů, vznikla na straně SCCR naléhavá a neočekávaná potřeba tiskoviny/propagační materiály na nezbytně nutnou dobu uskladnit. Dohodou o narovnání budou vzájemně vypořádány závazky, které mezi ADJUST ART a SCCR z výše uvedeného důvodu vznikly.

### III. Předmět dohody o narovnání

1) ADJUST ART je oprávněným nájemcem nebytových prostor o výměře **122 m<sup>2</sup>** v budově č. p. 53, která je zapsána na LV č. 10286, na adrese Jeseniova 53, 130 00 Praha 3 Žižkov, v katastrálním území Žižkov (dále jen „sklad“).

2) SCCR je vlastníkem tiskovin/propagačních materiálů a publikací, které využívá ke splnění předmětu své činnosti, kterým je zejména propagace cestovního ruchu a turistických možností regionu Střední Čechy.

3) Na základě ústní dohody mezi SCCR a ADJUST ART umožnil ADJUST ART krátkodobé využití skladu pro bezpečné uložení tiskovin/propagačních materiálů SCCR po dobu potřebnou k zajištění

**jejich třídění a distribuce.** V důsledku vládních nařízení souvisejících s pandemií koronaviru COVID-19 došlo k omezení nebo přímo úplnému přerušení činnosti informačních center a hotelů, které jsou odběrateli tiskovin/propagačních materiálů SCCR. Vzhledem k tomu, že SCCR v souladu se Smlouvou o poskytování služeb předala a ADJUST ART převzal tiskoviny/propagační materiály ke splnění služby, ale v důsledku vládních nařízení nebylo možné realizovat distribuci tiskovin/propagačních materiálů, vznikla neočekávaná a náhlá potřeba skladovat tiskoviny/propagační materiály. Protože SCCR nedisponuje skladovacími prostory vhodnými k uskladnění tiskovin/propagačních materiálů, došlo k dohodě mezi SCCR a ADJUST ART na užívání části skladu specifikovaného v čl. II odst. 1 této smlouvy, a to za účelem uskladnění tiskovin/propagačních materiálů na dobu nezbytně nutnou, kterou žádná ze shora uvedených smluvních stran přesněji specifikovat.

4) ADJUST ART prohlašuje, že byl oprávněn dát SCCR sklad k dispozici a nic mu v tom nebránilo.

5) Smluvní strany tedy tímto potvrzují, že mezi sebou uzavřeli ústně smlouvu o užívání části skladu specifikovaného v čl. II odst. 1 této smlouvy v rozsahu stanoveném v čl. II odst. 3 této smlouvy.

### III.

#### Způsob užívání

1) ADJUST ART a SCCR shodně prohlašují, že sklad byl využit za účelem bezpečného uložení tiskovin/propagačních materiálů SCCR v rozsahu, který vyplývá z přílohy č. 1 této smlouvy.

### IV.

#### Doba užívání

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že ADJUST ART umožnil bezpečné uložení tiskovin/propagačních materiálů SCCR ve skladu na dobu **určitou od 22. 10. 2020 do 30. 4. 2021.**

### V.

#### Odměna

1) Smluvní strany se dohodly, že SCCR uhradí ADJUST ARTu za užívání skladu odměnu v celkové výši 63 225,81 Kč + 21 % DPH za celou dobu podnájmu, tj. ve výši 10 000,- Kč + 21 % DPH za měsíc.

2) SCCR uhradí odměnu na základě faktury vystavené ADJUST ARTem po uzavření této dohody o narovnání. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího doručení SCCR. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů.

### VI.

#### Závěrečná ustanovení

1) Tato dohoda může být měněna jen za výslovného souhlasu obou stran, a to písemnými číslovanými dodatky.

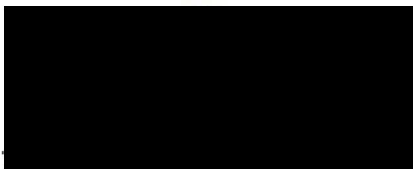
2) Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží ADJUST ART a jeden SCCR.

3) Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato dohoda bude zveřejněna ve svém plném znění s tím, že zveřejnění zajistí SCCR.

4) Obě strany výslovně prohlašují, že si tuto dohoda přečetly, obsahuje jejich svobodnou a pravou vůli, nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na vyjádření souhlasu s tímto obsahem připojují podpisy.

Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 Početní stavy tiskovin  
Příloha č. 2 Fotodokumentace

V Praze dne 4.6. 2021

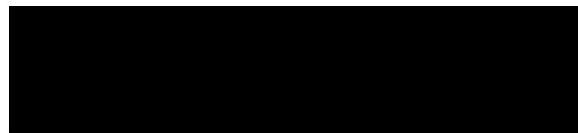


STŘEDNÍ  
KANCELÁŘ  
STŘEDNÍ  
KANCELÁŘ  
Praha 1  
06097758 ①

SCCR

Marek Černoch, pověřený řízením organizace

V Praze dne ..... 2021



ADJUST ART

Ivana Zemancová, jednatelka

ADJUST ART spol. s r.o.  
Národní 25, 110 00 Praha 1  
IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057

---

Početní stavy brožur a map Středočeské centrály cestovního ruchu uložené ve skladě  
ADJUST ART spol. s r.o.:

Mapa č 1	7 200 ks
Mapa č. 2	7 100 ks
Mapa č. 3	7 200 ks
Mapa č. 4	7 000 ks
Mapa č. 5	7 100 ks
Mapa č. 6	7 100 ks
Cyklovýlety CJ	4 000 ks
Královské stezky a královská města CJ	2 000 ks
Filmová místa CZ	6 500 ks
Kam za kulturou CJ	66 450 ks
Trhací mapa A3 AJ v blocích á 100 ks	21 500 ks (215 bloků)
Trhací mapa A3 NJ v blocích á 100 ks	11 500 ks (115 bloků)
Mapa pivovarů CJ	9 000 ks
Mapa pivovarů AJ	2 400 ks
Mapa pivovarů NJ	2 900 ks
Mapa pivovarů PJ	2 400 ks
Naše řeky	40 000 ks
S pastelkami po Středních Čechách	9 800 ks
Věda a umění hrou	7 000 ks

# Brožury a mapy SCCR na skladě ADJUST ART. spol. s r.o.

Fotodokumentace

Mapa č.1, č. 6



ADJUST ART, spol. s r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500

Mapa č.3, č. 5



ADJUST ART, spol. s.r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500

Mapa č.2, č. 4



ADJUST ART, spol. s.r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500

Cyklovýlety CZ  
Královské stezky a královská města CZ  
Filmová místa CZ



ADJUST ART, spol. s.r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500



## Kam za kulturou CZ



ADJUST ART, spol. s.r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500



Trhací mapy A3 AJ  
Trhací mapy A3 NJ



ADJUST ART, spol. s.r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500

S pastelkami po Středních Čechách



ADJUST ART, spol. s.r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500



ADJUST ART, spol. s.r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500

Mapa pivovarů CJ  
Mapa pivovarů AJ  
Mapa pivovarů NJ  
Mapa pivovarů PJ



ADJUST ART, spol. s.r.o.

Národní 25, 110 00 Praha 1,

tel./fax: +420 251 626 019, e-mail: [info@adjustart.cz](mailto:info@adjustart.cz), [www.adjustart.cz](http://www.adjustart.cz)

IČ: 25636057, DIČ: CZ25636057, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 337754/5500