Smlouva o dílo č. 3610/21

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku

k provedení díla nazvaného

*„Silnoproudá elektrotechnika pro muzeum Dr. Hostaše v Klatovech, p.o.“*

**I.**

**Smluvní strany**

Objednatel: **Vlastivědné muzeum Dr. Hostaše v Klatovech, příspěvková organizace**

Se sídlem: Hostašova 1, 339 01 Klatovy IV.

Zastoupena: Mgr. Luboš Smolík, ředitel

IČ: 00075078

DIČ: CZ00075078

Zástupce objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Luboš Smolík, ředitel,

tel.: ………………………..

Zástupce objednatele ve věcech technických: Mgr. Ivan Šlajs, vedoucí provozního oddělení, tel.: …………………….

***dále jen „objednatel“,***

Zhotovitel: **KAPPENBERGER + BRAUN, Elektro-Technik, spol. s r.o.**

Se sídlem: Domažlická 1141/172a, Skvrňany, 318 00 Plzeň

Zastoupený: Mgr. Martin Peřina, jednatel společnosti

IČ: 16736907

DIČ: CZ 16736907

Zapsaný: v rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 439

Bankovní spojení……………………

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Mgr. Martin Peřina, jednatel společnosti, tel.: ………………………..

Zástupce zhotovitele ve věcech plnění dodávky a předání prací: Jiří Svoboda, manažer projektu, tel.: ……………………

***dále jen „zhotovitel“.***

**II.**

**Specifikace díla**

1. Předmětem díla je dodávka stavby: **„Úprava stávajícího zařízení EPS, úpravy stávajícího zařízení silnoproudé elektroinstalace a rekonstrukce nuceného větrání CHÚC v objektu Vlastivědného muzea Dr. Hostaše v Klatovech, p.o.“**
2. Předmětem díla je výstavba silnoproudé elektrotechniky související s aktualizací elektronické požární signalizace objektu Vlastivědného muzea Dr. Hostaše v Klatovech, p.o., zejména dodávka a montáž rozvaděče požárně bezpečnostních zařízení, záložního zdroje (UPS) pro požárně bezpečností zařízení, napájení ovládání větrání CHÚC objektu a vypínání elektroinstalace v objektu dle platné legislativy (central/total stop) včetně úpravy stávajícího elektroměrového rozvaděče a rozvodů.
3. Předmět díla a objem prací předmětu díla je blíže specifikován:

* projektovou dokumentací pro provedení stavby „Vlastivědné muzeum Dr. Hostaše v Klatovech – Aktualizace PBŘ stavby – 2020 – Silnoproudá elektrotechnika“ zpracovatel – KAPPENBERGER + BRAUN, Elektro-Technik, spol. s r.o., Domažlická 1141/172a, Skvrňany, 318 00 Plzeň z 11/2020;
* položkovým rozpočtem stavby z akceptované nabídky zhotovitele.

1. Zhotovitel dílo provede v souladu s podmínkami stanovenými veřejnoprávními povoleními, vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů k projektové dokumentaci, dalšími správními rozhodnutími, vztahujícími se k této konkrétní stavbě, v kvalitě odpovídající platným ČSN, normám ISO, v souladu s platnými právními předpisy, a v souladu se smlouvou a objednatel provedené dílo dle podmínek této smlouvy převezme a zaplatí. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci, výkazu výměr či v položkovém rozpočtu, ale o kterých zhotovitel měl či mohl předpokládat, že jejich provedení bude k řádnému a kvalitnímu dokončení díla dané povahy třeba, a to zejména s přihlédnutím ke svým odborným znalostem, dosavadním zkušenostem a ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.

**III.**

**Místo a čas provedení díla**

1. Místem plnění předmětu díla je budova Vlastivědného muzea Dr. Hostaše v Klatovech, Hostašova 1, 339 01 Klatovy IV.

2. Termíny plnění byly sjednány takto:

- Zahájení plnění: **červen 2021**

- Ukončení plnění vč. předání a převzetí díla: **31.7.2021**

1. Při nesplnění termínu předání díla ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Veškeré montážní práce budou probíhat v souladu s termíny a dohodnutým postupem prací.

**IV.**

**Cena díla a způsob placení**

1. Cena díla byla stanovena dohodou jako maximální a nejvýše přípustná ve výši:

* **Cena celkem bez DPH 411 978*,- Kč***
* **21% DPH 86 516*,- Kč***
* **Cena celkem vč. DPH *498 494,- Kč***

1. Úhrada ceny díla bude provedena po dokončení díla na základě vystaveného daňového dokladu. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený položkový seznam prací a dodávek a protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.
2. Předmětná faktura bude vystavena na základě ukončeného předávacího řízení, po odstranění všech vad a nedodělků, a vyhotovení protokolu z tohoto řízení.
3. Splatnost faktur se sjednává na 15 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení. Zhotovitel se zavazuje doručit daňové doklady se všemi náležitostmi nutnými pro to, aby se mohly stát splatnými na adresu sídla objednatele.
4. Veškeré daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti nebo budou jiným způsobem v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
5. Smluvní pokuta za pozdní úhradu faktury činí 0,01% z dokladované částky za každý započatý den, po který je objednatel v prodlení s její úhradou.
6. Případné další dodatečné práce a dodávky (vícepráce) nezahrnuté do této smlouvy nebo změny díla oproti projektu požadované objednatelem budou kalkulovány a potvrzeny samostatnými dodatky této smlouvy a cena za dílo se zvýší o tyto nutné vícepráce či poníží o méněpráce.
7. Pro ocenění případných víceprací bude v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu použita jednotková cena z rozpočtu, v ostatních případech budou vícepráce oceňovány v cenách obvyklých platných v době realizace těchto prací.
8. Vícepracemi nejsou práce, činnosti a dodávky, které jsou nezbytné k tomu, aby bylo dílo plně funkční a sloužilo svému účelu.

**V.**

##### Předání díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, tzn., je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a objednatel jej převezme. Dokončené dílo převezme objednatel bez zjevných vad s doložkou „bez výhrad“ či v případě zjištění ojedinělých drobných vad, nebránících užívání, je oprávněn, nikoliv však povinen, přejímající dílo převzít „s výhradami“ uvedenými v zápisu o předání a převzetí díla. Dílo se považuje za dokončené a předané okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
2. V případě zjištění jakýchkoliv vad (s výjimkou drobných vad a nedodělků dle předchozího odstavce) v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad či nedodělků v přejímacím řízení pokračovat.
3. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou.

**VI.**

**Vady díla, záruka**

Zhotovitel poskytne objednateli záruku počínající dnem předání díla objednateli v délce 36 měsíců na montážní práce a na jednotlivé dodávky v délce dle záruk poskytnutých dodavateli.

Záruční doba začíná běžet prvním kalendářním dnem následujícím po převzetí celého dokončeného díla objednatelem a po odstranění všech vad a nedodělků díla.

Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit vady zjištěné v době předání díla na věcech nebo montážních pracích dodaných zhotovitelem.

V případě zjištění vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vadu zdarma na vlastní náklady v co nejkratším termínu, který bude dohodnut stranami dle povahy vady a technické proveditelnosti, a bude-li to možné, musí být práce provedeny mimo obvyklou pracovní dobu uživatelů díla.

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady reklamované v záruční době, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním.

Záruka zaniká, poruší-li uživatel díla záruční podmínky nebo podmínky uvedené v předávacím protokolu díla. Záruka zaniká, pokud budou prováděny do zařízení, na které se záruka vztahuje, zásahy dalších subjektů.

Vlastnické právo k celému dílu nabývá objednatel dnem úhrady konečného daňového dokladu. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem předání díla. Od doby předání díla do doby nabytí vlastnického práva má objednatel práva a povinnosti schovatele.

**VII.**

**Závazky objednatele**

1. Objednatel zajistí stavební připravenost na základě požadavků zhotovitele, přičemž zhotovitel je povinen vznést námitky vůči staveništi a podmínkám provádění díla nejpozději při předání staveniště. V případě, že nebudou požadavky předány, má se za to, že neexistují žádné zvláštní nároky na stavební připravenost a součinnost objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku a stávající podmínky umožňují zhotoviteli provést dílo řádně a včas za sjednanou cenu. Nároky ze skutečností vzniklých po předání staveniště nejsou dotčeny.
2. Objednatel poskytne zhotovitel potřebnou součinnost.
3. Posouzení stavební připravenosti bude provedeno za účasti odpovědného pracovníka zhotovitele. Bude sepsán zápis o převzetí pracoviště, kde budou upřesněny termíny a požadavky obou stran na spolupráci dle uvedených bodů. Pokud dojde k zásadním rozhodnutím měnícím znění nebo termíny této smlouvy, bude takovýto závazek platný po uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Oprávněnou osobou zhotovitele pro převzetí pracoviště zhotoviteli a koordinaci prací je: Jiří Svoboda, manažer projektu, tel.: ………………………

**VIII.**

**Závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo podle platných norem a předpisů pro tento druh díla obvyklých a za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude na jednotlivých částech staveniště udržovat čistotu a pořádek.
3. Zhotovitel si bude na staveništi počínat tak, aby zásadním způsobem způsobem neovlivňoval aktivity dalších účastníků a dodavatelů, pokud to není z technického nebo technologického hlediska nutné.
4. Zhotovitel nese obecnou odpovědnost za všechny části díla a aktivity, které bude zhotovitel provádět, zejména za instalace, stavební i demoliční činnost na stavbě, instalace, údržbu a úklid na stavbě a koordinaci zabezpečení a bezpečnostních předpisů na stavbě.
5. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a v předpisech prováděcích a souvisejících (zejm. zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, a č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích), jakož i předpisy hygienické, požární a zajišťující ochranu životního prostředí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 4 miliony Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání.
7. Zhotovitel je odpovědný za škodu způsobenou na staveništi, a uhradí takto vzniklé škody.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky po odsouhlasení oběma stranami, které je oprávněna předložit kterákoliv strana.
2. V případě odstoupení od smlouvy nebo nedodržení ujednání smlouvy se strany dohodly na postupu podle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Odstoupení má účinky ex nunc.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele č. CN K+B 7654S0r0 SIL ze dne 14.5.2021

1. Spory vyplývající z této smlouvy, a/nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u Okresního soudu Plzeň-město, nebo u Krajského soudu v Plzni, v závislosti na jejich věcné příslušnosti.
2. Veškerá oznámení, návrhy a požadavky a další sdělení dle této Smlouvy jsou účinná okamžikem jejich doručení příjemci na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy. Písemnosti se považují za doručené, pokud byly adresátem převzaty, byly vráceny odesílateli jako nedoručitelné a adresát svým konáním nebo opomenutím zmařil doručení písemnosti. Účinky doručení nastanou i v případě, kdy adresát doručení písemnosti odmítl.
3. Kontaktní údaje mohou být měněny jednostranným písemným sdělením, které musí být doručeno příslušné Smluvní straně, přičemž tyto změny nabývají účinnosti po uplynutí 10 pracovních dnů od doručení takového sdělení.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu. Vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami, z nichž každá obdrží po jednom vyhotovení.

# V Klatovech dne……………. V Plzni dne …………….

Za objednatele: Za zhotovitele:

............................................... ..........................………….

Mgr. Luboš Smolík Mgr. Martin Peřina

ředitel jednatel společnosti