

SMLOUVA O VZÁJEMNÉM VYPOŘÁDÁNÍ PRÁV A POVINNOSTÍ

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

A.1 Prodávající **Domovní správa Prostějov, s.r.o.**
 zastoupený: Pernštýnské nám. 176/8, 796 01 Prostějov
 Ing. Vladimírem Průšou, jednatelem společnosti

Společnost prodávajícího je registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, číslo vložky 40603.

Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. - skupina(y):

č. 310100520 - skupina 31 - výroba tepelné energie

č. 320100531 - skupina 32 - rozvod tepelné energie

IČ: 26259893

DIČ: CZ26259893

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Prostějov

číslo účtu: 183538195/0300

(dále jen „dodavatel“)

A.2 Kupující **Statutární město Prostějov**
 zastoupený: nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
 Mgr. Františkem Jurou, primátorem
 IČ: 00288659
 DIČ CZ00288659
 bankovní spojení: ČSOB
 číslo účtu: 173774346/0300
 (dále jen „odběratel“)

I.**Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 12. 2018 Dodatek č. 26 ke Smlouvě č. 51 o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody ze dne 30.4.2004, číslo smlouvy SMLD/1367/2013/OSUMM/26.
2. Odběratel je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že jsou si vědomy právních následků spojených s pozdním zveřejněním v Registru smluv.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku pozdního zveřejnění způsobující

neplatnost smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá uskutečněná plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, byla splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v Registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Prostějova usnesením č. 1497 přijatým na své schůzi konané dne 01.06.2021.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Prostějově dne - 4. 06. 2021

Mgr. František Koc
primátor
statutárního města Prostějova

Odběvatel

V Prostějově dne 03. 06. 2021

Příloha: Dodatek č. 26 ke Smlouvě č. 51 o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody ze dne 30.4.2004

DODATEK č. 26

ke smlouvě č. 51 o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody ze dne 30.4.2004

Smluvní strany:

1.1. Prodávající Domovní správa Prostějov, s.r.o.
Pernštýnské nám. 176/8, 796 01 Prostějov

zastoupený : **Ing. Vladimírem Průšou, jednatelem společnosti**

Společnost prodávajícího je registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, číslo vložky 40603.

Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. - skupina(y):

č. 310100520 - skupina 31 - výroba tepelné energie

č. 320100531 - skupina 32 - rozvod tepelné energie

IČ : 26259893

DIČ : CZ26259893

bankovní spojení : ČSOB, a.s., pobočka Prostějov

číslo účtu : 183538195/0300

(dále jen „dodavatel“)

1.2. Kupující Statutární město Prostějov
se sídlem v: Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14 PSČ 796 01

zastoupený: **Mgr. Jifím Pospíšilem, 1. náměstkem primátora**

IČ : 00288659

DIČ : CZ00288659

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 173774346/0300

(dále jen „odběratel“)

B.

Mění se:

I. Z přílohy č. „Pasport odběrného místa“ se vypouští odběrné místo č. 2.33 Palackého 145/2, Prostějov.

II. Příloha č. 3 ke smlouvě „Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu“ takto:

Čl.2**Cena tepelné energie, produktů a služeb**

2.1 Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná výše uvedenou smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita/tarif	jednotka	cena za jednotku
- teplo pro vytápění	GJ	577,19 Kč vč. DPH
- teplo pro přípravu teplé vody	GJ	577,19 Kč vč. DPH
- voda pro přípravu teplé vody	m ³	89,69 Kč vč. DPH

2.2 Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2019:

a) Uvedené ceny tepla jsou ceny předběžné.

b) V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo (zemní plyn) a elektrickou energii v cenách platných k 1.1.2019. Pokud tyto ceny nejsou ke dni stanovení předběžné ceny známy, jsou použity aktuální ceny. V případě výrazné změny cen paliva a elektrické energie v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.2 smlouvy.

c) Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 155 000 GJ pro všechny odběratele za rok 2019. V případě, že po skončení roku 2019 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

d) Vyrovnání předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2020.

Čl. 4

Sjednané množství dodávky tepla

4.1 Množství tepla sjednáno pro období

rok 2019

4.2 Množství tepla celkem

17 586 GJ

4.4 Časové rozlišení dodávky tepla (odběrový diagram)

4.4.1 Odběrné místo č. 2.1 sídl. Dr. E. Beneše 4181 (Dům služeb), Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	51	5	9
únor	54	5	9
březen	45	5	9
duben	16	5	9
květen	2	5	9
červen	0	5	9
červenec	0	5	9
srpen	0	5	9
září	2	5	9
říjen	17	5	9
listopad	34	5	9
prosinec	57	5	9
celkem	278	60	108

4.4.2 Odběrné místo č. 2.2 J. Zrzavého 3975, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	176	52	120
únor	138	52	120
březen	130	52	120
duben	88	52	120
květen	22	52	120
červen	0	52	120
červenec	0	52	120
srpen	0	52	120
září	10	52	120
říjen	120	52	120
listopad	162	52	120
prosinec	190	52	120
celkem	1 036	624	1 440

4.4.3 Odběrné místo č. 2.3 Rumunská 4349/24, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	35	1	1
únor	40	0	0
březen	25	1	1
duben	12	0	0
květen	0	1	1
červen	0	0	0
červenec	0	0	1
srpen	0	0	0
září	0	1	1
říjen	15	0	0
listopad	25	1	1
prosinec	35	0	0
celkem	187	5	6

4.4.4 Odběrné místo č. 2.4 Sídliště svobody 3520/6 – pavilon I, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	37	1	1
únor	32	1	1
březen	29	0	1
duben	10	0	1
květen	4	0	1
červen	0	0	1
červenec	0	0	1
srpen	0	0	1
září	3	0	1
říjen	15	0	1
listopad	26	1	1
prosinec	35	1	1
celkem	191	4	12

4.4.5 Odběrné místo č. 2.5 Sídliště svobody 3552/16 – pavilon II, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	39	1	0
únor	34	0	0
březen	26	0	0
duben	11	0	0
květen	4	0	0
červen	0	0	0
červenec	0	0	0
srpen	0	0	0
září	3	0	0
říjen	15	0	0
listopad	26	0	0
prosinec	30	0	0
celkem	188	1	0

4.4.6 Odběrné místo č. 2.7 Sídliště svobody 9012 – areál kotelný, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	22
únor	12
březen	7
duben	0
květen	0
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	0
říjen	3
listopad	18
prosinec	22
celkem	84

4.4.9 Odběrné místo č. 2.13 Dolní 3658/2, Prostějov – nebytové prostory:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	65	23	69
únor	70	23	69
březen	48	23	69
duben	18	23	69
květen	2	23	69
červen	0	23	69
červenec	0	23	69
srpen	0	23	69
září	3	23	69
říjen	25	23	69
listopad	44	23	69
prosinec	60	23	69
celkem	335	276	828

4.4.11 Odběrné místo č. 2.14 Šárka 3383/62, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	0
únor	0
březen	0
duben	0
květen	0
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	0
říjen	0
listopad	0
prosinec	0
celkem	0

4.4.12 Odběrné místo č. 2.15 Barákova – garáže 9004/2, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	10
únor	8
březen	7
duben	2
květen	1
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	1
říjen	3
listopad	8
prosinec	10
celkem	50

4.4.13 Odběrné místo č. 2.17 Brněnská 4207/32, 4208/34, 4209/36, Prostějov

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)
leden	86	22
únor	53	22
březen	60	25
duben	28	22
květen	10	19
červen	0	16
červenec	0	15
srpen	0	15
září	2	19
říjen	31	19
listopad	52	22
prosinec	75	22
celkem	397	238

4.4.13 Odběrné místo č. 2.18 Brněnská 4150/40, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	40
únor	26
březen	28
duben	18
květen	5
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	5
říjen	16
listopad	30
prosinec	45
celkem	213

4.4.14 Odběrné místo č. 2.19 Brněnská 4151/42, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	90
únor	70
březen	68
duben	30
květen	10
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	10
říjen	35
listopad	60
prosinec	80
celkem	453

4.4.15 Odběrné místo č. 2.20 Brněnská 4153/46, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	80
únor	66
březen	60
duben	32
květen	10
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	5
říjen	32
listopad	60
prosinec	88
celkem	433

4.4.16 Odběrné místo č. 2.21 Fanderlíkova 393/38, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	28
únor	20
březen	20
duben	9
květen	4
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	1
říjen	10
listopad	22
prosinec	26
celkem	140

4.4.17 Odběrné místo č. 2.22 Finská 4190/9, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	170	23	59
únor	106	23	59
březen	110	23	59
duben	53	23	59
květen	15	23	59
červen	0	23	59
červenec	0	23	59
srpen	0	23	59
září	4	23	59
říjen	62	23	59
listopad	120	23	59
prosinec	160	23	59
celkem	800	276	708

4.4.18 Odběrné místo č.2.23 Finská 4242/11, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	89
únor	59
březen	73
duben	30
květen	18
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	3
říjen	36
listopad	62
prosinec	80
celkem	450

4.4.19 Odběrné místo č. 2.25 Norská 4243/2, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	88
únor	57
březen	67
duben	27
květen	18
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	3
říjen	37
listopad	67
prosinec	85
celkem	449

4.4.20 Odběrné místo č. 2.26 Norská 4224/3, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	138
únor	95
březen	88
duben	47
květen	15
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	4
říjen	62
listopad	109
prosinec	140
celkem	698

4.4.21 Odběrné místo č. 2.27 Norská 4244/4, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	90
únor	78
březen	59
duben	33
květen	12
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	3
říjen	42
listopad	70
prosinec	88
celkem	475

4.4.22 Odběrné místo č. 2.28 Norská 4245/6, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	90
únor	81
březen	60
duben	36
květen	13
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	3
říjen	41
listopad	63
prosinec	90
celkem	477

4.4.23 Odběrné místo č. 2.29 J.V.Myslbečka 4284/17, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	50	10	30
únor	41	10	30
březen	30	10	30
duben	13	10	30
květen	4	10	30
červen	0	10	30
červenec	0	10	30
srpen	0	10	30
září	2	10	30
říjen	12	10	30
listopad	32	10	30
prosinec	40	10	30
celkem	224	120	360

4.4.24 Odběrné místo č. 2.30 J.V.Myslbečka 4283/19, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	50	11	32
únor	41	11	32
březen	30	11	32
duben	16	11	32
květen	4	11	32
červen	0	11	32
červenec	0	11	32
srpen	0	11	32
září	1	11	32
říjen	19	11	32
listopad	37	11	32
prosinec	48	11	32
celkem	246	132	384

4.4.25 Odběrné místo č. 2.31 J.V.Myslbečka 4282/21, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	53	11	32
únor	48	11	32
březen	31	11	32
duben	17	11	32
květen	5	11	32
červen	0	11	32
červenec	0	11	32
srpen	0	11	32
září	1	11	32
říjen	26	11	32
listopad	43	11	32
prosinec	52	11	32
celkem	276	132	384

4.4.26 Odběrné místo č. 2.34 Polská 674/13, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	34	5	10
únor	24	5	10
březen	19	5	10
duben	12	5	10
květen	5	5	10
červen	0	5	10
červenec	0	5	10
srpen	0	5	10
září	1	5	10
říjen	13	5	10
listopad	21	5	10
prosinec	30	5	10
celkem	159	60	120

4.4.27 Odběrné místo č. 2.36 Svatoplukova 2598/15, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	78
únor	69
březen	54
duben	24
květen	7
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	2
říjen	31
listopad	55
prosinec	70
celkem	390

4.4.28 Odběrné místo č. 2.37 Švýcarská 4280/2, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	57	12	37
únor	52	12	37
březen	37	12	37
duben	18	12	37
květen	9	12	37
červen	0	12	37
červenec	0	12	37
srpen	0	12	37
září	1	12	37
říjen	24	12	37
listopad	45	12	37
prosinec	52	12	37
celkem	295	144	444

4.4.29 Odběrné místo č. 2.38 Švýcarská 4281/4, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	53	9	30
únor	47	9	30
březen	32	9	30
duben	17	9	30
květen	7	9	30
červen	0	9	30
červenec	0	9	30
srpen	0	9	30
září	1	9	30
říjen	21	9	30
listopad	43	9	30
prosinec	49	9	30
celkem	270	108	360

4.4.30 Odběrné místo č. 2.39 Vrahovická 329/83, Prostějov

období	teplo pro vytápění (GJ)
leden	67
únor	58
březen	45
duben	24
květen	9
červen	0
červenec	0
srpen	0
září	2
říjen	28
listopad	50
prosinec	70
celkem	353

4.4.31 Odběrné místo č. 2.41 Hacıarova 4343/2, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	90	17	53
únor	82	17	53
březen	55	17	53
duben	30	17	53
květen	11	17	53
červen	0	17	53
červenec	0	17	53
srpen	0	17	53
září	2	17	53
říjen	36	17	53
listopad	63	17	53
prosinec	86	17	53
celkem	455	204	636

4.4.32 Odběrné místo č. 2.42 Emila Králíka 4362/4, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	90	20	81
únor	82	20	81
březen	59	20	81
duben	34	20	81
květen	10	20	81
červen	0	20	81
červenec	0	20	81
srpen	0	20	81
září	2	20	81
říjen	40	20	81
listopad	72	20	81
prosinec	86	20	81
celkem	475	240	972

4.4.33 Odběrné místo č. 2.43 Marie Pujmanové 669/10, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	134	44	90
únor	110	44	90
březen	85	44	90
duben	44	44	90
květen	14	44	90
červen	0	44	90
červenec	0	44	90
srpen	0	44	90
září	4	44	90
říjen	53	44	90
listopad	99	44	90
prosinec	110	44	90
celkem	653	528	1 080

4.4.34 Odběrné místo č. 2.45 Kostelecká 4165/17, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	150	33	54
únor	119	33	54
březen	88	33	54
duben	55	33	54
květen	9	33	54
červen	0	33	54
červenec	0	33	54
srpen	0	33	54
září	5	33	54
říjen	62	33	54
listopad	102	33	54
prosinec	140	33	54
celkem	730	396	648

4.4.35 Odběrné místo č. 2.46 Polišenského 4380/1, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	100	21	49
únor	79	21	49
březen	63	21	49
duben	33	21	49
květen	12	21	49
červen	0	21	49
červenec	0	21	49
srpen	0	21	49
září	3	21	49
říjen	36	21	49
listopad	73	21	49
prosinec	96	21	49
celkem	495	252	588

4.4.36 Odběrné místo č. 2.47 Jezdecká 6a, 6b, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)
leden	103	27
únor	90	27
březen	79	27
duben	31	27
květen	8	27
červen	0	27
červenec	0	27
srpen	0	27
září	2	27
říjen	41	27
listopad	78	27
prosinec	96	27
celkem	528	324

4.4.37 Odběrné místo č. 2.49 Polišenského 4467 /3a, 3b, Prostějov:

období	teplo pro vytápění (GJ)	teplo pro přípravu teplé vody (GJ)	pitná voda pro přípravu teplé vody (m ³)
leden	80	16	42
únor	64	16	42
březen	53	16	42
duben	23	16	42
květen	9	16	42
červen	0	16	42
červenec	0	16	42
srpen	0	16	42
září	2	16	42
říjen	29	16	42
listopad	56	16	42
prosinec	71	16	42
celkem	387	192	504

C.

- 1.1 Ostatní části smlouvy a všech příloh zůstávají beze změn.
1.2 Tento dodatek o 14 stranách je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

D.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 01.01.2019.

za odběratele:

Mgr. Jiří Pospíšil
1. náměstek primátora

Prostějov 14.12.2018

za dodavatele:

Ing. Vladimír Průša
jednatel společnosti