

Smlouva o dílo č. 10 / G / 2021

1) Objednatel:

Ústřední školní jídelna Holešov, nám. Dr. E. Beneše 58, 769 01 Holešov

Zastoupeným: **Karlem Kotoučkem - ředitelem ÚŠJ Holešov**

Právnícká osoba vykonávající činnost škol a školských zařízení.

Zřizovatel: Město Holešov, Masarykova 628, 769 01 Holešov.

Bankovní spojení: KB Praha-pobočka Holešov, č.ú.: 3232691/ 0100

IČO: 70876789, DIČ: není plátcem

2) Zhotovitel:

FORT – KM s.r.o. se sídlem Hulínská 2193/2a, 767 01 Kroměříž

Zastoupeným: **Ing. Miroslavem Silným – jednatelem společnosti**

Oprávnění k podnikatelské činnosti : společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 41 549 zapsána dne 26.3.2002.

Bankovní spojení: KB Praha – pobočka Kroměříž, č.ú. 27-5994200297/ 0100

IČO: 26279509, DIČ: CZ26279509

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouvu“)

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele rekonstrukci podlah a obkladů v prostorách „přípravný masa a zeleniny“ v areálu Ústřední školní jídelny v Holešově dle předložené cenové nabídky ze dne 24.3.2021, která je přílohou smlouvy o dílo. Objednatel objednávkou ze dne 15.4.2021 nabídky akceptuje a zavazuje se Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže dle bodu II. této smlouvy.

II.

Cena

Rekonstrukce podlah a obkladů v “přípravně masa a zeleniny“ sada 408.134,- Kč

Uvedená cena je stanovena s DPH. Objednatel není plátcem DPH.

Uvedená cena je cena pevná za zcela kompletní dodávku. Cenu bude možné měnit jen dodatkem ke smlouvě v případě, že kupující požádá o provedení prací nad rámec zadání nebo vyskytnou-li se nepředvídané překážky vyžadující práce, které nejsou zadány v předpokládaném rozsahu. Cena je závazná až do úplného a řádného předání a převzetí díla.

Součástí dodávky nejsou:

- práce elektro včetně revize
- práce malířské a natěračské

III.

Doba plnění:

Termín realizace prací proběhne v době od 1.7.2021 do 24.8.2021.

Plnění bude probíhat postupně dle technologie procesů. V případě nedodržení připravenosti stavby bude celkový termín upraven dle aktuálních možností Zhotovitele.

**IV.
Místo plnění:**

Místem plnění se rozumí provozovna Ústřední školní jídelny Holešov, nám. Dr. E. Beneše 58, 769 01 Holešov

kontaktní osoba Karel Kotouček tel. +420 573 397 563, +420 722 902 504

**V.
Nabytí vlastnického práva na zboží:**

Zboží je majetkem zhotovitele až do okamžiku uhrazení úplné kupní ceny díla.

**VI.
Odpovědnost za vady zboží, záruky:**

Zhotovitel poskytuje na své práce záruku v délce 18 měsíců od předání díla.

Po dobu záruční lhůty zhotovitel bezplatně odstraní oprávněné závady na dodaném díle. Závadu oznámí odpovědný pracovník objednatele neprodleně po jejím zjištění prokazatelným způsobem zhotoviteli. Zhotovitel je povinen posoudit na místě samém rozsah závady nejpozději do 7-ti pracovních dnů od nahlášení. V případě uznání reklamace zajistí její odstranění v co nejkratším možném termínu. Do doby odstranění závady v záruční době se záruka o dobu opravy prodlužuje.

Záruka se nevztahuje na nadměrné opotřebení jednotlivých částí, poškození neobornou manipulací se zařízením, násilným poškozením atd..

**VII.
Platební podmínky:**

Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. 27-5994200297/0100 vedený u KB a.s., Praha – pobočka Kroměříž.

Smluvní strany se dohodly na platbě celé částky následujícím způsobem:

- nejpozději 14 dnů před započítáním prací uhradí Objednatel na shora uvedený účet Zhotovitele zálohu ve výši 50% z celkové ceny díla, tj. 204.067,- Kč na základě vystavené zálohové faktury.
- dalších 50% z celkové ceny díla tj. 204.067,- Kč uhradí Objednatel do 21-ti dnů od protokolárního předání díla objednateli.

Případné vícepráce budou fakturovány se splatností 21 dnů od vystavení faktury. Dojde-li v průběhu realizace díla ke zvýšení cen stavebních materiálů, dopravného, polotovarů a energií o více než 5%, může zhotovitel cenu díla zvýšit o tento rozdíl. Platby budou uskutečněny připsáním částky na účet Zhotovitele u příslušné banky.

**Článek VIII.
Smluvní pokuty:**

Objednatel zaplatí úrok z prodlení:

- Za prodlení s úhradou faktury dle čl. VII. ve výši 0,1 % denně z celkové dlužné částky.

Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu:

- Za nesplnění sjednaných termínů uvedených v bodě III. ve výši 0,1 % denně z ceny nedodaného díla.

Článek IX.
Ostatní ujednání:

Smluvní strany této smlouvy neodpovídají za následky vyplývající z případů "vyšší moci", jako jsou přírodní katastrofy, občanské nepokoje, požár, jakož i veškeré okolnosti mimo kontrolu obou stran, které však úplně nebo částečně narušují plnění závazků přijatých dle této smlouvy a kterým se nelze vyhnout i při maximální snaze vyvinuté z obou stran. Strana uplatňující "vyšší moc" se zavazuje informovat druhou stranu o veškerých událostech vyplývajících z výše uvedených okolností. Při výskytu takové situace nebo události budou služby považovány za odložené po dobu rovnající se době způsobené "vyšší mocí" a přiměřenou dobu nepřesahující jeden měsíc pro opětovné zajištění pokračování služeb.

Strany této smlouvy se výslovně dohodly na tom, že veškeré sporné otázky související s touto smlouvou, jejím výkladem, realizací či ukončením (dále jen "spory") budou řešeny podle Českého práva Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře a Agrární komoře České republiky v Praze třemi rozhodci v souladu s rozhodčím řádem jmenovaného rozhodčího soudu. Smluvní strany se zavazují vykonat neprodleně rozhodčí nález. Žaloba na výkon rozhodčího nálezu může být podána u kteréhokoliv obecného soudu v ČR.

Článek X.
Závěrečná ustanovení:

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom výtisku obdrží každá z obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami podle této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele (bez příčiny ze strany zhotovitele) uhradí tento zhotoviteli náklady, které měl zhotovitel ke dni odstoupení s realizací díla včetně všech jeho závazků k subdodavatelům.

Vyrovnaní proběhne do 4 týdnů od odstoupení od smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Příloha: Cenová nabídka ze dne 24.3.2021

Dne 7.5.2021

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Miroslav Silný

.....
Karel Kotouček

V Kroměříži:

V Holešově :