



SMLOUVA O DÍLO

č. : *DS 202100413*

„ZŠ Švermova Liberec – výměna protipožárních dveří“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové
správy
ve věcech technických: [REDAKCE] specialistou oddělení technické správy
budov
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: WOODCOTE CZ, a.s.
se sídlem: Praha 8 – Libeň, U Pekařky 281/3, 180 00
zastoupené: panem Markem Hlineckým, členem představenstva
ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ: 61860085
DIČ: CZ61860085
bankovní spojení: [REDAKCE]
vedený u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 2895
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je výměna dvou kusů protipožárních dveří vedoucích do prostoru šaten v objektu ZŠ Švermova v Liberci v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 10. 3. 2021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jedná se o repasi původních dřevěných vstupních dveří, včetně zárubní.
- 3) Účelem smlouvy je zajištění správné funkčnosti protipožárních dveří v případě požáru.
- 4) Místo plnění: **ZŠ Liberec, Švermova 403/40, 460 10 Liberec 10**
- 5) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN a EU. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

III. Termín plnění

- 1) a) **Zahájení díla:** do tří dnů od nabytí účinnosti této smlouvy jejím vložení do registru smluv
b) **Zahájení montáže dveří:** do 14 týdnů od protokolárního předání pracoviště zhotoviteli
- 2) **Dokončení díla:** do patnácti (15) týdnů od protokolárního předání pracoviště zhotoviteli.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít pracoviště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí pracoviště zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání pracoviště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Pracoviště

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací místa plnění. Náklady na zřízení pracoviště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla.
- 2) Dodávku energií a přístup na pracoviště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění díla, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti s pracovištěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na pracoviště, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátorovi BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na pracoviště dle právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je oprávněn umístit na pracoviště zařízení pracoviště o velikosti přiměřené pracovišti a povaze díla.
- 5) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební a další činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný a průkazný montážní deník (dále jen „**montážní deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů.
- 7) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 10. 3. 2021, která tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást.

Účastníky dohodnutá cena díla činí maximálně:

Cena bez DPH:	115 678,00 Kč
DPH:	24 292,38 Kč
Celková cena s DPH:	139 970,38 Kč

- 2) Celková maximální cena za dílo uvedené výše (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem, která bude stanovena po vzájemném odsouhlasení zhotovitele a objednatele.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30 - ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) **Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.**
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů, nebo nedodržení podmínek závazného stanoviska** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši **0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinností příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.

- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody neohledně na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu se závazným stanoviskem, s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 30 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

XI. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.

- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

XII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

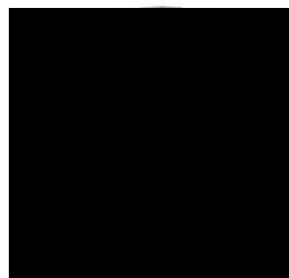
Přílohy: 1. cenová nabídka

V Liberci dne

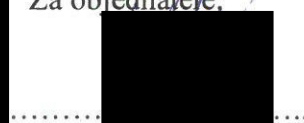
Za zhotovitele:



Markem Hlineckým



Za objednatele:



Ing. Jaroslav Schejbal
vedoucí odboru

Cenová nabídka-objednávka	A151-2021
Datum zpracování:	10.3.2021

DVEŘE | PODLAHY | KOUPELNY
WOODCOTE

Montážní práce provádí:

Jméno zákazníka:	Magistrát města Liberec	AKCE:		Vypracoval:	
Adresa zákazníka:			ZŠ Švermova		
V zastoupení:		Místo realizace / Dodací adresa			
Telefon:					
E-mail:					

Součástí nabídky není : el. otvírač (může být použit stávající ze dveří), nátěr zdíva, příprava pro vedení kabelu zdívem a zapojení el.otvíračů - slaboproud.

Součástí nabídky je : demontáž dveří, ocelových zárubní, odvoz a likvidace starých dveří, zárubní.Montáž nových dveří, zárubní, kování, začištění stěn a nátěr zárubní.

Police	šířka	výška	tl.zdi	popis dveří / zárubně	model dveří šířka límce	Levé	Pravé	výplň	povrch	decor	sklo	zámek	kování	samozvřát	koordinátor	počet ks celkem	cena za celkem za ks	sleva %	cena po slevě bez DPH za ks	cena celkem po slevě bez DPH	poznámky
1	1400	1970		dveře dvoukřídle 1000+zbytek, plně, protipožární EI30,v pasivním křídle příprava pro el.otvírač,pancéřová průchodka pod horním pantem,automatické zástrče	sklo model 04	1		EI30 + C	GPL	buk	čiré sklo Pyrobel 16	panikový	kl/koukule	2	1	1	44 230	15	37 596	37 596 Kč	použitý protiplech ASAB /250mm rovný
	1400	1970	95	zárubně ocelová protipožární, do zdíva na, čistou podlahu		1		EI30 + C	převravní	základní						1			0	- Kč	
2	1400	1970		dveře dvoukřídle 1000+zbytek, plně, protipožární EI30,v pasivním křídle příprava pro el.otvírač,pancéřová průchodka pod horním pantem,automatické zástrče	sklo model 04	1		EI30 + C	CPL	buk	čiré sklo Pyrobel 16	panikový	kl/koukule	2	1	1	44 230	15	37 596	37 596 Kč	použitý protiplech ASAB /250mm rovný
	1400	1970	95	zárubně ocelová protipožární, do zdíva na, čistou podlahu		1		EI30 + C	převravní	základní						1	0		0	- Kč	
				doprava Lanškroun - Liberec		1										0	0		0	- Kč	
																1	1 550		1 550	1 550 Kč	
																0	0		0	- Kč	
																0	0		0	- Kč	
Cena celkem za dveře a zárubně (bez DPH)																			76 741 Kč		

Kování a doplňky	kování zátěžové ACT LIDA-R PULLBLOCK / vysoká zátěž / kulčkové / rozetové / klika / koule	PZ	2	1 249	15	1 062	2 123 Kč
	samozvřátč DORMA TS Profil / bez ARETACE /		4	980		980	3 920 Kč
	koordinátor COBRA		2	1 820	15	1 547	3 094 Kč
	el.otvírač !!!!!			0		0	- Kč
	dřevěný práh - dubový		2	1 000		1 000	2 000 Kč
Cena celkem za kování (bez DPH)							11 137 Kč

demontáž dveří a ocelových zárubní	2	2 300	4 600 Kč
likvidace odpadu	2	1 700	3 400 Kč
montáž ocelových zárubní, dveří, kování	2	8 500	17 000 Kč
nátěr zárubní	2	1 400	2 800 Kč
přesun hmot po stavbě, doprava - zdarma		0	0 Kč
		0	0 Kč
		0	0 Kč
Vícenáklady spojené s montáží, které nemohli být zjištěny při zaměření budou doúčtovány (akryl nad 3mm, úpravy a zásahy do dveří, zárubní apod.)		0	0 Kč
Cena celkem za služby (bez DPH)			27 800 Kč

Cena celkem (bez DPH)			115 878 Kč
Cena celkem (vč. DPH)			139 971 Kč

Termín dodání standardního zboží cca 6-10 týdnů na sklad Woodcote CZ od uhrzení zálohové faktury a potvrzení objednávky, pokud není domluveno jinak. Termín je určen s ohledem na výrobu a vyřízení výroby, ZMĚNA termínu je VYHRAZENA.

V případě objednávky atypického výrobku a vchodových + protipožárních kompletů (tzv. KONTRAKT) se termín dodání může prodloužit cca o 2-4 týdny.

Záloha na objednání činí 50% z celkové ceny rozpočtu BEZ DPH

Doplatek faktury v hotovosti po předání díla. Případná reklamacie se řeší standardní cestou dle reklamačního řádu.

Cenová nabídka je platná 30 dnů od vyhotovení, pokud není uvedeno jinak.

Žádáme zákazníka o kontrolu údajů - typ dveří, typ povrchu, druh zámku a další jednotlivé specifikace, Woodcote nezodpovídá za dodané údaje zákazníkem. Potvrzená nabídka je závazným dokladem

V případě zakázky včetně montáže, která nebude zaměřena našimi technikami a vzniknou nepředpokládané úpravy, budou vícenáklady s tímto spojené doúčtovány, popřípadě nebudou započaty práce do jejich odstranění objednavatelem, bude účtována doprava navíc

U bezpečnostních dveří je nutné 3 - 4x ročně promazat zámek a bezpečnostní trny WD40

Zákazník/Objednavatel se zavazuje, že v případě neodebrání zboží z důvodů na jeho straně, uhradí Zhotoviteli/Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši rovnající se rozdíl mezi 80% ceny zakázky bez DPH poniženou o již uhrazenou zálohu.

Cenová nabídka (s montáží) zahrnuje:
Zaměření provedené zhotovitelem.
Dodávku dveří a zárubní dle specifikace.
Doprava na místo stavby.

Cenová nabídka nezahrnuje:
Podřezávání dveří a zárubní z důvodů nedodržení stavební připravenosti.
Úprava stavebních otvorů.
Akrylování obložkových zárubní (vyjma WC a koupelny).
Cena za akrylování: 350,- Kč/hod + spotřebovaný materiál

Podmínky nutné k zajištění montáže:

1. Maximální vzdušná vlhkost (relativní) na stavbě nesmí být vyšší než 50%.
2. Minimální teplota nejméně 15°C.
3. Zajištění el. proudu 220V a umožnění přístupu na pracoviště.

Potvrzení objednatele:

Jméno a příjmení	
Datum:	
Razítko a podpis	