

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2021/4113/OB/1419/VZMR

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

K podpisu pověřen: David Aleš, místostarosta

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

dále jen objednatel

Zhotovitel:

Floormont & Construction s.r.o.

se sídlem V aleji 330/39, 620 00 Brno

IČ: 03293017

DIČ: CZ03293017

Jednající: Petr Růžička, jednatel

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

Vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 84356

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

„Oprava vybraných bytů v BD Vranovská 10 v Brně“

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést opravu bytů č. 3, č. 5, č. 6 a č. 7 v bytovém domě Vranovská č. or. 10 č. pop. 326 v k.ú. Zábrdovice v Brně vč. souvisejících stavebních prací aj. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti Floormont & Construction s.r.o., IČ 03293017 s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení projedná 8/83. schůze RMČ Brno-sever konaná dne 09.06.2021.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 30.11.2021**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.
- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků.

- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši

1.288.271,00 Kč bez DPH

(slovy: Jeden milion dvě stě osmdesát osm tisíc dvě stě sedmdesát jedna korun českých)

(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)

- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel

zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.

V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocítá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatel je vedoucí odboru bydlení [redacted] nebo vedoucí oddělení správy budov [redacted]**
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitel je jednatel Petr Růžička (info@floormont.cz, tel: 608 451 392).**
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatel je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy. Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatel, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatel.

- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 o.z. se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě (www.stavebnistandardy.cz), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2026.
- 22) Poddodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.

- 3) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělky.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.

- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) V případě nedodržení termínu díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností Objednatele, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí Zhotovitel Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč (*slovy: pět tisíc korun českých*).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,00 Kč (*slovy: jedent tisíc korun českých*) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,00 Kč (*slovy: deset tisíc korun českých*).
- 4) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 5) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- 7) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.

X. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. II této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující

strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.

- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevové vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybrán Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

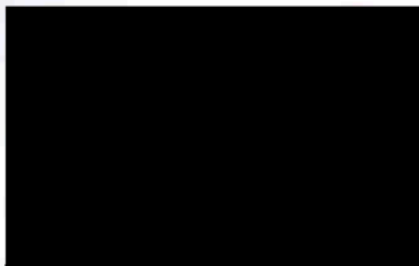
10) Tato smlouva byla schválena usnesením 8/81. schůze Rady městské části Brno-sever dne 12.05.2021.

11) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

28. 05. 2021

V Brně dne.....

Za objednatele:



.....
David Aleš
místostarosta MČ Brno-sever

V Brně dne..... 4.6.2021

Za zhotovitele:



.....
Petr Růžička
jednatel Floormont & Construction s.r.o.

Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele

Položkový rozpočet

Vranovská 10 - oprava bytů č. 3,5,6,7

Zakázka:

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno sever

IČ: 44992785

Bratislavská 70

DIČ: CZ44992785

601 47 Brno

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			1 288 271,00
Celkem			1 288 271,00

Rekapitulace dani

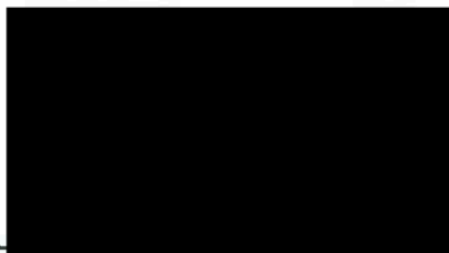
Základ pro sníženou DPH	15 %	1 288 271,00 CZK
Snížená DPH	15 %	193 241,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 481 512,00 CZK

v

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
799	Práce v bytových jednotkách	Ostatní			1 288 271,00
Cena celkem					1 288 271,00

Položkový rozpočet

Vranovská 10 - oprava bytů č. 3,5,6,7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	799	Ostatní				1 288 271,00
1	11.U00J2C	Práce v bytové jednotce č. 3	ks	1,00000	398 528,00	398 528,00
2	11.U00J2C	Práce v bytové jednotce č. 5	ks	1,00000	300 231,00	300 231,00
3	11.U00J2C	Práce v bytové jednotce č. 6	ks	1,00000	289 281,00	289 281,00
4	11.U00J2C	Práce v bytové jednotce č. 7	ks	1,00000	300 231,00	300 231,00

Položkový rozpočet

Oprava bytu č. 3 v BD Vranovská 10

Zakázka:

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno sever

Bratislavská 70

601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			178 409,68
PSV			166 820,25
MON			49 498,40
Vedlejší náklady			3 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			398 528,33

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		398 528,33 CZK
Snížená DPH	15 %		59 779,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,33 CZK

Cena celkem s DPH

458 307,00 CZK

v

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			23 076,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			110 162,00
64	Výplně otvorů	HSV			13 615,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 025,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			784,80
97	Prorážení otvorů	HSV			23 597,88
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 149,00
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 249,25
725	Zařizovací předměty	PSV			46 016,00
733	Rozvod potrubí	PSV			10 469,00
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			42 413,00
776	Podlahy povlakové	PSV			42 985,00
784	Malby	PSV			20 688,00
M21	Elektromontáže	MON			49 498,40
VN	Vedlejší náklady	VN			3 800,00
Cena celkem					398 528,33

Položkový rozpočet

Oprava bytu č. 3 v BD Vranovská 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				23 076,00
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	30,00000	730,00	21 900,00
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,00000	147,00	1 176,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				110 162,00
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	125,00000	56,80	7 100,00
4	612421626R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	50,00000	323,50	16 175,00
5	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	190,00000	223,00	42 370,00
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	190,00000	180,00	34 200,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	190,00000	54,30	10 317,00
Díl: 64		Výplně otvorů				13 615,00
8	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 800x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	1 068,00	2 136,00
9	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 600x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	1 068,00	2 136,00
10	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 80/197 2/3 sklo, práh	kus	2,00000	2 490,00	4 980,00
11	642940014RAA	Dveře jednokřídlové 60/197 plně, práh	kus	2,00000	1 890,00	3 780,00
12	998775103R00	Přesun hmot pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,50000	1 166,00	583,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				6 025,00
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	120,50	6 025,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				784,80
14	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	12,00000	65,40	784,80
Díl: 97		Prorážení otvorů				23 597,88
15	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	125,00000	116,00	14 500,00
16	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	40,00000	27,00	1 080,00
17	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	0,80000	2 000,00	1 600,00
18	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,40000	900,00	360,00
19	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,40000	700,00	280,00
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,85000	317,50	269,88
21	971033461R00	Vybourání vany, konstrukce, příčky v pokoji	kus	1,00000	3 980,00	3 980,00
22	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	8,00000	191,00	1 528,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 149,00
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 149,00	1 149,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				4 249,25
24	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	409,00	409,00
25	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	5,00000	42,90	214,50
26	723215112R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.100 DN 20 s nav.pří	kus	5,00000	289,00	1 445,00
27	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,25000	683,00	170,75
28	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 - 22 mm měď	kus	10,00000	201,00	2 010,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				46 016,00
29	725536245R00	Ohřívač elek. zásobníkový závěsný Tatramat EOY 120	soubor	1,00000	10 420,00	10 420,00
30	725519101R00	Podokenní plynové topidlo MORA	kus	2,00000	14 990,00	29 980,00
31	725200030RA0	Montáž podokenních plynových topidel	kus	2,00000	1 818,00	3 636,00
32	725200030RA0	Montáž zásobníku vody 120l	kus	1,00000	1 980,00	1 980,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				10 469,00
33	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	20,00000	374,00	7 480,00
34	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	7,00000	427,00	2 989,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				42 413,00
35	775520010RA0	Podlahy OSB přibíjené na měkký podklad	m2	47,00000	890,00	41 830,00
36	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,50000	1 166,00	583,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				42 985,00
37	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	5,00000	30,00	150,00

38	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	40,00000	86,00	3 440,00
39	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	47,00000	799,00	37 553,00
40	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	4,00000	325,00	1 300,00
41	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,00000	542,00	542,00
Díl:	784	Malby				20 688,00
42	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	240,00000	86,20	20 688,00
Díl:	M21	Elektromontáže				49 498,40
43	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	187,00000	44,70	8 358,90
44	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	98,00000	61,00	5 978,00
45	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	30,00000	56,20	1 686,00
46	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	90,80	90,80
47	210120823R00	Chránič proudový čtyřpólový do 40 A	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00
48	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	2 920,00	2 920,00
49	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,20	508,20
50	210100001R02	Svítilno LED, interierové	kus	2,00000	425,00	850,00
51	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	7,00000	257,50	1 802,50
52	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	14,00000	298,00	4 172,00
53	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	165,50	3 475,50
54	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	154,00	308,00
55	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	134,00	1 072,00
56	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	215,50	215,50
57	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	20,00000	350,00	7 000,00
58	42911714R	Ventilátor do potrubí APP 315	kus	2,00000	490,00	980,00
59	460680021RT2	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	8,00000	190,50	1 524,00
60	48451695R	Elektrické topidlo	kus	1,00000	3 480,00	3 480,00
61	210100008R00	Předrátování rozvaděče Eon	soubor	1,00000	3 485,00	3 485,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 800,00
62	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
63	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00

Položkový rozpočet

Oprava bytu č. 5 v BD Vranovská 10

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno sever

IČ: 44992785

Bratislavská 70

DIČ: CZ44992785

601 47 Brno

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			126 369,10
PSV			125 996,85
MON			44 064,90
Vedlejší náklady			3 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			300 230,85

Rekapitulace daní

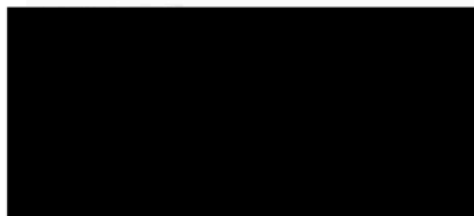
Základ pro sníženou DPH	15 %		300 230,85 CZK
Snížená DPH	15 %		45 035,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,15 CZK

Cena celkem s DPH

345 266,00 CZK

v

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 426,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			79 884,00
64	Výplně otvorů	HSV			9 823,80
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 820,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			130,80
97	Prorážení otvorů	HSV			11 135,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 149,00
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 357,25
725	Zařizovací předměty	PSV			29 208,00
733	Rozvod potrubí	PSV			8 013,00
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			35 293,00
776	Podlahy povlakové	PSV			35 471,60
784	Malby	PSV			14 654,00
M21	Elektromontáže	MON			44 064,90
VN	Vedlejší náklady	VN			3 800,00
Cena celkem					300 230,85

Položkový rozpočet

Oprava bytu č. 5 v BD Vranovská 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čekem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				19 426,00
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	25,00000	730,00	18 250,00
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,00000	147,00	1 176,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				79 884,00
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	75,00000	56,80	4 260,00
4	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	50,00000	323,50	16 175,00
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	130,00000	223,00	28 990,00
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	130,00000	180,00	23 400,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	130,00000	54,30	7 059,00
Díl: 64		Výplně otvorů				9 823,80
8	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 800x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 068,00	1 068,00
9	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 600x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	1 068,00	2 136,00
10	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 80/197 2/3 sklo, práh	kus	1,00000	2 490,00	2 490,00
11	642940014RAA	Dveře jednokřídlové 60/197 plně, práh	kus	2,00000	1 890,00	3 780,00
12	998775103R00	Přesun hmot pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,30000	1 166,00	349,80
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				4 820,00
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,00000	120,50	4 820,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				130,80
14	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	2,00000	65,40	130,80
Díl: 97		Prorážení otvorů				11 135,50
15	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	78,00000	116,00	9 048,00
16	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	20,00000	27,00	540,00
17	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	0,20000	2 000,00	400,00
18	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,20000	900,00	180,00
19	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,20000	700,00	140,00
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,20000	317,50	63,50
21	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	4,00000	191,00	764,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 149,00
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 149,00	1 149,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3 357,25
23	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	409,00	409,00
24	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	5,00000	42,90	214,50
25	723215112R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.100 DN 20 s nav.pří	kus	4,00000	289,00	1 156,00
26	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,25000	683,00	170,75
27	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 - 22 mm měď	kus	7,00000	201,00	1 407,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				29 208,00
28	725536245R00	Ohřívač elek. zásobníkový závěsný Tatramat EOVI 120	soubor	1,00000	10 420,00	10 420,00
29	725519101R00	Podokenní plynové topidlo MORA	kus	1,00000	14 990,00	14 990,00
30	725200030RA0	Montáž podokenních plynových topidel	kus	1,00000	1 818,00	1 818,00
31	725200030RA0	Montáž zásobníku vody 120l	kus	1,00000	1 980,00	1 980,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				8 013,00
32	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	18,00000	374,00	6 732,00
33	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	3,00000	427,00	1 281,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				35 293,00
34	775520010RA0	Podlahy OSB přibíjené na měkký podklad	m2	39,00000	890,00	34 710,00
35	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,50000	1 166,00	583,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				35 471,60

36	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	5,00000	30,00	150,00
37	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	32,00000	86,00	2 752,00
38	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	39,00000	799,00	31 161,00
39	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	3,00000	325,00	975,00
40	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,80000	542,00	433,60
Díl:	784	Malby				14 654,00
41	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	170,00000	86,20	14 654,00
Díl:	M21	Elektromontáže				44 064,90
42	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	152,00000	44,70	6 794,40
43	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	90,00000	61,00	5 490,00
44	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	56,20	1 405,00
45	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	90,80	90,80
46	210120823R00	Chráníč proudový čtyřpólový do 40 A	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00
47	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	2 920,00	2 920,00
48	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,20	508,20
49	210100001R02	Svitidlo LED, interierové	kus	2,00000	425,00	850,00
50	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	6,00000	257,50	1 545,00
51	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	12,00000	298,00	3 576,00
52	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	18,00000	165,50	2 979,00
53	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	154,00	308,00
54	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	134,00	1 072,00
55	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	215,50	215,50
56	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	15,00000	350,00	5 250,00
57	42911714R	Ventilátor do potrubí APP 315	kus	2,00000	490,00	980,00
58	460680021RT2	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	8,00000	190,50	1 524,00
59	48451695R	Elektrické topidlo	kus	1,00000	3 480,00	3 480,00
60	210100008R00	Předrátování rozvaděče Eon	soubor	1,00000	3 485,00	3 485,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 800,00
61	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
62	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00

Položkový rozpočet

Oprava bytu č. 6 v BD Vranovská 10

Zakázka:

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno sever

IČ: 44992785

Bratislavská 70

DIČ: CZ44992785

601 47 Brno

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			115 419,10
PSV			125 996,85
MON			44 064,90
Vedlejší náklady			3 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			289 280,85

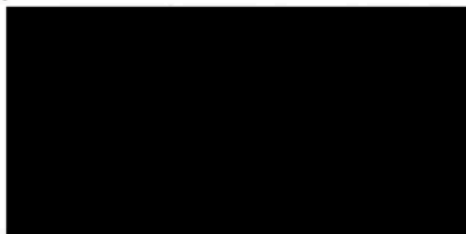
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		289 280,85 CZK
Snížená DPH	15 %		43 392,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,15 CZK

Cena celkem s DPH

332 673,00 CZK

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 476,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			79 884,00
64	Výplně otvorů	HSV			9 823,80
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 820,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			130,80
97	Prorážení otvorů	HSV			11 135,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 149,00
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 357,25
725	Zařizovací předměty	PSV			29 208,00
733	Rozvod potrubí	PSV			8 013,00
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			35 293,00
776	Podlahy povlakové	PSV			35 471,60
784	Malby	PSV			14 654,00
M21	Elektromontáže	MON			44 064,90
VN	Vedlejší náklady	VN			3 800,00
Cena celkem					289 280,85

Položkový rozpočet

S: Oprava bytu č. 6 v BD Vranovská 10						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompietní konstrukce				8 476,00
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	10,00000	730,00	7 300,00
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,00000	147,00	1 176,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				79 884,00
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	75,00000	56,80	4 260,00
4	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	50,00000	323,50	16 175,00
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	130,00000	223,00	28 990,00
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	130,00000	180,00	23 400,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFIL UNI Putzgrund	m2	130,00000	54,30	7 059,00
Díl:	64	Výplně otvorů				9 823,80
8	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 800x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 068,00	1 068,00
9	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 600x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	1 068,00	2 136,00
10	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 80/197 2/3 sklo, práh	kus	1,00000	2 490,00	2 490,00
11	642940014RAA	Dveře jednokřídlové 60/197 plně, práh	kus	2,00000	1 890,00	3 780,00
12	998775103R00	Přesun hmot pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,30000	1 166,00	349,80
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				4 820,00
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,00000	120,50	4 820,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				130,80
14	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	2,00000	65,40	130,80
Díl:	97	Prorážení otvorů				11 135,50
15	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	78,00000	116,00	9 048,00
16	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	20,00000	27,00	540,00
17	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	0,20000	2 000,00	400,00
18	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,20000	900,00	180,00
19	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,20000	700,00	140,00
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,20000	317,50	63,50
21	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	4,00000	191,00	764,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 149,00
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 149,00	1 149,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				3 357,25
23	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	409,00	409,00
24	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	5,00000	42,90	214,50
25	723215112R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.100 DN 20 s nav.pří	kus	4,00000	289,00	1 156,00
26	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,25000	683,00	170,75
27	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 - 22 mm měď	kus	7,00000	201,00	1 407,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				29 208,00
28	725536245R00	Ohříváč elek. zásobníkový závěsný Tatramat EOY 120	soubor	1,00000	10 420,00	10 420,00
29	725519101R00	Podokenní plynové topidlo MORA	kus	1,00000	14 990,00	14 990,00
30	725200030RA0	Montáž podokenních plynových topidel	kus	1,00000	1 818,00	1 818,00
31	725200030RA0	Montáž zásobníku vody 120l	kus	1,00000	1 980,00	1 980,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				8 013,00
32	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	18,00000	374,00	6 732,00
33	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	3,00000	427,00	1 281,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				35 293,00
34	775520010RA0	Podlahy OSB přibíjené na měkký podklad	m2	39,00000	890,00	34 710,00
35	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,50000	1 166,00	583,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				35 471,60

36	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	5,00000	30,00	150,00
37	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	32,00000	86,00	2 752,00
38	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	39,00000	799,00	31 161,00
39	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	3,00000	325,00	975,00
40	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,80000	542,00	433,60
Díl:	784	Malby				14 654,00
41	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	170,00000	86,20	14 654,00
Díl:	M21	Elektromontáže				44 064,90
42	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	152,00000	44,70	6 794,40
43	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	90,00000	61,00	5 490,00
44	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	56,20	1 405,00
45	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	90,80	90,80
46	210120823R00	Chráníč proudový čtyřpólový do 40 A	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00
47	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	2 920,00	2 920,00
48	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,20	508,20
49	210100001R02	Svitidlo LED, interierové	kus	2,00000	425,00	850,00
50	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	6,00000	257,50	1 545,00
51	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	12,00000	298,00	3 576,00
52	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	18,00000	165,50	2 979,00
53	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	154,00	308,00
54	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	134,00	1 072,00
55	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	215,50	215,50
56	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	15,00000	350,00	5 250,00
57	42911714R	Ventilátor do potrubí APP 315	kus	2,00000	490,00	980,00
58	460680021RT2	Průraz zdívmem v cihlové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	8,00000	190,50	1 524,00
59	48451695R	Elektrické topidlo	kus	1,00000	3 480,00	3 480,00
60	210100008R00	Předrátování rozvaděče Eon	soubor	1,00000	3 485,00	3 485,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 800,00
61	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
62	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00

Položkový rozpočet

Zakázka:

Oprava bytu č. 7 v BD Vranovská 10

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno sever

IČ: 44992785

Bratislavská 70

DIČ: CZ44992785

601 47 Brno

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			126 369,10
PSV			125 996,85
MON			44 064,90
Vedlejší náklady			3 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			300 230,85

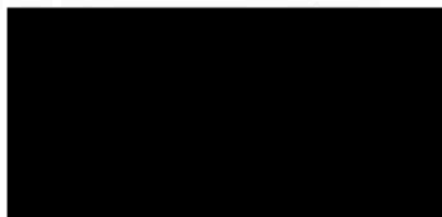
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	300 230,85 CZK
Snížená DPH	15 %	45 035,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,15 CZK

Cena celkem s DPH

345 266,00 CZK

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 426,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			79 884,00
64	Výplně otvorů	HSV			9 823,80
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 820,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			130,80
97	Prorážení otvorů	HSV			11 135,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 149,00
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 357,25
725	Zařizovací předměty	PSV			29 208,00
733	Rozvod potrubí	PSV			8 013,00
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			35 293,00
776	Podlahy povlakové	PSV			35 471,60
784	Malby	PSV			14 654,00
M21	Elektromontáže	MON			44 064,90
VN	Vedlejší náklady	VN			3 800,00
Cena celkem					300 230,85

Položkový rozpočet

S:		Oprava bytu č. 7 v BD Vranovská 10				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				19 426,00
1	34225024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	25,00000	730,00	18 250,00
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,00000	147,00	1 176,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				79 884,00
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	75,00000	56,80	4 260,00
4	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	50,00000	323,50	16 175,00
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	130,00000	223,00	28 990,00
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	130,00000	180,00	23 400,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	130,00000	54,30	7 059,00
Díl:	64	Výplně otvorů				9 823,80
8	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 800x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 068,00	1 068,00
9	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 600x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	1 068,00	2 136,00
10	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 80/197 2/3 sklo, práh	kus	1,00000	2 490,00	2 490,00
11	642940014RAA	Dveře jednokřídlové 60/197 plně, práh	kus	2,00000	1 890,00	3 780,00
12	998775103R00	Přesun hmot pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,30000	1 166,00	349,80
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav				4 820,00
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,00000	120,50	4 820,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				130,80
14	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	2,00000	65,40	130,80
Díl:	97	Prorážení otvorů				11 135,50
15	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	78,00000	116,00	9 048,00
16	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	20,00000	27,00	540,00
17	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	0,20000	2 000,00	400,00
18	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,20000	900,00	180,00
19	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,20000	700,00	140,00
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,20000	317,50	63,50
21	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	4,00000	191,00	764,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 149,00
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 149,00	1 149,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				3 357,25
23	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	409,00	409,00
24	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	5,00000	42,90	214,50
25	723215112R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.100 DN 20 s nav.pří	kus	4,00000	289,00	1 156,00
26	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,25000	683,00	170,75
27	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 - 22 mm měď	kus	7,00000	201,00	1 407,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				29 206,00
28	725536245R00	Ohřívač elek. zásobníkový závěsný Tatramat EOVI 120	soubor	1,00000	10 420,00	10 420,00
29	725519101R00	Podokenní plynové topidlo MORA	kus	1,00000	14 990,00	14 990,00
30	725200030RA0	Montáž podokenních plynových topidel	kus	1,00000	1 818,00	1 818,00
31	725200030RA0	Montáž zásobníku vody 120l	kus	1,00000	1 980,00	1 980,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				8 013,00
32	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	18,00000	374,00	6 732,00
33	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	3,00000	427,00	1 281,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				35 293,00
34	775520010RA0	Podlahy OSB přibíjené na měkký podklad	m2	39,00000	890,00	34 710,00
35	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,50000	1 166,00	583,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				35 471,60

36	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	5,00000	30,00	150,00
37	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	32,00000	86,00	2 752,00
38	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	39,00000	799,00	31 161,00
39	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	3,00000	325,00	975,00
40	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,80000	542,00	433,60
Díl: 784		Malby				14 654,00
41	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	170,00000	86,20	14 654,00
Díl: M21		Elektromontáže				44 064,90
42	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	152,00000	44,70	6 794,40
43	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	90,00000	61,00	5 490,00
44	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	56,20	1 405,00
45	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	90,80	90,80
46	210120823R00	Chránič proudový čtyřpólový do 40 A	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00
47	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	2 920,00	2 920,00
48	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,20	508,20
49	210100001R02	Svitidlo LED, interierové	kus	2,00000	425,00	850,00
50	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	6,00000	257,50	1 545,00
51	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	12,00000	298,00	3 576,00
52	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	18,00000	165,50	2 979,00
53	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	154,00	308,00
54	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	134,00	1 072,00
55	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	215,50	215,50
56	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	15,00000	350,00	5 250,00
57	42911714R	Ventilátor do potrubí APP 315	kus	2,00000	490,00	980,00
58	460680021RT2	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	8,00000	190,50	1 524,00
59	48451695R	Elektrické topidlo	kus	1,00000	3 480,00	3 480,00
60	210100008R00	Předrátování rozvaděče Eon	soubor	1,00000	3 485,00	3 485,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				3 800,00
61	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
62	005231010R	Revize elektřiny	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00