

Závazný návrh smlouvy

Smlouva o dílo

„ZČU - Sedláčkova 13-15, Plzeň, venkovní žaluzie“

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

číslo smlouvy Objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

číslo smlouvy dodavatele: 24535

Smluvní strany:

1. **Západočeská univerzita v Plzni**

Sídlo: Plzeň, Univerzitní 8, PSČ 301 00
IČO: 49777513
DIČ: CZ49777513
Zastoupená: Ing. Petr Hofman, kvestor
Bankovní spojení: 4811530257/0100
Komerční banka, a.s., Plzeň – město

Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech technických:

Ing. Tomáš Linda, tel. 377 631 315, e-mail: xxxx

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „objednatel“)

2. **HOPA PLZEŇ s.r.o.**

Sídlo: Písecká 1307/19, 326 00 Plzeň
IČO: 263 64 409
DIČ: CZ263 64 409
Zastoupený: Jan Hostačný, jednatel
Bankovní spojení: 3592790379/0800
Zapsaný v obchodním rejstříku: Krajský soud Plzeň oddíl C, vložka 15587

Osoba oprávněna zastupovat ve věcech smluvních:

xxx

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických:

xxx

(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „zhotovitel“)

I.

Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je zajištění stavebně-montážních prací specifikovaných touto Smlouvou. Objekt Sedláčkova 13-15 má stávající dřevěná okna, která byla osazena cca před 8 lety. Objekt je v současnosti v létě přehříván osluněním, proto je nutno okna zastínit, jednak z hygienického hlediska, jednak z uživatelského hlediska – zatemnění při promítání. Pro napojení elektrických přívodů jsou na jednotlivých patrech patrové elektrorozvaděče.

Objednatel má zájem provést dílo v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Aspekty tohoto zájmu jsou zohledněny v níže uvedených smluvních podmínkách.

Název stavby: **ZČU – Sedláčkova 13-15, Plzeň – venkovní žaluzie**

Místo stavby: Sedláčkova 13-15, Plzeň, Fakulta filozofická

Provedení venkovních žaluzií bylo konzultováno a odsouhlaseno zástupcem Magistrátu města Plzně – Odboru památkové péče.

Přesný popis požadavků na provedení je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést **dodávku venkovních žaluzií a souvisejících stavebně-montážních prací při jejich instalaci do okenních otvorů západní (dvorní) a východní (uliční) fasády, 3. a 4.NP, vč. přívodů a elektrického ovládání tlačítka** ve výše uvedeném objektu v objektu ZČU.

Rozsah díla je následující:

- přesné zaměření stávajících otvorů pro montáž žaluzií
- dodávka venkovní žaluzií
- instalace venkovních žaluzií, vč. příp. mechanismů pro montáž a záborů veřejných ploch
- provedení elektrorozvodů 240 V pro napájení (z patrových rozvaděčů)
- instalace elektrického ovládání žaluzií tlačítka v místnostech
- provedení případného zednického začištění
- zprovoznění a odzkoušení předmětu díla

- 1.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.
- 1.4. Podrobný rozsah díla je specifikován v Příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této Smlouvy převzal od Objednatel veškeré podklady pro provedení díla dle této Smlouvy – viz přílohy Výzvy.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost.
- 1.7. Dílo musí být provedeno odborně, kvalitně, musí mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení a musí být provedeno zejména v souladu s
- a) výzvou k podání nabídek;
 - b) právními předpisy a platnými ČSN a ČSN EN;
 - d) ověřenou technickou praxí;
 - e) hygienickými, bezpečnostními a požárními předpisy.
- 1.8. Nedílnou součástí plnění dle této smlouvy je:
- a) zajištění zařízení staveniště dle potřeby pro řádné provedení díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace,
 - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu místa montáže,
 - c) dodání specifikace jednotlivých prvků se skutečnými dodanými rozměry.

- d) dodání dokumentů nezbytných pro provozování předmětu díla - technickou dokumentaci (např. uživatelské příručky, návody na obsluhu a údržbu, prohlášení o shodě, revizní zprávy apod.), a to v českém jazyce, v písemné či elektronické formě, popř. v obou uvedených formách, a to vše v místě provádění díla,
- e) zajištění uložení a ekologická likvidace stavebních odpadů.
- 1.9. Podkladem pro provedení díla je specifikace prvků, která je Přílohou č. 2 této smlouvy a pokyny udělené Objednatelem zejm. při prohlídce místa provádění díla.
- 1.10. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy.
- 1.11. Smluvní strany se dohodly a Zhotovitel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Zhotovitele ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je:
jméno: xxx
e-mail: xxx
tel.: xx
- 1.12. Smluvní strany se dohodly a Objednatel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Objednatele ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je:
jméno: lxxx
telefon: xxx
e-mail: xxx
- 1.13. Změna oprávněných osob dle odst. 1.11 a 1.12. musí být oznámena druhé smluvní straně písemně, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto oznámení.

II.

Způsob provádění díla

- 2.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění díla, bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
- 2.2. Smluvní strany jsou si povinny navzájem poskytnout veškerou součinnost potřebnou k provedení díla.
- 2.3. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla kontrolovat průběžný postup prací na díle. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele tuto součinnost umožnit.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále také použité materiály a povrchové úpravy.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provádět práce s ohledem na provoz budovy Fakulty filozofické, Sedláčkova 13-15.
- 2.6. Kontrolní dny stavby budou konány zpravidla 1x týdně, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 2.7. Objednatel Zhotoviteli protokolárně předá místo určené pro provedení díla (staveniště) v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy o dílo. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol. Při předání staveniště bude Objednatelem určen

způsob napojení na zdroj elektřiny, příp. vody. Připojná místa na vnitřních rozvodech v objektu určí pověřený zástupce Objednatele daných profesí při předání staveniště.

- 2.8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, a to minimálně ve stavu, který umožní nepřerušovaný provoz všech ostatních prostor v objektu, a to s ohledem na hygienické požadavky, BOZP apod. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat a ekologicky likvidovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat na stavbě předpisy požární ochrany a zavazuje se dodržovat pokyny požárního dozoru, příp. dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.
- 2.9. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění předmětu díla na pracovišti výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 2.10. Zhotovitel až do protokolárního předání díla zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 2.11. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Státního úřadu inspekce práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a předpisy pracovního práva.
- 2.12. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, příp. zařízení staveniště, na vlastní náklady.
- 2.13. Ke dni předání předmětu díla bez vad a nedodělků Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění prací.
- 2.14. Zhotovitel je povinen po dokončení celého díla předložit Objednateli tyto doklady:
- a) specifikace jednotlivých prvků se skutečnými dodanými rozměry;
 - b) prohlášení o shodě na zabudované materiály a výrobky, certifikáty, atesty;
 - c) předávací protokol díla,
 - d) montážní deník – originál,
 - e) doklad o likvidaci a třídění odpadu,
 - f) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Objednatele (návod, revize, apod.).
- 2.15. Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.16. Zhotovitel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení v souladu s příslušným závazným předpisem nebo ČSN.

- 2.17. Zhotovitel je povinen neprodleně vyrozumět Objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět smlouvy znemožnit.
- 2.18. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 2.19. Zhotovitel odpovídá Objednateli za majetkovou i nemajetkovou újmu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 2.20. Zhotovitel prohlašuje, že po dobu účinnosti této smlouvy o dílo disponuje platným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s předmětem činnosti dle smlouvy, a to v minimální výši 500.000,- Kč. Pojištění musí být sjednáno ve vztahu k území České republiky a ve vztahu ke všem podnikatelským oprávněním, která jsou nutná pro plnění předmětu této veřejné zakázky. Zhotovitel doklad o platném pojištění předložil Objednateli před podpisem této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušení po celou dobu provádění díla až po jeho řádné předání Objednateli bez vad a nedodělků.

III.

Termín a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo popsané v č. I. provést nejpozději do: 13 kalendářních týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Smluvní strany vzaly na vědomí, že délka termínu plnění byla stanovena i s ohledem na možné ovlivnění plnění případnou karanténou zhotovitele, jeho zaměstnanců či osob jinak se podílejících na plnění smlouvy z důvodu zamezení šíření nemoci Covid - 19, dále bylo zohledněno i případné omezení komunikace s úřady související s dodržováním zpřísněných hygienických pravidel provozu úřadů.
- 3.2. Objednatel předá staveniště Zhotoviteli do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Rozsah staveniště bude vymezen v předávacím protokolu.
- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo popsané v čl. I. této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním Objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a do kterého Objednatel vytkne případné vady díla, nebránící užívání spolu se lhůtou, v níž je Zhotovitel povinen vady odstranit. K řádnému ukončení díla dle čl. I. dojde protokolem o řádném provedení díla Zhotovitelem v návaznosti na řádném předání předmětných prací. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující jakoukoli vadu či nedodělek.
- 3.4. Místem plnění je Sedláčkova 13-15, Plzeň, objekt Fakulty filozofické.
- 3.5. Změna termínu provedení díla je možná pouze za předpokladu změny rozsahu díla a následným sjednáním změny termínu ve formě dodatku smlouvy.
V případě zásahu vyšší moci dle § 2913 odst. 2) občanského zákoníku (trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli poskytovatele) je Zpracovatel povinen neprodleně písemně informovat odběratele o této skutečnosti a oznámit, jakým způsobem bude zpracování díla ovlivněno a je povinen prokázat délku trvání takové překážky. Objednatel výslovně upozorňuje, že jako zásah vyšší moci nelze považovat dobu, po kterou bude zhotovitel nebo jeho zaměstnanci podílející se na provádění díla v nařízené karanténě z důvodu onemocnění nemocí Covid -19 nebo situace omezeného provozu orgánů veřejné moci či správních orgánů.

IV. Cena díla - platební podmínky

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit za plnění dle této smlouvy celkovou smluvní cenu dle následujícího rozpisu:

	Cena v Kč bez DPH
4.1.1. Dodávka a montáž venkovních žaluzií	487 186,-
4.1.2. Elektrorozvody, vč. případného zednického začištění	42 674,-
4.1.3. Ostatní náklady nutné pro montáž (mechanizmy apod.)	28 000,-
<u>Smluvní cena celkem</u>	557 860,-

DPH bude uplatněna dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Smluvní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, ale o kterých Zhotovitel při stanovení smluvní ceny vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniku a přesuny hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a Zhotovitele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště a místa montáže, veškerou dokumentaci pro provádění díla (díleenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), provedení předepsaných či sjednaných zkoušek a revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, návodů, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nezbytných k řádnému provozování díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle obecně závazných platných předpisů.
- 4.3. Smluvní cenu je možné překročit pouze na základě smluvených víceprací, kdy Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou součástí předmětu díla ke dni uzavření této smlouvy. Dohoda o vícepracích musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.
- 4.4. Financování proběhne na základě dvou faktur: Objednatel uhradí fakturu ve výši 90% z celkové ceny díla bez DPH na základě Objednatelům potvrzeného protokolu o skutečně provedených pracích. Zbývajících 10% bude pozastavená částka (dále jen „zádržné“), kterou Objednatel uvolní Zhotoviteli po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. V případě, že při předání dokončeného díla nebudou shledány Objednatelům žádné zjevné vady a nedodělky, bude faktura zaplácena Objednatelům v plné výši včetně zádržného, v takovém případě bude přílohou faktury potvrzený protokol o předání díla bez nedodělků a vad. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí celého díla. Platby budou prováděny bezhotovostním převodem z účtu Objednatelů na účet Zhotovitelů. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
- 4.5. Smluvní cena bude Objednatelům uhrazena v české měně na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelům po provedení plnění dle této smlouvy.
- 4.6. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a náležitosti

řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, opravě či změně, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Objednateli.

- 4.7. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává na 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli.
- 4.8. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 4.10. Daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Dále pak daňové doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
 - číslo a datum vystavení faktury, přesný název Stavby,
 - číslo smlouvy Objednatele (uvedené v záznamu o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.),
 - označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
 - IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - identifikaci a kontaktní údaje osoby, která fakturu vyhotovila.
- 4.11. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě smluvní ceny), je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání. Objednatel je povinen se k nim do 5 (pěti) pracovních dnů vyjádřit. Změna rozsahu díla bude předem písemně ze strany Objednatele doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného Dodatku ke Smlouvě o dílo.
- 4.12. Jestliže však nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu, zavazuje se Zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu Objednatele a uzavřeného písemného Dodatku ke Smlouvě o dílo. Hodnota víceprací bude do výše max. 15% z předpokládané hodnoty zakázky z poptávkového řízení.
- 4.13. Objednatel je oprávněn jednostranně snížit sjednaný rozsah díla, a to i bez uvedení důvodu.
- 4.14. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení díla v souladu se zadáním není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu díla, resp. by bylo jeho poskytnutí zhotovitelem pro objednatel z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je zhotovitel povinen objednatel na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu objednatel k jeho provedení.
- 4.15. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 4.14. a 4.15. tohoto článku smlouvy včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1. Dílo má vady, pokud není zhotoveno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.2. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady po dobu záruky za dílo. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli záruční vady v záruční době bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatelem učiněné písemnou formou, nejpozději však do 7 kalendářních dnů od nahlášení vady Objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od nahlášení a jejich odstranění nejpozději do 72 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
- 5.3. Reklamací je Objednatel povinen učinit v písemné formě a zjištěné vady blíže popsat. Za písemnou formu reklamace se považuje i zaslání informace o výskytu vady e-mailovou zprávou na následující e-mailovou adresu: reklamace@ho-pa.cz
- 5.4. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se bude dále řídit výchozími pokyny a podklady Objednatele a případnými podmínkami dotčených orgánů.

VI.

Záruka za kvalitu díla

- 6.1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
- 6.2. Záruka za dílo dle této smlouvy činí 24 měsíců a počíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí provedeného (splněného) díla bez vad a nedodělků mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 6.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to s limitem pojistného plnění nejméně (slovy: pět set tisíc korun českých) a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a účinnosti 500.000,- Kč bez přerušení od zahájení provádění Díla až do okamžiku provedení rekonstrukce Stavby, nejdéle však po dobu 60 měsíců od předání Díla Objednateli. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen prokázat, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá.

VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení Zhotovitele s plněním závazků dle této smlouvy oproti termínu dle čl. III. odst. 3.1. smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové smluvní ceny (bez DPH), a to vždy za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele oproti vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty:
 - a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- (slovy: pět set) Kč za každý i započatý den prodlení.
 - b) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši

1. 25.000,- (slovy: dvacetpět tisíc) Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
 2. 1.000,- (slovy: tisíc) Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
- c) V případě neekologické likvidace stavebního odpadu se zavazuje Objednatel zaplatit smluvní pokutu 5.000 Kč za každé porušení této povinnosti.

Smluvní pokuty dle tohoto bodu 7.3. Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.

- 7.4. Za každý den prodlení s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH, a to vždy za každý i jen započatý den prodlení Zhotovitele. Uhradit smluvní pokutu je Zhotovitel (resp. dlužník) povinen bez ohledu na zavinění.
- 7.5. Za prodlení s odstraněním vady havarijního charakteru dle odst. 5.2. věty čtvrté této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč/ za každou i započatou hodinu prodlení.
- 7.6. Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněného, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody/újm v plné výši.

VIII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

- 8.1. Vlastníkem díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
- 8.2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od předání staveniště do doby předání řádně provedeného díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy převezme dílo bez zjevných vad a nedodělků.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy (případně i jen od neprovedené části plnění) písemně odstoupit z důvodu jejího porušení Zhotovitelem.
- 9.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
 - a) zhotovitel bez právního důvodu přeruší provádění Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů (za přerušení provádění se považuje i nezahájení provádění Díla);
 - b) zhotovitel provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení Díla nebo v rozporu s pokyny Objednatele;
 - c) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - d) příslušný soud pravomocně rozhodne, že Zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Zhotovitele nebo hrozící úpadek

Zhotovitele), nebo ve vztahu k Zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;

- e) je podán návrh na zrušení Zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích, v platném znění, nebo je zahájena likvidace Zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.

9.4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

10.1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí o.z. a dalšími příslušnými právními předpisy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

10.2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky.

10.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem jejího uveřejnění v Registru smluv, které zajistí Objednatel.

10.4. Nebude-li tato smlouva zveřejněna v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. Objednatelem nejpozději do jednoho měsíce po jejím uzavření je Zhotovitel povinen tuto smlouvu uveřejnit v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření.

10.5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu, nebo (pokud některá ze stran takovým elektronickým podpisem nedisponuje) v listinné podobě (ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu) s vlastnoručními podpisy oprávněných osob.

Přílohy: č. 1 – Tabulka pro stanovení ceny díla

č. 2 – Tabulka výpisu prvků se specifikací provedení a schematickými půdorysy

Objednatel:

Zhotovitel:

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
Západočeská univerzita v Plzni
Ing. Petr Hofman
kvestor

.....
HOPA PLZEŇ s.r.o.
Jan Hostačný
jednatel

Příloha č. 1 SoD

Dodavatel:

Hopa Plzeň s.r.o., Písecká 19,326 00

Datum zpracování:

5.5.2021

ZČU - Sedláčkova 13-15, Plzeň - venkovní žaluzie

č.pol.	název položky	cena v Kč bez DPH
1	Dodávka a montáž venkovních žaluzií	487 186
2	Elektrozvody, vč. případného zednického začištění	42 674
3	Ostatní náklady nutné pro montáž (mechanizmy apod.)	28 000
	CENA CELKEM bez DPH	557 860

ZČU - Sedláčkova 13,15 - venkovní žaluzie

RAL 7048 šedohnědá	(před výrobou nutno velikost žaluzií ověřit na místě)	
	rozměry (š. x v. v mm)	počet ks
uliční fasáda		
3. a 4.NP	1500 x 2350	22
dvorní fasáda		
3. a 4.NP	2400 x 2350	16
specifikace žaluzií:	exteriérové žaluzie	
	lamela Z š. 90 mm, barva šedohnědá (RAL 7048)	
	ovládání motorem + spínač na stěně v místnosti	
	Al vodící lišty + Al spodní profil v barvě šedohnědé (RAL 7048)	
	horní profil ocelový Pz plech	
	krycí plechy typu L, vč jednostranného nástřiku v barvě šedohnědé (RAL 7048)	
	montáž do stávajících otvorů, stávající okna dřevěná s izolačním dvojsklem	