Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli spolu:

1. Zhotovitel: **SEPOS, spol. s r.o.**

se sídlem: Rantířovská 583/100, 586 01 Jihlava

statut. zástupce: Lumír Kozubík, jednatel

IČ: 15528855

DIČ: CZ15528855

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., pobočka Jihlava, č.ú.: 1014042740/5500

zapsán: v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 732

- dále označovaný též jako **„Zhotovitel“-**

a

1. Objednatel: Základní škola Jihlava, Křížová 33, příspěvková organizace

se sídlem: Křížová 1367/33, 586 01 Jihlava

statut. zástupce: Mgr. Jana Nováková Hotařová, ředitelka

IČ: 70878854

DIČ: neplátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Jihlava, č.ú.: 1466077389/0800

zapsán: v obchod.rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 144

- dále označovaný též jako **„Objednatel“-**

**- Zhotovitel** a **Objednatel** dále společně označováni též jako **„Účastníci“-**

podle § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

**č. JI-01-2021:**

**I.**

**Předmět díla**

1. **Zhotovitel** se touto smlouvou zavazuje na své nebezpečí a náklady k provedení díla spočívajícího v dodávce a montáži dveří a kování.
2. Blíže je předmět díla vymezen cenovou nabídkou **Zhotovitele** CN č. 610 ze dne 7.5.2021 (dále jen **„Cenová nabídka“**) uvedenou v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Pro posouzení, zda provedení díla odpovídá výsledku určenému ve smlouvě, jsou rozhodné pouze vlastnosti díla, jak jsou vymezeny v tomto článku smlouvy a v příloze č.1.
3. **Objednatel** se zavazuje touto smlouvou k převzetí díla a k zaplacení ceny díla za jeho provedení.
4. **Objednatel** prohlašuje, že:

* vlastní veškerá potřebná povolení k provádění stavby,
* práce objednané u **Zhotovitele** jsou v souladu s povoleným projektem,
* veškeré změny ohledně povolení provádění stavby **Zhotoviteli** neprodleně prokazatelně oznámí,
* akceptuje „Podmínky zajištění jakosti“ a „Reklamační řád“ **Zhotovitele** uvedené v přílohách č. 2, a č.3, které tvoří nedílné součásti této smlouvy,
* financování díla má řádně zajištěno.

**II.**

**Cena díla**

1. Cena díla byla sjednána na základě **Cenové nabídky** a je určena na základě rozpočtu daného s výhradou nezávaznosti**.**
2. **Objednatel** se zavazuje zaplatit **Zhotoviteli** za provedení díla dle této smlouvy cenu díla ve výši   
   63.710,- Kč včetně DPH.
3. Neobsazeno
4. Neobsazeno.
5. **Zhotovitel** prohlašuje, že je plátce DPH.

**III.**

**Platební režim**

* 1. **Objednatel** se zavazuje uhradit **Zhotoviteli** sjednanou cenu díla do 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. **Zhotoviteli** vzniká právo na zaplacení ceny díla okamžikem provedení díla. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí okamžik, kdy budou zároveň splněny následující podmínky:

1. **Zhotovitel Objednateli** předvedl způsobilost díla sloužit jeho účelu, nebo kdy byl na základě výzvy **Zhotovitel** připraven **Objednateli** předvést způsobilost díla nebo jeho části sloužit jeho účelu (tj. dokončení díla); a kdy
2. došlo kpředáním díla, nebo kdy **Objednatel** měl na základě výzvy **Zhotovitele** dílo nebo jeho část převzít (tj. předání díla).
   1. Neobsazeno
   2. Neobsazeno.
   3. Povinnost **Objednatele** zaplatit sjednanou cenu díla nebo její část se považuje za splněnou jejím připsáním na účet **Zhotovitele**.
   4. **Zhotovitel** je oprávněn jednostranně zvýšit cenu díla podle článku II. této smlouvy v případě, že v průběhu provádění díla se objeví potřeba dalších činností nezbytně nutných k provedení díla, které nebyly předvídatelné při uzavření smlouvy. Pro tento případ platí ustanovení § 2622 občanského zákoníku obdobně.
   5. Cena díla může být jinak změněna, pouze pokud se dohodnou **Účastníci** po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla a nesjednají-li jeho důsledky na výši ceny, pak je **Objednatel** povinen zaplatit jen cenu přiměřeně sníženou; dohodnou-li se tímto způsobem na rozšíření díla, je **Objednatel** povinen zaplatit cenu přiměřeně zvýšenou. Dohodnou-li se **Účastníci** po uzavření smlouvy na změně díla a nesjednají-li její důsledky na výši ceny, je **Objednatel** povinen zaplatit cenu zvýšenou nebo sníženou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.
   6. V případě, že **Objednatel** odmítne řádně provedené dílo nebo jeho část převzít (ledaže dílo bude vykazovat vady uvedené v ust. čl. IV. odst. 10 této smlouvy), je **Zhotovitel** oprávněn vystavit fakturu bez ohledu na neexistenci předávacího protokolu. Pokud **Objednatel** odmítne vystavenou fakturu od **Zhotovitele** převzít (příp. mu osobní převzetí faktury potvrdit), je v prodlení s úhradou faktury od 22. dne ode dne, kdy odmítl fakturu **Zhotovitele** převzít.
   7. **Zhotovitel** je v případě odmítnutí **Objednatelem** převzít nebo potvrdit převzetí faktury, jakož i v případě neuhrazení faktury, oprávněn práce pozastavit do okamžiku, než bude faktura **Objednatelem** řádně převzata, potvrzena a zaplacena; o dobu prodlení **Objednatele** se prodlužují termíny pro provedení díla.

**IV.**

**Podmínky zahájení, provedení a předání díla**

1. **Zhotovitel** je povinen provést předmět díla na svůj náklad a své nebezpečí, nejpozději do 27.8.2021
2. Po objednání díla nesmí probíhat již žádné klientské změny.
3. **Zhotovitel** je oprávněn tuto svoji povinnost splnit i ještě před takto sjednanou dobou. **Objednatel** je v tomto případě povinen předmět díla po jeho předání **Zhotovitelem** převzít.
4. **Objednatel** nemá právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s pozdním dodáním díla.
5. Při provádění díla postupuje **Zhotovitel** samostatně a není vázán pokyny **Objednatele**.
6. **Zhotovitel** je oprávněn prováděním díla pověřit třetí osobu.
7. **Objednatel** je povinen poskytnout **Zhotoviteli** řádně a včas veškerou nezbytnou součinnost k řádnému provedení díla v souladu se smlouvou. V případě, že **Objednatel** poruší tuto svoji povinnost, prodlužují se o dobu prodlení **Objednatele** termíny pro provedení díla. Ke splnění svého závazku specifikovaného v tomto odstavci zavazuje se **Objednatel** zajistit **Zhotoviteli** před zahájením provádění montáže, tj. do 20.8.2021, stavební připravenost. **Objednatel** se zavazuje **Zhotoviteli** oznámit stavební připravenost a vyzvat ho k předání staveniště nejméně 3 pracovní dny předem tak, aby staveniště bylo předáno do 17.8.2021. **Účastníci** se zavazují o předání a převzetí staveniště sepsat spolu zápis. Dále se **Objednatel** zavazuje zajistit koordinaci prací tak, aby práce **Zhotovitele** nebyly rušeny, poškozovány nebo znemožněny činností jiných zhotovitelů pracujících pro **Objednatele**.
8. Poruší-li **Objednatel** svoji povinnost poskytnout **Zhotoviteli** nezbytnou součinnost podle předchozího odstavce a tuto svoji povinnost nesplní ani v 7 denní lhůtě poskytnuté **Zhotovitelem**, bude to stranami považováno za podstatné porušení smlouvy dle ustanovení § 2002 odst. 2 občanského zákoníku.
9. **Zhotovitel** provede dílo v místě: ZŠ Křížová 1367/33, 586 01 Jihlava. **Objednatel** je povinen převzít dílo nebo jeho část a zároveň s tím si nechat předvést způsobilost díla nebo jeho části sloužit svému účelu v termínu určeném **Zhotovitelem**, nejpozději v termínu uvedeném v odst. 1 tohoto článku. **Zhotovitel** se zavazuje oznámit **Objednateli** termín předání díla nebo jeho části písemně (postačuje rovněž sdělení termínu elektronickou poštou na adresu **ekonomka.skoly@zskrizova.cz nebo skola@zskrizova.cz** nebo provedením zápisu do stavebního deníku – **Objednatel** je povinen a zavazuje se nahlížet do stavebního deníku každý pracovní den) nejméně 1 pracovní den předem. Pokud se **Objednatel** nebo jím pověřená osoba přes výzvu **Zhotovitele** nedostaví k přejímce a předvedení dokončení díla, je **Zhotovitel** oprávněn fakturovat **Objednateli** dílo respektive část díla, k jejímuž převzetí a předvedení dokončení od **Zhotovitele** **Objednatel** neposkytl potřebnou součinnost spočívající v zajištění přítomnosti osoby oprávněné jednat za **Objednatele** a převzít a nechat si předvést dokončení díla nebo jeho části.
10. O předánípředmětu díla **Zhotovitelem** a jeho převzetí **Objednatelem** se **Účastníci** zavazují sepsat protokol (postačí formou příslušného zápisu ve stavebním deníku) podepsaný jejich oprávněnými zástupci. V tomto protokole **Účastníci** uvedou stav předmětu díla v okamžiku jeho převzetí **Objednatelem** a dále jeho případné vady ve smyslu § 2615 občanského zákoníku, které **Objednatel** zjistil při prohlídce dle čl. VI. této smlouvy.
11. Dílo, u kterého byla předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu nebo u kterého byl **Zhotovitel** připraven předvést jeho způsobilost sloužit svému účelu, je **Objednatel** povinen převzít, a to i tehdy, pokud vykazuje vady. Pro účely splnění závazku se dílo s vadami nebránícími jeho užívání považuje za dílo řádně dodané. **Objednatel** není povinen převzít dílo vykazující podstatné vady, bránící jeho trvalému užívání, nebo když **Zhotovitel** **Objednateli** nepředá doklady, bez nichž nelze dílo užívat. V takovém případě je **Objednatel** nejpozději v den, kdy měl na základě výzvy **Zhotovitele** převzít dílo, povinen **Zhotoviteli** písemně potvrdit jeho odmítnutí převzetí díla a spolu s tím písemně uvést seznam vad dle předchozí věty; pokud tak **Objednatel** neučiní, platí, že dílo převzal, a to v den, kdy měl **Objednatel** dílopřevzít.
12. **Objednatel** je povinen si nechat od **Zhotovitele** na základě jeho výzvy předvést, že dílo je způsobilé sloužit svému účelu.
13. Pokud z důvodu na straně **Objednatele** nebude v dohodnutý den připraveno pracoviště pro montáž v souladu s „Podmínkami zajištění jakosti“, hradí **Objednatel** **Zhotoviteli** náklady spojené s cestou a ztrátou času pracovníků **Zhotovitele**. Tyto vícenáklady budou **Zhotovitelem** vyúčtovány **Objednateli** v konečné faktuře.

**V.**

**Vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla přechází na **Objednatele** okamžikem provedení díla.

**VI.**

**Jakost díla a odpovědnost za vady**

1. **Zhotovitel** odpovídá za vady díla za podmínek stanovených zejména ustanoveními § 2615 a násl. občanského zákoníku.
2. **Objednatel** je povinen s odbornou péčí prohlédnout anebo zařídit prohlídku předmětu díla ihned po jeho předání **Zhotovitelem**.

**VII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. **Zhotovitel** je oprávněn od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit v případě, že mu **Objednatel** přes písemnou výzvu neposkytne do 7 dnů součinnost, potřebnou k provádění díla. Odstoupil-li **Zhotovitel** od smlouvy pro prodlení **Objednatele** s poskytnutím nezbytné součinnosti a nezabránila-li **Objednateli** ve splnění této povinnosti překážka dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, náleží **Zhotoviteli** cena díla, na kterou má nárok dle č. II této smlouvy. Od této ceny se však odečte to, co **Zhotovitel** ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.

**VIII.**

**Záruka**

1. Zjevné vady a nedodělky je **Objednatel** povinen uplatnit nejpozději v zápise o předání a převzetí díla, kde musí být také dohodnut termín jejich odstranění.
2. Na dílo poskytuje **Zhotovitel** záruku v délce 24 měsíců za předpokladu, že **Objednatel** užíval dílo v souladu s „Podmínkami zajištění jakosti“. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Reklamace musí být písemná, zaslána na adresu střediska **Zhotovitele**, které dílo dodalo, provedena bez zbytečného odkladu po zjištění vady a reklamovaná vada musí být v reklamaci specifikována. Reklamačním místem je sídlo střediska **Zhotovitele,** které dílo dodalo. Reklamaci může uplatnit pouze **Objednatel**.
4. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní **Objednatel** písemně u **Zhotovitele**, který je povinen nastoupit neprodleně k posouzení reklamované vady nejpozději však do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace **Objednatelem** a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.
5. V případě, že reklamace **Objednatele** nebude důvodná, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé **Zhotoviteli** v souvislosti s neoprávněnou reklamací.

**IX.**

**Důvěrnost informací a zpracování osobních údajů**

1.  **Důvěrnost informací.** **Účastníci** se dohodli, že veškeré informace obchodní, ekonomické a technické povahy o druhém **Účastníkovi**, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a které si **Účastníci** sdělili v rámci uzavírání a plnění této smlouvy, dále informace tvořící obsah této smlouvy a informace, které **Účastníci** získají, vzájemně si sdělí, nebo které jinak vyplynou v průběhu plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, jsou důvěrné. **Účastníci** se zavazují tyto důvěrné informace zachovat v přísné tajnosti a sdělit je výlučně těm svým zaměstnancům či smluvním partnerům, kteří jsou zavázáni povinností mlčenlivosti a pověřeni plněním smlouvy, případně se potřebují s takovými informacemi seznámit v souvislosti s jinou svojí činností (zejména účetní, auditoři, advokáti). **Účastníci** se zavazují, že důvěrné informace jiným, než výše uvedeným subjektům, nesdělí, nezpřístupní, a ani je nevyužijí pro sebe nebo pro jinou osobu jinak než pro účely plnění této smlouvy nebo pro vymáhání svých práv vyplývajících z této smlouvy nebo s ní jinak souvisejících. Povinnost mlčenlivosti trvá po celou dobu trvání smlouvy a dále po dobu 5 let od jejího ukončení.

2.   **Zpracování osobních údajů.** **Účastníci** berou na vědomí, že před uzavřením této smlouvy shromáždili, zpracovali a uložili osobní údaje druhého **Účastníka** nezbytné pro uzavření této smlouvy a její naplnění, a dále že budou shromažďovat a zpracovávat tyto údaje, jakož i údaje o plnění závazků z této smlouvy, po dobu trvání této smlouvy a dále po dobu 10 let po jejím ukončení, případně po dobu delší, stanoví-li tak právní předpisy. Uvedené zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, pro splnění právních povinností a pro ochranu oprávněných zájmů **Účastníků**. **Účastníci** prohlašují, že se navzájem poučili o svých právech vyplývajících z obecně závazných předpisů na ochranu osobních údajů a s uvedeným zpracováním souhlasí. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Zhotovitele (<https://www.sepos.cz/rs/zpracovani-osobnich-udaju/>).

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy bude vzájemná korespondence zasílána „doporučeně“ nebo „do vlastních rukou“ na adresy účastníků uvedené v záhlaví této dohody.
2. **Účastníci** jsou oprávněni změnit adresu pro doručování s tím, že tato změna je účinná okamžikem doručení oznámení změny druhé straně.
3. **Účastníci** se dohodli, že vzájemná korespondence související s plněním této dohody, jakož i s realizací práv a povinností podle této dohody, bude vedena prostřednictvím veřejného doručovatele (pošta) s tím, že v případě nepřevzetí z jakéhokoliv důvodu se písemnost považuje za doručenou třetím dnem následujícím po dni, v němž se pošta pokusila provést doručení.
4. Účastníci se dohodli, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (Zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem **Objednatel**.
5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku upravující smlouvu o dílo.
6. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Jihlavě dne 31. 5. 2021 V Jihlavě dne 31. 5. 2021

|  |  |
| --- | --- |
| Za **Zhotovitele**: | Za **Objednatele**: |
|  |  |
| ……………………………. | …………………………….. |
| Lumír Kozubík  jednatel SEPOS, spol. s r.o. | Mgr. Jana Nováková Hotařová  ředitelka Základní školy Jihlava, Křížová 33, příspěvková organizace |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Přílohy:

č.1 Cenová nabídka č.: 610 ze dne 7.5.2021

č.2 Podmínky zajištění jakosti

č.3 Reklamační řád