

DODATEK č. 1

ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ev. č. 1843/2019/MJ ze dne 31. 5. 2019

Smluvní strany:

vlastník:

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIC: CZ00845451 (plátce DPH)

zastoupeno Mgr. Raďimem Babincem, náměstkem primátora

(dále jen „vlastník“)

a

budoucí oprávněný ze služebnosti:

KRASSPOL a. s.

se sídlem Muglinovská 2015/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO 646 09 847

DIC CZ64609847

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1193

zastoupená Ing. Janem Odstrčilím, předsedou představenstva

(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

čl. I.

1. V čl. III. v odst. 2 se dosavadní text „do 24 měsíců“ nahrazuje textem „do 36 měsíců“.
2. V článku VI. se vypouští text odst. 1 v celém rozsahu a nahrazuje se novým odst. 1, který zní:
„1. Služebnost bude zřízena na dobu časově neomezenou a za jednorázovou úplatu ve výši:
- 1.300,- Kč za každý i započatý metr délky vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, dešťové kanalizace umístěných v pozemcích uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy + DPH v zákonné výši, nejméně však 1.500,- Kč + DPH v zákonné výši, za každou inž. síť samostatně,
- 450,- Kč za každý i započatý m² plochy zatížené služebností užívání částí pozemků uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy, pro umístění zateplení stavby uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy + DPH v zákonné výši, nejméně však 1.500,- Kč + DPH v zákonné výši.“
3. V čl. VIII. se vypouští text odst. 1 v celém rozsahu a nahrazuje se novým odst. 1, který zní:
„1. Nevyzve-li budoucí oprávněný dle čl. III. odst. 2 této smlouvy vlastníka k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ani do 36 měsíců ode dne uzavření této smlouvy ani v téže lhůtě nedoručí vlastníkovi oznámení dle odst. 4 tohoto článku:
a) budoucí oprávněný je povinen vlastníkovi zaplatit smluvní pokutu ve výši 31.000,- Kč do 30 dnů ode dne uplynutí lhůty 36 měsíců uvedené výše v tomto odstavci;
b) vlastník má také právo na náhradu škody vzniklé z porušení závazku, který smluvní pokuta uvedená výše pod písmenem a) tohoto odstavce utvrzovala; smluvní pokuta se tedy na náhradu škody nezapočítává;“

- c) zanikají veškerá práva a povinnosti smluvních stran založená jim touto smlouvou s výjimkou práv a povinností smluvních stran plynoucích jim z ustanovení tohoto odstavce písm. a) a b).“

čl. II.

1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.
2. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí vlastník, o čemž bude budoucího oprávněného informovat.
3. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu tohoto dodatku jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky tohoto dodatku.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž vlastník obdrží 2 vyhotovení a budoucí oprávněný obdrží 1 vyhotovení.

čl. III.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodla na straně vlastníka rada města usnesením č. 06579/RM1822/101 ze dne 11. 5. 2021.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

.....
za KRASSPOL a. s.
Ing. Jan Odstrčil
předseda představenstva