

Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné Domažlice

(dále jen „Dodatek“)

SMLUVNÍ STRANY:

1.	
Název:	Město Domažlice
Adresa:	náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice
IČO:	00253316
DIČ:	CZ00253316
Zastoupeno:	JUDr. Zdeněk Novák, starosta

(dále jen „**Město**“)

a

2.	
Obchodní firma:	Lidl Česká republika v.o.s.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00
IČO:	261 78 541
DIČ:	CZ26178541
Zápis v obch. rejstříku:	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 42824
Zastoupena:	společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují Martin Molnár a Pavel Stratil
Odpovědná osoba za dodatek	Petr Mičánek

(dále jen „**Lidl**“)

(Město a Lidl společně dále jen „**Smluvní strany**“, příp. každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

.....
Město

.....
Lidl

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 06.10.2020 smlouvu o smlouvě budoucí směnné ve věci budoucí směny pozemků v k.ú. Domažlice, obec Domažlice (dále jen „**Smlouva**“);
- (B) Smluvní strany zamýšlí upravit ustanovení Smlouvy upravující technické parametry Prodejny;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY na následujícím Dodatku:

Článek I – Definice

Není-li v tomto Dodatku uvedeno jinak, mají pojmy a výrazy označené velkým písmenem použité v tomto Dodatku význam uvedený ve Smlouvě.

Článek II – Předmět Dodatku

1. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení čl. 3.1.1 písm. a) bod (i) Smlouvy se mění následovně:

„(i) provozní plocha Prodejny bude činit nejméně 2.310 m², z toho prodejní plocha bude mít alespoň 1.430 m² a přilehlé prostory alespoň 880 m²;“.

2. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení čl. 3.1.1 písm. a) bod (ii) první věta Smlouvy mění následovně:

„(ii) bude moci být zřízeno nejméně 98 parkovacích míst určených pro osobní vozidla (předpokládaných rozměrů – 5,2 m dlouhá, 2,7 m široká, vozovka pro automobily bude alespoň 7,5 m široká).“

3. Smluvní strany sjednávají, že přílohu č. 4 Smlouvy (Zastavovací studie) nahrazují novou Zastavovací studií, která tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

4. V ostatních částech zůstává Smlouva beze změn.

Článek III – Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
2. Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Pokud některé z ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost, zdánlivost či neúčinnost tohoto Dodatku, pokud je takovéto neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku Dodatku. Smluvní strany se zavazují neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení

.....
Město

.....
Lidl

nahradit novým platným či účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení tohoto Dodatku nebo Smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, obsah Dodatku vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Nová Zastavovací studie (nová příloha č. 4 Smlouvy)
 - Příloha č. 2 - Výpis z obchodního rejstříku Lidlu a jeho statutárního orgánu

Interní doložka Lidl

Potvrzuji, že

- smlouva byla právně schválena,
- smlouva byla daňově schválena,
- smlouva byla věcně schválena a
- obchodní partner byl prověřen v systému IDprove / prověření v systému IDprove není vyžadováno.

Jméno a příjmení osoby
odpovědné za smlouvu:

Podpis:

Za **Město Domažlice** v Domažlicích dne

Podpis:

Jméno a příjmení:

JUDr. Zdeněk Novák

Funkce:

starosta

Za **Lidl Česká republika v.o.s.** v Praze dne

Podpis:

Jméno a příjmení:

Martin Molnár

Funkce:

jednatel společníka
Lidl Holding s.r.o.

Podpis:

Jméno a příjmení:

Pavel Stratil

Funkce:

jednatel společníka
Lidl Holding s.r.o.

.....
Město

.....
Lidl