

**Město Chrastava**

sídlo: náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava  
zastoupené Ing. Michaelem Canovem, starostou  
IČ: 00262871  
DIČ: CZ00262871  
číslo účtu: 4200099066/6800, vedeného u Sberbank CZ, a.s.  
(„**Vlastník**“ a „Budoucí povinný“)

a

**CETIN a.s.**

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČ: 04084063  
DIČ: CZ04084063  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

**zastoupená na základě plné moci č.PŘ/2714/2020 –** [REDAKCE]

se sídlem [REDAKCE]  
(„**CETIN**“ a „Budoucí oprávněný“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

**SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**  
(„**Smlouva**“)

**Čl. I**  
**Úvodem**

1. Vlastník vlastní pozemek parc. č. 1441/1, zapsaný na LV č. 1, pro katastrální území Chrastava I, obec Chrastava, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec, („**Pozemek**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů („**Zákon o elektronických komunikacích**“). CETIN je investorem stavby pod označením „**11010-099287, RVDSL1932\_C\_L\_CHVA83-CHVA1HR\_NDN**“ („**Stavba**“) v jejímž rámci má zájem na Pozemku umístit nové kabelové vedení mezi stávajícím rozvaděčem CETIN a novým rozvaděčem - přípojným místem ČEZ Distribuce (stávajícím podpěrným bodem) („**Komunikační vedení a zařízení**“).
3. Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení v délce cca **1,8 bm, 0,3 bm nová trasa a 1,5 bm – uložení nového prvku do stávající trasy** a zařízení **stávající rozvaděč**, na Pozemku je vyznačena v situačním záznamu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy. Skutečná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku bude zaměřena po realizaci Stavby na Pozemku. Část Pozemku, k němuž bude služebnost dle budoucí smlouvy zřízena, bude po umístění Stavby na Pozemku vyznačena v geometrickém plánu v následujícím rozsahu:  
  
- v šířce 0,25m na každou stranu od osy podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě umístěného na Pozemku a v délce tohoto vedení na Pozemku, se zohledněním skutečnosti, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi Pozemku („**Geometrický plán**“).

**Čl. II**  
**Předmět této Smlouvy**

1. CETIN a Vlastník se zavazují uzavřít na písemnou výzvu společnosti CETIN smlouvu o zřízení služebnosti s podstatnými náležitostmi uvedenými v této Smlouvě („**Budoucí smlouva**“).



2. Závazek Stran uzavřít Budoucí smlouvu zanikne, pokud do 36 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemku.
3. Uzavřením této Smlouvy Vlastník uděluje společnosti CETIN v rozsahu dle čl. I odst. 3 této smlouvy a v souladu s Vyjádřením města č.j. 34/2021 ze dne 3. 5. 2021 souhlas Stavbu na Pozemku umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby uděluje Vlastník společnosti CETIN a/nebo zhotoviteli Stavby souhlas ke vstupu na Pozemek, a to za podmínek uvedených v čl. IV odst. 4 této Smlouvy.

## **Čl. VI** **Ujednání na závěr**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Písemnou výzvou pro účely této Smlouvy je výzva doručená na adresu druhé Strany uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
5. Smlouva byla schválena Radou města Chrastava, usnesením č. 2021/08/I odst. 4 ze dne 17. 5. 2021.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
7. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana.
8. Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku

V Františkově n.PI. dne 27. 5. 2021

V Chrastavě dne 18. 5. 2021

CETIN:

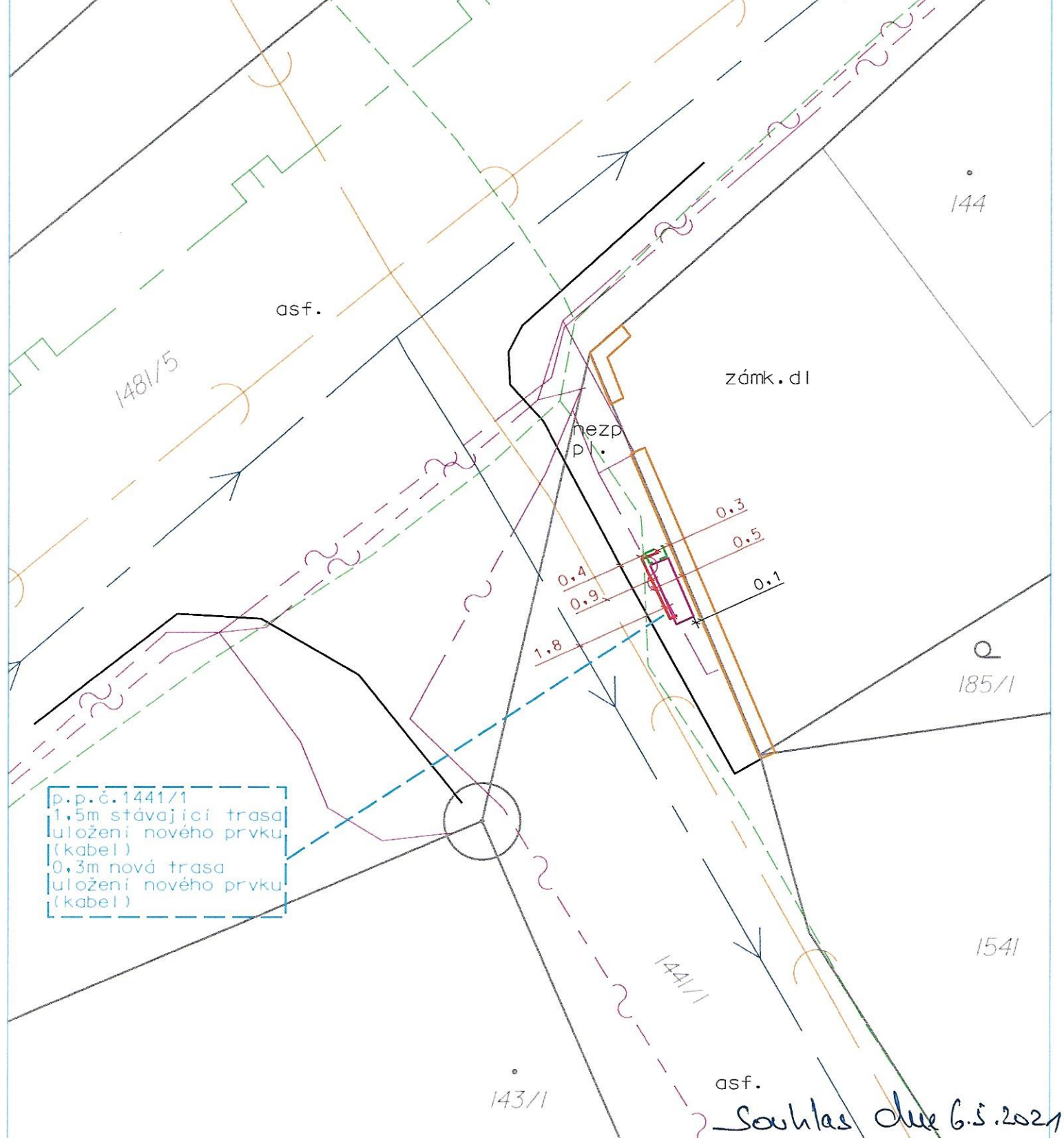
Vlastník:

.....  
**CETIN a.s.**

.....  
[redacted]  
dle plné moci

.....  
**Město Chrastava**

.....  
Ing. Michael Canov  
starosta města



p.p.č. 1441/1  
 1.5m stávající trasa  
 uložení nového prvku  
 (kabel)  
 0.3m nová trasa  
 uložení nového prvku  
 (kabel)

tabulka dotčených pozemků k.ú.Chrastava I

| p.p.č. | LV | druh.poz.   | povrchy     | trasa | umístěné zařízení                          |
|--------|----|-------------|-------------|-------|--|
| 1441/1 | 1  | ost. plocha | nezp.povrch | 1,8m  | kabelové podzemní vedení elektron.komunik. |

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
 463 31 CHRASTAVA  
 ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍ SPRÁVY

Souhlas dne 6.5.2021

legenda:

- hranice pozemků
- hranice stávajících ploch zed.oplocení
- RWE NTL plynovod
- SČVK vodovodnířad
- SČVK kanalizace
- ČEZ Distribuce kabelNN
- CETIN - síť elektronických komunikací
- CETIN - síť elektronických komunikací nová trasa
- CETIN - rozvoděc - pilř stávající
- ČEZ Distribuce - rozvoděc - pilř nový samostatná investice ČEZ Distribuce a.s.

|  |  |                                 |   |                             |
|--|--|---------------------------------|---|-----------------------------|
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:<br>Ing.Vladimír Holub | VYPRACOVAL:<br>Tomislav Rak                | SCHVÁLIL:<br>Ing.Vladimír Holub | <b>Tomislav Rak</b><br>Frontiškov nad Ploučnicí<br>č.p.136 PSČ: 40723 |                             |
| INVESTOR:<br>MÍSTO STAVBY:<br>NÁZEV STAVBY:  | CETIN a.s.<br>Chrastava<br>KRAJ: LIBERECKÝ |                                 | FORMÁT:<br>DATUM:<br>STUPEŇ:  | A4<br>03 / 2021<br>DUR      |
| RVDSL1932_C_L_CHVA83-CHVA1HR_NDN             |  |                                 | KATASTR.ÚZEMÍ:<br>STAVBA:   | Chrastava I<br>11010-099287 |
| VÝKRES:<br>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES       | MĚŘITKO:<br>1:100                          | ČÍSLO VÝKRESU:<br>C.3.1         |   |                             |



**MĚSTO CHRASTAVA**

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava  
telefon: (+420) 482 363 812 fax: (+420) 485 143 344

**Doložka o schválení  
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

**Zveřejněno**

-----

**Zadávací řízení**

-----

**Popis:**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti  
(komunikační vedení a zařízení)

**Číslo smlouvy:**

SBS/12/2021

**Schváleno usnesením  
RM ze dne:**

17. května 2021

**Číslo usnesení:**

2021/08/I odst. 4

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou  
smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

**Datum vystavení  
doložky:**

18. 5. 2021

**Vyřizuje**

██████████

**Podpis/razítko**

Ing. Michael Canov  
starosta