

## Příkazní smlouva

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami:

### Smluvní strany:

1.

Firma: **Technické sítě Brno, akciová společnost**  
je vedena u KS v Brně, oddíl B, vložka 2500  
se sídlem v: Barvířská 5, 602 00 Brno  
IČ: 25512285  
DIČ: CZ25512285  
Zastoupená: [REDAKCE]

(dále jen „příkazce“) na straně jedné

a

2.

Firma: **LESENSKY.CZ s.r.o.**  
je vedena u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 76249  
se sídlem v: Štursova 49, 616 00 Brno  
IČ: 29373336  
DIČ: CZ29373336  
Zastoupená: [REDAKCE]

(dále jen „příkazník“) na straně druhé

- (subjekty 1. a 2. budou dále též označovány společně jako „strany této smlouvy“ nebo „smluvní strany“).

### Článek 2

Strany této smlouvy se na základě úplného a vzájemného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na této příkazní smlouvě, která se vztahuje k těmto aktivitám:

- zastupování příkazce příkazníkem vůči médiím v oblasti Public Relations (dále jen „PR“),
- tvorba článků o aktivitách příkazce.

### Článek 3

Příkazník se zavazuje, že pro příkazce obstará následující činnosti související s Public Relations a marketingovou komunikací - a to zejména:

- vytvoření, dodržování a přizpůsobování vhodného tematického plánu,
- vytipování všech médií charakterem vhodných ke komunikaci,
- pravidelná aktualizace databáze vhodných médií a konkrétních zástupců médií,
- tvorba a distribuce redakčních materiálů pro média v rámci komunikačních vln,
- stylistické a gramatické korektury, profesionální editace textů,
- komunikace s médii a mediálními agenturami,
- distribuce vhodných netextových podkladů do redakcí,
- měsíční monitoring výstupů v médiích,

(dále jen „záležitost“).

## **Článek 4**

### **Povinnosti příkazníka v souvislosti se zařizováním záležitosti**

4.1.

Příkazník je při zařizování záležitosti povinen:

- a) Postupovat při plnění příkazu poctivě a pečlivě podle svých schopností.
- b) Vykonyvat činnost dle ustanovení čl. 3 této smlouvy v souladu s pokyny příkazce, ať již výslovnými, nebo těmi, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem, kterého má být zařízením záležitosti dosaženo a který je příkazníkovi znám. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.
- c) Oznamit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce; nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení příkazce, postupuje příkazník podle původních pokynů příkazce a tak, aby bylo možno zařídit záležitost a dosáhnout účelu této smlouvy.
- d) 1× měsíčně se účastnit porad svolaných příkazcem.
- e) podat příkazci na jeho žádost zprávy o postupu plnění příkazu a převést na příkazce užitek z prováděného příkazu.

4.2.

Zjistí-li příkazník, že pokyny příkazce jsou nevhodné či neúčelné při zařizování záležitosti, je povinen na toto příkazce upozornit.

4.3.

Příkazník je povinen pravidelně informovat příkazce o postupu vyřizování záležitosti.

4.4.

Příkazník je povinen před zveřejněním jakékoliv informace o činnosti nebo produktech příkazce autorizovat s příkazcem tuto informaci, a to písemně (e-mail).

4.5.

Příkazník je povinen předat po vyřízení záležitosti bez zbytečného odkladu příkazci věci, které za něho převzal při vyřizování záležitosti.

## **Článek 5**

### **Plná moc**

Příkazce vydá příkazníkovi na jeho požádání plnou moc, je-li zapotřebí pro splnění závazku příkazníka zařídit záležitost, příkazník není oprávněn tuto plnou moc delegovat na třetí osoby.

## **Článek 6**

### **Povinnosti příkazce**

6.1.

Příkazce je povinen předat a zajistit příkazníkovi věci a informace, jež jsou nutné k zařízení záležitosti. Zejména se bude jednat o následující věci, doklady a podklady:

- informace o změnách, které mají vliv na činnost příkazníka
- poskytovat příkazníkovi informace o aktivitách příkazce a produktech, které chce příkazce v tisku propagovat a zveřejňovat, a to v takovém rozsahu, aby příkazník mohl vykonávat aktivity stanovené v Článku 3. této smlouvy.

## **Článek 7**

### **Smluvní odměna příkazníka**

7.1.

Příkazník má nárok na odměnu za svou činnost pro příkazce.



Nárok příkazníka na odměnu za jeho činnost pro příkazce vzniká jen v případě úspěšného vyřízení záležitosti, která je předmětem této smlouvy.

7.2.

Za činnost související s vyřizováním záležitosti pro příkazce se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi každý měsíc smluvní odměnu ve výši 40.000 Kč bez DPH (slovy čtyřicettisíkorunčeských).

Smluvní odměna zahrnuje zajištění publikování 12 zmínek o příkazci, nebo jeho zástupcích v českých tištěných a internetových médiích (obecný seznam médií – příloha 1 této smlouvy) v období tří po sobě následujících měsíců (1. období: červen–srpen 2021, 2. období: září–listopad 2021, 3. období prosinec 2021 – poměrná část tj. 4 zmínky). V případě, že se příkazníkovi nepodaří tento počet zmínek naplnit, bude smluvní odměna ponížena o 3.000 Kč bez DPH (slovy třítisícekorunčeských) za každou nepublikovanou zmínku a výsledná částka bude odečtena z poslední faktury tříměsíčního období. Přílohou faktury bude vždy souhrn činností vykonaných příkazníkem pro příkazce na základě této smlouvy za uplynulý měsíc.

7.3.

Výše uvedená odměna zahrnuje náklady příkazníka na telefon, internet, cestovné, náklady na pohoštění při osobních jednáních s novináři a další drobné náklady.

7.4.

Odměna příkazníka stanovená v souladu s ustanovením čl. 7.2. této smlouvy je splatná do 14 dnů po vystavení řádného daňového dokladu a bude uhrazena převodem na účet příkazníka č. 2800318438/2010 (Fio Banka).

7.5.

V případě, že příkazce bude mít výhrady ke kvalitě plnění příkazníka (např. k efektivitě PR činnosti), je povinen písemně do 10 dnů od zjištění vady plnění příkazníkovi tyto své výhrady sdělit s popisem výhrady, stanovením cíle, kterého má být dosaženo, a výzvou k nápravě včetně stanovení přiměřeného termínu k nápravě. V případě, že příkazník výhradám příkazce nevyhoví a vadný stav nenapraví v určeném termínu, má příkazce právo na slevu z ceny ve výši 5 % z ceny uvedené v odst. 7.2. za každé jednotlivé pochybení.

Pokud příkazník výhradu příkazce neuzná, má příkazce právo na slevu až po ukončení dohodovacího řízení mezi ním a příkazníkem, přičemž závěrem dohodovacího řízení může být i ukončení platnosti této smlouvy účastníky. V tom případě příkazce právo na slevu pozbývá.

## **Článek 8 Náhrada nákladů**

8.1.

Příkazce je povinen uhradit příkazníkovi náklady, které příkazník nutně, účelně a prokazatelně vynaložil při plnění svého závazku, nejsou zahrnuty v čl. 7.3. této smlouvy a byly příkazcem předem písemně odsouhlaseny. Příkazník je povinen jím vynaložené náklady vyčíslit a doložit, a to každý měsíc.

8.2.

V případě, že výsledek činnosti příkazníka pro příkazce v souladu s touto smlouvou není úspěšný, nemá příkazník nárok na náhradu těchto nákladů.

8.3.

Náhrada nákladů v souladu s ustanovením čl. 8 této smlouvy je splatná spolu s odměnou příkazce dle ustanovení čl. 7 této smlouvy.

## **Článek 9 Předměty převzaté příkazníkem pro příkazce**

9.1.

Příkazník je povinen předat bez zbytečného odkladu příkazci věci, které za něho převzal při vyřizování záležitosti.

9.2.

Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k zařizení záležitosti a na věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

## **Článek 10**

### **Platnost, účinnost, trvání smlouvy**

10.1.

Tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu a účinná zveřejněním v registru smluv.

10.2.

Tato smlouva se uzavírá do 31.12.2021.

## **Článek 11**

### **Ukončení smlouvy**

Tato smlouva končí uplynutím sjednané doby a dále:

11.1.

Výpovědí příkazce nebo příkazníka dle ustanovení čl. 12 této smlouvy.

11.2.

Ztrátou oprávnění příkazníka k výkonu činnosti, kterou je zapotřebí podniknout za účelem vyřízení pro příkazce. Závazek z příkazu zaniká smrtí příkazce i smrtí příkazníka. To platí i tehdy, zanikne-li právnícká osoba, aniž má právního nástupce.

11.3.

Písemným odstoupením příkazce při prodlení příkazníka s plněním termínu delším jak 14 dní. V tomto případě nemá příkazník nárok na odměnu podle čl. 7 této smlouvy. Příkazce může příkaz odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.

## **Článek 12**

### **Ukončení smlouvy výpovědí**

12.1.

Příkazce i příkazník jsou oprávněni tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí, adresovanou druhé smluvní straně, a to ve výpovědní době 2 měsíc, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena. Tato výpověď nezbavuje příkazce ani příkazníka povinnosti dokončit závazky na již rozpracovaných aktivitách.

## **Článek 13**

### **Zachování mlčenlivosti**

13.1.

Příkazník se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti s vyřizováním záležitosti od příkazce, a které příkazce označí jako důvěrné.

13.2.

Závazek dle předchozího ustanovení zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy dle ustanovení čl. 11 a násl. a to po dobu 1 roku od ukončení této smlouvy.

13.3.

V případě porušení této povinnosti se zavazuje příkazník uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každé zjištěné porušení povinnosti mlčenlivosti, splatnou do 14 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty.



## **Článek 14** **Písemná forma, změny, jiná ujednání**

### 14.1.

Tato smlouva se uzavírá v písemné formě ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno. Veškeré změny lze učinit pouze písemně a na základě úplného a vzájemného konsenzu obou smluvních stran, přičemž podpisy obou stran musí být na téže listině. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

### 14.2.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

### 14.3.

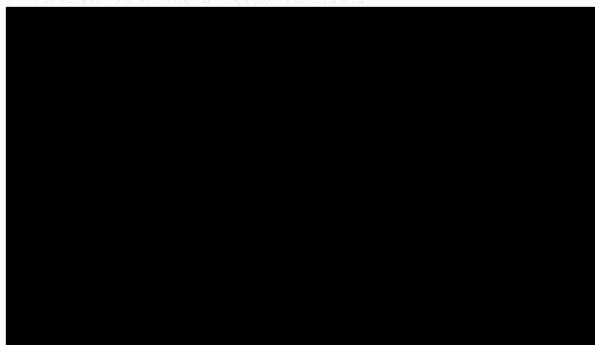
Pro účely doručování listiny se smluvní strany dohodly na tom, že zasílané listiny se považují za doručené třetím dnem po jejich odeslání za předpokladu, že jsou předány k přepravě ve formě doporučené zásilky – dokladem o tom je poštovní podací lístek, jenž je řádně vyplněn a opatřen podacím razítkem poštovního úřadu, u něhož byla zásilka předána k přepravě.

### 14.4.

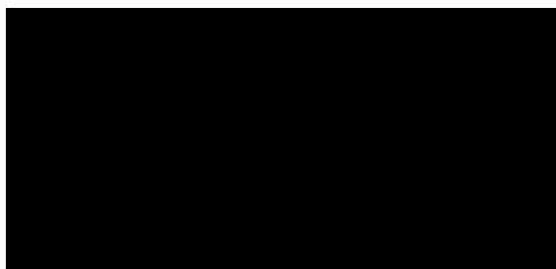
Tato Smlouva nabývá platnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle následující věty. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je osobou dle ust. § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, kdy tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv, a to dle § 5 zákona o registru smluv, za současného respektování výjimek v zákoně o registru smluv uvedených. Uveřejnění smlouvy provede Objednatel v plném rozsahu s anonymizací nezbytných údajů. Smluvní strany výslovně prohlašují, že bude-li plnění příkazníka dle této smlouvy zahájeno před jejím zveřejněním v registru smluv, tj. před nabytím účinnosti smlouvy, považují smluvní strany toto plnění za nesporná plnění na základě smlouvy a nebudou si nebudou vzájemně vracet plnění z titulu bezdůvodného obohacení, ke kterému mohlo dojít v souvislosti s plněním před účinností smlouvy.

Příloha: Obecný seznam médií

Dáno v Brně dne 1.6. 2021



Dáno v Brně dne 1.6. 2021



Deníky	Regionální	Zpravodajské a ekonomické TISK	Zpravodajské a ekonomické ONLINE	Bydlení	Průmysl	Marketing a IT	TV	RADIO
Deník N	bman.cz	Tyden	Kurzy.cz	ASB	Strojrenství.cz	Marketing a Media (mam.cz)	Česká televize	Český rozhlas
E15	Birmenský deník	Ekonom	metro.cz	Blesk Bydlení	Energetika	Mediaguru.cz	TV Nova	Frekvence 1
Hospodářské noviny	CentrumNews.cz	Euro	fm.cz	Build Info	Facility manager	Mediamania.cz	FTV Prima	Radio Impuls
Lidové noviny	Cool Brno Blog	Forbes	tyden.cz	Doma Dnes (MF Dnes)	Svět Průmyslu	Mediar.cz	TV Barrandov	Hlradio City
Metro	Česká televize - Redakce Brno	Splius2	penize.cz	Domov	MM Průmyslové spektrum	lupa.cz	TV Seznam	Evropa 2
MF Dnes	ČTK Brno	Echo	aktualne.cz	Dům a bydlení (Právo)	Automa	Czechcrunch.cz		
Právo	ibmo.cz	Reportér magazín	blesk.cz	Dům a zahrada	Control Engineering Česko	Zive.cz		
Deník (celkem)	MF Dnes - Příloha Jižní Morava	Téma	denik.cz	Dům a zahrada	Tech magazín	Computerworld		
Blesk	Právo - Jihočeský kraj	Tydeník Hrot	denik.cz	GRAND Developer	Technický týdeník	Computerworld.cz		
	Seznam Zprávy (JMK)	ČTK	euro.cz	Home	Geobusiness	COMPUTER		
	TV Brno 1	Madam business	e15.cz	Chatař & chalupář	Doprava a silnice	CHIP		
		Moderní řízení	forbes.cz	Konstrukce	Energetika	CHIP.cz		
		Business world	idnes.cz	Mariánské bydlení (.cz)	Energetika	FeedIT.cz		
		Čto world	inmed.cz	Moderní byt (.cz)	Energie 21	ICT Network News		
		Prosperita	info.cz	Můj dům (.cz)	ETM	ICT SECURITY		
		Zboží&prodej	rozhlis.cz	Realizace staveb, TZB Heustechnik	Pro-energy magazín	Interval.cz		
		CIO Business World	lidovky.cz	Rezidence	Enviweb.cz	ITBIZ.cz		
			novinky.cz	Rezident	Nazeleno.cz	IT Systems.cz		
			penize.cz	Rodinný dům	Tzb-info.cz	SystemOnline.cz		
			seznamzpravy.cz	Stavba	Technika a trh	Professional Computing		
			echo24.cz	Stavebnictví	Technikaatrh.cz	RMOL.cz		
			forum24.cz	Stavitel		ROOT.cz		
			iprima.cz	TINA Bydlení		Security World		
			Mesec.cz	Vše o bydlení		13mag.cz		
			tydenikhrot.cz	archiweb.cz		Freabit.cz		
			reflex.cz	asb-portal.cz		BusinessIT.cz		
			eurozpravy.cz	buildinfo.cz		TechArena.cz		
			MoneyMag.cz	buildingworld.cz		Netguru.cz		
			Nasepenize.cz	bydlení.cz		Techrevue.cz		
			parlamentnlisty.cz	bydlení-iq.cz		Digidit.cz		
			patria.cz	bydlet.cz		M-Journal.cz		
			podnikatel.cz	bydletypanelu.cz		Marketing		
			businessworld.cz	casopisstavbnictvi.cz				
			Finexpert.cz	developmentnews.cz				
			fxstreet.cz	dumabyt.cz				
			investia.cz	earch.cz				
			Investicweb.cz	ekobydlení.eu				
			Madambusiness.cz	energyhub.eu				
			prvniczpravy.cz	era21.cz				
			Regiony24.cz	estav.cz				
			Regionycr.cz	homebydlení.cz				
			Reselleronline.cz	hyperbydlení.cz				
			Zboziaprodej.cz	inbudovy.cz				
			24zpravy.com	inhaus.cz				
			zpravodajstv24.cz	ireceptor.cz				
			mistoprodeje.cz	stavitel.cz				
			casopis.cztechindustry.cz	nazeleno.cz				
			finlag.cz	obcanskavstavba.cz				
			fael.cz	obydlení.cz				
			ekonomickymagazin.cz	pasivnidomy.cz				
			retailnews.cz	peknebydlení.cz				
			roklent24.cz	portaloobydlení.cz				
			prosperita.cz	reality-czechia.cz				
			businessinfo.cz	stavbnictvi3000.cz				
				stavbeni-forum.cz				
				stavbeniserver.com				
				trendybydlení.cz				