

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2021/0457/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 10R-308/2021 ze dne 19. 5. 2021

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Irena Michalcová, starostka MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Jiří Vinš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

2. Zhotovitel:
obchodní firma: A - JAKAVE s.r.o.,
zapsaná v OR sp. zn. C vložka 10189 vedená MS v Praze
zastoupená: Ing. Janem Muzikou, jednatelem společnosti
se sídlem: Velké Popovice, Smetanova 58, PSČ 25169
IČ: 271 71 973
DIČ: CZ 271 71 973
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje

zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: MŠ Alšovy sady P-4, oprava sociálních zařízení. Stavební úpravy budou prováděny v části objektu uvnitř mateřské školy Praha 4, Alšovy sady Na Větrově 22, č. p. 1022, k. ú. Lhotka. Stavba na parcele č. 1951/1. Podrobný popis prací je uveden v projektu provedení stavby.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá ve stavebních úpravách v prostorách umýváren a WC dětí, úklidové komory a WC učitelek. Cílem stavebních úprav je již nevhodné sociální zařízení upravit na dnešní standard. V navrženém řešení jsou prostory rozděleny na samostatnou část umýváren a WC pro děti. V druhé části bude WC učitelek. Navrhované příčky a předstěny budou sádkartonové. Zařizovací předměty, keramické obklady a keramické dlažby jsou navrženy nové, nově budou provedeny také podlahy, vyměněny budou vstupní dveře do herny a kryty na žebrové radiátory. Celý prostor bude vymalován. Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace zpracované společností R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, Praha 10, 100 00, IČ: 03520358.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech zhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.). Tyto doklady budou předány nejméně dvakrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou předány na vyžádání i v elektronické podobě na CD.

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímký spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 30 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 61 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušování se prodlužuje doba zhotovení díla. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba

provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 15 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

| | |
|-----------------------|-------------------------|
| 5.1. Cena díla činí : | 1.055.908,99 Kč bez DPH |
| DPH 21%: | 221.740,88 Kč |
| Cena díla celkem: | 1.277.649,87 Kč s DPH |

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započátkem provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá

zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplácena.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohlo vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších

zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střeptů, odstřížků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvážet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatel. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatel. Zhotovitel bude po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato

kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 10 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),

- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst.7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této

smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

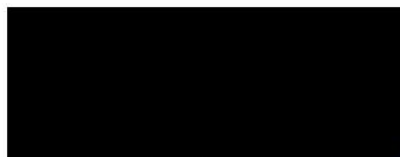
12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prostě omylu připojují své podpisy.

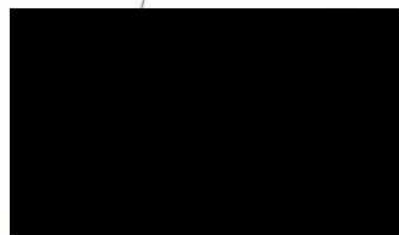
12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 9. 5. 2021

28-05-2021
V Praze dne.....



za objednatele
Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4



zhotovitel
Ing. Jan Muzika
jednatel společnosti

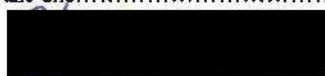
A - JAKAVE s.r.o.

Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice
IČ: 27171973 DIČ: CZ27171973

MS v Praze odd. C, vložka 101789 ①

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

28-05-2021
V Praze dne.....



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

Položkový rozpočet stavby

Stavba: RProj2111 MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení
Objekt: 01 MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení
Rozpočet: 01 MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení

Objednatel: Městská část Praha 4 IČO: 00063584
 Antala Staška 2059/80b DIČ: CZ00063584
 14000 Praha-Krč

Zhotovitel: A - JAKAVE s.r.o. IČO: 27171973
 Smetanova 58 DIČ: CZ27171973
 25169 Velké Popovice

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|---------------------|
| HSV | 229 444,17 |
| PSV | 684 153,77 |
| MON | 64 644,00 |
| Vedlejší náklady | 78 013,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 1 056 254,94 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 1 055 908,99 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 221 740,89 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH **1 277 649,88 CZK**

v Velkých Popovicích

dne

8.5.2021

Za zhotovitele
A - JAKAVE s.r.o.

Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice
 IČ: 27171973 DIČ: CZ27171973

MS v Praze odd. C, vložka 101789 ①

Za objednatele

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|----------------------------------------------|----------|--|--|------------|----|
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 34 964,87 | 3 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 30 900,14 | 3 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 11 704,43 | 1 |
| 64 | Výplně otvorů | HSV | | | 7 600,00 | 1 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 3 842,95 | 0 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 46 110,03 | 4 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 9 046,41 | 1 |
| 711 | Izolace proti vodě | PSV | | | 9 676,37 | 1 |
| 713 | Izolace tepelné | PSV | | | 6 200,58 | 1 |
| 720 | Zdravotechnická instalace | PSV | | | 348 900,99 | 33 |
| 725 | Zařizovací předměty | PSV | | | 24 760,00 | 2 |
| 730 | Ústřední vytápění | PSV | | | 59 531,00 | 6 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 89 727,60 | 8 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | 32 811,40 | 3 |
| 781 | Obklady keramické | PSV | | | 100 236,78 | 9 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | 1 350,00 | 0 |
| 784 | Malby | PSV | | | 10 959,05 | 1 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 64 644,00 | 6 |
| D96 | Přesuny sutí a vybouraných hmot | PSU | | | 85 275,34 | 8 |

| | | | | | | |
|-------------|------------------|----|--|--|--------------|-----|
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 78 013,00 | 7 |
| Cena celkem | | | | | 1 056 254,94 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | 34 964,87 |
| 1 | 340238211R00 | Zazdívkva otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdí do 10 cm | m2 | 0,50000 | 4 600,00 | 2 300,00 |
| 2 | 342261211RS3 | Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 4 cm | m2 | 2,71400 | 1 150,00 | 3 121,10 |
| | | 0,92*2,95 | | 2,71400 | | |
| 3 | 342261212RS3 | Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.125 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 4 cm | m2 | 4,71275 | 1 180,00 | 5 561,05 |
| | | 2,065*2,95-0,7*1,97 | | 4,71275 | | |
| 4 | 342261213RS3 | Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 8 cm | m2 | 3,39250 | 1 215,00 | 4 121,89 |
| | | 1,15*2,95 | | 3,39250 | | |
| 5 | 342262112RS3 | Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.200 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm,minerál tl.2x6 cm | m2 | 3,83500 | 1 250,00 | 4 793,75 |
| | | 1,3*2,95 | | 3,83500 | | |
| 6 | 342263990RV1 | Příplatek k příčce sádrokart. za desku tl. 12,5 mm GKBi na jedné straně příčky | m2 | 39,23720 | 39,00 | 1 530,25 |
| | | PR1 : | | | | |
| | | (1,25*1,58+1,25*0,16)*2 | | 4,35000 | | |
| | | PR2 : | | | | |
| | | (3,5*2,95+0,16*2,95)*2 | | 21,59400 | | |
| | | PR3 : | | | | |
| | | (3,52*1,58+3,1*0,19+0,19*1,58+0,1*1,58+0,42*0,09)*2 | | 13,29320 | | |
| 7 | 342266111RA1 | Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard tl. 12,5 mm 2x, bez izolace | m2 | 19,61860 | 690,00 | 13 536,83 |
| | | PR1 : | | | | |
| | | 1,25*1,58+1,25*0,16 | | 2,17500 | | |
| | | PR2 : | | | | |
| | | 3,5*2,95+0,16*2,95 | | 10,79700 | | |
| | | PR3 : | | | | |
| | | 3,52*1,58+3,1*0,19+0,19*1,58+0,1*1,58+0,42*0,09 | | 6,64660 | | |
| Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní | | | | | | 30 900,14 |
| 8 | 610991111R00 | Zakrytí výplň vnitřních otvorů | m2 | 8,87220 | 41,00 | 363,76 |
| | | 2,08*1,06+2,1*1,06+2,09*1,06+2,1*1,06 | | 8,87220 | | |
| 9 | 611421133R00 | Omltka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková | m2 | 24,27000 | 455,00 | 11 042,85 |
| | | 19,22+2,41+2,64 | | 24,27000 | | |
| 10 | 612421637R00 | Omltka vnitřní zdiva, MVC, štuková | m2 | 28,83768 | 398,00 | 11 477,40 |
| | | (2,065+1,175)*(2,95-1,625) | | 4,29300 | | |
| | | 1,25*(2,95-1,625) | | 1,65625 | | |
| | | 2,115*(2,95-1,58) | | 2,89755 | | |
| | | 7,375*(2,95-1,58) | | 10,10375 | | |
| | | 2,78*(2,95-1,625) | | 3,68350 | | |
| | | (1,09+0,37+1,825)*(2,95-1,625) | | 4,35263 | | |
| | | 0,92*(2,95-2,025) | | 0,85100 | | |
| | | 0,5*2 | | 1,00000 | | |
| 11 | 612451121R00 | Omltka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká | m2 | 25,05042 | 320,00 | 8 016,13 |
| | | (0,3+0,14+1,035)*1,625 | | 2,39668 | | |
| | | 1,25*1,625-1,25*1,42 | | 0,25625 | | |
| | | 1,955*1,58+0,16*0,155 | | 3,11370 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|-----------------------------|----|----------|-----------|--------|
| | | 2,065*1,625-0,8*1,625 | | 2,05563 | | |
| | | (7,375-3,52+2*0,12)*1,58 | | 6,47010 | | |
| | | 2,78*1,625 | | 4,51750 | | |
| | | (1,825+1,09+0,36-0,8)*1,625 | | 4,02188 | | |
| | | 0,92*2,025 | | 1,86300 | | |
| | | 0,225*1,58 | | 0,35550 | | |

| | | | | |
|----------------|---------------------------------------|--|--|------------------|
| Díl: 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | | | 11 704,43 |
|----------------|---------------------------------------|--|--|------------------|

| | | | | | | |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|
| 12 | 631312621R00 | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 (19,22+2,41+2,64)*0,05 | m3 | 1,21350 | 3 670,00 | 4 453,55 |
| | | | | 1,21350 | | |
| 13 | 631319171R00 | Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm | m3 | 1,21350 | 367,00 | 445,35 |
| 14 | 631361921RT0 | Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm KA17 (19,22+2,41+2,64)*0,001355*1,2 | t | 0,03946 | 39 000,00 | 1 538,94 |
| | | | | 0,03946 | | |
| 15 | 632413110R00 | Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 10 mm 19,22+2,41+2,64 | m2 | 24,27000 | 217,00 | 5 266,59 |
| | | | | 24,27000 | | |

| | | | | |
|----------------|----------------------|--|--|-----------------|
| Díl: 64 | Výplně otvorů | | | 7 600,00 |
|----------------|----------------------|--|--|-----------------|

| | | | | | | |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|
| 16 | 642942213RT2 | Osazení zárubně do sádkokarton. příčky tl. 125 mm včetně dodávky zárubně 700/125 | kus | 1,00000 | 1 100,00 | 1 100,00 |
| 17 | 642944112RT4 | Osaz.zár.oc.2rámových, šroubovaných,tl.stěny 100mm včetně dodávky zárubně, š průchodu 800 mm | kus | 2,00000 | 3 250,00 | 6 500,00 |

| | | | | |
|----------------|-----------------------------------------------------|--|--|-----------------|
| Díl: 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | 3 842,95 |
|----------------|-----------------------------------------------------|--|--|-----------------|

| | | | | | | |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------|-------|----------|----------|----------|
| 18 | 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 19,22+2,41+2,64 | m2 | 24,27000 | 85,00 | 2 062,95 |
| | | | | 24,27000 | | |
| 19 | 950 00 | Požární ucpávky | kompl | 1,00000 | 1 780,00 | 1 780,00 |

| | | | | |
|----------------|---------------------------|--|--|------------------|
| Díl: 96 | Bourání konstrukcí | | | 46 110,03 |
|----------------|---------------------------|--|--|------------------|

| | | | | | | |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|----------|
| 20 | 962031113R00 | Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm 2*0,61*1,17 (2*1,25+0,98)*2,3-0,6*1,97 3*0,64*1,16 (2*1,24+0,99)*2,29-0,6*1,97 | m2 | 17,24090 | 108,00 | 1 862,02 |
| | | | | 1,42740 | | |
| | | | | 6,82200 | | |
| | | | | 2,22720 | | |
| | | | | 6,76430 | | |
| 21 | 962031116R00 | Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm 2,45*2,96 | m2 | 7,25200 | 155,00 | 1 124,06 |
| | | | | 7,25200 | | |
| 22 | 965042131R00 | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 (1,13+1,14)*0,1 | m3 | 0,22700 | 2 950,00 | 669,65 |
| | | | | 0,22700 | | |
| 23 | 965042141R00 | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 (10,75+12,03)*0,1 | m3 | 2,27800 | 2 790,00 | 6 355,62 |
| | | | | 2,27800 | | |
| 24 | 965081713R00 | Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 10,75+12,03+1,13+1,14 | m2 | 25,05000 | 59,00 | 1 477,95 |
| | | | | 25,05000 | | |
| 25 | 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 | kus | 4,00000 | 15,00 | 60,00 |
| 26 | 968072244R00 | Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2 mřížka : 0,5 | m2 | 0,50000 | 397,00 | 198,50 |
| | | | | 0,50000 | | |
| 27 | 968072455R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,6*1,97*2 0,8*1,97*2 | m2 | 5,51600 | 360,00 | 1 985,76 |
| | | | | 2,36400 | | |
| | | | | 3,15200 | | |
| 28 | 978011191R00 | Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% | m2 | 25,05000 | 101,00 | 2 530,05 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| 29 | 978013191R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % (4,84+2,25)*2*2,96 (1,2+2*1,25+0,98+2*1,15)*2,3 (4,63+2,94)*2*2,95 (1,19+2*1,24+0,99+2*1,15)*2,29 odpočet - obklady : -((17,46+4,246)*1,97- (0,6*1,97*2+0,92*2,0+2,08*0,39+2,1*0,39)) -((17,82+4,28)*1,97- (0,6*1,97*2+0,8*1,97+2,09*0,39+2,1*0,39)) | m2 | 43,73868 41,97280 16,05400 44,66300 15,93840 -36,92662 -37,96290 | 81,00 | 3 542,83 |
| 30 | 978021191R00 | Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% (17,46+4,246)*1,97+2*0,61*1,17*2 -(0,6*1,97*2+0,92*2,0+2,08*0,39+2,1*0,39) (17,82+4,28)*1,97+3*2*0,64*1,16 -(0,6*1,97*2+0,8*1,97+2,09*0,39+2,1*0,39) | m2 | 82,19872 45,61562 -5,83420 47,99140 -5,57410 | 213,00 | 17 508,33 |
| 31 | 978059531R00 | Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 | m2 | 82,19872 | 107,00 | 8 795,26 |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 9 046,41 |
| 32 | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m | t | 8,61563 | 1 050,00 | 9 046,41 |
| Díl: 711 | | Izolace proti vodě | | | | 9 676,37 |
| 33 | 711111001RZ1 | Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP 19,22+2,41+2,64 | m2 | 24,27000 24,27000 | 27,00 | 655,29 |
| 34 | 711141559RT1 | Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci | m2 | 24,27000 | 107,00 | 2 596,89 |
| 35 | 711212000R00 | Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod. 0,92*0,92 3*0,92*2,025 | m2 | 6,43540 0,84640 5,58900 | 53,00 | 341,08 |
| 36 | 711212001R00 | Hydroizolační povlak - nátěr 3*0,92*2,025 | m2 | 5,58900 5,58900 | 243,00 | 1 358,13 |
| 37 | 711212002R00 | Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka 0,92*0,92 | m2 | 0,84640 0,84640 | 471,00 | 398,65 |
| 38 | 711212601R00 | Těsnící pás do spoje podlaha - stěna 3*0,92 | m | 2,76000 2,76000 | 130,00 | 358,80 |
| 39 | 711212602R00 | Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna | kus | 2,00000 | 165,00 | 330,00 |
| 40 | 62833154R | Pás asfaltovaný těžký G 200 S 40 4,0 mm 24,27*1,15 | m2 | 27,91050 27,91050 | 117,00 | 3 265,53 |
| 41 | 998711202R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m | % | 4,00000 | 93,00 | 372,00 |
| Díl: 713 | | Izolace tepelné | | | | 6 200,58 |
| 42 | 713121111R00 | Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá 19,22+2,41+2,64 | m2 | 24,27000 24,27000 | 38,00 | 922,26 |
| 43 | 713121118RU1 | Montáž dilatačního pásku podél stěn včetně dodávky 19,22+2,41+2,64 | m | 24,27000 24,27000 | 60,00 | 1 456,20 |
| 44 | 713191100RT9 | Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie | m2 | 24,27000 | 39,00 | 946,53 |
| 45 | 28375852R | Deska polystyrenová šedá 150 tl. 40 mm 24,27*1,02 | m2 | 24,75540 24,75540 | 110,00 | 2 723,09 |
| 46 | 998713202R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m | % | 2,50000 | 61,00 | 152,50 |
| Díl: 720 | | Zdravotechnická instalace | | | | 348 900,99 |
| 47 | 721 00T00 | Provedení ZTI Kanalizace viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 41 198,26 | 41 198,26 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|--------|----------|------------|------------------|
| 48 | 721 01T00 | Provedení ZTI Kanalizace demontáže viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 4 156,10 | 4 156,10 |
| 49 | 721 02T00 | Provedení ZTI Kanalizace opravy viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 5 691,17 | 5 691,17 |
| 50 | 722 00T00 | Provedení ZTI Vodovod viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 27 925,48 | 27 925,48 |
| 51 | 722 01T00 | Provedení ZTI Vodovod demontáže viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 11 014,71 | 11 014,71 |
| 52 | 722 02T00 | Provedení ZTI Vodovod opravy viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 1 903,58 | 1 903,58 |
| 53 | 725 00T00 | Provedení ZTI Zařizovací předměty viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 235 381,71 | 235 381,71 |
| 54 | 725 01T00 | Provedení ZTI Zařizovací předměty demontáže viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 7 435,98 | 7 435,98 |
| 55 | 728 00T00 | Provedení ZTI Izolace tepelné pro ZTI viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 3 461,00 | 3 461,00 |
| 56 | 728 01T00 | Provedení ZTI Ostatní - požární ucpávky viz samostatná část PD | kompl | 1,00000 | 572,00 | 572,00 |
| 57 | P 720T00 | Stavební přípomoci | % | 3 00000 | 3 387,00 | 10 161,00 |
| Díl: 725 | | Zařizovací předměty | | | | 24 760,00 |
| 58 | 725299101R00 | Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap | soubor | 17,00000 | 178,00 | 3 026,00 |
| 59 | 55149001R | Zásobník na toaletní papír | kus | 4,00000 | 1 720,00 | 6 880,00 |
| 60 | 55149010R | Zásobník na papírové ručníky | kus | 2,00000 | 1 750,00 | 3 500,00 |
| 61 | 55149020R | Dávkovač tek. mýdla | kus | 7,00000 | 1 250,00 | 8 750,00 |
| 62 | 55149031R | Koš odpadkový obsah 5 l | kus | 2,00000 | 269,00 | 538,00 |
| 63 | 55149050R | Kartáč WC s držákem | kus | 2,00000 | 850,00 | 1 700,00 |
| 64 | 998725202R00 | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m | % | 1 50000 | 244,00 | 366,00 |
| Díl: 730 | | Ústřední vytápění | | | | 59 531,00 |
| 65 | 73000 | Demontáž a zpětná montáž radiátoru | kus | 4,00000 | 713,00 | 2 852,00 |
| 66 | 73001 | Vypuštění a napuštění systému topení | kompl | 1,00000 | 1 820,00 | 1 820,00 |
| 67 | 73002 | Přetěsnění spojů žebor radiátorů | kompl | 1,00000 | 12 500,00 | 12 500,00 |
| 68 | 73003 | Prodloužení potrubí DN25 – ocelové svařované potrubí | m | 8,00000 | 750,00 | 6 000,00 |
| 69 | 73004 | Odstranění nesoudržného nátěru a nátěr potrubí | m | 15,00000 | 250,00 | 3 750,00 |
| 70 | 73005 | Odstranění nesoudržného nátěru a nátěr radiátorů | kus | 4,00000 | 4 800,00 | 19 200,00 |
| 71 | 73006 | Osazení nových uzavíracích ventilů | kus | 4,00000 | 845,00 | 3 380,00 |
| 72 | 73007 | Osazení nových odvzdušňovacích ventilů | kus | 4,00000 | 512,00 | 2 048,00 |
| 73 | 73008 | Izolace potrubí | kus | 6,00000 | 38,00 | 228,00 |
| 74 | 73009 | Napuštění a odvzdušnění systému | kompl | 1,00000 | 1 819,00 | 1 819,00 |
| 75 | 73010 | Tlaková zkouška | kompl | 1,00000 | 3 190,00 | 3 190,00 |
| 76 | 73011 | Funkční topná zkouška | kompl | 1,00000 | 1 550,00 | 1 550,00 |
| 77 | P 730T01 | Stavební přípomoci | % | 3 00000 | 398,00 | 1 194,00 |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 89 727,60 |
| 78 | 766661112R00 | Montáž dveří do zárubně, otevřivých 1kř do 0,8 m | kus | 3,00000 | 607,00 | 1 821,00 |
| 79 | 766664911R00 | Vyřezání otvoru v dveřních křídlech kompletizovan. | kus | 1,00000 | 234,00 | 234,00 |
| 80 | 766669921R00 | Montáž zámku | kus | 3,00000 | 43,00 | 129,00 |
| 81 | 766670021R00 | Montáž kliky a štitku | kus | 3,00000 | 188,00 | 564,00 |
| 82 | 766 00 | Demontáž a likvidace krytu topného tělesa 2*0,6*2*1,1 | m | 3,40000 | 264,00 | 829,60 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|
| 83 | 766 01 | Demontáž vložek zámků pro budoucí použití | kus | 4,00000 | 80,00 | 320,00 |
| 84 | D3 | D+M dělicí příčky do WC 1175x2020 | kus | 1,00000 | 2 180,00 | 2 180,00 |
| 85 | M 1 | D+M věšáky pro ručníky (5 dětí) | ks | 4,00000 | 2 500,00 | 10 000,00 |
| 86 | M 2 | D+M věšáky pro ručníky (4 děti) | ks | 2,00000 | 2 480,00 | 4 960,00 |
| 87 | T 1 | D+M Dělicí příčka mezi WC provedená z barevného lamina s ABS hranou | ks | 6,00000 | 2 190,00 | 13 140,00 |
| 88 | T 2 | D+M Závěsný dřevěný kryt na radiátory | ks | 1,00000 | 4 200,00 | 4 200,00 |
| 89 | T 3 | D+M Závěsný dřevěný kryt na radiátory | ks | 1,00000 | 8 020,00 | 8 020,00 |
| 90 | T 4 | D+M Závěsný dřevěný kryt na radiátory | ks | 1,00000 | 1 207,00 | 1 207,00 |
| 91 | 54914621R | Dveřní kování | kus | 2,00000 | 1 570,00 | 3 140,00 |
| 92 | 54914622R | Dveřní kování WC | kus | 1,00000 | 1 630,00 | 1 630,00 |
| 93 | 54926060R | Zámek cylindrický | kus | 2,00000 | 360,00 | 720,00 |
| 94 | 54926061R | Zámek WC | kus | 1,00000 | 380,00 | 380,00 |
| 95 | 5534301660R | Větrací mřížka dveřní oboustranná plastová | kus | 1,00000 | 340,00 | 340,00 |
| 96 | 611601202R | Dveře vnitřní plně 1kř. 70x197 cm | kus | 1,00000 | 11 000,00 | 11 000,00 |
| 97 | 611601203R | Dveře vnitřní plně 1kř. 80x197 cm | kus | 2,00000 | 11 150,00 | 22 300,00 |
| 98 | 998766202R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m | % | 3 08000 | 871,00 | 2 613,00 |

| | | |
|-----------------|------------------------------------|------------------|
| Díl: 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | 32 811,40 |
|-----------------|------------------------------------|------------------|

| | | | | | | |
|-----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 99 | 771101210R00 | Penetrace podkladu pod dlažby 19,22+2,41+2,64 | m2 | 24,27000 | 25,00 | 606,75 |
| | | | | 24,27000 | | |
| 100 | 771575107RT8 | Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm vč. podkladu a spárování | m2 | 24,27000 | 750,00 | 18 202,50 |
| 101 | 771577113RT1 | Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic 2*0,8+0,7 | m | 2,30000 | 315,00 | 724,50 |
| | | | | 2,30000 | | |
| 102 | 597642020R | Dlažba dodávka Dle výkresu spárovežů 24,27*1,1 | m2 | 26,69700 | 450,00 | 12 013,65 |
| | | | | 26,69700 | | |
| 103 | 998771202R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m | % | 4,09000 | 316,00 | 1 264,00 |

| | | |
|-----------------|--------------------------|-------------------|
| Díl: 781 | Obklady keramické | 100 236,78 |
|-----------------|--------------------------|-------------------|

| | | | | | | |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 104 | 781101210R00 | Penetrace podkladu pod obklady | m2 | 51,53475 | 25,00 | 1 288,37 |
| | | B 1 : | | | | |
| | | (2,065-0,925)*1,6 | | 1,82400 | | |
| | | B2 : | | | | |
| | | (0,3+0,14+1,035+1,25)*1,6 | | 4,36000 | | |
| | | 1,2*0,16 | | 0,19200 | | |
| | | B3 : | | | | |
| | | (2,065-0,8)*1,6 | | 2,02400 | | |
| | | B4 : | | | | |
| | | 1,28*1,2+1,16*1,6 | | 3,39200 | | |
| | | B5 : | | | | |
| | | 1,955*1,555+0,16*0,155 | | 3,06483 | | |
| | | B6 : | | | | |
| | | 0,75*1,6+0,4*1,6+0,165*0,2 | | 1,87300 | | |
| | | A1 : | | | | |
| | | (0,646+3,1+1,12+0,38+2,13)*1,555+(0,1+0,22+2*0,12)*1,555+0,62-(1,035*0,58*2+1,03*0,58) | | 11,16093 | | |
| | | A2 : | | | | |
| | | 0,37*1,6+(0,91+0,1)*2,0+2*0,715*1,6 | | 4,90000 | | |
| | | A3 : | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| | | (3,5+1,825)*1,6+0,92*2,0 | | 10,36000 | | |
| | | A4 : | | | | |
| | | (2,78+0,16)*1,6 | | 4,70400 | | |
| | | A5 : | | | | |
| | | 0,92*2,0 | | 1,84000 | | |
| | | A6 : | | | | |
| | | 0,92*2,0 | | 1,84000 | | |
| 105 | 781111151R00 | Příplatek za sestavení dekoru (listela, bordura) | m | 29,32500 | 150,00 | 4 398,75 |
| | | B 1 : | | | | |
| | | (2,065-0,925) | | 1,14000 | | |
| | | B2 : | | | | |
| | | (0,3+0,14+1,035+1,25) | | 2,72500 | | |
| | | B3 : | | | | |
| | | (2,065-0,8) | | 1,26500 | | |
| | | B4 : | | | | |
| | | 1,28+1,16 | | 2,44000 | | |
| | | B5 : | | | | |
| | | 1,955 | | 1,95500 | | |
| | | B6 : | | | | |
| | | 0,75+0,4 | | 1,15000 | | |
| | | A1 : | | | | |
| | | 7,375-(1,03+1,035*2)+0,1+0,2*3 | | 4,97500 | | |
| | | A2 : | | | | |
| | | 0,37+0,91+0,1+2*0,715 | | 2,81000 | | |
| | | A3 : | | | | |
| | | (3,5+1,825)+0,92 | | 6,24500 | | |
| | | A4 : | | | | |
| | | 2,78 | | 2,78000 | | |
| | | A5 : | | | | |
| | | 0,92 | | 0,92000 | | |
| | | A6 : | | | | |
| | | 0,92 | | 0,92000 | | |
| 106 | 781415015R00 | Montáž obkladů stěn, porovin., tmel., 20x20,30x15 cm Dle výkresu spárořezů | m2 | 54,11187 | 700,00 | 37 878,31 |
| | | B 1 : | | | | |
| | | (2,065-0,925)*1,625 | | 1,85250 | | |
| | | B2 : | | | | |
| | | (0,3+0,14+1,035+1,25)*1,625 | | 4,42813 | | |
| | | 1,2*0,16 | | 0,19200 | | |
| | | B3 : | | | | |
| | | (2,065-0,8)*1,625 | | 2,05563 | | |
| | | B4 : | | | | |
| | | 1,28*1,2+1,16*1,625 | | 3,42100 | | |
| | | B5 : | | | | |
| | | 1,955*1,58+0,16*0,155 | | 3,11370 | | |
| | | B6 : | | | | |
| | | 0,75*1,625+0,4*1,625+0,165*0,2 | | 1,90175 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-----------|
| | | A1 : | | | | |
| | | (0,645+3,1+1,12+0,38+2,13)*1,58+(0,1+0,22+2*0,12)*1,5 | | 13,15730 | | |
| | | 8+0,62 | | | | |
| | | A2 : | | | | |
| | | 0,37*1,625+(0,91+0,1)*2,025+2*0,715*1,625 | | 4,97025 | | |
| | | A3 : | | | | |
| | | (3,5+1,825)*1,625+0,92*2,025 | | 10,51613 | | |
| | | A4 : | | | | |
| | | (2,78+0,16)*1,625 | | 4,77750 | | |
| | | A5 : | | | | |
| | | 0,92*2,025 | | 1,86300 | | |
| | | A6 : | | | | |
| | | 0,92*2,025 | | 1,86300 | | |
| 107 | 781497111RS3 | Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm | m | 46,66000 | 315,00 | 14 697,90 |
| | | B 1 : | | | | |
| | | (2,065-0,925) | | 1,14000 | | |
| | | B2 : | | | | |
| | | (0,3+0,14+1,035+1,25) | | 2,72500 | | |
| | | 1,2 | | 1,20000 | | |
| | | B3 : | | | | |
| | | (2,065-0,8) | | 1,26500 | | |
| | | B4 : | | | | |
| | | 1,28*2+1,16+2*0,8 | | 5,32000 | | |
| | | B5 : | | | | |
| | | 1,955+0,16 | | 2,11500 | | |
| | | B6 : | | | | |
| | | 0,75+0,4+0,165 | | 1,31500 | | |
| | | A1 : | | | | |
| | | (0,645+3,1+1,12+0,38+2,13)+4*1,58 | | 13,69500 | | |
| | | A2 : | | | | |
| | | 0,37+(0,91+0,1)+2*0,715+2*2,025 | | 6,86000 | | |
| | | A3 : | | | | |
| | | (3,5+1,825)+0,92 | | 6,24500 | | |
| | | A4 : | | | | |
| | | (2,78+0,16) | | 2,94000 | | |
| | | A5 : | | | | |
| | | 0,92 | | 0,92000 | | |
| | | A6 : | | | | |
| | | 0,92 | | 0,92000 | | |
| 108 | 781 00 | D+M zrcadla lepeného do obkladu | m2 | 2,82200 | 1 150,00 | 3 245,30 |
| | | 1,28*0,8+2*1,035*0,58+1,03*0,58 | | 2,82200 | | |
| 109 | 59761004aR | Listela červená Dle výkresu spároveň | kus | 104,00000 | 85,00 | 8 840,00 |
| 110 | 59761004bR | Listela tmavě modrá Dle výkresu spároveň | kus | 58,00000 | 85,00 | 4 930,00 |
| 111 | 597813740R | Obkládačka bílá Dle výkresu spároveň | m2 | 50,30506 | 355,00 | 17 858,30 |
| | | (54,11187-(33*2+25*5)*0,2*0,2-74*0,1*0,1)*1,1 | | 50,30506 | | |
| 112 | 597813741aR | Obkládačka červená Dle výkresu spároveň | m2 | 1,45200 | 450,00 | 653,40 |
| | | 33*0,2*0,2*1,1 | | 1,45200 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|-----------|------------------|
| 113 | 597813741bR | Obkládačka světle oranžová Dle výkresu spárovežů 25*0,2*0,2*1,1 | m2 | 1,10000 | 425,00 | 467,50 |
| 114 | 597813741cR | Obkládačka tmavě žlutá Dle výkresu spárovežů 25*0,2*0,2*1,1 | m2 | 1,10000 | 450,00 | 495,00 |
| 115 | 597813741dR | Obkládačka světle zelená formátu 10x10 cm Dle výkresu spárovežů | m2 | 0,81400 | 425,00 | 345,95 |
| 115a | 597813741dR | Obkládačka světle zelená formátu 20x20 cm Dle výkresu spárovežů 25*0,2*0,2*1,1 | m2 | 1,10000 | 425,00 | 467,50 |
| 116 | 597813741eR | Obkládačka světle modrá Dle výkresu spárovežů 25*0,2*0,2*1,1 | m2 | 1,10000 | 425,00 | 467,50 |
| 117 | 597813741fR | Obkládačka modrá Dle výkresu spárovežů 25*0,2*0,2*1,1 | m2 | 1,10000 | 425,00 | 467,50 |
| 118 | 597813741gR | Obkládačka tmavě modrá Dle výkresu spárovežů 33*0,2*0,2*1,1 | m2 | 1,45200 | 450,00 | 653,40 |
| 119 | 998781202R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m | % | 3,70000 | 833,00 | 3 082,10 |
| Díl: 783 | Nátěry | | | | | 1 350,00 |
| 120 | 783 00 | Nátěr kovové zárubně | ks | 3,00000 | 450,00 | 1 350,00 |
| Díl: 784 | Malby | | | | | 10 959,05 |
| 121 | 784191101R00 | Penetrace podkladu univerzální 1x na omítky stávající : 20,0 | m2 | 122,03478 | 15,00 | 1 830,52 |
| | | na omítky nové : 24,27+28,83768 | | 53,10768 | | |
| | | Mezisoučet | | 73,10768 | | |
| | | na SDK : 2*(2,714+4,71275+3,3925+3,835)+19,6186 | | 48,92710 | | |
| | | Mezisoučet | | 48,92710 | | |
| 122 | 784195412R00 | Malba na omítky 2 x | m2 | 73,10768 | 63,00 | 4 605,78 |
| 123 | 784195612R00 | Malba na SDK 2 x | m2 | 48,92710 | 72,00 | 3 522,75 |
| 124 | 784402801R00 | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m | m2 | 20,00000 | 35,00 | 700,00 |
| 125 | 784403801R00 | Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m | m2 | 20,00000 | 15,00 | 300,00 |
| Díl: M21 | Elektromontáže | | | | | 64 644,00 |
| 126 | 21000 | Demontáž stávající elektroinstalace | kompl | 1,00000 | 12 000,00 | 12 000,00 |
| 127 | 21001 | Napojení nového ei. bojery v suterénu | kus | 1,00000 | 4 200,00 | 4 200,00 |
| 128 | 21003 | Úprava podružného rozvaděče pro osazení 2 nových jističů | kompl | 1,00000 | 4 700,00 | 4 700,00 |
| 129 | 21004 | D+M vypínače | kus | 3,00000 | 450,00 | 1 350,00 |
| 130 | 21005 | D+M zásuvky | kus | 3,00000 | 293,00 | 879,00 |
| 131 | 21006 | D+M LED svítidla čtvercového tvaru rozměrů 340x340 mm s opálovým krytem | kus | 6,00000 | 1 560,00 | 9 360,00 |
| 132 | 21007 | D+M kabelů CYKY J 3x2,5 | m | 25,00000 | 42,00 | 1 050,00 |
| 133 | 21008 | D+M kabelů CYKY J 3x1,5 | m | 45,00000 | 29,00 | 1 305,00 |
| 134 | 21009 | D+M instalačních lišt | m | 10,00000 | 90,00 | 900,00 |
| 135 | 21010 | D+M jističe 10A kombinovaného s proudovým chráničem | kus | 2,00000 | 2 100,00 | 4 200,00 |
| 136 | 21011 | D+M podružného instalačního materiálu (krabice, svorky, přichytky) | kompl | 1,00000 | 2 750,00 | 2 750,00 |
| 137 | 21012 | Revize elektro | kompl | 1,00000 | 12 000,00 | 12 000,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|------------------------------------------------------|
| S: | RProj2111 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| O: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |
| R: | 01 | MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava sociálních zařízení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|---------------------|
| 138 | 21013 | Měření intenzity osvětlení | kompl | 1,00000 | 7 500,00 | 7 500,00 |
| 139 | P 210T00 | Stavební připomoci | kompl | 1,00000 | 2 450,00 | 2 450,00 |
| Díl: D96 | | Přesuny sutí a vybouraných hmot | | | | 85 275,34 |
| 140 | 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 25,81754 | 277,00 | 7 151,46 |
| 141 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další t km | t | 490,53333 | 16,00 | 7 848,53 |
| 142 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m | t | 25,81754 | 301,00 | 7 771,08 |
| 143 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t | 103,27018 | 34,00 | 3 511,19 |
| 144 | 979990107R00 | Poplatek za skládku sutí - směs | t | 25,81754 | 1 235,00 | 31 884,66 |
| 145 | 979093111R00 | Uložení sutí na skládku bez zhutnění | t | 25,81754 | 1 050,00 | 27 108,42 |
| Díl: VN | | Vedlejší náklady | | | | 78 013,00 |
| 146 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 47 013,00 | 47 013,00 |
| 147 | 005124010R | Koordinační činnost | Soubor | 1,00000 | 31 000,00 | 31 000,00 |
| Celkem | | | | | | 1 056 254,94 |

Poznámky uchazeče k zadání

| | | MŠ Alšovy sady, Praha 4 Oprava sociálních zařízení zdravotně technické instalace | | | Objednava- Úřad městské části Praha 4, Antala Staška vatel: 2059/80b, Praha 4 - 140 49 | | | |
|------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|---------|
| | | | | | Datum: duben 2021 | | Vyprac.: M. Tichý | |
| Poř. čís. | Číslo položky | Zkrácený popis položky | M.J. | Počet | Náklady Kč | | Hmotnost t | |
| | | | | | jedn. cena | celkem | jednotky | celkem |
| 800 - 721 | | část A 01 Kanalizace | | | 41 198 | | 0,03870 | |
| 1 | | Odpadní potrubí z polypropylenu, odolávající vysokým teplotám, vyráběné podle ČSN EN 1451-1. Plastové potrubí HT Plus - vnitřní systém odpadního potrubí. | | | | | | |
| 2 | HTEM 111040 | DN 40 | m | 7 | 64 | 448 | 0,00024 | 0,00169 |
| 3 | HTEM 112040 | DN 50 | m | 3 | 74 | 222 | 0,00031 | 0,00093 |
| 4 | HTEM 115040 | DN 110 | m | 33 | 185 | 6 105 | 0,00098 | 0,03227 |
| 5 | | Protipožární manžeta pro PLASTOVÉ potrubí pro průchody potrubí v souladu s DIN 4102-11 nebo DIN EN 1366-3 | | | | | | |
| 6 | SKBM 39215 | DN 110 | ks | 6 | 2 190 | 13 140 | 0,00033 | 0,00198 |
| 7 | | Montáž plastového potrubí | | | | | | |
| 8 | Inf. cena | DN 32 - 50 | m | 10 | 137 | 1 370 | - | - |
| 9 | Inf. cena | DN 110 | m | 39 | 315 | 12 285 | - | - |
| 10 | 721 19-4105 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 50x1,8 | kus | 2 | 114 | 228 | 0,00000 | - |
| 11 | 721 19-4109 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 110x2,2 | kus | 8 | 152 | 1 216 | 0,00000 | - |
| 12 | HL900NECO | Přívzdušňovací hlavice DN110 odpovídající EN12380-1 se snímatelným sítkem proti hmyzu pro snadné čištění, masivní pryžovou membránou a s dvojitou (izolační) stěnou. | kus | 3 | 1 206 | 3 618 | 0,00026 | 0,00078 |
| 13 | 650105 | Hliníkový průvětrník 150x150 s protidešňovou žaluzií | kpl | 3 | 429 | 1 287 | 0,00035 | 0,00105 |
| 14 | 721 29-0111 | Zkouška těsnosti kanalizace - vodou do DN 125 | m | 43 | 23 | 989 | - | - |
| 15 | 998 42-1101 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m | t | 0,0387 | 7 500 | 290 | - | - |
| 16 | 800 - 721 | část A 02 Vodovod | | | 27 925 | | 0,07277 | |
| 17 | | Plastové potrubí PP-typ 3 (PPR), S 3,2 (PN 16) - studená a teplá voda | | | | | | |
| 18 | STR020P16X | Ø 20x2,8 | m | 26 | 31 | 806 | 0,00015 | 0,00377 |
| 19 | STR025P16X | Ø 25x3,5 | m | 29 | 45 | 1 305 | 0,00023 | 0,00658 |
| 20 | STR032P16X | Ø 32x4,4 | m | 2 | 75 | 150 | 0,00037 | 0,00073 |
| 21 | SZE02020XX | Přechodka PP-R, PN 20 s kovovým závitem vnějším D 20x1/2" | ks | 8 | 104 | 832 | 0,00013 | 0,00102 |
| 22 | SZE02525XX | Přechodka PP-R, PN 20 s kovovým závitem vnějším D 25x3/4" | ks | 6 | 132 | 792 | 0,00020 | 0,00119 |
| 23 | SZE03232XX | Přechodka PP-R, PN 20 s kovovým závitem vnějším D 32x1" | ks | 2 | 213 | 426 | 0,00026 | 0,00052 |
| 24 | 722 17-6112 | Montáž rozvodů vody z plastů Ø 20 | m | 26 | 167 | 4 342 | 0,00029 | 0,00754 |
| 25 | 722 17-6113 | Montáž rozvodů vody z plastů Ø 25 | m | 29 | 182 | 5 278 | 0,00029 | 0,00841 |
| 26 | 722 17-6114 | Montáž rozvodů vody z plastů Ø 32 | m | 2 | 217 | 434 | 0,00029 | 0,00058 |
| 27 | Inf. cena | Kovové objímky d 20 - 110, včetně upevňovacího materiálu | kpl | 63 | 41 | 2 571 | 0,00023 | 0,01442 |

| Akce | | MŠ Alšovy sady, Praha 4 Oprava sociálních zařízení zdravotně technické instalace | | | Objednatel: Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - 140 49 | | Datum: duben 2021 Vyprac.: M. Tichý | |
|-----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------------|
| Poř. čís. | Číslo položky | Zkrácený popis položky | M.J. | Počet | Náklady Kč | | Hmotnost t | |
| | | | | | jedn. cena | celkem | jednotky | celkem |
| 28 | 722 18-2112 | Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněního PE do D 20 | m | 26 | 28 | 728 | 0,00004 | 0,00104 |
| 29 | 722 18-2113 | Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněního PE do D 25 | m | 29 | 31 | 899 | 0,00005 | 0,00145 |
| 30 | 722 18-2114 | Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněního PE do D 32 | m | 2 | 32 | 64 | 0,00005 | 0,00010 |
| 31 | 722 19-0401 | Vyvedení a upevnění výpusť DN 15 | kus | 12 | 165 | 1 980 | 0,00000 | - |
| 32 | | Kulový kohout, chromovaný max. 28 - 42 bar, max. 185°C, červená páčka. | | | | - | | |
| 33 | R250X004 | DN 20 - G 3/4" | kus | 2 | 220 | 440 | 0,00034 | 0,00068 |
| 34 | | Kulový kohout s vypouštěním, chromovaný, max. 35-42 bar, max. 185°C, červená páčka. | | | | - | | |
| 35 | R250X003 | DN 15 - G 1/2" | kus | 3 | 245 | 735 | 0,00027 | 0,00081 |
| 36 | R250X004 | DN 20 - G 3/4" | kus | 1 | 310 | 310 | 0,00040 | 0,00040 |
| 37 | R250X005 | DN 25 - G 1" | kus | 1 | 650 | 650 | 0,00057 | 0,00057 |
| 38 | 0009189 | Pojistný ventil určený pro montáž k ohříváčům vody (bojlery) T-1847 G 1/2" | kus | 1 | 870 | 870 | 0,01196 | 0,01196 |
| 39 | 722 23-9101 | Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 15 - G 1/2" | kus | 4 | 70 | 280 | 0,00002 | 0,00008 |
| 40 | 722 23-9102 | Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 20 - G 3/4" | kus | 3 | 88 | 264 | 0,00002 | 0,00006 |
| 41 | 722 23-9103 | Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 25 - G 1" | kus | 1 | 89 | 89 | 0,00002 | 0,00002 |
| 42 | 722 29-0226 | Tlakové zkoušky potrubí ocel. nebo plast. do DN 50 | m | 57 | 35 | 1 995 | 0,00018 | 0,01026 |
| 43 | 722 29-0234 | Proplach a desinfekce potrubí do DN 80 | m | 57 | 20 | 1 140 | 0,00001 | 0,00057 |
| 44 | 998 72-2101 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech H do 6 m | t | 0,0728 | 7 500 | 546 | - | - |
| 45 | 800 - 721 | část A 05 Zařizovací předměty | | | | 235 382 | | 0,72034 |
| 46 | RD12400900 | Skupinový termoskopický ventil, instalace na zeď/do zdi/do šachty, včetně zpětných ventilů, provedení chrom, DN20 (90 l/min) | kpl | 1 | 27 206 | 27 206 | 0,00550 | 0,00550 |
| 47 | 111.300.00.5 | Univerzální montážní prvek s nádržkou do stěny pro závěsné WC je určen pro montáž do lehkých sádkokartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu za použití čtvrt upevňovacích bodů. | kpl | 7 | 4 222 | 29 554 | 0,01840 | 0,12880 |
| 48 | 111.430.00.1 | Montážní prvek pro umyvadlo pro zabudování do částečně vysoké, vysoké a před masivní stěnou nebo stěnou prováděnou suchým procesem | kpl | 6 | 3 061 | 18 366 | 0,01754 | 0,10524 |
| 49 | 111.815.00.1 | Stavební souprava pro předstěnovou montáž | kpl | 13 | 479 | 6 227 | 0,00280 | 0,03640 |
| 50 | 156.050.00.1 | Souprava pro tlumení hluku | kpl | 7 | 314 | 2 198 | 0,00014 | 0,00098 |
| 51 | 115.770.11.5 | Ovládací tlačítko pro 2 množství splachování nádržek pod omítku, provedení plast Alpská bílá. | kpl | 7 | 1 119 | 7 833 | 0,00140 | 0,00980 |
| 52 | 810380 | Umyvadlo (500x430x170) s 1 otvorem pro baterii + instalační sada | kpl | 1 | 892 | 892 | 0,01003 | 0,01003 |
| 53 | 815380 | Umývátko (450x340x170) s 1 otvorem pro baterii uprostřed + instalační sada | kpl | 6 | 848 | 5 088 | 0,00760 | 0,04560 |
| 54 | 3112710040001 | Umyvadlová stojánková páková baterie s automatickou zátkou, chrom. | kpl | 1 | 1 159 | 1 159 | 0,00184 | 0,00184 |

| Akce | | MŠ Alšovy sady, Praha 4 Oprava sociálních zařízení zdravotně technické instalace | | | Objedna- Úřad městské části Praha 4, Antala Staška vatel: 2059/80b, Praha 4 - 140 49 | | Datum: duben 2021 Vyprac.: M. Tichý | |
|-----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|---------|
| Poř. čís. | Číslo položky | Zkrácený popis položky | M.J. | Počet | Náklady Kč | | Hmotnost t | |
| | | | | | jedn. cena | celkem | jednotky | celkem |
| 55 | 826386-7 | Kombinační klozet s vodorovným, svislým odpadem + instalační sada pro klozet. | kpl | 1 | 4 890 | 4 890 | 0,03256 | 0,03256 |
| 56 | 893380 | Duroplastové sedátko s poklopem pro kombi WC, s antibakteriální úpr., úchyty nerez. | kpl | 1 | 1 500 | 1 500 | 0,03256 | 0,03256 |
| 57 | 201700000 | Závěsný dětský klozet, 330 mm x 535 mm, bílý bez sedátka. | kpl | 6 | 3 810 | 22 860 | 0,01330 | 0,07980 |
| 58 | 573334000 | Dětské WC sedátko bílé s poklopem použitelné k dětským klozetům | kpl | 6 | 1 700 | 10 200 | 0,00170 | 0,01020 |
| 59 | 851046 | Stojící výlevka včetně plastové mřížky, těsnění a instal. soupravy | kpl | 1 | 4 500 | 4 500 | 0,02919 | 0,02919 |
| 60 | 893710 | Plastová nádržka s armaturou Dual Flush 3/6 l včetně plastového kolena. | kpl | 1 | 760 | 760 | 0,00283 | 0,00283 |
| 61 | 3111270042401 | Umyvadlová nástěnná páková baterie s ramínkem 300 mm, chrom. | kpl | 1 | 1 450 | 1 450 | 0,00185 | 0,00185 |
| 62 | 725 11-9102 | Montáž splach. nádrží s roh. ventilem nízkopoložených | kpl | 8 | 722 | 5 776 | 0,00013 | 0,00104 |
| 63 | 725 11-9211 | Montáž klozetových mís běžných, kombinačních, závěsných a výlevek DN100 | kpl | 8 | 570 | 4 560 | 0,00239 | 0,01912 |
| 64 | 725 21-9401 | Montáž umyvadel ostatních typů | kpl | 1 | 452 | 452 | 0,00297 | 0,00297 |
| 65 | XA047701010 | Lité sprchové vaničky čtvercové 900x900 | kpl | 1 | 6 700 | 6 700 | 0,03081 | 0,03081 |
| 66 | A000000004 | Univerzální montážní sada | kpl | 1 | 450 | 450 | 0,00250 | 0,00250 |
| 67 | Inf. cena | Sifony pro sprchové vaničky chrom + redukce 40/50 | kpl | 1 | 650 | 650 | 0,00185 | 0,00185 |
| 68 | 725 24-9101 | Montáž sprchových vaniček | kpl | 1 | 1 522 | 1 522 | 0,00081 | 0,00081 |
| 69 | 725 24-9103 | Montáž sprchových koutů | kpl | 1 | 840 | 840 | 0,00017 | 0,00017 |
| 70 | 03V7010221 | Sprchové dveře otočné pivotové 90/195 bílá+transparent | kpl | 1 | 8 700 | 8 700 | 0,01500 | 0,01500 |
| 71 | 110610801 | Zásobníkový ohříváč vody elektrický svislý objem 160 litrů | kpl | 1 | 8 150 | 8 150 | 0,05800 | 0,05800 |
| 72 | 725 53-9105 | Montáž tlakových ohříváčů do 160 l | kpl | 1 | 2 160 | 2 160 | 0,02901 | 0,02901 |
| 73 | 05 212 06 99 | Rohový ventil vřetenový 1/2" x 3/8" bez trubičky DN 15 [G 1/2"] | kpl | 2 | 350 | 700 | 0,00011 | 0,00022 |
| 74 | 05 212 06 99 | Rohový ventil vřetenový 1/2" x 3/8" s trubičkou DN 15 [G 1/2"] | kpl | 8 | 372 | 2 976 | 0,00039 | 0,00312 |
| 75 | 725 81-9201 | Montáž ventilů nástěnných G 1/2 | kpl | 10 | 67 | 670 | 0,00009 | 0,00090 |
| 76 | 725 82-2721 | Montáž baterií umyvadlových, dřez. a bidet. ostat. typů | kpl | 7 | 155 | 1 085 | 0,00004 | 0,00028 |
| 77 | PL 720 | Umyvadlová páková stojánková baterie na jednu vodu bez výpusti | kpl | 6 | 5 078 | 30 468 | 0,00062 | 0,00372 |
| 78 | SV1413 | Umyvadlový sifon oválný, chrom | kpl | 7 | 523 | 3 661 | 0,00184 | 0,01288 |
| 79 | T3080B | Termostatická sprchová nástěnná baterie bez příslušenství, chrom-150 mm | kpl | 1 | 4 378 | 4 378 | 0,00184 | 0,00184 |
| 80 | SK510 | Sprchový komplet - posuvný držák, hadice, sprchová růžice, mýdlenka | kpl | 1 | 4 700 | 4 700 | 0,00184 | 0,00184 |
| 81 | 725 98-0122 | Dvířka T 3622 z PH 150/300 | kpl | 4 | 147 | 588 | 0,00027 | 0,00108 |
| 82 | 998 72-5101 | Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech H do 6 m | t | 0,7203 | 2 100 | 1 513 | - | - |
| 83 | 800 - 721 | část B 01 Kanalizace - demontáže | | | | 4 156 | | 0,08634 |
| 84 | | Demontáž potrubí z novodurových trub | | | | | | |
| 85 | 771 17-0803 | Ø 75 | m | 10 | 87 | 870 | 0,00210 | 0,02100 |

| Akce | | MŠ Alšovy sady, Praha 4 Oprava sociálních zařízení zdravotně technické instalace | | | Objednatel: Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - 140 49 | | | |
|-----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|---------|
| Datum: | | duben 2021 | | Vyprac.: M. Tichý | | | | |
| Poř. čís. | Číslo položky | Zkrácený popis položky | M.J. | Počet | Náklady Kč | | Hmotnost t | |
| | | | | | jedn. cena | celkem | jednotky | celkem |
| 86 | 771 17-0808 | Ø 114 | m | 33 | 95 | 3 135 | 0,00198 | 0,06534 |
| 87 | 721 29-0821 | Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m | t | 0,0863 | 1 750 | 151 | - | - |
| 88 | 800 - 722 | část B 02 Vodovod - demontáže | | | | 11 015 | | 0,03526 |
| 89 | 722 17-0801 | Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 | m | 55 | 147 | 8 085 | 0,00028 | 0,01540 |
| 90 | 722 17-0804 | Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 50 | m | 2 | 155 | 310 | 0,00029 | 0,00058 |
| 91 | 722 18-1812 | Demontáž izolací do vnějšího průměru trub Ø 50 | m | 57 | 34 | 1 938 | 0,00023 | 0,01311 |
| 92 | 722 22-0861 | Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4" | kus | 7 | 60 | 420 | 0,00053 | 0,00371 |
| 93 | 722 22-0862 | Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 5/4" | kus | 2 | 100 | 200 | 0,00123 | 0,00246 |
| 94 | 722 29-0821 | Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H do 6 m | t | 0,0353 | 1 750 | 62 | - | - |
| 95 | 800 - 725 | část B 05 Zařizovací předměty - demontáže | | | | 7 436 | | 0,48056 |
| 96 | 725 11-0811 | Demontáž klozetů splachovacích s nádrží | kpl | 8 | 428 | 3 424 | 0,01933 | 0,15464 |
| 97 | 725 21-0821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur | kpl | 7 | 339 | 2 373 | 0,01946 | 0,13622 |
| 98 | 725 33-0820 | Demontáž výlevků diturvitových | kpl | 1 | 428 | 428 | 0,03470 | 0,03470 |
| 99 | 725 53-0823 | Demontáž elektrických ohřivačů vody, tlakových do 200 l | kpl | 1 | 370 | 370 | 0,15500 | 0,15500 |
| 100 | 725 29-0821 | Vnitrostaveništní přemístění, zařizovací předměty v objektech H do 6 m | t | 0,4806 | 1 750 | 841 | - | - |
| 101 | 800 - 721 | část C 01 Kanalizace - opravy | | | | 5 691 | | 0,04638 |
| 102 | 721 17-0965 | Opravy potrubí novodurového - propojení dosavadního potrubí Ø 110 | kus | 6 | 821 | 4 926 | 0,00773 | 0,04638 |
| 103 | 721 30-0922 | Pročištění ležatých svodů do DN 300 | kus | 3 | 228 | 684 | 0,00000 | - |
| 104 | 721 29-0821 | Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m | t | 0,0464 | 1 750 | 81 | - | - |
| 105 | 800 - 722 | část C 02 Vodovod - opravy | | | | 1 904 | | 0,00090 |
| 106 | 722 17-1935 | Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 40 | kus | 3 | 368 | 1 104 | 0,00030 | 0,00090 |
| 107 | 722 19-0901 | Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění. | kus | 3 | 266 | 798 | 0,00000 | - |
| 108 | 722 29-0821 | Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H do 6 m | t | 0,0009 | 1 750 | 2 | 0,00000 | - |
| 109 | 800 - 713 | Izolace tepelné | | | | 3 461 | | 0,01995 |
| 110 | | Tepelná izolace na bázi polyetylenu, tepelná vodivost λ 0,038 W/m.K při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 pro armatury a potrubí o vnějším průměru: | | | | | | |
| 111 | TL-22/5-DG | Ø 22, tloušťka izolace 5 mm | m | 23 | 53 | 1 219 | 0,00035 | 0,00805 |
| 112 | TL-22/20-DG | Ø 22, tloušťka izolace 20 mm | m | 3 | 79 | 237 | 0,00035 | 0,00105 |
| 113 | TL-25/5-DG | Ø 25, tloušťka izolace 5 mm | m | 18 | 53 | 954 | 0,00035 | 0,00630 |
| 114 | TL-28/20-DG | Ø 28, tloušťka izolace 20 mm | m | 11 | 85 | 935 | 0,00035 | 0,00385 |

| Akce | | MŠ Aišovy sady, Praha 4 Oprava sociálních zařízení zdravotně technické instalace | | | | Objednatel: Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - 140 49 | | Datum: duben 2021 Vyprac.: M. Tichý | |
|-----------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------|--|
| Poř. čís. | Číslo položky | Zkrácený popis položky | M.J. | Počet | Náklady Kč | | Hmotnost t | | |
| | | | | | jedn. cena | celkem | jednotky | celkem | |
| 115 | TL-35/5-DG | Ø 35, tloušťka izolace 5 mm | m | 2 | 58 | 116 | 0,00035 | 0,00070 | |
| 116 | 800 | Ostatní | | | | 572 | | - | |
| 117 | Inf. cena | Protipožární ucpávka EI 45 (tmel, pěna), plastové potrubí D 20 | kus | 2 | 143 | 286 | - | - | |
| 118 | Inf. cena | Protipožární ucpávka EI 45 (tmel, pěna), plastové potrubí D 25 | kus | 2 | 143 | 286 | - | - | |
| 119 | | Součástí bude identifikační štítek prostupu; Požární odolnost systému EI 45 a EI 90 (před provedením zkontrolovat požární odolnost dle požárního řešením stavby). | kpl | 4 | - | - | - | - | |

