







SMLOUVA O DÍLO







Č. j. KRPK-37716-11/ČJ-2021-1900VZ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
Zastoupený: 
Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary - Dvory
IČO: 72051612
DIČ: CZ72051612
Bankovní ústav: 
Číslo účtu: 
Kontaktní adresa: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Datová schránka: upshp5u

Zhotovitel:

ELPRO CHOMUTOV, s.r.o.
Zastoupený: 
Sídlo: Lidická 2211/13, 430 03 Chomutov
IČO: 287 01 216
DIČ: CZ28701216
Bankovní ústav: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Datová schránka: 53d3wud

I.

Předmět díla

1. Předmětem díla je **vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru** dle specifikace uvedené v č. j. KRPK-86731-8/ČJ-2020-1900VO ze dne 6. 5. 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy a ve Specifikaci předmětu plnění VZMR výslovně neuvedené, přičemž však jsou tyto práce k řádnému provedení díla nezbytné a zhotovitel potřebu jejich provedení, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem, měl či mohl předpokládat. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
3. Projektová dokumentace a výkon autorského dozoru se vztahuje k akci č. 114V172001031 KŘP Kvk – Dolní Rychnov, Dobrovského 1935 – rekonstrukce strukturované kabeláže.

II.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění byla dohodnuta takto:

a) Vypracování projektové dokumentace

Cena bez DPH	220 000,- Kč
DPH 21 %	46 200,- Kč
Cena celkem včetně DPH	266 200,- Kč
Slovy: Dvěšestšedesátšesttisícdvěstěkorunčeských	

b) Autorský dozor v předpokládaném rozsahu max. 20 hodin

Cena bez DPH	40 000,- Kč
DPH 21 %	8 400,- Kč
Cena celkem včetně DPH	48 400,- Kč
Slovy: Čtyřicetosmtisícčtyřistakorunčeských	

Hodinová sazba za autorský dozor

Cena bez DPH	2 000,- Kč
DPH 21 %	420,- Kč
Cena celkem včetně DPH	2 420,- Kč
Slovy: Dvatisícečtyřistadvacetkorunčeských	

2. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou a v případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.

3. Smluvní strany se dohodly, že autorský dozor bude realizován a následně proplácen až při skutečné realizaci rekonstrukce strukturované kabeláže, kdy bude cena fakturována dle skutečně naplněného počtu hodin autorského dozoru, odsouhlaseného objednatelem.
4. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy.

III.

Doba a místo plnění



1. Smluvní strany se dohodly, že termín k dokončení díla, spočívající ve vypracování projektové dokumentace je nejpozději do 30. 11. 2021 a výkon autorského dozoru je nejpozději do 31. 12. 2022 s tím, že autorský dozor bude prováděn v době od začátku realizace rekonstrukce strukturované kabeláže až do jejího ukončení.
2. Místem plnění k předání vypracované projektové dokumentace je Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor specializovaných činností, Jednoty 1773, 356 01 Sokolov.

IV.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění. Dílo provede v kvalitě stanovené platnými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
3. Projektovou dokumentaci zpracuje zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu, v platném znění.
4. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce. Při použití průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob (patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky apod.) zhotovitel plně odpovídá za dodržení právních podmínek použití tohoto vlastnictví a v případě jejich porušení nese právní důsledky z toho plynoucí.
5. Zhotovitel musí v projektové dokumentaci navrhnout použití výrobků a materiálů, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti projektované budoucí stavby byla při její běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Nesmí navrhnout použití

žádných výrobků a materiálů, o kterých je známo, že jsou škodlivé. Bude-li ve výkazu výměr, soupisu prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů objednatel nucen uvést položku, která jednoznačně vymezuje použitý materiál nebo výrobek, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard, který může být nahrazen materiálem nebo technologií srovnatelnou.

6. Zhotovitel se zavazuje kvalifikovanou osobou zajistit výkon autorského dozoru a objednateli vykazovat skutečný počet hodin realizovaného autorským dozorem za každý kalendářní měsíc, v němž byl autorský dozor vykonáván.
7. Za objednatele ve věci této smlouvy jedná 
8. Za zhotovitele ve věci této smlouvy jedná 

V.

Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturace za vypracování projektové dokumentace vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Fakturu vystaví zhotovitel po vzniku práva fakturovat a do 5 pracovních dnů ji doručí ve trojím vyhotovení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí dále obsahovat číslo jednací smlouvy o dílo.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat označení objednatele: Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 72051612, DIČ: CZ72051612 a musí být doručena na adresu Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, ID Datové schránky upshp5u, e-mail: krpk.faktura@pcr.cz .
4. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží z novu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.

VI.

Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Za správnost projektové dokumentace, resp. navrženého řešení, odpovídá zhotovitel po celou dobu životnosti realizovaného díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
4. V případě zjištěné vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
5. Zhotovitel odstraní reklamované vady do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
6. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vad či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.

VII.

Vady

Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením jednotlivých částí díla smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě vady projektové dokumentace zjištěné v průběhu provádění stavby, která způsobí objednateli vznik víceprací ve finančním objemu větším jak 10 % sjednané ceny stavby, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Tuto smluvní pokutu objednatel neuplatní, pokud zhotovitel prokáže, že se jedná o vadu a o vícepráce, které ani při vynaložení odborného přístupu při zpracování

projektové dokumentace nemohl předvídat.

4. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
5. Splatnost úroku smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je do 20 dnů od doručení výzvy druhé straně.

IX.

Zvláštní ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, dále pak ČSN a EN, vztahující se k předmětu smlouvy a že tyto má ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
5. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
7. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii ČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v souladu s platnými právními předpisy a svými interními normami zveřejní jak zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, tak i kompletní znění této smlouvy, a to včetně identifikačních údajů zhotovitele a výše zhotovitelem nabídnuté ceny. Zhotovitel podpisem této smlouvy s výše uvedeným vyslovuje souhlas.
9. Práva a povinnosti z této smlouvy (včetně případných pohledávek) nesmí zhotovitel postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Zhotovitel je povinen zajistit umožnění kontroly projektů a činností s nimi přímo souvisejících.

X. Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
 - a) Dohodou smluvních stran
 - b) Jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem

2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
 - a) Nedodržení termínu dokončení díla
 - b) Nedodržení doby výkonu autorského dozoru
 - c) Nedodržení sjednaného množství a jakosti díla
 - d) Překročení termínu odstranění vad díla
 - e) Nedodržení ujednání o záruce na jakost díla

3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé straně.

4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám, které při uzavírání smlouvy nebyly známy a jejich provedení je nezbytné k řádnému provedení předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen upozornit na tuto skutečnost objednatele s tím, že se po vzájemné dohodě smlouva upraví dodatkem s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům.

3. Změny ve smlouvě lze provést pouze písemně (formou dodatku) po dohodě obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují, nastane-li změna mající vliv na plnění této smlouvy, oznámit tuto změnu bezodkladně druhé smluvní straně.

4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, souhlasí s ním a nemají proti němu žádné výhrady, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1

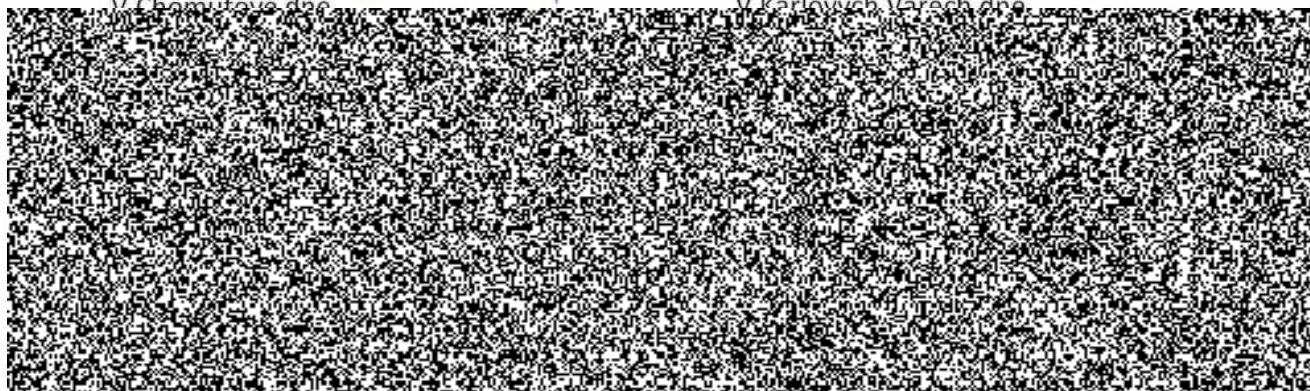
„Specifikace prací na realizaci veřejné zakázky“ č. j. KRPK-86731-8/ČJ-2020-1900VO ze dne 6. 5. 2021

Příloha č. 2

„Cenová nabídka“

28.5.2021

- 2 -06- 2021





Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE
ZÁVODNÍ 386/100
360 06 KARLOVY VARY - DVORY



Odbor specializovaných činností

Č.J. : KRPK-86731- 8/ ČJ-2020-1900VO

Sokolov 6. května 2021

Počet listů: 1 (2 strany)

Specifikace prací na realizaci veřejné zakázky

Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru k akci č. 114V172001031 KŘP Kvk – Dolní Rychnov, Dobrovského 1935 – rekonstrukce strukturované kabeláže

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru pro kompletní rekonstrukci elektřiny v objektu ÚO Sokolov

Předpoklad zahájení prací: po uzavření smlouvy o dílo

**Předpoklad ukončení prací: nejpozději do 30. 11. 2021
nejpozději do 31. 12. 2022 (výkon autorského dozoru pokud
bude stavba realizována).**

Specifikace ke zpracování PD na rekonstrukci elektřiny

1. Zpracování projektové dokumentace elektroinstalace pro realizaci rekonstrukce elektrorozvodů silnoproudu, slaboproudu, rozvodů strukturované kabeláže a rozvodů náhradního zdroje elektřiny včetně úplného zapracování případných podmínek a požadavků vyžádaných objednatel.
2. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni prováděcí dokumentace pro realizaci a výběr zhotovitele rekonstrukce elektroinstalace včetně vypracování výkazu výměr, standardů a technických specifikací. Výkaz výměr bude vypracován v editovatelné podobě (ve formátu *xls)
3. Rekonstrukce elektroinstalace bude realizována za nepřetržitého provozu objektu v několika etapách tak, aby bylo minimalizováno funkční omezení činnosti útvarů, přičemž projektová dokumentace musí být na tyto etapy členěna. Rozdělení do jednotlivých etap bude provedeno zhotovitelem dokumentace, přičemž zadavatel předpokládá následující členění: hlavní přístupové komunikace (chodby), prostory sociálních zařízení a kuchyněk a dále členění do ucelených částí dle prostorů jednotlivých útvarů služeb policie.

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
ul. Jednoty 1773
356 01 Sokolov



Cílem této etapizace je možnost realizovat předmětnou rekonstrukci po částech v závislosti na potřebách výkonu služby.


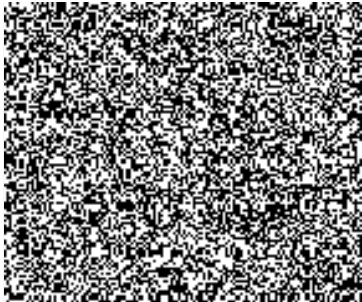
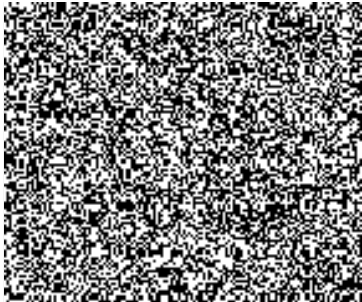
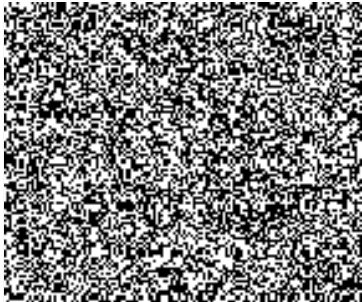
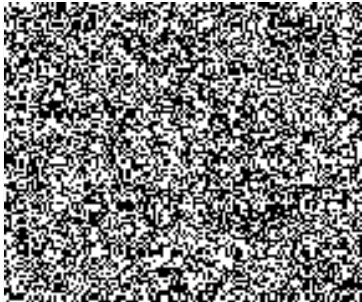
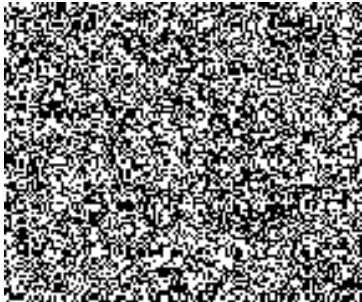
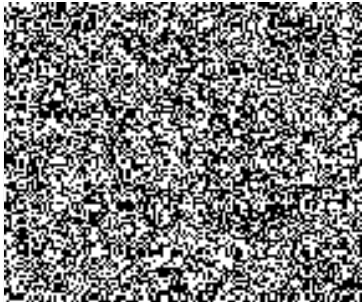
4. Projektová dokumentace bude řešit rozvod elektroinstalace z náhradního zdroje elektřiny – napojení nouzového osvětlení chodeb, rozvody elektrické požární signalizace, systému elektronické kontroly vstupu a vybraných kancelářských prostor s nepřetržitým provozem.
5. Projektová dokumentace bude řešit nové napojení elektrické sítě pro aktivní prvky datových rozvodů ve skříních RACK a jejich napojení na náhradní zdroj elektřiny (dieselagregát). Samotný rozvod datových sítí bude upřesněn při místním šetření.
6. Projektová dokumentace bude řešit nový rozvod CCTV, systém elektronické kontroly vstupu do objektu a elektronické zabezpečení objektu včetně napojení na náhradní zdroj elektřiny (podrobnosti budou upřesněny při místním šetření).
7. V projektové dokumentaci bude zakreslen přívodní kabel pro venkovní osvětlení včetně samostatné rozvodné skříně do prostor parkoviště služebních vozidel
8. Zpracování projektová dokumentace bude v maximální míře respektovat současné prostupy kabelového vedení ve stěnách a stropěch tak, aby při realizaci byly stávající prostupy využity a omezila se tím náročnost zednických začišťovacích prací. Páteřní rozvody jednotlivých podlaží budou horizontálně vedeny v platovém žlabu pod stropem. Na každém podlaží bude zakreslen min 2x vývod pro WIFI AP.
9. Projektová dokumentace bude zhotovitelem provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů a požadavků objednatele.
10. Projektová dokumentace bude objednateli předána v počtu 5 (pět) paré v listinné podobě (výkresová + textová forma) a v jednom paré v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu dwg i pdf, včetně výkazu výměr v editovatelné podobě (ve formátu xls) na CD event. DVD
11. Předmětem zakázky je dále v souladu s § 152 zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon) výkon autorského dozoru, vztahující se ke zpracované projektové dokumentaci, při realizaci rekonstrukce elektroinstalace.
12. Autor projektové dokumentace při výkonu autorského dozoru bude provádět kontrolu souladu projektové dokumentace s realizačními pracemi, bude spolupracovat se zadavatelem (investorem) při operativním řešení problémů vzniklých při realizaci rekonstrukčních prací a bude posuzovat případné změny a odchylky od schválené projektové dokumentace. Výsledky činnosti autorského dozoru zaznamená do stavebního deníku.
13. Předpokládaná časová alokace je max. 20 hodin. Autorský dozor bude prováděn v době od začátku realizace rekonstrukce elektroinstalace až do jejího ukončení.
14. Cena autorský dozor bude fakturována dle skutečně realizovaného počtu hodin odsouhlaseného zadavatelem.
15. Předpoklad realizace rekonstrukce elektroinstalace je v průběhu roku 2022.



**Cenová nabídka KRPK-86731/ČJ-2020-1900VO
podaná v rámci VZ na služby:**

**„Zpracování projektové dokumentace pro objekt Dolní Rychnov,
Dobrovského 1935 – rekonstrukce strukturované kabeláže“**

1) Identifikace dodavatele:

- obchodní jméno dodavatele: ELPRO CHOMUTOV s.r.o.
- sídlo dodavatele: LIDICKÁ 2211/13 CHOMUTOV 430 03
- statutární zástupce dodavatele: 
- právní forma organizace: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM
- IČ: 28701216
- DIČ: CZ28701216
- účet číslo: 
- vedený u: 
- kontaktní osoba dodavatele: 
- telefon: 
- fax: 
- e-mail: 

CENOVÁ NABÍDKA

Název	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně 21% DPD
Cena za zpracování projektové dokumentace	220 000Kč	46 200Kč	266 200Kč

Název	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně 21% DPD
Cena za 1 hod. autorského dozoru	2 000Kč	420Kč	2 420Kč
Cena za předpokládaných 20 hod. autorského dozoru	40 000Kč	8 400Kč	48 400Kč

