

**SMLOUVA  
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků  
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů  
číslo 2007-5809 - AP**

**Státní fond rozvoje bydlení**

IČ 70856788  
se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

**Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.**

IČ 44848943  
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,  
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,  
jejímž jménem jednájí [REDAKCE]

a

**"Společenství Sokolovská 95, Plzeň"**

IČ 26319268,  
se sídlem Sokolovská 1041/95, Plzeň, PSČ 323 00,  
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Plzni, oddíl S, vložka číslo 396  
jehož jménem jednájí [REDAKCE]

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

**Článek I**

**Výše a předmět dotace na úhradu úroků**

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 1 102 966,- (slovy: korun českých jedenmilionjednostodvatisícdevětsetšedesátšest).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru poskytnutého na základě smlouvy o překlenovacím úvěru a úvěru ze stavebního spoření ke smlouvě o stavebním spoření [REDAKCE] je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu:  
Bolevec, čp. 1041 stojící na pozemku parcele č. 3230, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj Katastrální pracoviště Plzeň-město na listu vlastnictví č. 2868 pro obec Plzeň katastrální území Bolevec (dále jen „opravovaný panelový dům“).

**Článek II**

**Podmínky pro vyplácení dotace**

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]

[REDACTED]

[REDACTED]

- Klient je povinen nejpozději do 24.11.2008 předložit potvrzení o výši čerpání podporovaného úvěru. [REDACTED]
- Klient je povinen předložit nejpozději do termínu pro předložení potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejbližší následujícího po uplynutí tří let od uzavření smlouvy o podporovaném úvěru doklad o ukončení opravy opravovaného panelového domu.
- Klient je povinen předkládat záruční bance potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejpozději 15 kalendářních dnů před termíny uvedenými v odst. (1) tohoto článku. [REDACTED]
- Záruční banka bude provádět výplaty dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta [REDACTED]

### Článek III Veřejná podpora

- Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora ve formě dotace ve výši Kč 819 467,18 (slovy: korun českých osmsetdevatenácttisícčtyřistašedesátšedm 18/100) a ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši Kč 2.500,--. Veřejná podpora poskytnutá klientovi podle této smlouvy činí celkem Kč 821 967,18 (slovy: korun českých osmsetdvacetjedentisícdevětšedesátšedm 18/100).
- Veřejná podpora ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši Kč 2.500,-- je klientovi poskytnuta jako podpora malého rozsahu tzv. podpora de minimis podle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis publikovaného v Ústředním věstníku Evropské unie L 379, 28.12. 2006 s.5.
- Veřejná podpora ve formě dotace ve výši Kč 819 467,18 je klientovi poskytnuta podle podle Nařízení Komise (ES) č. 70/2001 ze dne 12. ledna 2001 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES na státní podpory malým a středním podnikům publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 10, 13.1.2001, s. 33.

