



VÝCHODOČESKÉ
DIVADLO
PARDUBICE

(dále jen VČD)

příspěvková organizace, zřizovatelem Statutární město Pardubice
zapsané v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 1014
U Divadla 50, 531 62 Pardubice, zastoupené Mgr. Petrem Dohnalem, ředitelem VČD
IČO 00088358, DIČ: CZ 00088358, tel.: 466 616 415

č. ú. [REDACTED]

jako pronajímatel

a

MARO s. r. o., obchod a projekce

(dále jen MARO)

Zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložce číslo 2611,
Chrudimská 2811, 530 02 Pardubice, zastoupená Jitkou Číhařovou, jednatelem společnosti,
IČ: 47453427, DIČ: CZ 47453427, tel.: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

jako nájemce

uzavírají

S M L O U V U **o pronájmu prostor**

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem prostor VČD – Městské divadlo, U Divadla 50, Pardubice:

Sál	ano	ne	foyer	ano	ne	jeviště	ano	ne
šatny u jev.	ano	ne	šatny II. pos.	ano	ne	zkušebna	ano	ne

pro účely nájemce: MARO

na den: 25. 4. 2017

na akci: představení *BEZ ROUCHA ANEB JEŠTĚ JEDNOU ZE ZADU*

konanou v (ve): 19.00

II.

Doba pronájmu

Doba pronájmu výše uvedených prostor se stanovuje na den 25. 4. 2017 od 15.30 do 22.30 hodin.

III.

Cena plnění

1. Za pronájem prostor VČD specifikovaných v odstavci I. a II. této smlouvy zaplatí nájemce pronajímateli částku **38.000 Kč + 21 % DPH**, za spotřebovanou el. energii fixní částku **488 Kč + 21 % DPH** a za vodné a stočné fixní částku **71 Kč + 15 DPH**.
2. Nájemce dále uhradí pronajímateli částku za **personální zabezpečení akce** dle čl. VII.
3. Nájemce dále uhradí pronajímateli částku za použitou další techniku dle rozsahu požadavku.

**IV.
Závazky VČD**

VČD se zavazuje:

1. Zajistit prostor, služby a techniku podle požadavků nájemce (viz. odst. II. a VI. této smlouvy).

**V.
Závazky nájemce**

1. Nájemce uhradí pronajímateli částky vyplývající z odstavce III. této smlouvy.
2. Nájemce uhradí pronajímateli škody prokazatelně vzniklé v souvislosti s konáním akce nájemcem, nebo osobami, zajišťujícími pro nájemce činnosti v souvislosti s akcí. **Není dovoleno lepit, přibíjet, či jinak připevňovat jakékoli materiály na stěny ve VČD.**
3. Nájemce nebude prodávat vstupenky přes prodejní systém VČD. **Za každou vstupenku vytištěnou pro potřeby pořadatele účtuje VČD 2 Kč vč. DPH.**
4. Nájemce bezpodmínečně vyplní veškeré údaje o akci uvedené v odstavci VI. této smlouvy, zejména pak technické požadavky, časy nástupů služeb a čas potřebný k přípravě akce před skutečným začátkem.
3. Nájemce je povinen zajistit veškeré náležitosti spojené s ohlašovací povinností vůči Magistrátu města Pardubic a zástupcům autorských práv. Náklady s tím spojené nese nájemce.
4. Nájemce ručí za dodržení všech bezpečnostních, požárních a zdravotních předpisů během doby pronájmu a dbá pokynů zodpovědných pracovníků VČD.
5. Nájemce bez písemného souhlasu VČD nepoužije prostory VČD k pořizování obrazového, nebo zvukového záznamu za účelem dalšího komerčního využití, s výjimkou zpravodajství. Bez písemného souhlasu VČD není povolena instalace jakéhokoliv druhu propagace sponzorů, prodejců a partnerů objednavatele - mimo prostor jeviště.
6. Nájemce uhradí doručenou fakturu na účet VČD, a to v době její splatnosti na účet nájemce:
č. ú.: 932561/0100 Komerční banka a. s., pobočka Pardubice.

**VI.
Technické zabezpečení akce**

Datum konání akce: 25. 4. 2017

skutečný začátek v 19.00 hodin

prostor přístupný od 15.30 hodin

Personální zabezpečení akce a ceník služeb:

Profese	počet	Cena / hod	nástup od	do	Počet hodin	Celková cena
inspektor hlediště	1	125	18.00	22.30	4,5	562,50
jevištní technika – stavba, bourání	2	169	15.30	16.30	1	338
			21.30	22.30	1	338
jevištní technika	2	125	16.30	21.30	5	1.250
osvětlovač-příprava, bourání	1	197	15.30	18.30	3	591
			21.30	22.30	1	197
osvětlovač-dozor	1	146	18.30	21.30	3	438
požární dozor						
šatnářky	6	94	18.00	22.00	4	2.256
uvaděčky	8	94	18.00	22.00	4	3.008
zvukař	1	142	15.30	22.00	6,5	923
úklid scény						
celkem						9.901,50 Kč + 21% DPH

Fakturační sazby za služby při pronájmech ve VČD.

Profese	po – pá	so – ne
stavěč dekorací	125 /hod	169 /hod
osvětlovač	146 /hod	197 /hod
zvukař	142 /hod	191 /hod
inspektorka hlediště	125 /hod	169 /hod
rekvizitář	121 /hod	163 /hod
vlásenkář	140 /hod	189 /hod
garderobiérka	134 /hod	181 /hod
inspicient	140 /hod	189 /hod
vrátný	111 /hod	149 /hod
požární dozor	125/hod	169 /hod
šatnářka, uvaděčka, pokladní	94 /hod	94 /hod
úklid jeviště po postavení scény	320/akce	480/akce

1. Ceny jsou vypočteny podle směrnice VČD o sazbách za služby, odpovídají standardním službám jednotlivých profesí se stávajícím technickým vybavením. V případě požadavku nadstandardních a mimořádných služeb ze strany nájemce budou následně fakturační sazby zvýšeny o 35%. Budou-li nadstandardní a mimořádné služby požadovány v průběhu pronájmu (tj. až po uzavření smlouvy), bude jejich rozsah uveden v dodatku smlouvy o pronájmu prostor. Ceny jsou uvedeny bez 21 % DPH.
2. V případě požadavku nájemce na vyšší personální zabezpečení akce (větší počet pracovníků, větší počet hodin) v průběhu pronájmu (to je až po uzavření smlouvy) bude jejich rozsah uveden v dodatku smlouvy o pronájmu prostor a potvrzen podpisem oprávněné osoby nájemce.
3. Nájemce bere na vědomí, že v počtu stanovených hodin za služby může dojít ke změnám vyvolaným provozními důvody. Tyto změny budou s jejich písemným odůvodněním, jako dodatek, doloženy ke smlouvě.
4. Pro uzavření dodatků o nadstandardních a mimořádných službách a o vyšším personálním zabezpečení akce ve smyslu článku VI. této smlouvy zplnomocňuje nájemce k podpisu jako oprávněnou osobu:
5. Materiálové zabezpečení akce: (vyplní nájemce)

Technika

- vzdálenost 8 m od opony
- šířka 10 m –minimálně
- portál 9 m
- nutné vrtat do podlahy!
- divadelní podlaha- černá prkna,koberec
- černé vykrytí
- 1 tah nutný před zadním horizontem
- nutná opona
- 1 tah těsně za oponou
- 3 rekvizitní stoly

NUTNO vždy zavolat jevištnímu mistrovi a upřesnit si situaci

- 2 jevištní technici k dispozici 3,5 hodiny před, během představení a 2 hodiny po představení + pomoc při vykládání a nakládání kulis

Jevištní mistr: Michal Maštálíř - 606 703 912, 725 244 303

Zvuk

Samostatně umístěná zvuková režie s výhledem na jeviště divadla a dokonalým zvukovým odposlechem ze sálu. Mixážní zvukový pult, umožňující směřování zvuku do hlavních reproduktorů v sále divadla, do

zadních reproduktorů za jevištěm nasměrovaných do hlediště a přenosnou jednu reprobodnu s možností umístění z boku jeviště. Minidiskový přehrávač 1 ks. s funkcí AutoPausa připojený do mixážního pultu. Dále 1x dynamický mikrofon pro mluvené slovo na stojánku pro umístění na stůl, 2x kondenzátorový mikrofon pro snímání zvuku z prostorů umístěné na mikrofoních stojanech s delšími kabely pro možnost variabilního umístění během hry za jevištěm (v nouzi mohou to být i dynamické mikrofony pro slovo nebo zpěv) a 1x kondenzátorový mikrofon směrový s možností jeho zavěšení nad kulisy divadla. Všechny mikrofony zapojeny do mixážního pultu s možností jejich volby do jednotlivých reproduktorů.

Mistr zvuku: Jiří Obst - 603 430 456

Zájezdový zvukař: Vřtátko Jiří - 728 283 728

Pro projev před představením připravit mikrofon bezdrátový

Světla

- kabina osvětlovače- perfektní výhled na jeviště, odposlech, místní osvětlovač k dispozici 3,5 hodiny před představením

- 4 reflektory, levý portál (1kW FHR)

- 4 reflektory, pravý portál (1kW FHR)

- 3 reflektory, most (1kW FHR)

- 5 reflektorů, levá strana hlediště (1kW FHR) ...nebo hledištní lávka

- 5 reflektorů, pravá strana hlediště (1kW FHR) ...nebo hledištní lávka

- 3 regulovatelné zásuvky na jevišti

- 4 reflektory (kontra) nad jevištěm (1kW FHR, nebo PAR)

- 2 reflektory 1 kW s klapkami dispoziční na jevišti + 2 stativy (levá a pravá strana)

- 1 follow spot na pravé straně balkónu (ovládaný z osv. pultu)

- komunikační zařízení s inspicí a zvukem

pult minimálně 10 submasterů

možnost ovládnutí osvětlení hlediště z místa osvětlovače

Mistr světla: Jiří Hátle – 777 000 173

Ostatní

Před představením projev – zvukař mikrofon

VII.

Odpovědnosti při odstoupení od smlouvy a smluvní pokuty

1. V případě odstoupení od této smlouvy nájemcem ve lhůtě nejpozději 7 dnů před konáním akce, zaplatí tento pronajímateli (VČD) úhradu nákladů vzniklých s přípravou akce do výše 50% sjednané částky.
2. V případě zrušení akce ve lhůtě kratší než 7 dnů před dnem konání akce uhradí nájemce až 100% sjednané částky pronajímateli (VČD). O výši těchto úhrad rozhoduje ředitel VČD s ohledem na důvody zrušení akce.
3. Tato smlouva je závazná pro obě smluvní strany po podpisu obou stran. Nájemce je povinen smlouvu vrátit VČD nejpozději do 5 kalendářních dnů po jejím obdržení buď potvrzenou, nebo s písemným odmítnutím. Po tomto termínu není pronajímatel (VČD) vázán objednávkou, kterou nájemce již učinil.
4. VČD si vyhrazuje právo v případě vlastních provozních potíží od smlouvy odstoupit s povinností oznámit toto nájemci nejpozději 14 dní před termínem akce bez náhrady.
5. Jestliže nebude splněn bod 3. odstavce V. této smlouvy (Technické zabezpečení akce) nájemcem, není pronajímatel povinen toto technické zabezpečení zajistit. Pokud tím dojde k neuskutečnění akce, nemá nájemce nárok na jakoukoli náhradu vzniklých nákladů od pronajímatele.
6. Za porušení bodu 6. odstavce V. bude pronajímatel (VČD) účtovat nájemci smluvní pokutu až do výše 10 násobku ceny plnění.
7. Smluvní pokuta za pozdní proplacení faktury, tedy proplacení po uplynutí doby její splatnosti, se sjednává ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Další ustanovení

1. Smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, smluvní strany se dohodly, že smlouva bude bezodkladně odeslána k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
2. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
3. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
4. Pronajímatel vyjímá lóže: 1, 2, ředitelskou a městskou lóži z kapacity hlediště. Tyto lóže jsou nájemcem neobsaditelné!
5. Tato smlouva obsahuje úplné znění, na kterém se obě strany shodly. Jakékoliv doplňky či změny mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku se souhlasem obou stran.
6. Smlouva se řídí platnými právními předpisy ČR v době podpisu smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je „Příloha ke smlouvě o pronájmu prostor“.
8. Smlouva se vyhotovuje ve 2 tiskopisech, z nichž každý má povahu originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy ke smlouvě:

V Pardubicích dne 9. 3. 2017

.....
Mgr. Petr Dohnal
ředitel VČD

V Pardubicích dne 7. 3. 2017

.....
nájemce