



S M L O U V A O D Í L O

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Město TŘINEC

Adresa: Jablunkovská 160, PSČ: 739 61 Třinec
Zastoupeno: **RNDr. Věra Palkovská**, starostka města
Zástupce pro věci technické: **Ing. Silvie Cholewíková**, vedoucí odboru ŽPaZ
Sylva Kukutschová, referent odboru ŽPaZ
IČ: 002 97 313,
DIČ: CZ00297313; objednatel je plátcem DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., expozitura Třinec,
č.ú. 1621-781/0100
tel.: 558 306 315, 774 749877, 774 749 862

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

2. Zdeněk Mutina

Statutární orgán: Zdeněk Mutina
Adresa: Janáčkova 1173, 735 81 Bohumín
IČ: 154 96 155
DIČ: CZ6310160208
Zapsán do obchodního rejstříku: osoba nezapsaná
Bankovní spojení: KB Ostrava
č.ú. 18744-761/0300
tel.: 739 872 774

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele provedení sadových úprav a následnou tříletou péčí v rámci zakázky:

„SADOVÉ ÚPRAVY ZÁHON U VĚŽÁKU A MĚÚ, TŘINEC“

- dle předané projektové dokumentace „Sadové úpravy Záhon u věžáku a MěÚ“, která zahrnuje části: „Záhon u věžáku“ kde budou provedeny výsadby keřů (pokryvné růže), a části: „Záhon před MěÚ“ která zahrnuje výsadbu trvalkového záhonu v půlkruhu a založení parkového trávníku, zpracovanou Alenou Šimkovou, se sídlem: Bystřice n. Olší č. p. 1139, 739 95 BYSTŘICE n. OLŠÍ, IČ 607 75 742, ze srpna 2015 (dále jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“) a závazek objednatele uhradit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že



disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Dodávkou díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech prací specifikovaných ve výše uvedené projektové dokumentaci.
4. Místo realizace díla: území města Třince na k. ú. Třinec dle projektové dokumentace.

III. Cena, rozsah díla, podmínky a čas plnění

1. Cena:

Cena díla byla sjednána dle cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky takto:

Objekt „Sadové úpravy“	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč s DPH
části Záhon u věžáku, Záhon před MěÚ - zemní práce	25.925	5.444	31.369
části Záhon u věžáku, Záhon před MěÚ - výsadba trvalek a keřů včetně rostlinného materiálu	160.285	33.660	193.945
části Záhon před MěÚ - založení parkového trávníku	14.800	3.108	17.908
Následná péče 1. rok	13.825	2.903	16.728
Následná péče 2. rok	13.825	2.903	16.728
Následná péče 3. rok	17.920	3.763	21.683
CELKEM	246.580	51.781	298.361

Specifikace jednotlivých položek, ze kterých sestává cena díla, je uvedena v položkových rozpočtech, které tvoří přílohy č. 1 a č. 2 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a může být změněna pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplnou realizací díla v rozsahu předmětu díla vč. všech případných vlivů a rizik po dobu prací.

Pokud objednatel v průběhu realizace díla nebude po dohodě se zhotovitelem požadovat provedení některých prací, jedná se o méněpráce a cena díla bude o tyto práce snížena.

Změna ceny díla je možná v případě, že v průběhu provádění prací dle této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. K ceně bez DPH se tedy připočte DPH v platné sazbě.

2. Rozsah:

V ceně díla je obsažen veškerý materiál, práce, doprava na místo plnění a vše, co s realizací díla souvisí, včetně manipulace s materiálem.

3. Podmínky:

Ke kontrole přichystaných záhonů pro výsadby je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele - pracovníka odboru ŽPaZ MěÚ Třinec (správce zeleně).

Objednatel si vyhrazuje právo materiál (zboží) prověřit ve školkách nebo u zhotovitele před výsadbou i v průběhu výsadby.



Provádění dokončovací a následné péče bude oznámeno minimálně 1 den předem a o druhu provedené práce bude učiněn zápis do e-mailu: sylvia.kukutschova@trinecko.cz – na odbor ŽPaZ, MěÚ Třinec.

4. Čas plnění:

Zhotovitel je povinen realizovat práce na výsadbách (keře, trvalky a trávnik bez následné údržby) v souladu s normou ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba v termínu **od 15.07.2016 do 20.11.2016**, kdy je povinen zrealizované práce předat objednateli.

V případě výskytu klimatických podmínek, které objektivně neumožňují pokračovat v realizaci výsadby, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o souhlas s přerušením prací na díle a po dohodě s objednatelem práce přerušit. O dobu přerušení se posune termín plnění díla. O přerušení se sepíše dodatek k této smlouvě.

Zhotovitel se zavazuje provádět 3letou následnou péči na výsadbách dle PD v termínu **do 30.11.2019**.

IV. Provádění díla

1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Pokud by zhotovitel na realizaci díla nenastoupil nebo byl s prováděním díla v prodlení, vyzve jej objednatel, aby svou práci zintenzívnil, a stanoví mu přiměřenou lhůtu.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel bude fakturovat provedené dílo takto:

Po kompletní realizaci výsadby dle PD a jejím převzetí objednatelem vystaví zhotovitel objednateli fakturu na částku odpovídající ceně za realizaci sadových úprav dle PD, do 3 dnů ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací v rámci výsadby.

Následné péče budou fakturovány vždy jednou ročně (práce provedené během kalendářního roku), a to nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku.

2. Splatnost každé jednotlivé faktury je 10 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a její přílohou bude soupis provedených prací, odsouhlasený oběma smluvními stranami. Nebude-li faktura splňovat některou z náležitostí daňového dokladu nebo nebude-li její přílohou odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti tuto fakturu vrátit zpět zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení. Dnem odeslání vadně vystavené faktury přestává běžet lhůta splatnosti a celá nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.



VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv části díla objednateli, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ani jejím uhrazením nezaniká nárok na náhradu škody, a to v plné výši.

VII. Záruky a náhrada škod

1. Před započítáním a po dokončení realizace prací dle jednotlivých operací podle této smlouvy bude provedeno protokolární předání místa plnění za účasti zástupců obou smluvních stran.
2. Způsobí-li zhotovitel během provádění prací škodu na majetku objednatele, případně třetí osoby, je povinen ji buď bezúplatně odstranit, nebo uhradit v plné výši, a to nejpozději do třiceti dnů od doručení výzvy k její úhradě.
3. Záruční doba na zrealizovanou výsadbu činí 24 měsíců od data předání výsadby objednateli. Zhotovitel neodpovídá za vysazené dřeviny, které byly po dobu záruční doby zcizeny.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené osobami, domácími zvířaty, případně neodborným zásahem objednatele.
5. V případě, že objednatel zjistí jakékoliv vady nebo nedodělky, je povinen neprodleně toto zhotoviteli na tel.: 739 872 774 nebo na e-mail: mutinaz@seznam.cz
6. Zhotovitel je povinen do tří dnů ode dne oznámení zjištěné vady dohodnout s objednatelům způsob odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne oznámení vady nastoupit na odstranění vady.
8. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne nastoupení na její odstranění, nedohodne-li se s objednatelům jinak.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí třetí nestranné osoby, na které se smluvní strany dohodnou a budou její závěry respektovat, nebo do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškerou jemu vzniklou škodu v souvislosti s odstraněním vady.
11. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování reklamované vady ani do 30 dnů po doručení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady pak uhradí zhotovitel objednateli.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit z důvodu stanoveného v zákoně nebo sjednaného touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nenastoupí k realizaci díla ani do 3 dnů ode dne sjednaného ve smlouvě nebo v případě, že bude



s prováděním prací v prodlení takovým způsobem, že bude objektivně zřejmé, že dílo nedokončí ve sjednaném termínu.

3. Odstoupí-li od smlouvy zhotovitel z důvodu porušení smlouvy objednatelem, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce v rozsahu vyhotovených prací ke dni odstoupení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení smluvní ceny.
2. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy o dílo lze provést jen formou písemných dodatků k této smlouvě, výslovně za dodatek označených a vzestupně číslovaných.
3. Smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva byla schválena na 55. schůzi Rady města Třince dne 20.06.2016 usnesením č. 2016/2061 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
5. Přílohou smlouvy a její nedílnou součástí jsou rozpočty a projektová dokumentace „SADOVÉ ÚPRAVY ZÁHON U VĚŽÁKU A MĚŮ“ .

V Třinci dne:

V dne:

.....
za objednatele
RNDr. Věra Palkovská

.....
za zhotovitele
Zdeněk Mutina