

DODATEK č. 17

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a věcí movitých

č. T/07/370 ze dne 21. 12. 2007

I. Smluvní strany

Statutární město Brno – městská část Brno - sever

se sídlem Bratislavská 70, 601 47, 601 67 Brno
zastoupená Mgr. Martinem Malečkem, starostou městské části,
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú: 7227850247/0100

dále jen „pronajímatel“

a

Teplárny Brno, a. s.

se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná
zastoupená Ing. Martinem Šroubkem, MBA, provozním ředitelem s pověřením
zapsané v OR u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú: 32606621/0100

dále jen „nájemce“

II.

Předmět dodatku

1. Mezi smluvními stranami byla dne 21. 12. 2007 uzavřena Nájemní smlouva č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy tak, že se mění příloha č. 1 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročního nájmu.
3. Smluvní strany se dohodly na základě výše uvedeného na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, který se mění a doplňuje následovně:

- a) Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 této smlouvy platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 01.04.2021

1 167 413,96 Kč bez DPH

(slovy: jedenmilionstošedesátsedmtisícčtyřistatřináct korun českých a devadesátšest haléřů)

4. Nájemné bude hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

OBDOBÍ	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	291 853,49
2. čtvrtletí	291 853,49
3. čtvrtletí	291 853,49
4. čtvrtletí	291 853,49
Celkem za rok	1 167 413,96

III.

Přechodná a závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
- Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. zveřejnění uzavřené smlouvy a jejich dodatků v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatků.
- Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Brně dne:

Pronajímatel:

V Brně dne:

Nájemce:

.....
Mgr. Martin Maleček
starosta městské části Brno - sever

.....
Ing. Martin Šroubek, MBA
provozní ředitel s pověřením

Příloha č. 1

Seznam pronajatých tepelných zdrojů a ročních nájmu k 01. 04. 2021

NS	Název nákladového střediska	Název KS	Roční nájem v Kč bez DPH
81316	xxx	Sever - PKD	xxx
81317	xxx	Sever - PKD	xxx
61358	xxx	Sever - VSD	xxx
81279	xxx	Sever - PKD	xxx
81313	xxx	Sever - PKD	xxx
61356	xxx	Sever - VSD	xxx
81300	xxx	Sever - PKD	xxx
81301	xxx	Sever - PKD	xxx
81304	xxx	Sever - PKD	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
51870	xxx	Sever - DPS	xxx
81307	xxx	Sever - PKD	xxx
81319	xxx	Sever - PKD	xxx
81308	xxx	Sever - PKD	xxx
81322	xxx	Sever - PKD	xxx
81320	xxx	Sever - PKD	xxx
81321	xxx	Sever - PKD	xxx
81312	xxx	Sever - PKD	xxx
81291	xxx	Sever - PKD	xxx
81324	xxx	Sever - PKD	xxx
61357	xxx	Sever - VSD	xxx
61762	xxx	Sever - VSD	xxx
81434	xxx	Sever - PKD	xxx
81435	xxx	Sever - PKD	xxx
81314	xxx	Sever - PKD	xxx
81315	xxx	Sever - PKD	xxx
81327	xxx	Sever - PKD	xxx
81281	xxx	Sever - PKD	xxx
	CELKEM		1 167 413,96

V Brně dne:

Pronajímatel:

V Brně dne:

Nájemce:

.....
 Mgr. Martin Maleček
 starosta městské části Brno - sever

.....
 Ing. Martin Šroubek, MBA
 provozní ředitel s pověřením

