



MHMPP08BK907

PO-535/2021

Stejnopis č. 1

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č. VYP/54/10/020535/2021

(dále také jen „smlouva“)

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále také jen „občanský zákoník“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Česká zemědělská univerzita v Praze

se sídlem: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbát

IČO: 60460709

(dále jen jako „Půjčitel“) na straně jedné

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. č. 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
ve věcech technických

(dále jen jako „Vypůjčitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“ nebo samostatně jako „smluvní strana“)

I. Předmět smlouvy

- (1) Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **8 ks užitných vzorů chytrých ptačích budek** (dále jen „Předmět výpůjčky“), které jsou blíže specifikovány v předávacím protokolu, který je přílohou této smlouvy.
- (2) Půjčitel se zavazuje, že Vypůjčitel přenechá bezplatně Předmět výpůjčky k užívání na dobu vymezenou dále v čl. II odst. 2 této smlouvy pro účely jeho testování v exteriérových podmínkách.
- (3) Předmět výpůjčky má hodnotu 48.000,- Kč (8 ks chytrých ptačích budek, 6.000,- Kč/ks).

II. Doba a místo plnění

- (1) Půjčitel předá Vypůjčitel Předmět výpůjčky po nabytí účinnosti této smlouvy, a to na základě písemného předávacího protokolu dle přílohy č. 1 této smlouvy. Předávací protokol bude podepsán oběma smluvními stranami.
- (2) Vypůjčitel protokolárně vrátí Předmět výpůjčky nejpozději do 31. 12. 2023.

III. Prohlášení vypůjčitele

Vypůjčitel prohlašuje, že byl Půjčkitelem poučen o tom, jak Předmět výpůjčky řádně užívat, a to zejména s přihlédnutím ke kontrole funkčnosti a obsluze. Úplné znění tohoto poučení je obsaženo v Příloze č. 3 této smlouvy.

IV. Ostatní práva a povinnosti stran

- (1) Vypůjčitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem Předmětu výpůjčky, přičemž obě smluvní strany konstatují, že Předmět výpůjčky nevykazuje žádné nedostatky bránící jeho řádnému užívání. Předání Předmětu výpůjčky bude stvrzeno oběma smluvními stranami, a to podepsáním předávacího protokolu dle Přílohy č. 1 této smlouvy, jehož obsahem bude zejména popis stavu Předmětu výpůjčky při jeho převzetí Vypůjčkitelem.
- (2) Vracení Předmětu výpůjčky bude stvrzeno oběma smluvními stranami, a to podepsáním protokolu o vracení, jehož obsahem bude zejména popis stavu Předmětu výpůjčky při jeho vracení Vypůjčkitelem, včetně uvedení případných odchylek stavu Předmětu výpůjčky od stavu při přenechání Vypůjčkiteli, jak je zachycen v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
- (3) Z důvodu, který nemohl Půjčitel při uzavření smlouvy předvídat, může Půjčitel na Vypůjčkitele požadovat předčasné vrácení Předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit předmět výpůjčky nejpozději do pěti pracovních dní poté, kdy byl Půjčkitelem k vracení vyzván (formou e-mailové komunikace; e-mailové adresy kontaktních osob jsou uvedené v předávacím protokolu).
- (4) Půjčitel je rovněž oprávněn požadovat vrácení Předmětu výpůjčky ve lhůtě dle předchozího odstavce, pokud zjistí, že Vypůjčitel věc užívá v rozporu s touto smlouvou.
- (5) Vypůjčitel odpovídá za škodu, která bude způsobena na Předmětu výpůjčky v přímé příčinné souvislosti s porušením jeho povinností. (Stručný návod a pokyny k obsluze Chytré ptačí budky tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy).
- (6) Půjčitel je oprávněn v průběhu výpůjčky kontrolovat stav Předmětu výpůjčky a Vypůjčitel je povinen mu tuto kontrolu umožnit zprostředkováním této kontroly na místech určení Půjčitel sdělí datum zamýšlené kontroly v předstihu nejméně 5 pracovních dnů.
- (7) Objednávku servisu, údržby, běžné opravy spojené s užíváním Předmětu výpůjčky (neinvestiční náklady související s provozem) a řešení těchto úkonů přímo na místě zajišťuje Vypůjčitel. Kontakt na osobu tyto činnosti zajišťující je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.

V. Ukončení smlouvy

- (1) Závazkový vztah založený touto smlouvou zaniká, nastane-li některá z níže uvedených právních skutečností:

- a) Písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takovéto dohodě, jinak ke dni následujícímu po dni uzavření dohody o zániku tohoto závazkového vztahu.
 - b) Výpovědí bez uvedení důvodu, a to s jednoměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
 - c) Odstoupením od smlouvy, přičemž kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, je-li tak ujednáno v této smlouvě nebo byla-li smlouva jednáním druhé smluvní strany porušena podstatným způsobem, a to vždy po předchozím písemném upozornění na porušení smlouvy s poskytnutím náhradní lhůty k odstranění stavu porušení smlouvy a s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se bez dalšího považuje užívání Předmětu výpůjčky Vypůjčitelem v rozporu s touto smlouvou, jakož i jakákoliv jiná smlouvou zakázaná jednání, ke kterým došlo i po písemném upozornění na porušení smlouvy a možnost odstoupení. Odstoupením smlouva zaniká ke dni doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy. Účinky odstoupení se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- (2) Dojde-li k ukončení této smlouvy, Vypůjčitel neprodleně po zániku závazkového vztahu vrátí Předmět výpůjčky Půjčiteli.
- (3) Vypůjčitel má dle § 2197 občanského zákoníku právo vrátit předmět výpůjčky předčasně; kdyby však z toho vznikly Půjčiteli obtíže, nemůže Předmět výpůjčky vrátit bez jeho souhlasu.

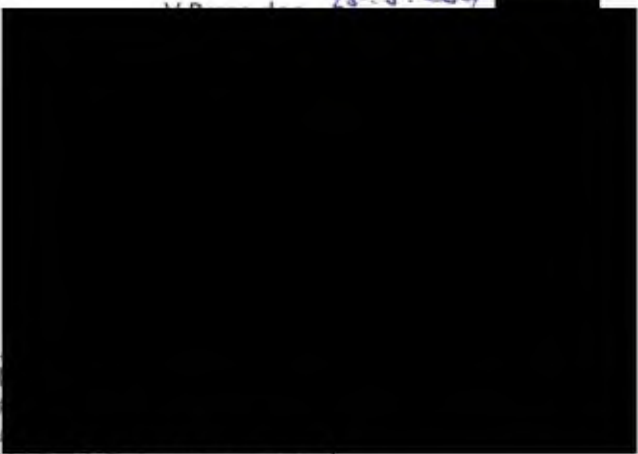
VI. Závěrečná ustanovení

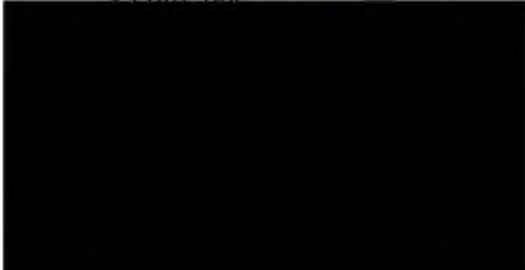
- (1) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- (2) Změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- (3) Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné nebo se stane neplatným či nevynutitelným nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
- (4) Smluvní strany budou vždy usilovat o mimosoudní urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo takového urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k věcně a místně příslušnému soudu.
- (5) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních

stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejich veškerých přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- (6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl.m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
- (7) Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR). Dle čl. 6. odst. 1. písm. b) GDPR je zpracovávání osobních údajů hl. m. Prahou zákonné, neboť je nezbytné pro plnění smlouvy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách hl. m. Prahy http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž Půjčitel obdrží dva stejnopisy a Vypůjčitel tři stejnopisy.
- (9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- (10) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Přílohy smlouvy: *č. 1: Předávací protokol – návrh*
 č. 2: Protokol o vrácení Předmětu výpůjčky – návrh
 č. 3: Stručný návod a pokyny k obsluze Chytré ptačí budky

28.5.2021

 V PRAZE (2/3)

28.5.2021
 V Praze dne

 ředitel odboru ochrany prostředí MHMP
 (za Vypůjčitele)

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

Předávací protokol

Předávající: Česká zemědělská univerzita v Praze IČO: 60460709 Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka 	Přejímající: Hlavní město Praha IČO: 00064581 Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 Kontaktní adresa: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 
Níže uvedená zařízení jsou zapůjčena v souladu se Smlouvou o výpůjčce č. VYP/54/10/020535/2021 ze dne:	Místa určení: ▪ ZŠ Tábořská, Tábořská 421/45, Praha 4 ▪ ZŠ Kunratice, Předškolní 420/5, Praha 4 ▪ ZŠ Filosofská, Filosofská 1166/3, Praha 4 ▪ ZŠ T. G. Masaryka v Praze 12, Modřanská 1375/10a, Praha 12 ▪ MŠ Trhanovské náměstí, Trhanovské nám. 441/7, Praha 15 ▪ Komunitní zahrada Ulita – DDM Praha 3, Nad Ohradou 17, Praha 3 ▪ Lesy HMP – SEV LHMP, Práčská 1885, Praha 10 ▪ SEV Toulcův dvůr, Kubatova 32/1, Praha 15

Předmět předání:

Název a popis předávaného zařízení	Vlastník zařízení	Počet zařízení
Užitný vzor chytré ptačí budky obsahuje: 1ks dřevěná budka 1ks řídicí jednotka 1ks kamera 1ks teplotní čidlo 1ks svět. & tepl. čidlo 1ks mikrofon 1ks IR brána 1ks POE adaptér (Power Over Ethernet) FTP kabel (File Transfer Protocol) 1ks zámek	Česká zemědělská univerzita v Praze	8 ks

Předávající potvrzuje, že zařízení byla dodána v souladu se smlouvou o výpůjčce.

Přejímající svým podpisem potvrzuje převzetí zařízení uvedených v předávacím protokolu.

V Praze dne:.....

Zařízení předal:



Zařízení převzal:



.....

.....

Protokol o vrácení Předmětu výpůjčky

Půjčitel: Česká zemědělská univerzita v Praze IČO: 60460709 Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol 	Vypůjčitel: Hlavní město Praha IČO: 00064581 Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 Kontaktní adresa: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 
Níže uvedená zařízení byla zapůjčena v souladu se Smlouvou o výpůjčce č. VYP/54/10/020535/2021 ze dne:	

Předmět vrácení:

Název a popis předávaného zařízení	Vlastník zařízení	Počet zařízení
Užitný vzor chytré ptačí budky obsahuje: 1ks dřevěná budka 1ks řídicí jednotka 1ks kamera 1ks teplotní čidlo 1ks svět. & tepl. čidlo 1ks mikrofon 1ks IR brána 1ks POE adaptér (Power Over Ethernet) FTP kabel (File Transfer Protocol) 1ks zámek	Česká zemědělská univerzita v Praze	8 ks

Půjčitel svým podpisem potvrzuje, že zařízení byla vrácena v souladu se smlouvou o výpůjčce.

V Praze dne:.....

Zařízení předal:



Zařízení převzal:



.....

.....



Chytrá ptačí budka – pokyny k obsluze

Chytrá ptačí budka je vybavena řídicí jednotkou automaticky ovládající činnost připojených prvků/čidel, které se podílejí na sběru záznamů a provozních dat. Data jsou ukládána na paměťovou kartu SD micro a pravidelně přenášena připojeným datovým kabelem prostřednictvím openVPN do systému poskytovatele k zobrazení na webových stránkách <https://www.ptacionline.cz>. Na webových stránkách je rovněž k dispozici online prohlížení obrazu z budky prostřednictvím VLC přehrávače.

Monitorovací systém je plně automatizovaný a bezúdržbový a jeho provoz je v režimu non-stop 24/7.

Výpadek monitorovacího systému budky může nastat v případě výpadku napájení v elektrické síti nebo aktualizace počítačového systému uživatele. Po obnovení napájení se činnost budky automaticky obnoví. Reset monitorovacího systému budky lze rovněž provést při nenadálých poruchách odpojením adaptéru ze sítě 230V na cca 20 sekund.

Interiér budky je nutné vždy po ukončení hnízdní sezóny vyčistit, tj. odstranit veškerý hnízdní materiál a důkladně vymést, nejlépe do konce měsíce listopadu. Budka tak může sloužit i ke sledování nocujících uživatelů budky.

V případě zjištění poruchy budky, prosím kontaktujte helpline na kontaktech uvedených níže:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
OP Praha – pól růstu ČR



Spolupráce probíhá v návaznosti na projekt OP PPR, reg. č. CZ.07.1.02/0.0/0.0/16_023/0000111
Rozšíření a podpora transferu technologií a znalostí na ČZU realizací aktivit „proof-of-concept“,
Ptáci online – chytré ptačí budky