

**DODATEK č. 4**

K pachtovní smlouvě 2016-210/M uzavřené dne 11.10.2016 o propachtování pozemků v kat. území Zábědov (průmyslová zóna) o celkové výměře 7,6603 ha na dobu neurčitou.

1. **Město Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 002 69 247, DIČ: CZ00269247,  
zastoupené starostou Ing. Pavlem Loudou,  
(dále jen „propachtovatel“)

a

2. **ZEM, a.s., Lužec nad Cidlinou 73, 503 62 Lužec nad Cidlinou**  
IČ 642 59 587  
zastoupená předsedou představenstva Ing. Václavem Matouškem a  
místopředsedou představenstva Miroslavem Macháčkem  
(dále jen „pachtýř“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4

**I.**

Z důvodu prodeje pozemku za účelem investiční výstavby v průmyslové zóně v kat. území Zábědov se obě zúčastněné strany dohodly na **ukončení pachtu** níže uvedeného pozemku ke dni **31.08.2021** takto:

<b>p.p.č. 266/48</b>	<b>0,3044 ha</b>	<b>orná půda</b>	<b>cena (s daní)</b>	<b>1.476,34 Kč</b>
----------------------	------------------	------------------	----------------------	--------------------

<b>za období od 1.1.2021 – 31.8.2021 je pachtovné daného pozemku ve výši</b>	<b>984,- Kč.</b>
------------------------------------------------------------------------------	------------------

<b>Celková upravená výše pachtovného za rok 2021 je ve výši</b>	<b>22.295,- Kč (vč. daně).</b>
-----------------------------------------------------------------	--------------------------------

**II.**

V článku I. Předmět smlouvy se upravuje **celková propachtovaná výměra vč. pachtovného takto:**  
- **pro rok 2022 v k.ú. Zábědov**                      **4,5054 ha**                      **21.311,- Kč (vč. daně).**

**III.**

V článku II. Pachtovné se upravuje **výše ročního pachtovného - od 1. 1. 2022 v celkové výši**  
**21.311,-Kč/rok .**

**IV.**

Ostatní podmínky pachtovní smlouvy zůstávají nezměněny.

**V.**

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk ZEM, a.s., Lužec nad Cidlinou.

VI.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne .....<sup>2. 6.</sup>.....2021

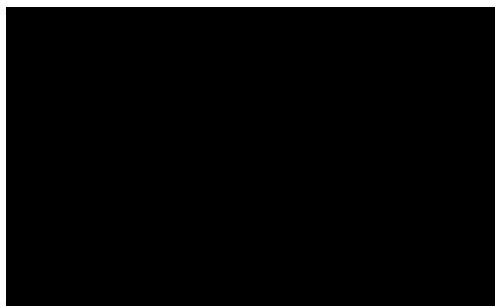
Doložka podle § 41 zákona č. 128 / 2000 Sb. o obcích

Z á m ě r pronájmu – prodeje zveřejněn na úřední desce Města Nový Bydžov

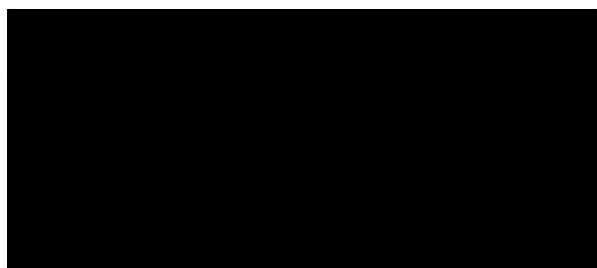
od ..... do .....

S ch v á l e n o usnesením rady – zastupitelstva Města Nový Bydžov

č. <sup>1359/57 R/2021</sup> ..... dne <sup>31. 5. 2021</sup> .....



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
propachtovatel



ZEM, a.s., Lužec nad Cidlinou  
zast. předsedou Ing. Václavem Matouškem  
a místopředsedou představenstva  
Miroslavem Macháčkem  
pachtýř