



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

SMLOUVA O DÍLO

č. 26/2016

„Kontrola hasicích přístrojů a požárních hydrantů“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 MĚSTO CHLUMEC

se sídlem: Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec

IČ: 00391387

DIČ: CZ 391387

zastoupené: Ing. Romanem Zettlitzerem, starostou města

bank. spojení: Česká spořitelna a.s.,

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

1.2 Požární služby Ústí n.L. spol. s r.o.

se sídlem: Drážďanská 824/7a, 400 07 Ústí nad Labem

IČ: 61539813

DIČ: CZ 61539813

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7886

zastoupen: Ing. Janem Vondrou

bank. spojení: Raiffeisenbank a.s.,

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1** Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v následujících pracích (dále jen dílo): „Kontrola hasicích přístrojů a požárních hydrantů“ v rozsahu, který bude definovaný dle podané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Zhotovitel byl vybrán dne 29.03.2016 na základě podání nejhodnější nabídky.



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

2.2 Předmětem plnění je:

- provádění kontroly (revize) hasicích přístrojů a požárních hydrantů v pravidelných intervalech minimálně jedenkrát ročně v souladu s Vyhláškou MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci
- vyhotovení dokladu o kontrole (revizi) hasicích přístrojů a požárních hydrantů

2.3 Dílo, stejně tak jeho části, bude provedeno:

- a) za podmínek uvedených v této smlouvě a v zadávacích podmínkách a technických požadavcích, které jsou přílohou této smlouvy a jsou přiloženy v jednom originále pro každou stranu
- b) dle nabídky zhotovitele ze dne 21.3.2016, která je přílohou této smlouvy a je přiložena v jednom originále pro každou stranu
- c) dle platných předpisů, obecně platných norem, obecně technických požadavků na stavby (ČSN, OTP apod.) vztahujících se k realizaci díla či jeho jednotlivých částí, a to v rozsahu upřesněném jednotlivými písemnými výzvami (zakázkovými listy) objednatele k poskytnutí plnění na jednotlivé části díla. Jednotlivé části díla jsou ve smlouvě označovány rovněž jako „jednotlivé zakázky“ nebo „díličí plnění“.

2.4 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za provedení díla specifikovaného v odst. 2.1 a 2.2.

2.5 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy. Je povinen umožnit přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací.

2.6 Zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů na pracovišti.

2.7 Pro případ nutných víceprací je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoliv hlediska pro provedení díla účelně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energii).

III.

DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v termínu (jak definován níže). Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumeč; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumeč.cz

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- 3.4 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla udržovat na místě plnění pořádek a čistotu.
- 3.5 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
- 3.6 O předání jednotlivých dílčích plnění díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bude sepsán protokol.
- 3.7 Smluvní strany jsou povinny poskytovat si vzájemně po celou dobu plnění smlouvy v maximální míře součinnost pro řádné splnění smlouvy.

IV.

VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 4.1 Vlastníkem předmětného místa plnění je Město Chlumeč. Objednatel výslovně prohlašuje, že otázka vlastnictví nemá vliv na jeho povinnosti z této smlouvy, zejména na povinnost uhradit cenu díla.
- 4.2 Zhotovitel realizuje veškerá plnění této smlouvy na vlastní nebezpečí. Zhotovitel nese nebezpečí škody na všech věcech, které umístí nebo vytvoří na místě plnění. Poškození, zničení či odcizení těchto věcí nemá vliv na povinnost zhotovitele splnit tuto smlouvu v dohodnutém termínu – zhotovitel je povinen zajistit opravu či nahrazení těchto věcí tak, aby mohlo dojít ke splnění smlouvy za dojednaných podmínek a ve sjednaném termínu.
- 4.3 Poruší-li zhotovitel svou povinnost odstranit po ukončení díla veškeré věci použité k jeho provádění, je oprávněn tak na jeho náklady učinit objednatel.

V.

CENA PLNĚNÍ, FAKTURACE

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v roční výši:

Cena bez DPH	5.480,- Kč
DPH 21%	1.151,- Kč
Cena celkem včetně DPH	6.631,- Kč

(Slovy: „šesttisícšestsetřicetjedna korun českých“)



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 5.2 Cena za dílo uvedená článku 5.1 je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 5.3 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- 5.4 Vyúčtování provede zhotovitel vždy do 15ti dnů od předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění díla, tzn. jednou ročně. Zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit před tímto termínem, resp. před podpisem zápisu o předání a převzetí díla.
- 5.5 Splatnost faktur je 15 dní.
- 5.6 Cena jednotlivých dílčích plnění díla bude vždy uhrazena formou bankovního převodu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v článku 1.2 a to proti vystavené faktuře. Dnem uhrazení či zaplacení dle této smlouvy se rozumí den odeslání z účtu objednatele.
- 5.7 Objednatel prohlašuje, že financování díla je zajištěno.
- 5.8 Pokud zhotovitel bude fakturovat menší částku za zhotovení jednotlivých dílčích plnění díla, má se za to, že se jedná o cenu dohodu, kterou objednatel akceptoval.

VI. TERMÍN PLNĚNÍ

- 6.1 Termín provedení díla: od 01.04.2016 na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- 6.2 Dokončením jednotlivých dílčích plnění díla se rozumí den podpisu protokolu, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu a obsahuje výslovné prohlášení objednatele o tom, že dílo přebírá.
- 6.3 Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost od převzetí prací jednotlivých dílčích plnění objednatelem po dobu **24 měsíců** od řádného splnění předmětu zakázky, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla písemným protokolem.



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 7.2** Zhotovitel odpovídá formou záruky za jakost díla a to tak, že dodané dílo má po záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, příp. vlastnosti obvyklé a zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou či budou jinak zjištěny, během této záruční doby i když v době splnění ještě neexistovaly.
- 7.3** Zhotovitel odpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatele.
- 7.4** Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.5** O vadách a nedodělcích platí ustanovení 7.1 – 7.4 obdobně s tím, že každá vada a nedodělek bude objednateli předána a běží u ní záruční doba od převzetí objednatel.

VIII. SANKCE

- 8.1** Je-li zhotovitel v prodlení se splněním jednotlivých dílčích plnění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, nedošlo-li ke splnění v termínu pro okolnosti způsobené objednatel. V případě nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků platí stejné ustanovení.
- 8.2** Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% denně z dlužné částky.

IX. ZÁNİK SMLUVNÍHO VZTAHU A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- jednostranným odstoupením od smlouvy objednatele či zhotovitele, bez udání důvodu s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců, výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně
 - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy
 - jednostranným odstoupením od smlouvy objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem
- 9.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele ve smyslu ust. § 2106 odst. 1 občanského zákoníku se rozumí:
- nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla
 - nedodržení ujednání o záruce za jakost
 - neodstranění vad díla ve sjednané době



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 9.3** Dále smluvní vztah zaniká, pokud:
- proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb.
 - zhotovitel vstoupí do likvidace
- 9.4** Nastane-li kterákoliv z těchto událostí nebo okolností, může objednatel odstoupit od smlouvy a vypovědět zhotovitele z již předaného díla. Strany se mohou dohodnout na tom, že zhotovitel dokončí rozpracované dílčí plnění. Rozhodnutím objednatele odstoupit od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti ze smlouvy s výjimkou nároků na náhradu škody zadavatele podle smlouvy nebo jiné.
- 9.5** Zhotovitel je oprávněn k odstoupení od smlouvy, jestliže nedodrží splatnou částku do 42 dnů od uplynutí lhůty splatnosti, objednatel zásadním způsobem neplní své povinnosti podle smlouvy o dílo a neodstraní tento stav ani po písemném upozornění zhotovitele s poskytnutou dostatečnou lhůtou k nápravě.
- 9.6** Nastane-li kterákoliv z těchto událostí nebo okolností, může zhotovitel odstoupit od smlouvy. Pro tento případ se sjednává, že odstoupení je účinné třicátým dnem po jeho doručení objednateli. Zhotovitel je povinen do účinnosti odstoupení od smlouvy ukončit všechna rozpracovaná dílčí plnění.
- 9.7** Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
- 9.8** Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradě smluvní pokuty a na náhradu škody.


X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1** Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2** Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděl při sjednávání a plnění této smlouvy; tyto jsou považovány za důvěrné. Zhotovitel dále bere na vědomí povinnosti objednatele jako zadavatel ve smyslu zákona o veřejných zakázkách a zároveň též jako obce ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, ke zveřejňování některých informací; tímto ustanovením pak rovněž nejsou dotčeny jakékoliv zákonné povinnosti poskytnout informace.
- 10.3** Změny a doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- 10.4** Veškeré písemnosti doručované dle této smlouvy se doručují na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé smluvní straně jinou adresu nejméně tři pracovní dny před odesláním písemnosti. Komunikace dle této smlouvy může probíhat písemně i prostředky elektronické pošty na adresy uvedené v záhlaví smlouvy či za tímto účelem zvlášť písemně sdělené.



MĚSTO CHLUMEC

Krušnohorská 39, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 10.5** Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž dva budou s přílohami a dva bez příloh. Dva výtisky obdrží objednatel a dva výtisky obdrží zhotovitel.
- 10.6** Bude-li nějaké ustanovení, popř. jeho část, v této smlouvě zcela nebo zčásti nicotné či neplatné, zůstává účinnost ostatních ustanovení, popř. jejich částí, nedotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit nicotné či neplatné ustanovení takovým ustanovením, jenž je mu svým obsahem a účelem nejbližší.
- 10.7** Veškeré spory vzniklé na základě této smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit nejprve smírnou cestou. Nebude-li to možné, budou spory řešeny s konečnou platností soudem.
- 10.8** Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 10.9** Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.10** 
- 10.11** Svým podpisem souhlasí zhotovitel se zveřejněním smlouvy způsobem umožňujícím dálkový přístup k informacím objednatele a zároveň bere na vědomí, že znění smlouvy, včetně příloh podléhá Zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.12** O uzavření a podpisu této smlouvy rozhodla Rada města dne 30.03.2016, usnesení č.13/38R/2016.

V Chlumci, dne 01-04-2016

V Ústí nad Labem, dne 1.4.2016

