

## **Souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání**

č. OMAJ-EM/INO/000444/2021/Hrb,

které uzavřely tyto smluvní strany:

- 1) **statutární město Olomouc**,  
sídlo: Horní nám. 583, 779 11 Olomouc,  
IČ: 00299308,  
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
  
- 2) **Olomoucký kraj**,  
sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc,  
IČ: 60609460,  
zastoupen hejtmanem Ing. Josefem Suchánkem.

### **I.**

Shora uvedení účastníci prohlašují, že v části pozemků parc. č. 134/5 ostatní plocha, parc. č. 265/6 zahrada, parc. č. 589/1 ostatní plocha, parc. č. 589/2 ostatní plocha, parc. č. 589/5 ostatní plocha, parc. č. 589/6 ostatní plocha, parc. č. 589/7 ostatní plocha, parc. č. 610/4 ostatní plocha, parc. č. 610/5 ostatní plocha, parc. č. 612/1 ostatní plocha, zapsaných na LV 10001 v katastru nemovitostí pro obec Olomouc, k. ú. Nové Sady u Olomouce u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, jako vlastnictví statutárního města Olomouc, v části pozemku parc. č. 610/3 ostatní plocha, zapsaném na LV 4222 v katastru nemovitostí pro obec Olomouc, k. ú. Nové Sady u Olomouce u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, jako vlastnictví Olomouckého kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizaci, IČ: 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc, v části pozemku parc. č. 283/2 ostatní plocha zapsaném na LV 574 v katastru nemovitostí pro obec Olomouc, k. ú. Nové Sady u Olomouce u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, jako vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu Povodí Moravy, s.p., v části pozemků parc. č. 217/3 ostatní plocha a parc. č. 265/25 zahrada zapsaných na LV 591 v katastru nemovitostí pro obec Olomouc, k. ú. Nové Sady u Olomouce u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, jako vlastnictví [REDAKCE] v části pozemku parc. č. 213 zahrada, zapsaném na LV 451 v katastru nemovitostí pro obec Olomouc, k. ú. Nové Sady u Olomouce u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, jako podílové spoluvlastnictví paní [REDAKCE] je uložena **dešťová kanalizace DN 300, DN 400 a DN 600** dle situace stavby „Oprava komunikace v ulici Dolní Novosadská v Olomouci – kanalizace“ zpracované v roce 1973 podnikem Dopravní stavby n.p., Wolkerova 26, Olomouc, která tvoří přílohu č. 1 tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání. Dešťová kanalizace vybudovaná v 70. letech minulého století byla určena původně k odvodnění komunikace v ul. Dolní Novosadská s vyústěním do řeky Moravy. Je tvořena dvěma samostatnými dešťovými uličními stokami DN 300 a DN 400 po obou

stranách ul. Dolní Novosadská, které se na jižním okraji ul. Dolní Novosadská spojují a pokračují vedením DN 600 směrem k čerpací stanici umístěné na bermě řeky Moravy.

Otázka vlastnictví této dešťové kanalizace je mezi shora uvedenými účastníky sporná a je dlouhodobě řešena, nicméně její vlastnictví se nepodařilo ani po šetření v archivech v úvahu přicházejících vyjasnit. Aktuálně tuto inženýrskou síť neneviduje ve svém majetku ani jeden ze shora uvedených účastníků.

K historii uvedené dešťové kanalizace bylo zjištěno:

Předmětná dešťová kanalizace byla vybudována zřejmě někdy po roce 1973 s účelem odvodnění komunikace Dolní Novosadská v Olomouci, a to Technickými službami města Olomouce. O tom svědčí rozhodnutí MěNV v Olomouci o přípustnosti stavby ze dne 6. 6. 1973, vyjádření Okresních vodovodů a kanalizací z 11. 6. 1973 k povolení zvláštního užívání vody, zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby z listopadu 1975. V podkladech je rovněž rozhodnutí o uvedení stavby do trvalého užívání vydané odborem územního plánování a architektury MěNV v Olomouci ze dne 17. 5. 1976.

V té době platil zákon č. 135/1961 Sb. o pozemních komunikacích a k tomu prováděcí vyhl. č. 136/1961 Sb. Podle ust. § 5 zák. č. 135/1961 Sb. a ust. § 10 vyhl. č. 136/1961 Sb. byly součástí silnic mimo jiné kanalizace, pokud sloužily výlučně k odvádění povrchových vod z komunikace. Komunikace v ulici Dolní Novosadská byla v té době ve vlastnictví státu, správě Technických služeb města Olomouce, z toho důvodu zůstala kanalizace po vybudování ve správě této společnosti.

Z podkladů dále vyplývá, že zřejmě na základě usnesení vlády ČR č. 455/1995 ze dne 16. 8. 1995 a dále na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích byla komunikace v Dolní Novosadská zařazena mezi silnice, které mohly být jen ve vlastnictví státu.

Na základě smlouvy o převodu práva hospodaření ze dne 7. 12. 1995 společnost Technické služby města Olomouce předala Správě a údržbě silnic Olomouc, státní příspěvkové organizaci právo hospodaření k silnici na Dolní Novosadské, a to včetně součástí.

Po novele zákona č. 13/1997 Sb., provedené zákonem č. 132/2000 Sb., s účinky od 1. 1. 2001 přešla v souvislosti se zřízením krajů komunikace v ul. Dolní Novosadská jako silnice II. třídy do vlastnictví Olomouckého kraje, a to se všemi součástmi a příslušenstvím. I podle zákona č. 13/1997 Sb., a to dle ust. § 12, platilo, že kanalizace je součástí silnice jen tehdy, slouží-li výlučně k odvádění povrchových vod z této komunikace. Pokud tedy byla splněna v té době tato podmínka, měla silnice přejít do vlastnictví Olomouckého kraje se všemi součástmi a příslušenstvím, tedy včetně dešťové kanalizace sloužící k jejímu odvodnění. Pozemky pod komunikací pak byly řešeny bezúplatným převodem z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje darovací smlouvou ze dne 18. 10. 2006.

V zajištěných podkladech je dále souhlas Správy a údržby silnic Olomouc, státní příspěvkové organizace, ze dne 30. 8. 2001 s napojením provozního areálu firmy TECHLAN s dešťovými vodami do stávající kanalizace, která je ve správě SÚS Olomouc s tím, že se stavba bude dotýkat silnice II/435. Z toho vyplývá, že se ke správě silnice včetně dešťové kanalizace v té době státní a od roku 2002 krajská organizace správy a údržby silnic hlásila a prováděla ji.

S ohledem na uvedené je statutární město Olomouc toho názoru, že vlastníkem sporné dešťové kanalizace je Olomoucký kraj. Olomoucký kraj je pak toho názoru, že sporná dešťová kanalizace je ve vlastnictví statutárního města Olomouc, neboť neslouží a nesloužila

jen k odvodnění komunikace v ul. Dolní Novosadská v Olomouci a z toho důvodu nepřešla do vlastnictví Olomouckého kraje.

## II.

Vedení snahou vyřešit spor o vlastnictví dešťové kanalizace v ul. Dolní Novosadská v Olomouci a zajistit tak do budoucna řádný výkon vlastnických práv, s čímž je aktuálně spojena nutnost provádět plánovaná protipovodňová opatření, tímto shora uvedení účastníci přistupují k následujícím prohlášením.

**Statutární město Olomouc prohlašuje, že je skutečným a pravým vlastníkem této dešťové kanalizace, označené v čl. I. této listiny, se všemi jejími součástmi a příslušenstvím.**

**Olomoucký kraj prohlašuje, že není skutečný a pravým vlastníkem této dešťové kanalizace, označené v čl. I. této listiny.**

Toto vlastnictví účastníci tohoto prohlášení uznávají a dohodou o narovnání narovnávají všechna práva a povinnosti mezi nimi ohledně vlastnictví dešťové kanalizace sporná či pochybná.

Smluvní strany prohlašují, že tímto souhlasným prohlášením a dohodou o narovnání jsou úplným a konečným způsobem vypořádána veškerá práva a nároky z titulu dosud sporného vlastnictví ke shora uvedené inženýrské síti a jejího užívání a že z titulu vlastnictví a užívání této inženýrské sítě nebudou vůči sobě v budoucnu vznášet žádné další nároky.

Dosavadní závazky jsou nahrazeny závazky, které vyplývají z narovnání.

Omyl o tom, co je mezi smluvními stranami sporné a pochybné, nezpůsobuje neplatnost této dohody o narovnání, ledaže omyl vyvolala některá ze stran listí. Narovnání sjednané v dobré víře nepozbývá platnosti ani tehdy, že dodatečně vyjde najevo, že některá ze smluvních stran dohodnuté právo v době sjednání narovnání neměla.

## III.

Toto souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání nabývá platnosti okamžikem podpisu smluvních stran.

Toto souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání je vyhotoveno ve čtyřech vyhotoveních, a to po dvou pro každého z účastníků.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno usnesením Rady města Olomouce ze dne 26. 4. 2021.

Olomoucký kraj podpisem tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/18/15/2021 ze dne 19. 4. 2021.

Účastníci potvrzují, že si toto souhlasné prohlášení a dohodu o narovnání přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Olomoucký kraj bere na vědomí, že obsah tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že toto souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání bude statutárním městem Olomouc uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto souhlasném prohlášení a dohodě o narovnání nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Toto souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

**Nedílnou součástí tohoto prohlášení je příloha č. 1:** Situace stavby „Oprava komunikace v ulici Dolní Novosadská v Olomouci – kanalizace“ zpracované v roce 1973 podnikem Dopravní stavby n.p., Wolkerova 26, Olomouc.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

.....  
**statutární město Olomouc**  
**zastoupené náměstkem primátora**  
**Mgr. Matoušem Pelikánem**

.....  
**Olomoucký kraj**  
**zastoupen hejtmanem**  
**Ing. Josefem Suchánkem**