



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

1.2. Zhotovitel: Ing. arch. Michal Pešák
se sídlem: Nučická 1763/25, 100 00 Praha 10
kontaktní adresa: Krupská 1750/10, 100 00 Praha 10
zastoupený: -----
IČO: 72438975
DIČ: CZ7509213965
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

1.3. Objednatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

ve věcech administrativně - technických:

Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic,
tel.: 257 000 237, e-mail: milan.vondracek@praha5.cz

Bc. Zdeňka Tomšíčková, Odbor přípravy a realizace investic,
tel.: 257 000 477, e-mail: zdenka.tomsickova@praha5.cz;

Ing. Veronika Hílasová, Odbor přípravy a realizace investic
tel.: 257 000 197, e-mail: veronika.hilasova@praha5.cz;

1.4. Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. arch. Michal Pešák
[REDACTED]

Ve věcech technických: Ing. arch. Michal Pešák
[REDACTED]

2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „**Zpracování projektových dokumentací na akce s názvem ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 – Hlubočepy – rekonstrukce kuchyně vč. zázemí a Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7**“ a vyhlášeného v souladu s podmínkami stanovenými v § 18 odst. 3, § 6, § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a v odpovídající kvalitě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o poskytování služeb je nabídka zhotovitele ze dne 05. 05. 2021, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

3. Specifikace předmětu díla, místa plnění a termínů dodání

- 3.1. Předmětem díla je vypracování předprojektové přípravy, zajištění inženýrské činnosti, autorského dozoru a projektové přípravy rekonstrukce:
 - a) školní kuchyně a zázemí v objektu základní školy na adrese Chaplinovo náměstí 615/1, Praha 5. Místem plnění je objekt nacházející se na pozemku parc. č. 1020/74, areál pozemku parc. č. 1020/75, v katastrální území Hlubočepy, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1240;
 - b) školní kuchyně, zázemí a jídelen v objektu fakultní základní školy na adrese V Remízku 919/7, Praha 5, pozemek parc. č. 1798/88 a 1798/84, v katastrální území Hlubočepy, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1240.
- 3.2. Předmětem plnění díla jsou následující práce a činnosti:
 - 3.2.1. **ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí – projektová dokumentace** – výchozím podkladem k zpracování této projektové dokumentace jsou technické zadání investora a nákres dispozičního a provozního řešení kuchyně. Tyto technické požadavky jsou uvedeny v příloze č. 1 – Technické zadání investora a v příloze č. 2 - Dispoziční a provozní řešení kuchyně Chaplinovo náměstí 615/1, Praha 5 této smlouvy. Na základě výše uvedených požadavků objednatele, zpracuje zhotovitel projektovou dokumentaci ve variantních návrzích a předloží ji objednateli ke schválení. Zhotovitel dále projedná upravenou projektovou dokumentaci s dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí, pokud to rozsah úpravy projektové dokumentace bude vyžadovat.

Věcné vymezení předmětu plnění díla předprojektové a projektové přípravy školní kuchyně a zázemí v objektu základní školy Chaplinovo náměstí 615/1, Praha 5:

 - a) příprava zakázky, obstarání dostupných podkladů, podrobný stavebně technický průzkum a další nezbytné průzkumy, zaměření veškerých dotčených prostor, zjištění stavu inženýrských sítí včetně přípojek. Dokumentace bude předána v celkovém počtu 2 paré + 1x v digitální podobě;

- b) projektová dokumentace variantního návrhu stavby kuchyně (včetně rozmístění gastrotechnologie), v celkovém počtu 3 paré + 1x v digitální podobě na flash disku (dwg, pdf);
- c) dokumentace pro provádění stavby (DPS), dle přílohy č.13, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v aktuálním platném znění ke dni předání díla, včetně veškerých detailů, řezů, výkresů tvaru. DPS bude mimo jiné dále obsahovat výkaz výměr dle vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (tzv. slepý rozpočet); technické a kvalitativní specifikace navržených dodávek a materiálů a vč. položkového kontrolního rozpočtu investora; položka soupisu prací bude obsahovat popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací nebo dodávek, měrnou jednotku a počet měrných jednotek. Výkaz výměr je uveden u každé položky soupisu a musí obsahovat podrobný postup výpočtu množství položky. Dále bude součástí oceněný položkový rozpočet, který bude vycházet z cenových soustav RTS či ÚRS a časový plán stavby (harmonogram postupu prací) v celkovém počtu 6 paré 1x v digitální podobě na flash disku v editovatelných formátech EXCEL, WORD, PDF a DWG a ve formátu EXCEL a PDF (výkaz výměr, soupis stavebních prací), PDF (veškerá dokumentace včetně výkresů) a DWG a PDF (veškeré výkresy);
- d) inženýrská činnost – zajištění všech nezbytných stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS), správců inženýrských sítí. Jejich případné připomínky a požadavky budou do dokumentace zapracovány. Veškerá stanoviska a vyjádření stavebního úřadu budou předány proti podpisu pověřenému zástupci objednatele.
- e) Autorský dozor (dále jen AD) – činnost autorského dozoru spočívající v kontrole dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby, schvalování odchylek a úprav. AD má povinnost účastnit se kontrolních dnů na stavbě, na kontrolách stavebním úřadem a závěrečných kontrolách stavby, účastní se na uvedení stavby a jejích technických a technologických zařízení do provozu, spolupracuje při odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí. AD poskytuje součinnost při odstraňování vad a nedodělků. AD dále provádí kontrolu případných změnových listů v průběhu stavby.

3.2.2. **„Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7 – projektová dokumentace“** – výchozím podkladem k zpracování této projektové dokumentace jsou technické zadání investora a náskres dispozičního a provozního řešení kuchyně. Tyto technické požadavky jsou uvedeny v příloze č. 1 – Technické zadání investora a v příloze č. 3 - Dispoziční a provozní řešení kuchyně V Remízku 919/7, Praha 5 této smlouvy. Na základě výše uvedených požadavků objednatele, zpracuje zhotovitel projektovou dokumentaci ve variantních návrzích a předloží ji objednateli ke schválení. Zhotovitel dále projedná upravenou projektovou dokumentaci s dotčenými orgány státní správy, správců inženýrských sítí, pokud to rozsah úpravy projektové dokumentace bude vyžadovat.

Věcné vymezení předmětu plnění díla předprojektové a projektové přípravy školní kuchyně a zázemí v objektu základní školy V Remízku 919/7, Praha 5:

- a) příprava zakázky, obstarání dostupných podkladů, podrobný stavebně technický průzkum a další nezbytné průzkumy, zaměření veškerých dotčených prostor, zjištění stavu inženýrských sítí včetně přípojek. Dokumentace bude předána v celkovém počtu 2 paré + 1x v digitální podobě;
- b) projektová dokumentace variantního návrhu stavby kuchyně (včetně rozmístění gastrotechnologie), v celkovém počtu 3 paré + 1x v digitální podobě na flash disku (dwg, pdf);
- c) dokumentace pro provádění stavby (DPS), dle přílohy č.13, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v aktuálním platném znění ke dni předání díla, včetně veškerých detailů, řezů, výkresů tvaru. DPS bude mimo jiné dále obsahovat výkazu výměr dle vyhlášky

169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr., zpracovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (tzv. slepý rozpočet); technické a kvalitativní specifikace navržených dodávek a materiálů a vč. položkového kontrolního rozpočtu investora; položka soupisu prací bude obsahovat popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací nebo dodávek, měrnou jednotku a počet měrných jednotek. Výkaz výměr je uveden u každé položky soupisu a musí obsahovat podrobný postup výpočtu množství položky. Dále bude součástí oceněný položkový rozpočet, který bude vycházet z cenových soustav RTS či ÚRS a časový plán stavby (harmonogram postupu prací) v celkovém počtu 6 paré 1x v digitální podobě na flash disku v editovatelných formátech EXCEL, WORD, PDF a DWG a ve formátu EXCEL a PDF (výkaz výměr, soupis stavebních prací), PDF (veškerá dokumentace včetně výkresů) a DWG a PDF (veškeré výkresy);

- d) inženýrská činnost – zajištění všech nezbytných stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS), správců inženýrských sítí. Jejich případné připomínky a požadavky budou do dokumentace zapracovány. Veškerá stanoviska a vyjádření stavebního úřadu budou předány proti podpisu pověřenému zástupci objednatele.
- e) Autorský dozor (dále jen AD) – činnost autorského dozoru spočívající v kontrole dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby, schvalování odchylek a úprav. AD má povinnost účastnit se kontrolních dnů na stavbě, na kontrolách stavebním úřadem a závěrečných kontrolách stavby, účastní se na uvedení stavby a jejích technických a technologických zařízení do provozu, spolupracuje při odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí. AD poskytuje součinnost při odstraňování vad a nedodělků. AD dále provádí kontrolu případných změnových listů v průběhu stavby.

3.3. Termíny dodání díla jsou stanoveny takto:

3.3.1. **ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí – projektová dokumentace“**

- a) dílo dle čl. 3 odst. 3.2.1. písm. a) smlouvy do 4 týdnů od účinnosti smlouvy;
- b) dílo dle čl. 3 odst. 3.2.1. písm. b) smlouvy do 3 týdnů od předání díla dle čl. 3 odst. 3. 2.1. písm. a) smlouvy;
- c) dílo dle čl. 3 odst. 3.2.1. písm. c) smlouvy do 15 týdnů od odsouhlasení díla zástupcem objednatele ve věcech administrativně-technických dle čl. 3 odst. 3. 2. 1. písm. b) smlouvy;
- d) dílo dle čl. 3 odst. 3.2.1. písm. d) smlouvy vč. zajištění stanovisek dotčených se stanovuje nejpozději do 8 týdnů od předání díla dle čl. 3 odst. 3.2.1. písm. c) smlouvy, při dodržení správních lhůt dotčených orgánů, bez zásadních námitek účastníků. Termín se prodlužuje o prokázanou dobu nečinnosti jednotlivých DOSS, Stavebního úřadu či jiných účastníků dle správního řádu.
- e) Autorský dozor bude prováděn po celou dobu realizace stavebních úprav až do úplného odstranění vad a nedodělků a finálního předání stavby objednateli.

3.3.2. **„Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7 – projektová dokumentace“**

- a) dílo dle čl. 3 odst. 3.2.2. písm. a) smlouvy do 4 týdnů od účinnosti smlouvy;
- b) dílo dle čl. 3 odst. 3.2.2. písm. b) smlouvy do 3 týdnů od předání díla dle čl. 3 odst. 3. 2.2. písm. a) smlouvy;
- c) dílo dle čl. 3 odst. 3.2.2. písm. c) smlouvy do 15 týdnů od odsouhlasení díla zástupcem objednatele ve věcech administrativně-technických dle čl. 3 odst. 3. 2. 2. písm. b) smlouvy;
- d) dílo dle čl. 3 odst. 3.2.2. písm. d) smlouvy vč. zajištění stanovisek dotčených se stanovuje nejpozději do 8 týdnů od předání díla dle čl. 3 odst. 3.2.2. písm. c) smlouvy, při dodržení správních lhůt dotčených orgánů, bez zásadních námitek účastníků. Termín se prodlužuje o prokázanou dobu nečinnosti jednotlivých DOSS, Stavebního úřadu či jiných účastníků dle

správního řádu.

e) Autorský dozor bude prováděn po celou dobu realizace stavebních úprav až do úplného odstranění vad a nedodělků a finálního předání stavby objednateli.

- 3.4. Projektová dokumentace musí být provedena v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a příslušných příloh v aktuálním platném znění ke dni předání díla, a v souladu vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v aktuálním platném znění ke dni předání díla.
- 3.5. Projektová dokumentace musí být vyhotovená v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů způsobem, který předem nezcizí žádného dodavatele.
- 3.6. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele ve věcech technických a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky či podmínky budou řešeny, případně do dokumentace zapracovány.
- 3.7. Objednatel si vyhrazuje lhůtu na schválení předané projektové dokumentace. Zhotovitel předá každou díleč projektovou dokumentaci, dle čl. 3 odst. 3. 2. této smlouvy k věcné kontrole před smluvním termínem odevzdání, o této skutečnosti zástupci smluvních stran učiní písemný zápis. Objednatel se k této části dokumentace do 7 pracovních dnů od odevzdání vyjádří. Konečné termíny pro odevzdání dle čl. 3 odst. 3.3 zůstávají v platnosti.
- 3.8. Projektová dokumentace bude obsahovat zařazení stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.
- 3.9. Provedení díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré finální a kompletní projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě o dílo. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu.
- 3.10. V průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, který objednatel vyhláší podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je součástí předmětu díla i zpracování odpovědí na dotazy k projektové části dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku, zhotovitel (tj. zhotovitel projektové dokumentace) se zavazuje na takový dotaz odpovědět, a to ve lhůtě do 1 pracovního dne po obdržení dotazu zhotovitelem. Dotazy budou zasílány na kontaktní e-mailovou adresu.
- 3.11. Uzavřením této smlouvy objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc pro zajištění inženýrské činnosti blíže popsané v odst. 3. 2. 1. písm. d) a 3.2.2. písm. d) tohoto článku smlouvy, a to při jednání se všemi místně a věcně příslušnými orgány státní správy a ostatními dotčenými subjekty a institucemi. Potvrzení o udělení plné moci bude objednatel vystaveno zhotoviteli současně s podpisem této smlouvy.
- 3.12. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 5 této smlouvy. Výměna kteréhokoliv ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 5 této smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku. Porušení jakékoliv povinnosti podle tohoto odstavce opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy; čl. 8 odst. 8.3 věta první této smlouvy se nepoužije. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu dle čl. 4 odst. 4.16. této smlouvy.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

4.1. Celková cena za řádně provedené dílo dle čl. 3.2 Smlouvy činí:

Cena celkem	1.800.000,- Kč
DPH 21 %	378.000,- Kč
Cena celkem vč. DPH	2.178.000,- Kč

Slovy: jeden milion osm set tisíc korun českých bez DPH.

Dílčí ceny za provedené části díla dle čl. 3 odst. 3.2.1. a 3.2.2. Smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 6 Smlouvy.

- 4.2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, veškeré nezbytné průzkumy, posudky, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3. Cena dle čl. 4 odst. 4. 1. této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změni cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. 4 odst. 4. 1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě a jen pokud nedojde k porušení základních zásad zadávání veřejných zakázek. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě, poruší tím závazek ze smlouvy, za jehož porušení se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši odpovídající ceně provedených prací.
- 4.5. Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem. Dokumentace bude odsouhlasena zástupci objednatele.
- 4.6. Po provedení části díla dle čl. 3 odst. 3.2.1. a 3.2.2. této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění postupem dle čl. 3 odst. 3. 7. a čl. 4. odst. 4. 5. této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu – daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení zákona č.235/2004 Sb.
- 4.7. O předání a převzetí díla (jakož i každé jeho části) bude poskytovatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že AD nebude předmětem předání.
- 4.7.1. Zhotovitel bude fakturovat za AD průběžně, a to na základě výkazu odvedených hodin potvrzeného ze strany objednatele, přičemž za hodinu AD podle článku 3 odst. 3.2.1. písm. e) této smlouvy (dále též i jen jako „AD1“) bude fakturovat cenu odpovídající poměru celkové ceny za výkon AD1 sjednané v příloze č. 6 této smlouvy a předpokládaného počtu hodin za výkon AD1 sjednaného v příloze č. 6 této smlouvy. Celková cena za výkon AD1 ale nemůže překročit celkovou výši ceny za výkon AD1 sjednanou v příloze č. 6 této smlouvy, a to i kdyby skutečně odvedený počet hodin AD1 překročil předpokládaný počet hodin AD1 uvedený v příloze č. 6. této smlouvy. Zhotovitel je ale povinen realizovat AD1 i v případě, že by při jeho výkonu překročil předpokládaný počet hodin uvedený v příloze č. 6 této smlouvy, v takovém případě bere na vědomí, že mu za výkon AD1 náleží celková cena sjednaná v příloze č. 6 smlouvy, která je nepřekročitelná.
- 4.7.2. Zhotovitel bude fakturovat průběžně i za AD podle článku 3. odst. 3.2.2. písm. e) této smlouvy (dále též i jen jako „AD2“), a to na základě výkazu odvedených hodin potvrzeného ze strany objednatele, přičemž za hodinu AD2 bude fakturovat cenu odpovídající poměru celkové ceny

za výkon AD2 sjednané v příloze č. 6 této smlouvy a předpokládaného počtu hodin za výkon AD2 sjednaného v příloze č. 6 této smlouvy. Celková cena za výkon AD2 ale nemůže překročit celkovou výši ceny za výkon AD2 sjednanou v příloze č. 6 této smlouvy, a to i kdyby skutečně odvedený počet hodin AD2 překročil předpokládaný počet hodin AD2 uvedený v příloze č. 6 této smlouvy. Zhotovitel je ale povinen realizovat AD2 i v případě, že by při jeho výkonu překročil předpokládaný počet hodin uvedený v příloze č. 6 této smlouvy, v takovém případě bere na vědomí, že mu za výkon AD2 náleží celková cena sjednaná v příloze č. 6 smlouvy, která je nepřekročitelná.

- 4.8. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 4.9. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dodání díla uvedené v čl. 3 odst. 3.3.1. a 3.3.2. a termín dle odst. 3. 9. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH, respektive 0,1% z ceny té části díla včetně DPH, s jejímž dokončením je zhotovitel v prodlení, nejméně však 500,-Kč za každý, byť i započatý den prodlení, s nedodržením termínu plnění. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s výkonem AD podle článku 3 odst. 3.2.1. písm. e) této smlouvy a/nebo článku 3. odst. 3.2.2 písm. e) této smlouvy zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
- 4.10. Dojde-li z titulu vady PD ve vztahu k zákonu č. 134/2016 Sb., (technické zprávy, výkresy, technické specifikace, požadavky na užitné vlastnosti standardizace, ZOV, dokladová část apod.) ke vzniku dodatečných či nových stavebních prací, dodávek či služeb při realizaci stavby, které budou muset být provedeny, aby stavba mohla být zkolaudována, a/nebo bude-li z uvedeného důvodu nutno provést další zadávací řízení, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
- 4.11. V případě, že bude zrušeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže z důvodu nedodržení podmínek zákona č. 134/2016 Sb., z titulu vadné projektové dokumentace, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 4.12. V případě zvýšení nákladů stavby vlivem vad projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb nebo technických podmínek je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele částku ve výši 10 % z ceny následně vzniklých víceprací či zvýšených cen materiálů při realizaci díla, maximálně však do výše 30 % z celkové ceny díla dle čl. 4. odstavce. 4. 1., jestliže dojde ke zvýšení nákladů stavby vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr, nebo z titulu vady projektové dokumentace. Uvedené plnění je zhotovitel povinen uhradit jako smluvní pokutu za porušení závazku realizovat plnění z této smlouvy bez vad.
- 4.13. Zhotovitel není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy, to však neplatí, pokud je překročení lhůty způsobeno nečinností zhotovitele v řízení.
- 4.14. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.
- 4.15. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 8. 1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.
- 4.16. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 3 odst. 3.12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč vč. DPH za každý jednotlivý případ.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit svou činnost ihned po nabytí účinnosti smlouvy a při realizaci všech fází předmětu díla je povinen postupovat bez zbytečného prodlení při zachování lhůt sjednaných dle této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen při realizaci jednotlivých částí díla postupovat podle pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít pro objednatele za následek vznik škody nebo vznik vady prováděného díla. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.
- 5.3. Zhotovitel je povinen při své činnosti sledovat veškeré změny právních a souvisejících předpisů v oblasti zhotovování předmětu díla tak, aby činnost pro objednatele vykonával vždy v souladu s platnou právní úpravou.
- 5.4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně zhotovit jednotlivé části díla ve stanovených termínech a převést vlastnické právo k nim na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené části díla převzít, zaplatit smlouvenou cenu ve stanovených lhůtách a po dobu účinnosti smlouvy poskytnout součinnost ve smluveném rozsahu.
- 5.5. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody jím způsobené při provádění díla, ledaže prokáže, že tyto škody byly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit, bude-li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy:
- 5.6.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - 5.6.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
 - 5.6.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
 - 5.6.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
 - 5.6.5. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

6. Práva duševního vlastnictví

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování služeb neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k předmětu smlouvy, a to věcně, časově a místně, v rozsahu ustanovení § 12 autorského zákona, a uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny díla zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá.
- 6.3. Objednatel je na základě oprávnění udělené autorem oprávněn dílo užit všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: dílo zveřejnit, veřejně vystavit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užit v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užit pouze část díla a spojit dílo s jinými díly a zařadit je do díla souborného.
- 6.4. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto smlouvou nabytá postoupit a zhotoviteli bez zbytečného odkladu identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).
- 6.5. Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž je oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele či obdobně s ohledem na příslušného autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této smlouvy společně označují jako „licence“.
- 6.6. Zhotovitel garantuje, že před podpisem této smlouvy neudělil třetímu žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licencí dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí dílo zhotovitele.
- 6.7. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v celkové ceně díla v čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.
- 6.8. Pro vyloučení všech pochybností platí, že se zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu smlouvy, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu smlouvy nebo jeho části objednateli.

7. Povinná ustanovení

- 7.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní

tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 7.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 22/523/2021 ze dne 12. 05. 2021.

8. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 8.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 1 mil. Kč.
- 8.2. Záruka za jakost díla specifikovaného v čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, a pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 8.3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, nesplnění jakéhokoliv ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy poté, co objednatel zhotovitele na nesplnění závazku písemně upozornil, přičemž mu současně stanovil dodatečnou lhůtu nikoliv kratší než 15 dní pro splnění takové povinnosti či jiný způsob odstranění porušení ujednání o závazku zhotovitele. Odstoupení musí být písemné je účinné dnem prokazatelného doručení oznámení o odstoupení adresátovi. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty či nároky plynoucí z náhrady škody. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoliv dotčena.
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.6. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 8.7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 8.8. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 8.9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

8.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:

- Příloha č. 1: Technické zadání investora na školní kuchyně a zázemí v objektech základní školy Chaplinovo náměstí 615/1, Praha 5 a V Remízku 919/7, Praha 5
- Příloha č. 2: Dispoziční a provozní řešení kuchyně v objektu základní školy Chaplinovo náměstí 615/1, Praha 5
- Příloha č. 3: Dispoziční a provozní řešení kuchyně v objektu základní školy V Remízku 919/7, Praha 5
- Příloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 5: Realizační tým
- Příloha č. 6: Nabídková cena (dílčí ceny)

za objednatele:

01. 06. 2021

V Praze dne

Mgr. Renata Zajtčková
Starostka MČ Praha

za zhotovitele:

V Praze dne

27. 5. 2021

Ing. arch. Michal Pešák



Příloha SoD:

PŘÍLOHA č. 1

Technické zadání investora na školní kuchyně a zázemí v objektech základní školy Chaplinovo náměstí 615/1, Praha 5 a V Remízku 919/7, Praha 5

Název veřejné zakázky:

**„ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 -
Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí – projektová
dokumentace“ a „Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při
PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7 – projektová
dokumentace“**

ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Druh zadávacího řízení:

Zakázka malého rozsahu

Zadavatel veřejné zakázky:



Městská část Praha 5

se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

IČO: 00063631

DIČ: CZ00063631

(dále jen „zadavatel“)

1. Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7 – projektová dokumentace

1.1. Požadavky na kapacity

- Kapacita kuchyně : 1700 jídel
- V sortimentu : 3 hlavní jídla, 1 polévka
- Z toho expedice : 250 jídel
- Druh expedice : thermoporty
- Počet zaměstnanců: nyní 14 → navýšení na 20 (muži, ženy)
- Média : kuchyňská technologie elektro + plyn

1.2. Požadavky na gastro zařízení

Projektant musí navrhnout gastronomický provoz tak, aby vyhověl požadované kapacitě a charakteru provozu, to jest aby technologie umožňovala rychlé, šetrné opracování surovin, dále stroje s energetickou výhodností a nižší tepelnou zátěží, což vede k úspoře provozních nákladů. Použití univerzálních aparátů znamená mimo jiné i prostorovou úsporu. Návrh musí respektovat stávající prostory gastroprovozu, investor nepovoluje rozšíření prostor pro gastro.

- moderní a univerzální varné aparáty a stroje, hygienicky spojené
- 2x stávající konvektomat
- 1x stávající multifunkční pánev
- šoker
- kynárna
- chladicí stoly skříňkové
- granulovou myčku na kuchyňské nádobí
- průchozí myčku na stolní nádobí
- ponechat systém odevzdávání nádobí(okénko)
- balička příborů
- kompletní řešení objednávkového systému
- monitoring HACCP
- fritéza
- minimální nároky na chladicí kapacitu lednice/boxy
- výdej jídel s dostatečnou kapacitou pro výdej teplých a studených pokrmů

1.3. Požadavky na projekt

- návrh požadovaného zrušení výškového rozdílu mezi kuchyní a jídelnou (nutno ověřit projektantem zda je to technicky možné řešení)
- VZT a chlazení vč. rekuperace odpadního tepla
- vzduchotechnický strop
- bezespárou litou podlahu
- čistící stroj na podlahu

- rekonstrukci výtahů na osobonákladní
- rekonstrukci jídelen vč. toalet
- rekonstrukci zásobovací rampy
- rekonstrukci lapolu
- rekonstrukci jídelny (povrchů a elektroinstalace) včetně výměny mobiliáře (stoly, židle)
- rekonstrukci sociálního zázemí s WC pro strážníky

1.4. Projekt neřeší

- Prádelnu pro gastroprovoz (zůstane zachováno praní prádla v jiné části školy)

2. ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí – projektová dokumentace

2.1. Požadavky na kapacity

- Kapacita kuchyně : 2000 jídel
- V sortimentu : 3 hlavní jídla, 1 polévka
- Z toho expedice : 500 jídel
- Druh expedice : thermoporty
- Počet zaměstnanců: nyní 12 → navýšení na 20 (muži, ženy)
- Média : kuchyňská technologie pouze elektro

2.2. Požadavky na gastro zařízení

Projektant musí navrhnout gastronomický provoz tak, aby vyhověl požadované kapacitě a charakteru provozu, to jest aby technologie umožňovala rychlé, šetrné opracování surovin, dále stroje s energetickou výhodností a nižší tepelnou zátěží, což vede k úspoře provozních nákladů. Použití univerzálních aparátů znamená mimo jiné i prostorovou úsporu. Návrh musí respektovat stávající prostory gastroprovozu, investor nepovoluje rozšíření prostor pro gastro.

- moderní a univerzální varné aparáty a stroje, hygienicky spojené
- 2x nový zavážecí konvektomat 20GN 1/1
- 2x stávající konvektomat
- repase 3x univerzální šlehací a hnětací stroj
- míchací kotel
- šoker
- dělička, vykulovačka atd...- linka na výrobu knedlíků
- kynárna
- granulovou myčku na kuchyňské nádobí
- průchozí myčky na stolní nádobí
- ponechat systém odevzdávání nádobí(okénko)
- balička příborů

- samoobslužný salátový bufet
- výrobník nápojů
- kompletní řešení objednávkového systému
- monitoring HACCP

2.3. Požadavky na projekt

- návrh požadovaného zrušení výškového rozdílu mezi kuchyní a jídelnou (nutno ověřit projektantem zda je to technicky možné řešení)
- VZT a chlazení vč. rekuperace odpadního tepla
- vzduchotechnický strop
- bezespárou litou podlahu
- čistící stroj na podlahu
- rekonstrukci výtahů na osobonákladní
- rekonstrukci jídelen vč. toalet
- rekonstrukci zásobovací rampy
- rekonstrukci lapolu
- návrh prádelny pro gastroprovoz
- rekonstrukci zdroje teplé vody pro kuchyň
- rekonstrukci jídelny (povrchů a elektroinstalace) včetně výměny mobiliáře (stoly, židle)
- rekonstrukci sociálního zázemí s WC pro strážníky



Příloha SoD:

PŘÍLOHA č. 2

ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

„ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí – projektová dokumentace“ a „Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7 – projektová dokumentace“

Druh zadávacího řízení:

Zakázka malého rozsahu

Zadavatel veřejné zakázky:



Městská část Praha 5

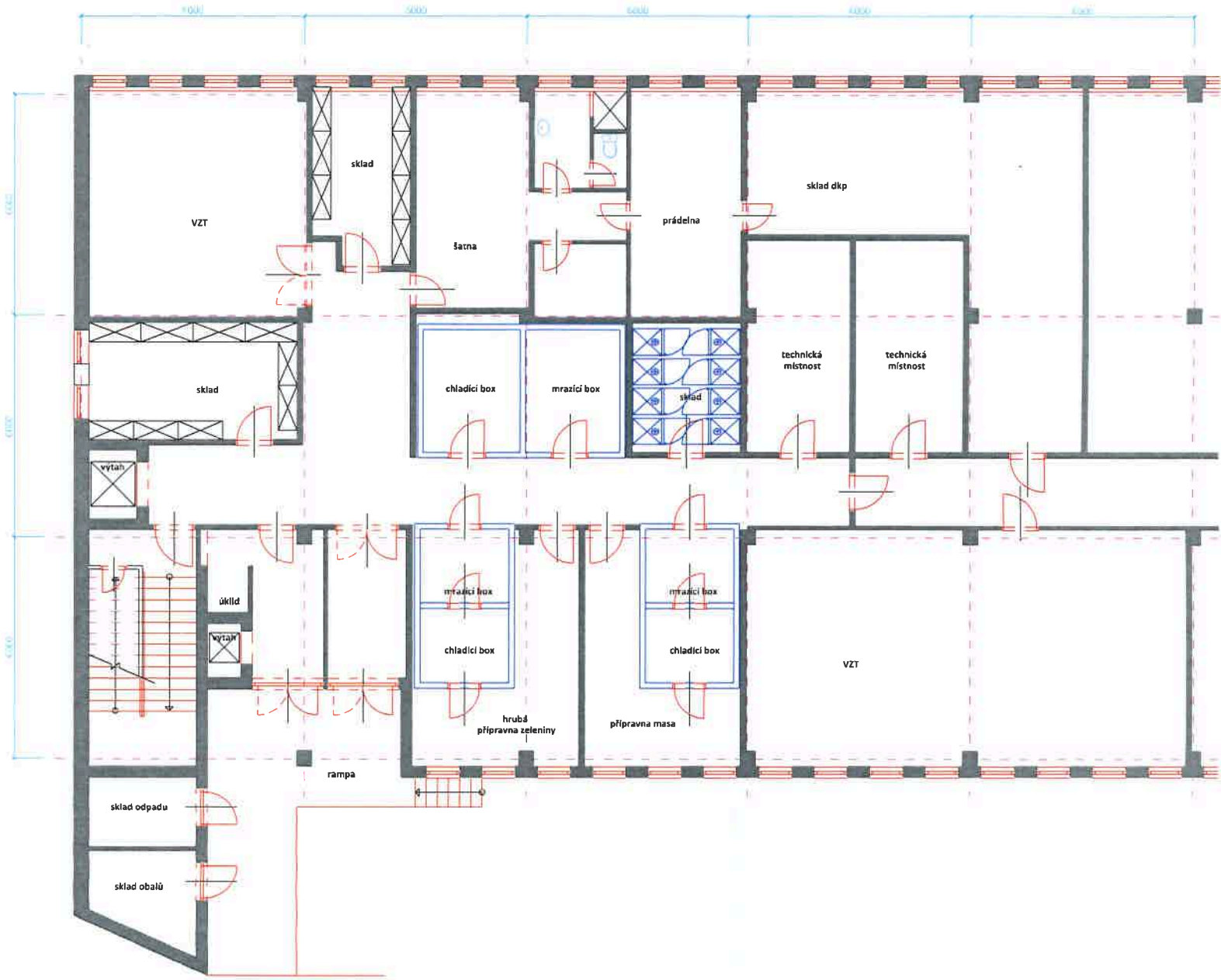
se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

IČO: 00063631

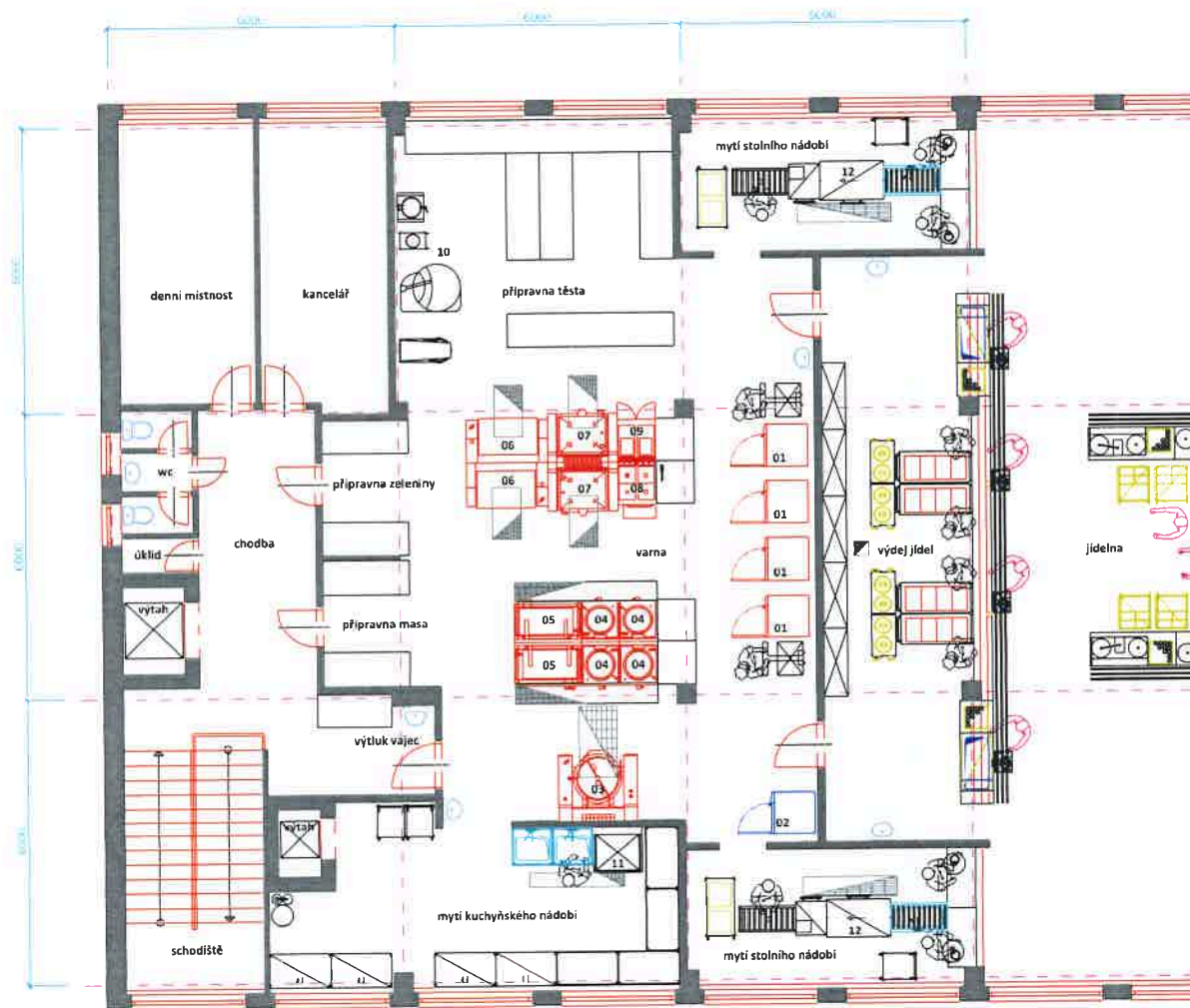
DIČ: CZ00063631

(dále jen „zadavatel“)

PŮDORYS 1 NP.



KUCHYŇSKÝ NP



číslo	zařízení	počet
01	konvektomat 20GN1/1	4
02	šoker	1
03	míchací kotel 300 L	1
04	kotel kulatý 150 L	4
05	kotel hranatý 300 L	2
06	pánev tlaková 150 L	2
07	pánev 100 L	2
08	sporák	1
09	fritéza	1
10	linka na výrobu knedlíku	1
11	granulová myčka	1
12	průchozí myčka	2



Příloha zadávací dokumentace:

PŘÍLOHA č. 3

ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

**„ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 -
Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí – projektová
dokumentace“ a „Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při
PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7 – projektová
dokumentace“**

Druh zadávacího řízení:

Zakázka malého rozsahu

Zadavatel veřejné zakázky:



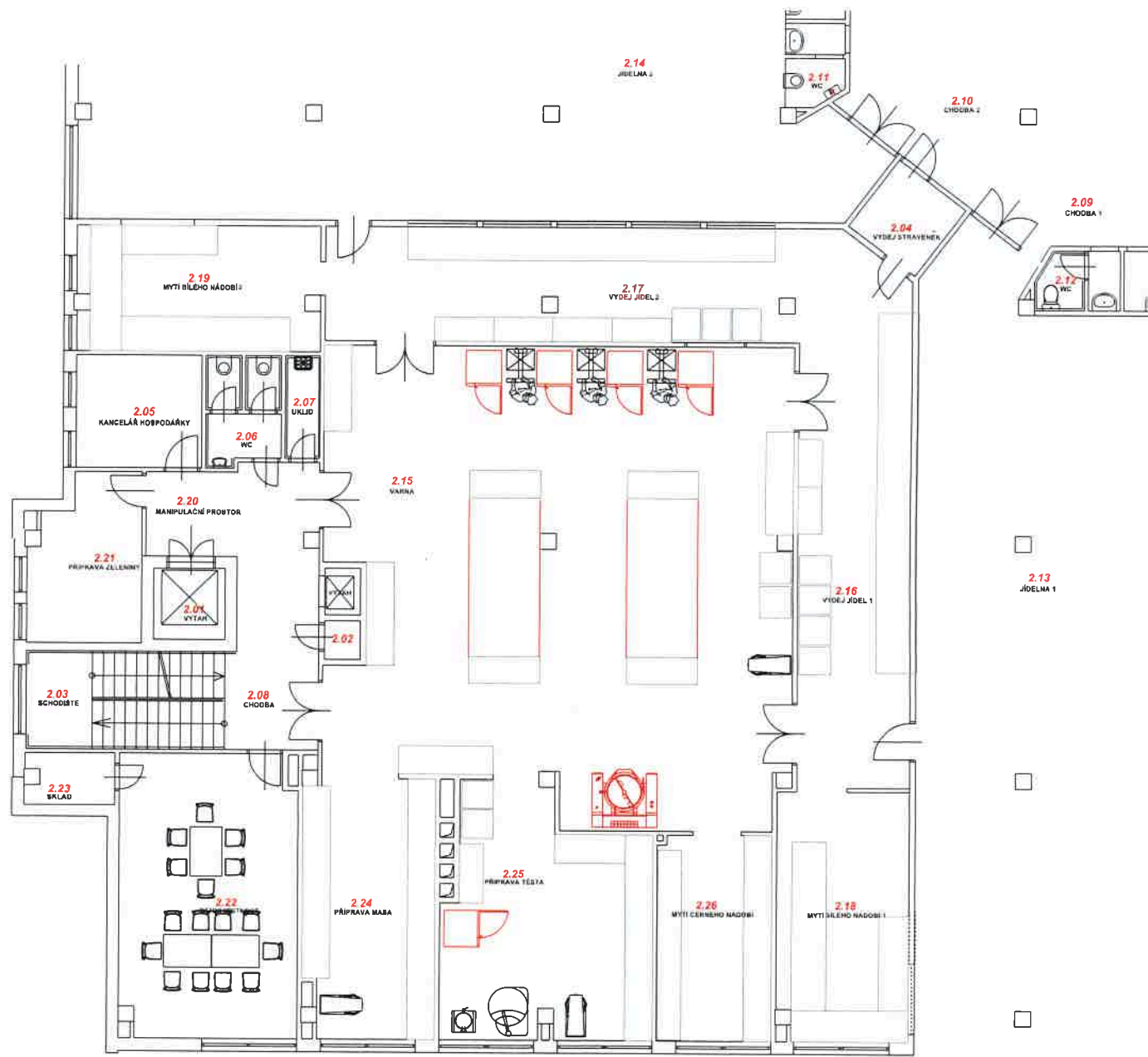
Městská část Praha 5

se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

IČO: 00063631

DIČ: CZ00063631

(dále jen „zadavatel“)





MARSH, s.r.o.
Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3

IČ: 45306541
Tel: 221 418 111
Fax: 221 418 150

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojištěný subjekt: **Ing. arch. Michal Pešák**
Nučická 1763/25
100 00 Praha 10

Číslo autorizace: **[REDACTED]**

Potvrzujeme, že výše uvedená autorizovaná osoba je pojištěna pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. **[REDACTED]** uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. dle zákona č. 170/2018 Sb., dne 01.10.2015 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou architektů.

MARSH, s.r.o. jako pojišťovací makléř dle zákona č. 170/2018 Sb. v platném znění potvrzuje, že byla uzavřena pojistná smlouva v dále uvedeném rozsahu:

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného architekta v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- autorizovaného inspektora dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- energetického auditora na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- organizátora, porotce a auditora soutěže

Pojistná částka (výše plnění za jednu škodu a všechny škody nastalé v pojistném roce):

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:

Územní rozsah: celý svět vyjma USA/Kanada

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami OC 2014 a OPR 2014, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo **[REDACTED]**

V Praze dne 3. května 2021

Ing. Petra
Obručová, Ph.D.
zplnomocněný makléř MARSH, s.r.o.
Petra Obručová, Client Executive

Digitally signed by Ing.
Petra Obručová, Ph.D.
Date: 2021.05.03
11:02:59+02'00'

Nabídková cena

VZ s názvem „Zpracování projektových dokumentací na akci s názvem ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 – Hlubočepy – rekonstrukce kuchyně vč. zázemí a Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7“

Identifikace účastníka zadávacího řízení:

Název; obchodní firma: Ing. arch. Michal Pešák
se sídlem: Nučická 1763/25, 100 00 Praha 10
zapsaná v Živnostenském rejstříku
zastoupená: Ing. arch. Michal Pešák
IČO: 72438975
DIČ: CZ7509213965

Ceny jednotlivých služeb budou obsahovat veškeré náklady související s požadovanou službou

Tabulka je předdefinovaná pro součty, vyplňujte pouze podbarvená pole. V případě vyjádření desetinných míst je nezbytné používat pouze čárku.

Předmět plnění	Výkonové fáze inženýrsko-projektové činnosti	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	Cena v Kč včetně DPH
dle čl. 3 odst. 3.1 písm. a) a odst. 3.2.1. smlouvy - ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí – projektová dokumentace	Příprava zakázky (část díla podle článku 3 odst. 3.2.1. písm. a) smlouvy), obstarání dostupných podkladů, podrobný stavebně technický průzkum a další nezbytné průzkumy, zaměření veškerých dotčených prostor, zjištění stavu inženýrských sítí včetně přípojek	70 000,00 Kč	21%	84 700,00 Kč
	Projektová dokumentace variantního návrhu stavby (část díla podle článku 3 odst. 3.2.1. písm. b) smlouvy) kuchyně (včetně rozmístění gastrotechnologie)	160 000,00 Kč	21%	193 600,00 Kč
	Zpracování dokumentace pro provádění stavby (část díla podle článku 3 odst. 3.2.1. písm. c) smlouvy) podle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem (oceněným a neoceněným) zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce	600 000,00 Kč	21%	726 000,00 Kč
	Inženýrská činnost (část díla podle článku 3 odst. 3.2.1. písm. d) smlouvy) – zajištění všech nezbytných stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS), správců inženýrských sítí. Jejich případné připomínky a požadavky budou do dokumentace zapracovány. Veškerá stanoviska a vyjádření stavebního úřadu budou předány proti podpisu pověřenému zástupci objednatele	20 000,00 Kč	21%	24 200,00 Kč
	Zajištění výkonu autorského dozoru (část díla podle článku 3 odst. 3.2.1. písm. e) smlouvy) - činnost autorského dozoru spočívající v kontrole dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby, schvalování odchylek a úprav. Předpokládaný počet hodin za výkon autorského dozoru činí 104 hodin	50 000,00 Kč	21%	60 500,00 Kč
	NABÍDKOVÁ CENA DÍLČÍHO PLNĚNÍ (dle čl. 3 odst. 3.1 písm. a) a odst. 3.2.1. smlouvy ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. Zázemí)		900 000,00 Kč	21%

dle čl. 3 odst. 3.1 písm. b) a odst. 3.2.2. smlouvy - FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7 – projektová dokumentace	Příprava zakázky (část díla podle článku 3 odst. 3.2.2. písm. a) smlouvy), obstarání dostupných podkladů, podrobný stavebně technický průzkum a další nezbytné průzkumy, zaměření veškerých dotčených prostor, zjištění stavu inženýrských sítí včetně přípojek	70 000,00 Kč	21%	84 700,00 Kč
	Projektová dokumentace variantního návrhu stavby (část díla podle článku 3 odst. 3.2.2. písm. b) smlouvy) kuchyně (včetně rozmístění gastrotechnologie)	160 000,00 Kč	21%	193 600,00 Kč
	Zpracování dokumentace pro provádění stavby (část díla podle článku 3 odst. 3.2.2. písm. c) smlouvy) podle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem (oceněným a neoceněným) zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce	600 000,00 Kč	21%	726 000,00 Kč
	Inženýrská činnost (část díla podle článku 3 odst. 3.2.2. písm. d) smlouvy) – zajištění všech nezbytných stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS), správců inženýrských sítí. Jejich případné připomínky a požadavky budou do dokumentace zapracovány. Veškerá stanoviska a vyjádření stavebního úřadu budou předány proti podpisu pověřenému zástupci objednatele	20 000,00 Kč	21%	24 200,00 Kč
	Zajištění výkonu autorského dozoru (část díla podle článku 3 odst. 3.2.2. písm. e) smlouvy) - činnost autorského dozoru spočívající v kontrole dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby, schvalování odchylek a úprav. Předpokládaný počet hodin za výkon autorského dozoru činí 104 hodin	50 000,00 Kč	21%	60 500,00 Kč
	NABÍDKOVÁ CENA DÍLČÍHO PLNĚNÍ (dle čl. 3 odst. 3.1 písm. b) a odst. 3.2.2. FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7)	900 000,00 Kč	21%	1 089 000,00 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM		1 800 000,00 Kč	21%	2 178 000,00 Kč

Ing. arch.
Michal Pešák

Digitálně podepsal Ing. arch. Michal Pešák
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-72438975, o=Ing. arch. PEŠÁK MICHAL, ou=1, cn=Ing. arch. Michal Pešák, sn=Pešák, givenName=Michal, serialNumber=P475943
Datum: 2021.05.05 18:29:15 +02'00'