

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 000 63 584

DIČ: CZ00063584

ID DS: ergbrf7

/dále jen „pronajímatel“/

a

2. NEW TELEKOM, spol. s r.o.

zastoupená: Danielem Hauserem, jednatelem

se sídlem: Přípotoční 1519/10c, Vršovice, 100 00 Praha 10

IČO: 26690471

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 87572

ID DS: ac5p5y9

/dále jen „nájemce“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 10R-294/2021 ze dne 19. 5. 2021 **dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2019/1292/OOM/MST** ze dne 25. 9. 2019 na pronájem nebytového prostoru č. 802 v 1. podzemním podlaží domu č.p. 929, Vnější 36, katastrální území Michle, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli nájemní smlouvu č. 2019/1292/OOM/MST ze dne 25. 9. 2019 na pronájem nebytového prostoru č. 802 v 1. podzemním podlaží domu č.p. 929, Vnější 36, katastrální území Michle, Praha 4.

III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě nájemní smlouvy uvedené v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni **31. 5. 2021**.

IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.


3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.


4. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:

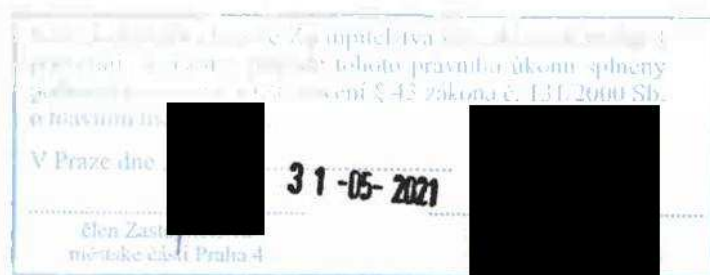
Příloha č. 1 – plná moc Bc. Michala Hrozy ze dne 15. 5. 2019

V Praze dne **31-05-2021**

V Praze dne *27.05.2021*


za pronajímatele:
Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části


za nájemce:
Daniel Hauser
jednatel





Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka


V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC


Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


.....
Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:


.....
Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4