

Část I.

OBJEDNÁVKA č. 0221200188

Odběratel IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785 Statutární město Brno Městská část Brno - Žabovřesky Horova 28 61600 Brno Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]	Dodavatel IČO: 64452298 DIČ: Adresa: Ing. Mircea Munteanu [redacted] 62300 Brno Vyřizuje: Telefon:
---	--

Popis:	Předběžná cena:
objednáváme u Vás zajištění TDI ke stavební zakázce " Rekonstrukce plochých střech u bytových domů Mozolky 49, 51, 53, 55, 57, 59 a 61 Brno-Žabovřesky" dle Vaší cenové nabídky	155 000,00 Není plátce DPH

Datum vystavení objednávky: 26.05.2021	CELKEM	155 000,00
Datum požadovaného dodání: 26.11.2021		

Podrobnosti platby: Hotově Na účet MONETA Money Bank, a.s. Výdajový účet MČBŽ 721-14327514/0600	Razítko, jméno a podpis objednatele: [redacted]
--	--

Část II.

Předběžné rozpočtové krytí:					Zadal:	
OdPa	Pol	Zp	Uz	ORJ	ORG	Měv
						[redacted]

Podpis vedoucího odboru (odpovědný pracovník): [redacted] 26.5.2021

Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle zákona č. 320/2017 Sb., o finanční kontrole, v platném znění [redacted]

Datum: 26.5.2021

Jméno a podpis příkazce operace [redacted]

Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. [redacted]

Datum: 26.5.2021

Jméno a podpis správce rozpočtu: [redacted]

Smluvní strany berou na vědomí, že tato objednávka je podle zákona č.340/2015 Sb., o zveřejňování některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že objednávku převzal a v plném rozsahu ji akceptuje datum 26.5.2021 [redacted]

Poznámka:

Dodavatel je možno zaslat pouze část I.

Pro vnitřní potřeby městské části Brno-Žabovřesky je nutno zachovat objednávku v kompletní podobě (část I. + část II.)

OBSAH NABÍDKY

- 1) Rozsah nabízených činností
- 2) Nabídková cena
- 3) Doba a místo plnění zakázky
- 4) Kvalifikační předpoklady

1) Rozsah nabízených činností

Zajistím realizaci inženýrské činnosti investora v rozsahu výkonů TDI pro uvedenou akci. Předmětem činnosti technického dozoru investora jsou zejména:

- kontrola realizace díla z hlediska kvality
- zabezpečení koordinace činnosti na stavbě
- kontrola správnosti faktur
- kontrola vedení stavebního deníku
- přejímání dílčích stavebních výkonů, které budou dalšími činnostmi zakryty
- kontrola realizace díla podle časového plánu stavby
- kontrola a dohled nad odstraněním vad a nedodělků
- další činnosti nutné k realizaci díla

2) Nabídková cena

155. 000,- Kč

3) Doba a místo plnění zakázky

Termíny realizace budou určeny investorem.

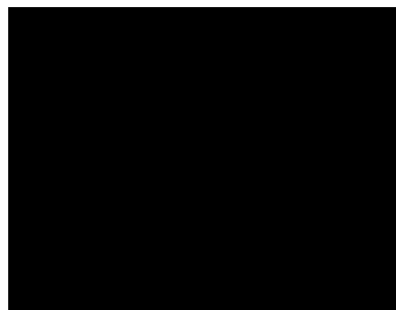
4) Kvalifikační předpoklady

- živnostenský list - provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Děkuji za přizvání do výběrového řízení.

V Brně 21.4.2021

S pozdravem



Rozsah a specifikace prací TDI

1. *Rozsah a specifikace prací TDI je specifikován takto:*
 - 1.1. *Protokolární předání staveniště zhotoviteli,*
 - 1.2. *Uplatňování práv ze závazkových vztahů v průběhu výstavby, aktualizace smluvních vztahů, podněty a návrhy na změny smlouvy v průběhu výstavby,*
 - 1.3. *Kompletní evidence písemných dokladů, korespondence, projektové dokumentace, změn PD a víceprací,*
 - 1.4. *Kompletní stavební dozor v rozsahu:*
 - a) *Evidence a sledování projekčních změn a víceprací vč. jejich finančního ocenění spolupráce s autorským dozorem, s archeologickým dohledem. Zdůvodnění vzniklých víceprací investorovi,*
 - b) *Sledování stavu ceny díla vzhledem k odsouhlaseným vícepracem a méněpracem ve změnových listech, kontrola a připomínkování cenových nabídek změn,*
 - c) *Evidence dokumentace dokončených částí stavby a její věcná kontrola,*
 - d) *Kontrola věcné a cenové správnosti faktur, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě a jejich předkládání k likvidaci investorovi. Evidence faktur,*
 - e) *Kontrola správnosti soupisu provedených prací (jako příloha faktur) s členěním položek odděleně za práce a dodávky investiční, investiční evidované a neinvestiční tak, aby jednoznačně umožnili jejich zavedení do operativní evidence příkazce, dle platných daňových a účetních zákonů a předpisů,*
 - f) *Kontrola a evidence čerpání nákladů,*
 - g) *Projednávání dodatků a změn PD,*
 - h) *Kontrola všech částí dodávek, které budou dalším postupem zakryty,*
 - i) *Kontrola a provádění zápisů do stavebního deníku,*
 - j) *Kontrola zaměření inženýrských sítí stávajících, odkrytých při výstavbě i nově budovaných,*
 - k) *Sledování jakosti prováděných prací podle plánu kvality zhotovitele, řešení neshod se zhotovitelem,*
 - l) *Kontrola zabezpečení od zhotovitele vzorků materiálů a jejich předložení k výběru investorovi (povrchové úpravy, barevné řešení), zabezpečení realizace investorem vybraných materiálů,*
 - m) *V součinnosti s autorským dozorem projektanta zajišťování souladu prováděných prací s projektem,*
 - n) *Spolupráce se zhotoviteli při provádění opatření na odvrácení škod při ohrožení stavby živelnými pohromami a haváriemi,*
 - o) *Sledování, zda zhotovitel provádí předepsané zkoušky, účast na těchto zkouškách,*
 - p) *Kontrola čistoty a pořádku na staveništi a na přilehlých plochách a komunikacích,*
 - q) *Zajišťování styku dodavatele stavby s jednotlivými pracovišti a vedením investora,*
 - r) *Sledování atestů materiálů dodávaných na stavbu,*
 - s) *Kontrola řádného převzetí a uskladnění materiálů na staveništi,*
 - t) *Kontrola postupu prací podle časového harmonogramu,*
 - u) *Sledování stavební připravenosti pro jiné zhotovitele,*
 - v) *Organizační zabezpečení komplexních zkoušek dokončených dodávek, účast na těchto zkouškách, zpracování zápisu o průběhu prováděných zkoušek a vyžádání předložení protokolu a průběhu a výsledku zkoušek,*
 - w) *Příprava dokladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části,*
 - x) *Vyhotovení soupisu vad a nedodělků a sledování jejich odstranění,*
 - y) *Kontrola dokumentace skutečného provedení stavby.*
 - 2.5. *Organizační zajištění převímacího řízení, účast na tomto řízení a zpracování protokolu o převímacím řízení stavby,*

- 2.6. *Předání a převzetí dokončených dodávek za účasti investora*
- 2.7. *Kontrola konečné faktury zhotovitele,*
- 2.8. *Další sledování postupu odstraňování vad a nedodělků a vyhotovení protokolu o jejich odstranění,*
- 2.9. *Kontrola vyklizení staveniště*
- 2.10. *Předání investorovi veškerých dokladů a dokumentace evidovaných v průběhu provádění díla,*
- 2.11. *Spolupráce při zpracovávání dokumentů vyžadovaných poskytovatelem dotace - např. zpracování monitorovacích zpráv apod.,*
- 2.12. *Monitorování a kontrola poddodavatele dodavatele stavby, kteří budou působit na dotčené stavbě,*
3. *TDI je dále povinností podrobně a včas informovat příkazce o všech závažných okolnostech a vyžádat si předem rozhodnutí příkazce o dalším postupu.*
4. *TDI je nadále povinností kompletní administrativní, technické a organizační zajištění kolaudačního řízení, a to až do nabytí pravomocného kolaudačního souhlasu, tj. zpracování žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, zajištění všech stavebním úřadem požadovaných dokumentů, součinnost se stavebním úřadem při závěrečné kontrolní prohlídce, odstranění případných stavebním úřadem zjištěných závad nebo rozporů s podmínkami § 119 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zpracování písemného oznámení o odstranění závad nebo rozporů s podmínkami § 119 odst. 2 stavebního zákona a jeho odeslání stavebnímu úřadu, součinnost se stavebním úřadem při ověřování výše uvedeného oznámení.,*
5. *po TDI se požaduje zpracovávání pravidelných týdenních zpráv o činnosti technického dozoru včetně zpracování závěrečné zprávy.*