

# Smlouva o dílo č. OIN/000014/2021/DIL

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku (dále jen NOZ) a navazujících předpisů a dle usnesení Rady města Chrudim č. R/208/2021 ze dne 17. 5. 2021

---

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel:

Název : **Město Chrudim**  
Adresa : **Resselovo náměstí 77  
537 16 Chrudim I**

Zastoupen: **Ing. Františkem Pilným MBA** starostou města Chrudim

Telefon: 469 657 121  
E-mail: xxx  
IČO 00270 211  
DIČ CZ00 270 211  
Bank. Spojení: ČSOB Chrudim  
Číslo účtu: 104 109 190/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Ing. František Pilný MBA, starosta	telefon: 469 657 140
b) technických	Ing. Petr Pecina	telefon: xxx
	Ing. Soběslav Dušek	telefon: xxx

Doručovací adresa: **MěÚ Chrudim  
Odbor investic  
Resselovo nám. 77  
537 16 Chrudim**  
*(dále jen objednatel)*

### 1.2 Zhotovitel:

**Ing. Josef Dvořák**

Sídlo společnosti: **Perálec 36, 539 44 Perálec**  
Doručovací adresa : **Městský park 274, 537 01 Chrudim**

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	xxx
b) technických	xxx

Telefon: xxx  
FAX: -  
E-mail: xxx  
IČ 73654051  
DIČ CZ7511193558

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
Číslo účtu: **1789660173/0800**

*(dále jen zhotovitel)*

## Název předmětu smlouvy:

# Projektová dokumentace pro provedení stavby „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Strojařů“

## 2. Předmět a podmínky plnění

- 2.1 Předmětem plnění smlouvy je zajištění projektové přípravy, vypracování a předání projektové dokumentace (dále jen PD) objednateli **pro provedení stavby a výběr zhotovitele** na akci: „**Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Strojařů**“. Předmět plnění je vymezen textem zadávací dokumentace a dále touto smlouvou a požadavkům objednatele, sděleným zhotoviteli na výrobních výborech.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě zpracuje a obstará na výše uvedenou akci následující podklady, a to v rozsahu specifikovaném ve vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v aktuálním platném znění. Pozemní stavby budou provedeny v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v aktuálním platném znění, zejména dle přílohy č. 13.
- 2.3 Předmětem smlouvy je zpracování PD a dodání objednateli, řešící snížení energetické náročnosti objektu, dále výměnu elektroinstalace a veškerých technických rozvodů pod podlahou a ve stěnách. PD bude rozdělena na následující stavební objekty: SO 01 Hospodářský objekt, SO 02 Jižní křídlo, SO 03 Severní křídlo, SO 04 Úprava měření a regulace.
- 2.4 Objednatel se zavazuje, že dílo od zhotovitele převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu uvedenou v čl. 4.1. objednatel se současně zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, průzkumy a podklady nezbytné pro splnění povinností Zhotovitele dle této smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel je autorizovaným inženýrem ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „Zákon o výkonu povolání“), zapsaným v seznamu autorizovaných inženýrů Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pod číslem autorizace XXX. Zhotovitel vykonává činnost autorizovaného inženýra na základě živnostenského oprávnění.
- 2.6 Součástí předmětu smlouvy a smluvní ceny je rovněž pracovní účast Zhotovitele na výrobních výborech k vytváření PD v místě sídla objednatele za účasti zástupců objednatele. Z těchto výrobních výborů pořídí Zhotovitel PD písemný záznam o projednávaných technických záležitostech týkajících se PD, požadavcích jmenovitých zástupců objednatele na formu a úpravy PD.

Zhotovená PD bude v souladu se všemi informacemi a požadavky objednatele a oprávněnými připomínkami městského architekta, provozovatele, DOSS, vlastníků a správců sítí, které jsou součástí předmětu díla dle této smlouvy nebo budou uplatněny a začleněny do předmětu díla v souladu s touto smlouvou.

Podklady pro tyto výrobní výbory budou objednateli poskytnuty v předstihu před konáním každého výboru, nebo jako součást zápisu. Z výrobních výborů bude Zhotovitel pořizovat zápis a prezenční listinu. Připomínky zástupců objednatele, které budou odsouhlaseny oběma smluvními stranami na těchto výborech, budou Zhotovitelem vypořádány a zaneseny do projektové dokumentace, což nevylučuje aplikaci a nutnost provedení postupu dle čl. 4.6 – 4.8 této smlouvy, jedná-li se o případy v nich uvedené. Opisy záznamu z výrobních výborů odešle Zhotovitel e-mailem, nejpozději do tří pracovních dní ode dne konání výborů všem přítomným účastníkům, kteří v prezenční listině uvedli svoji e-mailovou adresu. Jestliže žádný z účastníků

do 48 hodin od obdržení neodešle na adresu odesílatele připomínky s konkrétním návrhem na změnu, bude zápis pokládán za schválený všemi adresáty. Zápisy a záznamy z výrobních výborů, vyjádření městského architekta a případná další vyjádření osob dle tohoto bodu smlouvy předaná zhotoviteli budou součástí dokladové části PD.

- 2.7 PD bude obsahovat, kompletní projektovou dokumentaci pro provedení stavby a výběr zhotovitele, v počtu 6 parů kompletní PD stavebního objektu v tištěné formě, kdy budou všechna pára opatřena razítkem a podpisem autorizovaného projektanta a 1x kompletní PD v elektronické podobě na CD ve formátu DWG a PDF s rozpočtem a výkazem výměr ve formátu, který lze otevřít v MS-Excel. CD bude zhotovitelem PD před předáním objednateli přehledně popsáno a označeno, aby bylo zřejmé, co je obsahem CD. Rozpočet a výkaz výměr bude vyhotoven v tištěné i v elektronické podobě vždy do jedné jediné složky, s uvedením obsahu a počtu listů. Rozložení řádků položek, ať už na výšku nebo na šířku, musí být vždy na stránku formátu A4 a číslované. Dokladová část PD bude obsahovat vyjádření DOSS, vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí, vyjádření budoucího provozovatele objektu a vyjádření městského architekta.
- 2.8 Pára PD č. 1 v tištěné podobě bude obsahovat kompletní rozpočet a dokladové části. Ostatní tištěná pára budou obsahovat kopie platné dokladové části, pára č. 2 navíc výkaz výměr, PD na CD budou rovněž obsahovat kopie kompletní platné dokladové části. Hlavní desky PD budou obsahovat kompletní seznam všech výkresů a zpráv, včetně jejich číselného značení. Pokud jsou v hlavních deskách umístěny desky pro dílčí část/stavební objekt bude na hlavních deskách uveden jejich název a číslo a podrobný seznam obsahu bude uveden na deskách dílčí části.
- 2.9 Dále PD v elektronické verzi musí být v souladu s principy popsanými v GDPR (NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES). To znamená, že žádná část PD ve formátu .pdf a formátech MS-Excel, MS-Word nebude obsahovat osobní údaje (jména, telefonní čísla na konkrétní osoby, e-maily na konkrétní osoby apod., vč. např. údajů o sousedních/dotčených pozemcích, údajů ve vyjádření dotčených orgánů apod.).
- 2.10 Součástí předmětu plnění je provedení stavebně technického průzkumu v rozsahu potřebném pro provedení PD, pokud se ukáže, že předchozí průzkumy nejsou dostatečné. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že provedení sond do původních konstrukcí zajistí objednatel na své náklady.
- 2.11 Možné způsoby písemných kontaktů objednatele a zhotovitele jsou poštovní zásilky, e-mail, nebo osobní předání. Za doklad o doručení se pokládá doručenká, podpis o osobním předání korespondence, potvrzení o doručení elektronickou poštou.
- 2.12 Zhotovitel do konečného díla vloží a zpracuje projekty jednotlivých profesí, dále projekt Studie stavebních úprav zpracovaný XXX z 3/2021 a bude spolupracovat s firmou ECRYPT SE a energetickým expertem XXX.

### **3. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům, doporučením výrobců materiálů a závazným normám.
- 3.2 Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli předá po podpisu smlouvy jako podklady pro splnění jeho povinnosti mimo výše uvedené tyto dokumenty:

- veškeré další podklady, jejichž nezbytnost pro splnění povinnosti Zhotovitele se může projevit kdykoliv v průběhu provádění díla, a to v termínu do 3 pracovních dnů od oznámení jejich potřeby zhotovitelem, jestliže se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### **4. Cena díla a platební podmínky**

- 4.1 Cena za zhotovení díla je stanovena na základě dohody smluvních stran v souladu s ust. § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách za zpracování, obstarání a dodání předmětu smlouvy v platném znění, a činí:

Celková cena za provedení díla je stanovena následovně:

Kompletní předmět smlouvy bez DPH celkem:	900.000 Kč
DPH 21 %	189.000 Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>1.089.000 Kč</b>

- 4.2 **Fakturace předmětu této smlouvy proběhnou ve dvou platbách a to v roce 2021 ve výši 600.000 Kč a v roce 2022 ve výši 489.000 Kč.**

- 4.3 Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy o dílo včetně čísla SOD, cenu díla, fakturovanou částku bez a včetně DPH s uvedením procentní sazby, popřípadě pouze bez DPH (kdy daň odvede zákazník), zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD a ustanovení o identifikaci projektu. Na dokladu bude uvedeno, že se jedná o plnění dle SOD číslo, stavební objekt číslo a další údaje dle požadavku objednatele. Objednatel (zadavatel) může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový doklad. Zhotovitel (dodavatel) je povinen tento požadavek splnit. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací a dodávek.

- 4.4 Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 4.2 tohoto článku objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu sobeslav.dusek@chrudim-city.cz nebo zajistí osobní předání v sídle objednatele. V případě pochybností o doručení faktury objednateli se faktura považuje za doručenu dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.

- 4.5 Zhotoviteli je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu § 109 zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této smlouvy. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 ods. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhradí DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele požadováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.

- 4.6 Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen uhradit svému poddodavateli, smluvnímu partnerovi (např. ve sdružení) apod. za práce (části prací), které byly řádně provedeny (byly provedeny a k jejich kvalitě nemá objednatel / TDS výhrady, popř. pouze výhrady drobné, které nebránily tomu, aby za tyto práce objednatel zhotoviteli již

zaplatil), a to bez zbytečného odkladu od obdržení platby za tyto stejné práce od objednatele. Stejným způsobem zaváže zhotovitel k platbám i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke včasnému plnění finančních závazků v celém dodavatelském řetězci. Pokud objednatel obdrží podnět na neplnění tohoto bodu od člena dodavatelského řetězce, je zhotovitel povinen zjednat neprodleně nápravu a pokud dle mínění zhotovitele nedošlo k porušení tohoto ustanovení, tyto skutečnosti objednateli hodnověrně doložit. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu, může objednatel zhotoviteli pozastavit do doby dořešení tohoto problému další platby, nebo od něho požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši částky vč. DPH, kterou zhotovitel, či jeho smluvní partner, zadržuje oprávněnému členu dodavatelského řetězce. Tuto pokutu je povinen zhotovitel zaplatit objednateli do 15 kalendářních dní od doby, kdy tuto sankci objednatel prokazatelně uplatnil. Doloží – li však zhotovitel v této době 15 kalendářních dní objednateli, že dlužnou částku člen poddodavatského řetězce obdržel, pohlíží se na tuto konkrétní výzvu k úhradě pokuty, jako by nebyla vystavena (stává se od počátku neplatná).

4.7 Kromě dohodnuté smluvní ceny díla je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit vedlejší náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při plnění předmětu díla. Vynaložení a rozsah vedlejších nákladů bude oběma smluvními stranami předem projednáno a dohodnuto. Účtování vedlejších nákladů bude prováděno odděleně od sjednané smluvní ceny.

4.8 Cenu díla je možné překročit z následujících důvodů:

pokud budou zhotovitelem provedeny práce (vícepráce), které nebyly součástí díla dle čl. 2 této smlouvy, tj. ty, které vyplynou z požadavků objednatele či jeho oprávněných zástupců, orgánů státní správy či potřeb provádění a zdárného dokončení díla. Cenu díla je možné snížit o cenu prací, které byly zahrnuty v obsahu a rozsahu díla a které nebude zhotovitel po dohodě s objednatelem provádět.

4.9 Postup při změně díla

a) Vícepráce dle bodu 4.8, resp. méněpráce vyznačí objednatel či zhotovitel formou změnového listu – změnový list musí obsahovat:

- výši nárůstu resp. snížení ceny díla, které představují změny prací dle požadavku ve smyslu bodu 4.8

- termín provedení těchto prací včetně případného dopadu na termín dokončení díla, nebo jeho dílčí části

- další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně Smlouvy.

b) Druhá smluvní strana se k tomuto změnovému listu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dní vyjádří.

c) Vícepráce zhotovitel provede po jejich odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, a to jak z hlediska věcného, tak z hlediska cenového, a to, pokud není dohodnuto jinak, do 15 pracovních dní ode dne potvrzení změnového listu objednatelem. K uvedené změně se následně zavazují smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě. Nárok na úhradu těchto víceprací vzniká zhotoviteli okamžikem provedení těchto změn a předání díla objednateli v souladu s čl. 4.3.

d) Jsou-li vícepráce takového charakteru, že bez provedení není možné pokračovat v plnění dle této smlouvy a objednatel se k předložené změně v dohodnuté lhůtě nevyjádří, je zhotovitel oprávněn přerušit práce až do dosažení shody s objednatelem o navržených vícepracích. Bez uzavření dodatku nevzniká zhotoviteli povinnost požadované vícepráce dle předchozí věty tohoto odstavce provést.

e) Zhotovitel se zavazuje při oceňování případných víceprací (méněprací) vycházet z obecně uznávaných sazebníků ČKAIT.

f) Vícepráce shora uvedené zhotovitel vyúčtuje v samostatné faktuře.

- 4.10 Zhotovitel je povinen nést na vlastní náklady případné poplatky za práci dalších osob, které má zhotovitel právo přizvat k realizaci díla. Rovněž je povinen zhotovitel nést náklady na cestovné své i dalších osob podílejících se na zhotovení díla, jakož i poštovné apod. související se zhotovením díla.
- 4.11 Za vedlejší náklady se považují:
- náklady na rozmnožování dokumentace nad stanovený rámec
  - náklady na zhotovení filmů, fotografií, maket a modelů vyžádaných objednatelem nad stanovený rámec
  - správní poplatky
  - odměny za výkony, které nejsou předmětem plnění dle čl. 2 této smlouvy, avšak byly zabezpečeny zhotovitelem na žádost objednatele.

## **5. Způsob a doba plnění**

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo objednateli v dohodnutém rozsahu a obsahu dle čl. 2 této smlouvy.

5.2 Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:

**Zahájení prací na projektu nejpozději**

**ihned po podpisu smlouvy**

**Předání kompletního předmětu smlouvy do**

**31. 3. 2022**

Jednotlivé termíny mohou být po dohodě obou stran v souladu s touto smlouvou změněny.

5.3 Místem plnění díla je sídlo objednatele.

5.4 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho dokončením a osobním předáním díla objednateli. O předání díla, případně jeho jednotlivých částech bude vyhotoven a podepsán předávací protokol.

5.5 Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení a předání díla bude posunut zejména v následujících případech:

- došlo-li ke vzniku překážky na straně objednatele, např. dílčí nesplnění smluvené součinnosti objednatele,
- došlo k překážce mající charakter vyšší moci, která znemožňuje provádění díla či jeho části v dohodnutém čase či kvalitě – za vyšší moc je považována překážka nezávislá na vůli obou smluvních stran, jako např. zaplavení, požár, vichřice, nepříznivé klimatické podmínky, zásah státního orgánu, apod.,
- strany se dohodnou na provedení víceprací, jejichž hodnota přesahuje ve svém souhrnu více než 5 % z celkové ceny díla.

Ve všech výše uvedených případech se termíny posunují:

- o dobu trvání překážky na straně objednatele,
- o dobu trvání vyšší moci,
- o dobu nutnou k provedení víceprací.

## **6. Odpovědnost za vady**

6.1 Zhotovitel odpovídá ze zákona za vady díla, existující v době jeho předání, za vady vzniklé později jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

6.2 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, bude zhotoveno v souladu s technickými normami, které se na provádění díla vztahují, v souladu s příslušnými právními předpisy. Objednateli přísluší práva a

nároky z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady díla za předpokladu, že takové vady objednatel uplatnil ve lhůtě dle čl. 6.5. Nárok objednatele dle předchozí věty zaniká uplynutím lhůty 36 měsíců od předání a převzetí předmětu díla dle této smlouvy.

- 6.3 Zhotovitel nenese odpovědnost za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem nebo nevhodných pokynů objednatele, jejichž nevhodnost nemohl při vynaložení veškeré odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění trval.
- 6.4 Zhotovitel nenese odpovědnost za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy.
- 6.5 Objednatel uplatní odpovědnost zhotovitele za vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

## **7. Ukončení smlouvy**

- 7.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených v ust. § 2001 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 7.2 V případě, že dojde k ukončení této smlouvy nebo k odstoupení od ní ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované, tzn. i splněné z části, ke dni ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že i částečné plnění (byť se nejedná o ucelenou část díla) má pro objednatele význam, tedy na smluvní vztah založený mezi stranami touto smlouvou se neaplikuje ust. § 2004 odst. 2 druhá věta.

## **8. Smluvní pokuty a sankce**

- 8.1 Z titulu nedodržení termínu smlouvy o dílo včetně dílčích termínů je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,1% z celkové ceny prací za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od fakturované částky za dílo.
- 8.2 V případě prodlení s placením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 Zhotovitel je povinen při reklamaci vad v době stanovené čl. 6.2 této smlouvy po obdržení písemné reklamace dohodnout s objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady do 15-ti pracovních dnů od nahlášení reklamace, je-li to technicky možné. Při nedodržení tohoto nebo jinak dohodnutého termínu bude zhotovitel penalizován smluvní pokutou ve výši 200,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 8.4 V souladu s Občanským zákoníkem se zhotovitel k plnění dohodnutých smluvních pokut a sankcí výslovně zavazuje a uhradí je v termínu do 15-ti dnů ode dne obdržení písemného vyzvání.
- 8.5 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele nebo zhotovitele na náhradu škody způsobené druhou smluvní stranou dle Občanského zákoníku.

## **9. Všeobecná ujednání**

- 9.1 Tato smlouva včetně jejích příloh může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci

- smluvních stran. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 582 odst. 2 občanského zákoníku, smluvní strany tedy mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s tímto článkem smlouvy, i když již bylo plněno.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly řešit případné spory vzniklé při plnění této smlouvy přednostně smírnou cestou.
- 9.3 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou, vyjma těch, ve smlouvě výslovně uvedených.
- 9.4 Zhotovené dílo se stává vlastnictvím objednatele v té míře, nakolik objednatel již uhradil zhotoviteli sjednanou cenu. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn dílo bezúplatně použít ke všem účelům, které souvisejí s realizací uvedené stavby, tj. zejména k příslušným správním řízením, ke stavbě samotné, k získání dotace na stavbu, k veřejné prezentaci stavby a rovněž k vytváření dalších stupňů projektové dokumentace stavby. S ohledem na to je objednatel oprávněn bezúplatně dílo rozmnožovat a kopírovat, jiným subjektům poskytovat nebo i jinak zejména k výběrovým řízením využívat, vždy však pouze pro dosažení shora uvedených účelů a cílů a s uvedením jména autora díla.  
Nadto zhotovitel s objednatelem výslovně smluvně sjednávají, že objednatel kromě účelů souvisejících s realizací projektované stavby je rovněž oprávněn umožnit do díla nahlížet a jinak zákonným způsobem konat osobám oprávněným ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění o svobodném přístupu k informacím.  
Dále se ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.
- 9.5 Odpověď Zhotovitele s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo jejího dodatku.
- 9.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj., je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu stavby a poskytnout jim součinnost.
- 9.7 Zhotovitel (dodavatel) souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele (na profilu zadavatele) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že smlouvu zveřejní zástupci smluvní strany Město Chrudim.
- 9.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 9.9 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy.



- 9.10 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísni, či na základě nevýhodných podmínek, žádná ze stran neuzavřela tuto smlouvu v pozici slabší strany, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.11 Město Chrudim má schválenou "Adaptační strategii města Chrudim na klimatickou změnu" viz <https://www.dataplan.info/cz/chrudim/rozvojove-zamery/strategie/adaptacni-strategie-mesta-chrudim-na-klimatickou-zmenu-2017?typ=download>.

V Chrudimi dne 31. 5. 2021

V Chrudimi dne 28. 5. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

XXXXX

.....  
Ing. František Pilný MBA  
starosta města

XXXXXX

.....  
XXXXXX  
jednatel společnosti