

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1602	-2021	HS
pod. číslo	rok	zkr. odb.

Smlouva o elektronickém zabezpečení s napojením na PCO

Statutární město Ostrava

Zastoupené: [redacted] vedoucím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy

Sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

číslo účtu: [redacted]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických této smlouvy: [redacted], odborný pracovník odboru hospodářské správy.

(dále jen „objednatel“)

a

TDB security s.r.o.

Zastoupena: [redacted], jednatelem

Sídlo: Havlíčkovo nábřeží 1167/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 48395048

DIČ: CZ48395048

číslo účtu: [redacted]

variabilní symbol: [redacted]

(dále jen „obstaravatel“)

I.

Preambule

1. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv. Pokud by však zveřejněna byla, přesto by se nemohlo z důvodu neplatnosti právního jednání jednat o platné zveřejnění. Obě smluvní strany dále shodně konstatují, že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
2. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu.
3. Smluvní strany se dohodly, že od účinnosti této smlouvy se bude obsah jejich vzájemných práv a povinností řídit úpravou obsaženou v této smlouvě.

4. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění podle této smlouvy. Smluvní strany s ohledem na skutečnosti uvedené v tomto odstavci prohlašují, že vůči sobě navzájem nebudou uplatňovat žádné nároky z plnění, které si vzájemně poskytly (a to zejména z titulu bezdůvodného obohacení), a že jsou zcela vyrovnány a nemají vůči sobě žádné další závazky.

II.

Předmět plnění

1. Obstaravatel se zavazuje poskytovat elektronickou ochranu objektů objednatele, které jsou zabezpečeny systémy elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen „EZS“) a elektronické protipožární signalizace (dále jen EPS), sloužícími k signalizaci poplachu ve střeženém objektu a přenosu informace na pult centralizované ochrany (dále jen „PCO“). Jedná se o budovu na adrese:

Peterkova 1152/14, Ostrava – Svinov

Připojení objektu objednatele bude vysílači NAM.

2. Obstaravatel se zavazuje poskytovat elektronickou ochranu objektu objednatele na základě signálu EZS a EPS o narušení objektu nebo signalizaci požáru na PCO obstaravatele nepřetržitě 24 hodin denně:

- okamžitým výjezdem zásahové skupiny obstaravatele s cílem odvrátit nebezpečí hrozící škody na majetku objednatele,
- kontrolou objektu a provedením nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti objektu před narušením,
- okamžitým oznámením příslušným policejním orgánům, jestliže narušením objektu byl spáchán trestný čin nebo přestupek,
- vyrozuměním objednatele nebo jím pověřených osob.

II.

Cena plnění

1. Cena plnění předmětu smlouvy je stanovena smluvně

měsíční paušální částkou ve výši: 900,- Kč/kalendářní měsíc/EZS

měsíční paušální částkou ve výši: 600,-Kč/kalendářní měsíc/EPS.

2. Za přenos informací z vysílače NAM vysílajícího na PCO obstaravatele je stanovena smluvní cena ve výši: 200,- Kč/kalendářní měsíc/1 vysílač.

3. Objednatel uhradí finanční částku ve výši 300,- Kč za každý planý poplach s výjezdem, pokud bude způsoben zaviněním objednatele např. špatnou manipulací obsluhy.

Tato částka se neúčtuje objednateli pouze v případě, že vyvolaný poplach byl odvolán pověřenou osobou objednatele v časovém limitu do 2 minut od přijetí signálu na PCO obstaravatele.

K těmto cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

4. Právo a povinnosti fakturovat vzniká obstaravateli prvním dnem běžného měsíce. Faktury obstaravatele musí obsahovat vyjádření, že obstaravatel je plátcem DPH, dále musí splňovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy o účetnictví a náležitosti daňového dokladu dle

zákona o DPH v platném znění, zejména u zdanitelných plnění, kdy se během zdaňovacího období poskytují na základě této smlouvy dílčí plnění, se považuje zdanitelné plnění za uskutečněné prvním dnem běžného měsíce.

Objednatel je povinen řádně vyhotovenou fakturu uhradit na účet obstaravatele do 14 dnů od jejího doručení. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

III.

Osoby pověřené

Osobou pověřenou obstaravatelem pro styk s objednatelem je:

Dispečink PCO tel: [REDACTED]

[REDACTED] tel: [REDACTED]

Osobou pověřenou objednatelem, která telefonicky odvolává způsobený poplach na dispečinku PCO je:

Ostravský informační servis, provozovna: tel.: [REDACTED] (Po-Ne 7⁰⁰-18⁰⁰ hod)

[REDACTED] správce budovy tel.: [REDACTED] (Po-Ne 18⁰⁰-7⁰⁰ hod)

IV.

Ostatní ujednání

1. V případě, že objednatel bude prokazatelně a svévolně vysílač otevírat, přemísťovat, odpojovat od zabezpečovacího systému nebo antény, zaplatí obstaravateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč za každý jednotlivý případ takového jednání.
2. V případě že dojde ke ztrátě vysílače prokazatelným zaviněním objednatele, uhradí všechny náklady související se zabezpečením bezpečnosti ostatních účastníků rádiové sítě.
3. Odstraňování poruch na zařízení elektronické zabezpečovací signalizace není předmětem smlouvy o elektronickém zabezpečení s napojením na PCO, odstraňování poruch, servis a periodické revize elektronické zabezpečovací signalizace bude zajišťováno na základě rozhodnutí objednavatele a uzavření servisní smlouvy mezi servisní firmou a objednatelem.

Povinnosti objednatele:

- a) zabezpečit (doplnit) objekt podle doporučení firmy **TDB security s.r.o.** elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS) a elektronickou protipožární signalizací (EPS),
- b) plánovaný výpadek el. sítě delší než 24 hodin nahlásí na dispečink obstaravatele,
- c) umožní pracovníkovi obstaravatele kontrolní prohlídky vysílače,
- d) informovat o stavebních a jiných úpravách v objektu,
- e) zabezpečit objekt mechanickými zábranami (dveře, okna apod.),
- f) poučit zaměstnance a zapnout objekt do střeženého stavu,
- g) objednatel umožní zaměstnancům firmy **TDB security s.r.o.** vstup do střeženého objektu včetně pozemku v případě zásahu (po vzájemné dohodě),
- h) objednatel umožní zaměstnancům firmy **TDB security s.r.o.** pořízení technické dokumentace předmětného objektu pro potřebu vstupních dat do počítačového systému a servis EZS,
- i) **objednatel nahlásí telefonicky ihned a písemně veškeré změny týkající se EZS nebo EPS** (změna adresy, názvu firmy, změny odpovědného vedoucího, telefonního čísla atd.),
- j) montáž elektronické zabezpečovací signalizace musí být provedena dle ČSN.

Povinnosti obstaravatele:

- k) obstaravatel je povinen provádět poskytování ochrany objektu objednatele nepřetržitě 24 hodin denně s náležitou odbornou péčí,
- l) zásah provést tak, aby případná škoda na majetku objednatele byla minimální,
- m) při zásahu vyrozumívat odpovědného pracovníka, objednatele a Policii ČR, s kterou bude spolupracovat při zadržení pachatele,
- n) v případě zásahu předložit objednateli výpis z PCO o nahlášení poplachu na střeženém objektu.

V.

Náhrada škody

- 1. Při porušení povinností ze strany obstaravatele škoda jím zaviněná bude uhrazena v plné výši, ledaže prokáže, že porušení povinností je způsobeno okolnostmi vylučujícím odpovědnost.
- 2. Obstaravatel se povinností zproští zcela nebo zčásti, jestliže prokáže, že škodě nemohl zabránit:
 - a) byla-li škoda způsobená tzv. vyšší mocí, tj. přírodními živly nebo dopravní situací na komunikacích, a to v případě, kdy neprůjezdnost komunikace je ovlivněna dopravní policií, hasičskými, zdravotními či vojenskými sbory nebo výlukou způsobenou stavebními organizacemi,
 - b) porušením povinností ze strany objednatele nebo jeho zaměstnance,
 - c) porušením povinností ze strany montážní nebo servisní firmy, pokud touto firmou není obstaravatel, zejména technickým stavem a kvalitou provedení EZS.

VI.

Platnost smlouvy

- 1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Plnění předmětu smlouvy bude započato dnem účinnosti této smlouvy podle článku VII. odst. 1 této smlouvy.
- 2. Kterákoliv ze smluvních stran může smlouvu vypovědět bez udání důvodů v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 3. Platnost smlouvy končí, dojde-li k ukončení platnosti povolení ke zřízení a provozování vysílacích rádiových stanic pozemní služby a pevné služby z důvodů závazků České republiky vyplývajících z národních a mezinárodních smluv nebo úmluv.
- 4. Po ukončení smlouvy je objednavatel povinen umožnit obstaravateli demontáž rádiového vysílače.
- 5. Smlouvu lze vypovědět s okamžitou platností z důvodu:
Výpověď ze strany obstaravatele:
 - d) jestliže objednatel neuhradí cenu plnění dle čl. II. této smlouvy v dané lhůtě a neučiní tak ani po předchozím písemném vyrozumění ze strany obstaravatele o možném vypojení z PCO,
 - e) jestliže objednatel neposkytne součinnost při výkonu předmětu obstaravatele**Výpověď ze strany objednatele:**
 - f) při porušení ostatních povinností obstaravatele stanovených touto smlouvou.

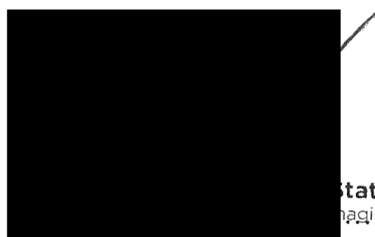
VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Objednatel se tímto zavazuje k neprodlenému uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.
3. Smlouva se sjednává na dobu určitou do 30.6.2024, nebo do okamžiku, kdy plnění z této smlouvy dosáhne částky 100 000,- Kč bez DPH.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Ostatní vztahy smluvních stran neupravené výslovně touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními normami, které mají vztah k předmětu plnění.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly jsou s touto smlouvou seznámeny, souhlasí s jejím celým obsahem a že smlouva je podepisována na základě jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
8. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodl Magistrát města Ostravy prostřednictvím odboru hospodářské správy na základě Směrnice č. 1/2007 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a dalších ustanovení, platném znění, schválené radou města dne 9.1. 2007 usnesením č. 376/7.

V Ostravě dne: 27-05-2021

V Ostravě dne: 4. 6. 2021



statutární město Ostrava
magistrát

za objednatele



OSTRAVA!!!

TDB security, s.r.o.
Havlíčkovo nábřeží 1167/12
702 00 Ostrava 2



za zhotovitele



vedoucí odboru hospodářské správy



jednatel

