

Moravský zemský archiv v Brně

Palachovo nám. 1
P.O.BOX 51
625 00 Brno

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

zaevidovanou pod č.j. MZA 7534/2017 (dále jen „smlouva“), uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „NOZ“) a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů.

Smluvní strany:

Obchodní firma: **Česká republika - Moravský zemský archiv v Brně**
Sídlo: Palachovo nám. 723/ 1, 625 00 Brno
Zastoupená: **PhDr. Ladislavem Mackem, ředitelem**
Odpovědný zástupce ve věcech technických: 
IČ: 70979146
DIČ: nejsme plátcí DPH
zapsaný v registru ekonomických subjektů pod značkou RES 476, č.j.: 1/2008-7115/E
Bankovní spojení: 

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: PRIST Brno s.r.o.
Sídlo: tř. Kpt. Jaroše 1844/28, Brno 602 00
Zastoupená: Ing. SVATOPLUK HORÁK, jednatel
IČ: 29240719
DIČ:
Zápis v OR: pod spisovou značkou C 67763 vedená u Krajského soudu v

(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“,

Článek I

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v zajištění projekční činnosti za účelem zpracování projektu pro případné stavební povolení (DSP) a projektu pro provádění stavby (v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a vyhláškou č. 230/2012 Sb.) pro akci s názvem „Konstrukce dočasného zastřešení proti pádu skel fasády“. Zpracování projektové dokumentace je: vypracování dokumentace určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně – technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, a která umožňuje vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr(dále jen „dílo“, „Předmět díla“).

Podrobná specifikace díla je uvedena tímto článkem.

2. V rozsahu:

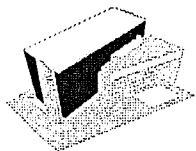
- Projektová dokumentace pro stavební povolení,
- Prováděcí dokumentace stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb.
- Položkový rozpočet stavby.

Projektová dokumentace bude vypracována ve smyslu požadavků zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3. Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.

4. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:





- Dokumentace dle odstavce 3 budou objednateli dodány v 6 vyhotoveních a 1x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg.

5. Projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací. Výkaz výměr a technické podmínky budou ve všech sadách projektové dokumentace. Sada č. 1 bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby. Výkaz výměr bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.
6. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. II této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek II

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla za projektovou dokumentaci a položkový rozpočet stavby (projekční práce) je stanovena dohodou (na základě soutěžní nabídky) smluvních stran a činí:

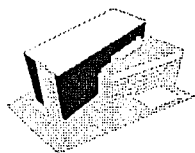
Cena díla bez DPH32.132,3Kč

DPH 21%.....~~6.747,70~~Kč

Cena díla celkem včetně DPH 38.880,-- Kč

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy zaručuje úplnost a závaznost rozpočtu ve smyslu ustanovení § 2621 a § 2622 NOZ. Zhotovitel na sebe podpisem této Smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a § 2620 NOZ.
3. Uvedená cena za předmět díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady spojené úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s poskytováním služeb, vyhotovením a předáním výstupů dle této smlouvy zhotovitele na realizaci služeb podle čl. I. této smlouvy, zejména náklady vynaložené prostředky a materiál používaný k provádění služeb, používání přístrojů, strojů a jiných nástrojů a zařízení, mzdové náklady včetně zákonných odvodů a náklady na dopravu a přiměřený zisk zhotovitele.
4. Cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových (sazba DPH) předpisů. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena překročena.
5. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká Zhotoviteli předáním řádně dokončeného Díla dle článku III. této smlouvy, a pokud Objednatel v předávacím protokolu uvedl výhrady k provedení Díla, pak až odstraněním vad uvedených ve výhradách. Odstranění vad musí být potvrzeno Objednatelům v předávacím protokolu. Objednatel není povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Cena za dílo bude uhrazena jednorázově.
6. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatel. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy evidenční číslo smlouvy, vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH a dále dílčí rozpis položek, které jsou předmětem fakturace. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii předávacího protokolu.
7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli na adresu sídla Objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odeslání fakturované ceny díla z bankovního účtu Objednatele.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není





Objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

Článek III

Způsob a termín plnění

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli dílo podle čl. I. této smlouvy (projekční práce) **do 20 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy**. Dílo je možno předat i před dohodnutým termínem. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu uhrazením kupní ceny z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného ve smlouvě. Nebezpečí škody, včetně zmaření, na předmětu Díla přechází na Objednatele v okamžiku předání řádně dokončeného Díla; ustanovení § 2608 NOZ se nepoužije. Autorská práva Zhotovitele zůstávají nedotčena.
2. Odpovědný zaměstnanec k převzetí ze strany Objednatele je uveden v čl. IV této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O průběhu a výsledku přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami předávací protokol ve dvou vyhotoveních, ve kterých objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli, případně budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků (dále jen „předávací protokol“). Objednatel není povinen převzít předmět Díla, který není proveden řádně a v souladu s touto Smlouvou; ustanovení § 2628 NOZ se neuplatní.
5. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatелеm.

Článek IV

Místo plnění a ostatní ujednání

1. Místem plnění je sídlo Objednatele.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen Radim Kovář.

Článek V

Provádění díla, práva a povinnosti stran

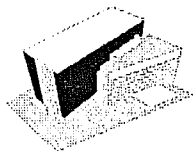
1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - c) před započetím provádění Díla samotného prověřit s odbornou péčí místo, kde má být Dílo provedeno, aby vyloučil existenci skrytých překážek ve smyslu ustanovení § 2627 NOZ,
 - d) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci.
2. Zhotovitel bude postupovat při provádění Díla v souladu s příkazy Objednatele a je takovými příkazy vázán ve smyslu ustanovení § 2592 NOZ. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese odpovědnost Zhotovitel. Zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele, Objednateli i Zhotoviteli nebo třetím osobám vznikla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

Článek VI

Vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
2. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt,





vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

4. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

Článek VII

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace, dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla a všech náležitostí budoucího smluvního vztahu (vlastní smlouva, podmínky servisní smlouvy vázící se na předmět plnění, bonusy, atd.).

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Má se za to, že změna Smlouvy je z důvodu nedodržení formy neplatná.

6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

7. Pro jakékoli vztahy Smluvních stran ze Smlouvy anebo v souvislosti s ní mají s vyloučením ustanovení § 566 odst. 2 NOZ význam pouze Smluvní stranou řádně podepsané listiny. Jakékoli jiné písemnosti [včetně e-mailové korespondence] jsou bez právního významu.

8. Tato smlouva je vyhotovena v třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě (2) smlouvy obdrží Objednatel a jednu (1) Zhotovitel.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 Investiční záměr

V Brně dne: 13.07.2017

Objednatel:



PhDr. Ladislav Macek, ředitel

V Brně dne: 13.07.2017

Zhotovitel:



Ing. SVATOPLUK HORÁK, jednatel

Moravský zemský archiv v Brně

Palachovo nám. 1, PO BOX 51
625 00 BRNO

PRIST Brno s.v.o.

